

SECCIÓN QUINTA

Núm. 5.840

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

ÁREA DE URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD

Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo

RELACIÓN de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 7 de junio de 2017.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:10 horas, bajo la presidencia de don Pablo Muñoz San Pío, con asistencia de los concejales señor don Pablo Hajar Bayarte en sustitución del señor don Pedro Santesteve Roche, doña Teresa Ana Artigas Sanz, don Pedro Navarro López, doña María de los Reyes Campillo Castells, doña María Dolores Ranera Gómez, don Roberto Fernández García, don Alberto Casañal Pina y doña Leticia Crespo Mir. Asisten don Miguel Ángel Abadía Iguacén, gerente de Urbanismo; don Luis Zubero Imaz, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario. No asisten doña María Navarro Viscasillas y don Ángel Carlos Lorén Villa.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 24 de mayo de 2017, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

Dirección de Servicios de Estudios y Programas de Suelo y Vivienda

Servicio de Licencias Urbanísticas

1. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza de fecha 23 de enero de 2017 y conceder a A.G.L., licencia urbanística para reparación de cubiertas en vivienda rural tradicional sita en Camino de la Ribera, n.º 91 [B.º Clavería del Auto] de Garrapinillos, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X406 (847.001/16).

2. Conceder a D.O.R. licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ Bellas Artes, n.º 4, casa 59, de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (114.850/17).

3. Conceder a Familia Beamonte Gómez, C.B., licencia urbanística para ampliación de una planta más [3.ª planta y planta cubierta] en edificio existente sito en C/ Juliana Larena, n.º 1, según Proyecto Básico. X404 (1.210.239/14).

4. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad de la licencia urbanística concedida a LM Inmobiliaria 8590, S.L., para obras de rehabilitación de edificio para 10 viviendas sito en C/ Espartero, n.º 4 [expediente n.º 1.006.923/2016], a favor de Espartero 4, Soc. Cooperativa. X473 (612.740/17).

5. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 70 proyectadas frente a 47 necesarias y conceder a Aratur, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 26 viviendas, locales, estacionamientos y trasteros en C/ Bielsa, n.º 16-18, según Proyecto Básico. X404 (244.648/17).

6. Conceder a Promociones Ibergayarre, 1992, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 19 viviendas, local, trasteros y estacionamientos en C/ Graus, n.º 24, según Proyecto Básico. X404 (99.696/17).

7. Conceder a Calle Carmen 1, S.L., licencia urbanística para construcción de un edificio de 12 viviendas, locales, trasteros y estacionamientos sito en C/ Carmen, n.º 1, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (1.257.391/16).



8. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza y conceder a D.F.G. licencia urbanística para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianerías [con cambio de uso] sita en Avda. de Movera, n.º 35, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (688.953/16 y 408.309/17).

9. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Sociedad Cooperativa Viviendas Cesaraugusto, de desarrollo de la licencia urbanística concedida a proyecto básico por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 24 de mayo de 2017, en expte. 70.530/2017, para la construcción de un edificio de 36 viviendas, traseros y 52 plazas de estacionamiento en C/ Cosuenda, n.º 15 [Parcela J, Manzana M 1.4 del Área de Intervención F-51-3]. X404 (665.010/17).

10. Desestimar a Issey Publicidad, S.L., licencia urbanística para legalización de instalación de 3 carteleras publicitarias C/ Miguel Servet, n.º 193-195 [junto a entrada TUZSA], habida cuenta de que el recurso presentado contra la resolución de 31-03-2016 de Demarcación de Carreteras del Estado en Aragón fue resuelto en sentido desfavorable el 11-01-2017. X471 (835.841/15).

11. Desestimar a Issey Publicidad, S.L., licencia urbanística para legalización de instalación de 4 carteleras publicitarias en Autovía de Logroño [junto a Curver]-Miralbueno, según proyecto básico y de ejecución, habida cuenta que el recurso presentado contra la resolución de 17-03-2016 de Demarcación de Carreteras del Estado en Aragón fue resuelto en sentido desfavorable el 23-02-2017. X444 (836.421/15).

12. Rectificar de oficio el error material producido en el enunciado del apartado segundo del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 24 de mayo de 2017, por el que se concedió a Construcciones Alfonso Sánchez, S.A., licencia urbanística al proyecto básico y de ejecución para la construcción de un edificio de 20 viviendas, 20 traseros y 39 estacionamientos, sito en Vía Hispanidad, n.º 35 [Parcela 18 del Sector 56/1], cuando el emplazamiento correcto es Vía Hispanidad, 135. X404 (1.316.975/16).

13. Rectificar error cometido en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 6 de julio de 2016 en expte. 1.295.440/2015, que concedió licencia de modificación de sótanos de la licencia concedida en expte. 41.617/2015 y la construcción de 6 viviendas, local, 7 estacionamientos y 14 traseros, en Parcela 3 del PERI delimitado por las calles Damián Forment, Bayeu, Santiago y Espoz y Mina. X404 (627.747/17).

14. Rectificar, a instancia de Cervantes 19, S.L., el error producido en el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17 de julio de 2012 que concedió licencia de modificaciones de la licencia otorgada por el Consejo de Gerencia el 8 de septiembre de 2011 en expediente n.º 1.185.240/2008, al Proyecto Básico para la construcción de un edificio de 7 viviendas, 7 estacionamientos, local y traseros sito en C/ Arzobispo Doménech, 19, angular a C/ Cervantes [expediente 634.256/2012]. X404 (651.387/17).

Servicio Administrativo de Urbanismo

15. Quedar enterado del auto de 31 de marzo de 2017, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 5, en el Procedimiento Ordinario n.º 297/2013 BB, que declara la pérdida sobrevenida del objeto del mismo, por haber obtenido Panadería Lobato, S.L., licencia urbanística y de actividad clasificada para obrador de pan y bollería en C/ Mayo, 85-87, del Barrio de Villarrapa. (569.317/17 y 377.070/17).

16. Quedar enterado del auto de 18 de mayo de 2017, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 5 en la Pieza Separada de Medidas Cautelares n.º 128/2017, derivada del Procedimiento Ordinario n.º 128/2017 BC, por el que se concede la medida cautelar permitiendo el ejercicio de la actividad de bar con comidas a Kebab Asia, sito en la C/ Isaac Newton, n.º 3, y la deniega respecto de la actividad de venta de comida preparadas listas para llevar. (619.660/17).

17. Quedar enterado de la sentencia firme de 4 de mayo de 2015, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 5 en el Procedimiento Ordinario n.º 286/2014/Aa que desestima recurso interpuesto por M.E.G.A. y C. R. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 12 de septiembre de 2014, que les requirió la demolición de construcción Torre del Pilar del Barrio de Movera. (637.154/17 y 496.760/15).



18. Quedar enterado del decreto de 28 de abril de 2017, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 5 en el Procedimiento Ordinario n.º 107/2016 BA, que acuerda tener por desistido a Andofa, S.L., del recurso contencioso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 17 de febrero de 2016, que desestimó recurso de reposición interpuesto contra otro acuerdo del Consejo de Gerencia pro el que se concedió licencia ambiental para la estación de servicio de venta de carburantes en la Carretera de Castellón, km. 234. (625.891/17 y 537.126/17).

Dirección de Servicios de Intervención Urbanística y Disciplina

Servicio de Licencias de Actividad

19. Conceder a La Zaragozana, S.A., licencia urbanística para mejora de terreno y losa de cimentación para futura colocación de depósitos en Carretera de Castellón, km. 4,3. X403 (148.591/17).

20. Conceder a BSH Electrodomésticos licencia urbanística de renovación parcial de cubierta en nave sita en Avda. de la Industria, n.º 49. X403 (354.500/17).

21. Conceder a Plural 2000, S.L., licencia urbanística para conjunto de edificaciones sin uso en P.º Echegaray y Caballero, n.º 256. X403 (41.410/15 y 279.092/15) (queda retirado del orden del día a propuesta del Sr. Gerente de Urbanismo).

22. Inadmitir las alegaciones presentadas el 7 de abril de 2017 [expediente 399.816/17] y el 19 de mayo de 2017 [expediente 610.981/17] por Carya Treinta, S.L., en relación con los expedientes 816.460/15 y 574.580/08, sobre solicitud de legalización de hotel en C/ San Pablo, n.º 19. X478 (610.981/17 y 399.816/17).

23. Denegar a A. A. licencia ambiental de actividad clasificada para taller de reparación y mantenimiento de vehículos [mecánica, electricidad, chapa y pintura] sita en Polígono "Molino del Pilar", C/ Carl Benz, 13, Nave 18. X417 (1.214.003/16).

24. Conceder a Envialia World, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para agencia de transportes de paquetería y mensajería [molesta por ruidos, vibraciones y almacenamiento de productos o materias combustibles] sita en C/ C, n.º 12, en la Ciudad del Transporte, en San Juan de Mozarrifar. X448 (1.221.168/16).

25. Conceder a Cosmo Spagna, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para venta al por menor de equipamiento personal [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Teatro Malibran, 35-39, local 6 y 7 en M-06. X448 (1.267.726/16).

26. Conceder a Okeysí Moda, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para tienda de ropa y complementos [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ María Zambrano, 35, local 1.35, en el Centro Comercial Grancasa. X448 (1.419.738/15 y 1.400.516/15).

27. Conceder a Mercadona, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación y reforma de supermercado y aparcamiento [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ Doctor Iranzo, 61, con C/ Monasterio Siresa. X448 (20.355/17).

28. Conceder a Clínicas Dentales Romeo y Tarrío, S.L.P., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sita en C/ Santa Bárbara, 2. X448 (828.242/16).

29. Estimar el recurso de reposición, retrotraer el expediente 175.087/14 y conceder a Mael Cocción, S.L.U., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada a precario para legalización de fabricación de aparatos eléctricos [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones, humos, gases y productos combustibles] sita en Carretera Cogullada, 20, nave 21, en el Polígono Industrial Parque Tecnológico Cogullada. X448 (175.087/14 y 836.687/16).

30. Conceder a Great House Kebab, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la ampliación de la actividad de Bar-Cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Paseo de Calanda n.º 34. X415 (1.127.053/16).

31. Conceder a Seri Delicatessen, S.L., licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de Bar [sin equipo de música]

N P O B

[epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Mayor, n.º 19, Zona Saturada "N". X495 (598.698/16).

32. Conceder a Stadium Casablanca licencia urbanística para reforma de almacén en edificio de piscina cubierta y pabellón polideportivo sito en Vía Ibérica, n.º 69. X408 (1.201.353/16).

33. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, de conformidad con lo previsto con el art. 2.4.11 de las Normas Urbanísticas del Plan General [163 plazas de estacionamiento y 38 muelles de carga y descarga proyectadas frente a las 61 plazas necesarias] y conceder a Carreras Grupo Logístico, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de edificio logístico y de oficinas y vestuarios [molesta y peligrosa por almacenamiento de material combustible, vibraciones y ruido] y licencia urbanística para ampliación de edificio logístico y de oficinas y vestuarios sito en C/ Taormina, 5, ALI 9.2.3.4-1 y 2, Plataforma Logística Plaza. X403 (1.349.214/15 y 1.390.117/16).

34. Conceder a la Federación Aragonesa de Radios Libres licencia urbanística de carácter provisional para ampliación de caseta de equipos de telecomunicaciones en P.º Duque de Alba, n.º 15. X403 (45.063/17).

35. Desestimar a Paracelso Diagnóstico Médico, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de edificio de actividad sanitaria ambulatoria sito en C/ Mariano de la Gasca, 3, X403 (532.203/16).

36. Tener por desistido a Lavado G & G, S.L., de su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para pozo de captación de agua subterránea y modificación de actividad de centro de lavado de automóviles en régimen de autoservicio en C/ Charles Sauria, 23 [Polígono Industrial Molino del Pilar]. X403 (462.052/17).

37. Rectificar el error material existente en la licencia concedida por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 20 de enero de 2016, para acondicionamiento parcial y ejecución de escalera y acceso en residencia en Avda. de la Almozara, n.º 77, y tramitada en el presente expediente, a instancia de AFEDAZ. X414 (969.281/15).

38. Conceder a S.N., A. licencia ambiental de actividad clasificada para carnicería con obrador [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Las Chimeneas, 12. X417 (597.446/16).

39. Conceder a Laboratorio de Cosmética Armonía, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de productos de cosmética natural [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y productos combustibles] sita en Polígono Industrial Tecnum, Ctra. Castellón, Km 6,3, Nave 4. X417 (1.314.935/16).

40. Aceptar el desistimiento formulado por Aintra, S.L., de la solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada para instalación de almacenamiento de gasóleo para suministro de vehículos propios sita en Ciudad del Transporte, calle P-B, n.º 76. X417 (6.121/15).

41. Conceder a Supermercado Arcosur, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para supermercado con cafetería [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en Paseo de los Arqueros, 11-13-15. X448 (35.546/17).

42. Conceder a Iglesia Cuerpo de Cristo licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro religioso [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Alcalá de la Selva, 3. X448 (1.065.746/15).

43. Conceder a Grupo El Árbol, Distribución y Supermercados, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de supermercado [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ Flora Tristán, 2, angular con C/ Poeta Pablo Neruda, 20. X448 (264.188/16).

44. Conceder a J.A.S.P licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro veterinario [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, olores, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes] sita en Avenida de Montañana, 330, local 1. X448 (1.450.954/16).

45. Conceder a Prisma, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro sanitario de consultas externas [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Avenida César Augusto, 29. X448 (935.551/15).



46. Conceder a L.G.B. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica odontológica [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] sita en C/ Cortes de Aragón, 46. X448 (940.316/16).

47. Conceder a Venecia Foods, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para elaboración y venta de comida preparada [molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases] sita en C/ Carlo Scarpa, 7. X448 (998.467/16).

48. Conceder a Antonio Danielle, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Bar-Restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en C/ Francisco de Vitoria, n.º 25, zona Saturada "E". X415 (1.181.027/16).

49. Conceder a Love Miss Sushi, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Coso, 11, bajo C. X415 (493.277/16).

50. Conceder a A.R.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Dieciséis de Julio, n.º 45, del Barrio de Santa Isabel. X495 (1.357.370/16).

51. Conceder a C. J. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Camino de la Mosquetera, n.º 60. X495 (1.429.042/16).

52. Estimar el recurso extraordinario de revisión y rectificar el titular de la licencia urbanística otorgada por acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo el 23 de noviembre de 2016 para la actividad de bar sin música sito en C/ José Pellicer, n.º 4 a nombre de Renovare Zaragoza SA sustituyéndolo por Tinto Fino SC [expte. n.º 111.647/16]. X495 (492.789/17).

53. Denegar a M. M V. licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para la modificación de la actividad de bar con música [epígrafe III.2 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] por adaptación a normativa de prevención de incendios a desarrollar en local sito en C/ Temple, n.º 25. X415 (690.481/16).

54. Quedar enterado de la sucesión en la condición de interesado de la solicitud instada por H.L. a favor de F.H y conceder a F.H. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza Ortilla, n.º 9, local. X495 (1.294.903/16).

55. Estimar el Recurso Extraordinario de Revisión interpuesto por Seprecoflor, S.L., contra la resolución del Coordinador General del Área de urbanismo, Vivienda, Arquitectura y Medio Ambiente de fecha 4 de mayo de 2017 que desestimó un recurso extraordinario de reposición interpuesto contra el desistimiento de la solicitud de licencia para la instalación de un invernadero hortícola y viverista sito en el Polígono n.º 16, Parcela 489. (656.732/17). (queda retirado del orden del día a propuesta de la Dirección de Servicios de Intervención Urbanística y Disciplina, por tratarse de un asunto de competencia del Coordinador del Área de Urbanismo).

Servicio de Disciplina Urbanística

56. Conceder licencia de inicio de actividad para modificación de licencia para guarda de ambulancias en Malpica II, Calle E, n.º 27 parc. 32 a 39, a solicitud de Ambuibérica, S.L., X547 (107.548/17).

57. Conceder licencia de inicio de actividad para bazar y tienda de alimentación en C/ Caspe, n.º 80, local, a solicitud de H. P. X547 (910.886/16).

58. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica dental en Avenida de la Jota, n.º 44, local, a solicitud de Clínica Oral Labs, S.L.P. X547 (311.018/16).

59. Conceder licencia de inicio de actividad para obrador de pan y bollería en Mayor, n.º 85, Vlr., a solicitud de Panadería El Jabato, S.L., X547 (389.724/15).



60. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de edificación de caseta de 25 metros cuadrados aproximadamente sobre solera de hormigón y vallado de malla en Suelo No Urbanizable Especial protección del ecosistema productivo agrario en la Huerta Honda SNU EP HH incumpliendo el art. 6.3.15 de las Normas Urbanísticas del PGOU, en Jarandín, Camino, pgn. 13, parc. 5, realizado por J. L. D. V. C. X450 (294.554/17).

61. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de deficiente reposición de los servicios urbanísticos afectados por la construcción, en C/ Tintoretto, n.º 2 y Palacio Ducal, 8, realizadas por Francisco de Goya Soc. Coop. Aragonesa. X450 (294.542/17).

62. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de antena parabólica instalada en fachada exterior de edificio, en C/ Boggiero, Basilio, n.º 142, 3.º D, realizadas por O. I. X450 (224.320/17).

63. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de aumento de edificación de 50 metros y ampliación huecos fachada en Suelo no Urbanizable SNU [G] NRT, en C/ Asirón, Cn de Grp., n.º 47, realizadas por F. J. G. S. X879 (132.049/17).

64. Requerir a Colegio Oficial Agentes de Comercio para que en el plazo de un mes proceda a eliminar tubería desagüe que conecta con aguas pluviales y conectarla a red de fecales, aumentando diámetro de tuberías en C/ Roma, Parque [Urbaniz.], Bl. C, local 14. X450 (69.019/17).

65. Requerir a A. G. G. para que en el plazo de un mes proceda a reposición local a licencia otorgada y cese su utilización como vivienda contraponiendo condiciones de la licencia otorgada en C/ Castelar, Emilio, n.º 29. X450 (38.716/17).

66. Requerir a S. G. G. para que en el plazo de un mes proceda a supresión cenador en patio terraza en C/ Gómez Avellaneda, G., n.º 45, 1.º A. X450 (12.829/17).

67. Requerir a G. S. B. para que en el plazo de un mes proceda a demolición habitáculo en C/ Torre Urzaiz, n.º 45. X450 (1.321.942/16).

68. Requerir a Asociación Benéfica Reto a la Esperanza para que en el plazo de un mes proceda a demolición de nueva planta levantada en edificio en C/ Torre Cartagena, n.º 237. X450 (912.940/16).

69. Requerir a J. A. D. A. para que en el plazo de un mes proceda a demolición de vallado en C/ Torre Los Ajos, Cn., Mnt., n.º 57. X450 (783.477/16).

70. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2017 en relación con las obras de cubrimiento/cerramiento parcial en patio interior, que constituye aumento de volumen y superficie realizadas por A. N. L. en C/ Francés, Juana, n.º 19, 1.º dcha. X450 (1.379.677/16).

71. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 08/02/2017 en relación con las obras de orificio en fachada edificio, de superficie sin ladrillo caravista realizadas por E. F. P. en C/ Clave, José Anselmo, n.º 29-35, Bl. 12, 9.º izda. X450 (1.166.312/16).

72. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2017 en relación con las obras de construcción de pérgola en fachada exterior de vivienda realizadas por A.C.G. en C/ Mi Tío, n.º 15, 1.º, puerta 13. X455 (695.460/16).

73. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 18/01/2017 en relación con las obras de instalación de valla publicitaria realizadas por E. Lacalle L., S.L., en C/ Marina Española,-Ps Renovales. X450 (275.440/15).

74. Revocar a I. B. G. una sanción de 12.000,00 euros e imponer 6.000,01 por obras de habitáculo con bloque de hormigón, de 40 m2 de superficie en zona clasificada como Suelo No Urbanizable Genérico vinculado a Núcleo Rural Tradicional SNU G [NRT] en Montañana, Avenida, Mnt., 744. X456 (385.340/17).

75. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por IEPE S.L, contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 05/04/2017, del expediente 350448/2016, que ordenó 'Imponer a Iepe, S.L., una multa de 6.000,01 euros por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en instalación monoposte publicitario con

licencia desestimada en expte. 588.869/15 en Logroño, Autovía, Mnz.-Camino Tomillar. X456 (582.630/17).

76. 'Desestimar recurso de reposición contra Acuerdo de Imponer a J.F.P.CH una multa coercitiva de 822 euros por incumplimiento del requerimiento que se le formuló con fecha 17/2/2016 para que en el plazo de un mes procediera a reposición de fachada a su estado original por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en color de fachada prohibido en el art. 4.3.11.1 K de las Normas Urbanísticas del PGOU, que contraviene las condiciones de ornato del PGOU para la zona B [Casco Histórico, declarado Bien de Interés Cultural] en el entorno de protección del Palacio Fortea en San Felipe, Plaza-Candalija. X456 (521.074/17).

77. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 17/03/2016, por M. L. A., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 992170/2015, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a eliminación de aljibe en Camino Cubero-Cno. Perdiguera 275 parc., pgno. 19. X456. (418.535/17).

78. Dejar sin efecto la Resolución de 5/4/17 que estimó el recurso de reposición interpuesto por Antonio Alcaine contra Acuerdo del Consejo de Gerencia de 15/2/17 que le ordenó 'Imponer a A. A. A. una multa de 6.000,01 euros por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en caseta de 10 metros cuadrados y vallado que segrega finca en dos subparcelas en Suelo No Urbanizable de Especial Protección del Ecosistema Productivo Agrario en el Regadío SNU EP [R]. X456 (298.316/17).

79. Quedar enterado del auto 16/5/2017, dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 3 de Zaragoza en procedimiento de entrada a domicilio n.º 79/2017 BG, seguido a instancia del Ayuntamiento de Zaragoza se autorizó la entrada en domicilio particular al objeto de proceder a la ejecución forzosa del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22/6/2010, dictada en expediente 614.490/2010 que ordenó a O. J. C. G. para que procediera a demolición de ampliación de vivienda en Urbanización Torres de San Lamberto, n.º 20, D. X879 (968.669/14).

80. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Garaje Cuéllar, S.A., contra acuerdo de fecha 22/03/2017 recaído en expediente 456.675/2015 por la que se acordó denegar licencia de inicio de actividad clasificada para tren de lavado en garaje en Vista Alegre, n.º 3. X818 (606.400/17).

81. Conceder licencia de inicio de actividad para chatarrería en Ferrán, Jaime, n.º 23, a solicitud de Shunde Los Hermanos, S.L.U.. X547 (1.129.533/16).

82. Conceder licencia de inicio de actividad para tienda de venta de productos variados en Jesús, n.º 5-7-9, Local, a solicitud de Gran Bazar Puente de Piedra, S.L.. X547 (1.362.879/15).

83. Denegar licencia de inicio de actividad para almacén de materiales de construcción en Portazgo, Pg. Ind., blq. A, naves 58-59, a solicitud de Construcciones Navascues Zalaya, S.L., X547 (1.104.739/16).

84. Denegar licencia de inicio de actividad para elaboración de comidas preparadas para llevar en Pano y Ruata, Mariano, n.º 2, local, a solicitud de M. A. M. M.. X547 (847.648/16).

85. Denegar licencia de inicio de actividad para hostel con bar restaurante en Logroño, Autovía de, n.º 23, a solicitud de The Fries Factory, S.L., X548 (611.731/15).

86. Requerir a M.B.T. titular de la actividad de peña sita en C/ Extremadura, n.º 3, local, Br Cst., para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (432.768/17).

87. Requerir a C.P. como titular de la actividad de taller de vehículos sita en C/ Quintal, del, n.º 6, Br. San Juan de Mozarrifar, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (414.858/17).

88. Requerir a E.T., titular de la actividad de almacén de chatarra sita en C/ Minas, n.º 15, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (294.835/17).

89. Requerir al titular/titulares de la actividad de peña sita en Pilón, Cn. El, n.º 86, local, Br. Mrl., para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (144.083/17).

90. Requerir al titular/titulares de la actividad de asociación/peña sita en C/ Feireiro, C. Emilio, n.º 17, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo



no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (24.252/17).

91. Requerir a X.L. para que proceda a ajustar la actividad de bazar que se ejerce en C/ Méndez Núñez, Casto, n.º 7, local, a las condiciones de la licencia. X804 (111.727/17).

92. Requerir a J.M.P.M. para que proceda a ajustar la actividad de comercio mayor chatarra y metales que se ejerce en Malpica II [Calle D], n.º 76-Parcela A, a las condiciones de la licencia. X804 (628.413/17).

93. Requerir a Nuevas Formas de la Carrocería, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de taller de reparación de vehículos que se ejerce en Molinos, Cn. de los. n.º 64. Nave. a las condiciones de la licencia. X804 (628.376/17).

94. Requerir a San Juan Componentes de Automoción, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de fabricación, reparación y comercialización de repuestos de automóvil que se ejerce en C/ Ferrán, Jaime, n.º 11, Nave 3 [Polígono de Cogullada] a las condiciones de la licencia. X804 (588.076/17).

95. Requerir a Rodi TR, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de taller de mecánica rápida de vehículos que se ejerce en C/ Santa Orosia, n.º 21, Local; [C/ Fr. José Casanovas, n.º 8, bajos] a las condiciones de la licencia. X804 (576.593/17).

96. Requerir a Campsa para que proceda a ajustar la actividad de Servicio de Gas Licuado de Petróleo en estación de Servicio que se ejerce en Hispanidad, Vía, n.º 10 [estación de servicio n.º 34.900] a las condiciones de la licencia. X804 (576.458/17).

97. Requerir a Clínica Dental Rut Marín, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de clínica dental que se ejerce en Hispanidad, Vía, n.º 110, local, a las condiciones de la licencia. X804 (566.991/17).

98. Conceder licencia de funcionamiento a Pérez Recaj, S.L., para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Gómez Laguna [Alcalde], n.º 151. X548 (1.359.018/16).

99. Conceder licencia de funcionamiento a Sushigoza, S.L.U., para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ San Miguel, n.º 7 y Josefa Amar y Borbón, 10. X548 (1.262.492/16).

100. Conceder licencia de funcionamiento a Smash & Mores, S.L., para la actividad de bar-restaurante sita en C/ Valenzuela [Tte. Cnel.] n.º 13. X548 (1.079.362/16).

101. Conceder licencia de funcionamiento a A. D. D. para la actividad de bar con música, sita en C/ Saiz de Otero, Concepción, n.º 14-16. X548 (598.925/17).

102. Conceder licencia de funcionamiento a Y. X. para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Siresa, Monasterio de, n.º 9. X548 (437.874/16).

103. Conceder licencia de funcionamiento a Duquesa, S.C., para la actividad de bar, sita en C/ Villahermosa [Duquesa], n.º 56. X548 (67.835/17).

104. Denegar licencia de funcionamiento a Iniciativas de Inversión a la Parrilla, S.L., para la actividad de restaurante, sita en Jardines Reales, Travesía de los, n.º 7 [Centro Comercial Puerto Venecia, Local 177, A]. X548 (1.358.880/16).

105. Denegar licencia de funcionamiento a V. M. S. para la actividad de bar, sita en C/ Mayor, n.º 19-21-23 [acceso por plaza Santa Marta] incluido en la Zona Saturada N. X548 (1.303.543/16).

106. Denegar licencia de funcionamiento a Sanz Briz 6, C.B. para la actividad de bar, restaurante, sita en Pl. Sanz Briz, Ángel, n.º 6. X548 (1.296.173/16).

107. Denegar licencia de funcionamiento a Comprometidos con el Ocio, S.L., para la actividad de bar, sita en C/ Contamina, n.º 7 incluido en la Zona Saturada C. X548 (109.637/17).

108. Denegar licencia de funcionamiento a Mac Mora, S.L., para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Méndez Núñez, Casto, n.º 36, Local Izdo., incluido en la Zona Saturada D. X548 (99.892/17).

109. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Las Golondrinas, S.C., contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 06/07/2016 [221864/2016] y conceder licencia de funcionamiento a Las Golondrinas S.C. para ejercer la actividad de restaurante, en establecimiento sito en C/ Echarri, María de, n.º 2. X818 (878.208/16).

110. Revocar la licencia concedida a G. C. T. mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13/10/2016 [780810/2016] para la actividad de Pub sita en

BOFN

C/ Eduardo Dato, n.º 18, al constatarse un reiterado incumplimiento de las condiciones de la licencia. (238.417/17).

111. Requerir a la actividad de bar denominada Perú Sabor, sita en la C/ Del Trabajo, n.º 9, con titular C. O. T. C., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. [carecer de licencia] X805 (228.375/17).

112. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada El Torcal, sita en la C/ Echarri, María de, n.º 10, con titular L. M. J. Z.. [retirada de equipo musical] X805 (341.066/17).

113. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Q' Rico, sita en la C/ Moliner, María, n.º 82-84, Zona Saturada M, con titular N. H. L. L.. [retirada de equipo musical] X805 (341.054/17).

114. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Women 2.0, sita en la C/ Fita, Bernardo, n.º 11, Zona Saturada F, con titular J. S. L. [horarios]. X805 (268.104/17).

115. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada Sensación De Vivir, sita en la C/ Zapata, Marcos, n.º 33, con titular A. U. J. [horarios]. X805 (190.764/17).

116. Incoar procedimiento sancionador a Cascovi, S.A., respecto a la actividad de bar con música, denominada El Buscón sita en Temple, n.º 8, Zona Saturada C por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención]. X805 (166.501/17).

117. Incoar procedimiento sancionador a T. M. E. R. respecto a la actividad de bar, denominada Eurobar sita en Agustín, Paseo María, n.º 89, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención]. X805 (91.231/17).

118. Incoar procedimiento sancionador a Toquida, S.L., respecto a la actividad de pub, denominada Dama China sita en Pellicer, José, n.º 52, Zona Saturada M por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención]. X805 (1.150.479/16).

119. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería denominada El Mosquito, sita en la C/ Castillo, n.º 4, con titular Platea Hostelera, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.702/17).

120. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Imágenes, sita en la C/ Zapata, Marcos, n.º 2 dpdo., con titular B. I., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.630/17).

121. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Glasgow Tavern, sita en la C/ Torres Quevedo, L., n.º 9, con titular R. M. G., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.531/17).

122. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Penny Lane, sita en la C/ Zapata, Marcos, n.º 35-37, con titular E. L. H., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro]. X805 (341.506/17).

123. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-restaurante denominada Delfines 2, sita en la C/ Bélgica, n.º 5-7-9, con titular Bélgica 2011 S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia]. X811 (295.000/17).

124. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Overpani, sita en Universitat, Vía, n.º 13, local 3-4, con titular S. G. A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (294.969/17).

125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Pammitelli, sita en Calanda, Ps de, n.º 20, con titular Loalma, 2007, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (294.910/17).

BOFN

126. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Romeo, sita en la C/ San Miguel, n.º 14, con titular Gracia Romeos, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X805 (200.314/17).

127. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bo Wok, sita en Carmen, Pl. Ntra. Sra. del, n.º 5, con titular Q. W., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (161.170/17).

128. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Green, sita en la C/ Olivan Bayle, Fco., n.º 2, con titular Explotaciones Green, S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (161.144/17).

129. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la C/ Saiz de Otero, Concepción, n.º 10, con titular M. L. C. R., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (139.348/17).

130. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería, restaurante denominada Gorricho, sita en Allende, Salvador, Av., n.º 75, con titular Zyh Hostelería 2015, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. X805 (132.379/17).

131. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de café cantante denominada St. Patrick's Irish, sita en Calanda, Ps de, n.º 10, con titular Kisses and Love, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (74.365/17).

132. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Beher, sita en la C/ Coso, n.º 35, pl. 1, puesto 21, con titular Iberorpu Global, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (26.218/17).

133. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Cantábrico, sita en la C/ Coso, n.º 35, pl. 1, puesto 20, con titular Paseo Pamplona, 17, S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (26.096/17).

134. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Furia Latina, sita en la C/ Zapata, Marcos, n.º 39, con titular W. A. Z. M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (268.020/17).

135. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Guiñote, sita en la C/ Franco y López, n.º 30, con titular R. P. B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (267.866/17).

136. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Karma li, sita en la C/ San Vicente Mártir, n.º 32, Zona Saturada E, con titular Karma & Cocktail Uno, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. X805 (131.983/17).

137. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Rincón Latino, sita en la C/ Mompeón Motos, Ant., n.º 3, con titular B. S. B., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. X805 (91.047/17).

138. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de instalaciones deportivas denominada Stadium Casablanca, sita en Ibérica, Vía, n.º 69-77, con titular Fundación Canónica Stadium Casablanca por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. X804 (1.338.659/16).

139. Imponer a Restabell Franquicias, S.L., en calidad de titular de la actividad de bar, restaurante denominada Taco Bell, sita en Alfonso I, 10, la sanción de 601,00 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. X805 (23.953/17).

140. Imponer a B. A. M. C. en calidad de titular de la actividad de discoteca denominada Discoteca Dubay, sita en Celanova, 3, la sanción de 601,00 euros., al



implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (1.009.139/16).

141. Imponer a D. C. H. en calidad de titular de la actividad de PUB denominada Hadas y Duendes, sita en Fita, Bernardo, 8-14, la sanción de 601,00 euros., al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (710.965/16).

142. Imponer la sanción de 1.200,00 euros a la actividad de bar denominada La Cantona, sita en la C/ Biarritz, n.º 10, con titular A. L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (826.740/16).

143. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar denominada El Rincón de Cerdeña, sita en la C/ San Lorenzo, n.º 27, Zona Saturada N, con titular M. B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (1.196.671/16).

144. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar denominada Meli Melo, sita en la C/ Mayor, n.º 45, Zona Saturada N, con titular Melira 2015, S.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (1.150.321/16).

145. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar denominada La Magdalena Rab, sita en la C/ Mayor, n.º 48, Zona Saturada N, con titular M. C. M. C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (1.150.150/16).

146. Imponer la sanción de 1.200,00 euros a la actividad de bar denominada La Antigua Gramola, sita en la C/ Arenal, Concepción, n.º 10, Zona Saturada J, con titular Amigos de la Cebada, S.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (457.567/16).

147. Imponer a la actividad de bar con música denominada Men, sita en la C/ Fita, Bernardo, n.º 13, Zona Saturada F, con titular J. L. P. G., la sanción de 2.400,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. X805 (24.423/17).

148. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por M- B. A., titular de la actividad de pub denominada Mk, sita en la C/ Pavía, Batalla de, n.º 6, local izdo., Zona Saturada L, contra el acuerdo municipal de fecha 15/02/2017 [exp: 1089221/2016], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 euros. X805 (307.029/17).

Servicio de Inspección Urbanística

149. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barcelona, 20, para que proceda a realizar revisión de baldosas, eliminando las que supongan un riesgo hacia la vía pública y reposición, de manera que quede garantizada la seguridad para las personas. (390.465/17).

150. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barcelona, 39, para que proceda a realizar revisión de la red de saneamiento y vertido de aguas, si se detectara alguna pérdida o rotura realizar reparación. En ese caso, deberá aportarse al expediente un informe técnico en el que se describan las lesiones existentes y métodos de reparación previstos. (211.914/17).

151. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barcelona, 41, para que proceda a realizar revisión de la bajante de pluviales, reparación o sustitución para mantener el edificio en buen estado de conservación y no producir humedades al predio colindante. (348.121/17).

152. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gonzalo de Berceo, 1, para que proceda a realizar revisión de la totalidad de la fachada y acometer obras de reparación y/o acondicionamiento de la fachada. (194.819/17).

153. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Teresa de Jesús, 38, para que proceda a realizar revisión generalizada de la totalidad de la fachada, revisando cornisas y dinteles, analizando las patologías existentes y llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (314.427/17).

N P O B

154. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cantín y Gamboa, 20, Casco Histórico, por un importe de 908,02 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.027.897/13).

155. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Adam 1, por un importe de 820,39 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (406.996/16).

156. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Lugo, 59, por un importe de 282,63 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.029.068/11).

157. Requerir a la propiedad de la finca sita en Álvarez, Casta, 66, local, Catalogado, para que proceda a realizar: limpieza, retirada de las basuras, enseres de deshecho y residuos orgánicos, desinsectación y desratización; reparar y reponer la puerta de acceso o sustituir por un modelo más sólido, dotándole de un sistema que impida efectivamente el acceso a personas ajenas. (337.596/17).

158. Requerir a la propiedad de la finca sita en Conde Aranda, 22, Catalogado, para que proceda en fachada principal a revisar, reparar y reconstruir las partes desprendidas del alero y zonas que lo precisen; reparar el revestimiento; reparar o sustituir las losas de balcones agrietadas, revisar el resto, procediendo a reparar o sustituir las que lo requieran; pintado de las partes reparadas, en los mismos colores y tonos que los actualmente. (407.082/17).

159. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Coso 33, Catalogado, y 35, Mártires, 3 y Cuatro de Agosto, 14, Casco Histórico y 18, Catalogado, proceda en la fachada recayente a la Calle Cuatro de Agosto, en el extremo derecho zona n.º 18, reparar revestimiento, manteniendo los mismos colores y tonos que los actualmente; revisar el resto del revestimiento de esta zona de la fachada, procediendo a su reparación si así fuera necesario. (461.814/17).

160. Requerir a la propiedad de la finca sita en Longares, 35, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas con anterioridad, así como el justificante de abono de ICIO requerido. (1.194.019/16).

161. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Agustina de Aragón, 6, Catalogado, por un importe de 1.601,36 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (528.847/13).

162. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel, 44, Casco Histórico, por un importe de 2.107,16 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.049.508/13).

163. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel, 10, interior, Casco Histórico, por un importe de 708,29 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.196.010/14).

164. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Echegaray y Caballero, 150-152, Casco Histórico, por un importe de 322,97 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (114.363/12).

165. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Agustín, 35, Casco Histórico, por un importe de 133,19 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.193.060/14).

166. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Altair, 41, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (712.773/16).

167. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Saturno, 70, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (883.310/16).

168. Requerir a la propiedad del solar sito en Avda. San José, 130, para que proceda en el plazo de un mes al vallado del mismo. (1.080.969/16).

169. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Orquídea/Millán Serrano, Fca./Dama de noche para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (655.369/17 y 603.429/16).

170. Conceder a D.J. M. B. G., en representación de D.J. H. G., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Ejea de los Caballeros, 28, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado. (383.422/17).



171. Conceder a D. J. S. R., en representación de Ganados Carnes y Derivados, S.A., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Polígono Industrial Malpica, Calle C, n.º 10, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado. (548.152/17).

172. Conceder a D.F. P. C., en representación de D. P. M. B, licencia de demolición de la edificación sita en la calle Saturno, 34, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado. (300.953/17).

173. Suspender el trámite de otorgamiento de licencia de derribo solicitada por D. J. M. L. G. en representación de Torrassapel, S.A., del edificio sito en la Av. de Montañana, n.º 429. (476.883/17). (queda retirado del orden del día a propuesta del Sr. Gerente de Urbanismo).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

174. Aprobar a instancia de Automóviles, S.A. [Aramóvil. S.A.], las Obras Ordinarias recogidas en el denominado Proyecto de urbanización de la Unidad de Ejecución H-56-6A. X366. (1.079.508/16).

175. Aprobar a instancia de Harinera Vilafranquina, S.A., las Obras Ordinarias privadas recogidas en el denominado proyecto para acometida de colector de evacuación de aguas pluviales caídas en la Parcela 94 del Polígono Malpica II, de fecha abril 2017. X366. (478.570/17).

Resolver recurso de reposición interpuesto por la Junta de Compensación del Sector 89/3 [Arcosur], en relación con acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo por el que se establece un plazo de garantía de cinco años para las obras del campo de prácticas de golf de este sector. X330. (623.900/17) (queda retirado del orden del día a propuesta de la Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano por tratarse de un asunto de competencia del Consejero del Área de Urbanismo).

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

177. Aprobar con carácter inicial modificación puntual n.º 4 del Plan Parcial del Sector 89/3 [Arcosur], en ejecución de sentencia, según proyecto redactado de oficio. X133. (455.338/17).

Aprobar con carácter inicial Modificación Plan Especial de Reforma interior del área de intervención F-56-14, a instancia de Promociones Hábitat, S.A., X137. (922.700/16 y 176.298/17).

Se levanta la sesión a las 9:30 horas.

Zaragoza, a 7 de junio de 2017. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Pablo Muñoz San Pío.

* * *

RELACIÓN de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 21 de junio de 2017.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:10 horas, bajo la presidencia de don Pablo Muñoz San Pío, con asistencia de los concejales señor don Pablo Hajar Bayarte en sustitución del señor don Pedro Santistevete Roche, doña Teresa Ana Artigas Sanz, don Pedro Navarro López, doña María de los Reyes Campillo Castells, don Ángel Carlos Lorén Villa, doña María Dolores Ramera Gómez, don Alberto Casañal Pina y doña Leticia Crespo Mir. Asisten don Miguel Ángel Abadía Iguacén, gerente de Urbanismo; don Luis Zubero Imaz, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario. No asisten doña María Navarro Viscasillas y don Roberto Fernández García. Asiste don Carmelo Asensio Bueno en sustitución de doña Leticia Crespo Mir.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 7 de junio de 2017, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos:

Dirección de Servicios de Estudios y Programas de Suelo y Vivienda

Servicio de Licencias Urbanísticas

1. Conceder a Martín Utrilla, S.A., licencia urbanística para rehabilitación de edificio sito en C/ Alfonso I, n.º 39, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X406. (1.434.546/16).

2. Conceder a Anadi Ingeniería y Proyectos Industriales, S.L., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar aislada sita en Camino de los Perdigones, n.º 5, del Barrio de Garrapinillos, según Proyecto Básico. X404. (1.365.360/16).

3. Desestimar a M. I. N. A., licencia urbanística de ejecución de nueva planta para almacén de bomba de aspiración y accesorios en pozo de abastecimiento existente en parcela sita en Camino Torre Garcés, s/n.º, Pol. 176, parcela 55, del Barrio de Casetas, según proyecto básico y de ejecución visado por el COITIA el 5-01-2016. X404. (40.689/16).

4. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza y conceder a C.M.V., licencia urbanística para sustitución de cubierta en vivienda unifamiliar sita en Parque Gerardo Marín Zaera, n.º 3, B.º Rural de Alfocea, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X406 (961.506/16 y 133.754/17).

5. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 24 proyectadas frente a 16 necesarias y conceder a Promociones F54-1, S.L., licencia urbanística para construcción de 8 viviendas unifamiliares sitas en Paseo Reyes de Aragón, n.º 14, parcela 17 [Urbanización Fuentes Claras], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (99.831/17).

6. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento, y conceder a J.C.R.B., licencia urbanística para ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Virgen del Pilar, n.º 23, del B.º de La Cartuja Baja, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (1.276.370/16).

7. Conceder a Inmobient Aragón, S.L., licencia urbanística para construcción de nave sin uso sita en C/ Padre Benito Feijoo, n.º 2 [Carretera de Logroño, Km 32, dpdo.], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (474.012/17).

8. Conceder a Exedra Residencial, S.L., licencia urbanística para construcción de 44 viviendas, uso terciario, 60 estacionamientos y trasteros en C/ Tiepolo, n.º 2 [Parcela R-03a del Sector 88/1-Parque Venecia], según Proyecto Básico. X404 (1.296.662/16).

Servicio de Administración de Suelo y Vivienda

9. Rectificar el error material en el que se incurrió en el acuerdo de Consejo de Gerencia de 24 de mayo de 2017 respecto del importe a que asciende el canon fijado para la concesión administrativa de uso y ocupación de subsuelo de dominio público en Calle Nicolás de Funes en cuya titularidad se subrogó la entidad mercantil Proyectos Singulares de Aragón, S. Coop. Aragonesa. X240 (1.262.829/06).

Servicio Administrativo de Urbanismo

10. Quedar enterado del Auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 3 en Pieza Separada de Medidas Cautelares n.º 12/2017 0001-F, derivado del Procedimiento Ordinario n.º 120/2017, por el que se concede la medida cautelar de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia de 5 de abril de 2017, que decretó el cierre y clausura de la actividad de restaurante denominado "Donde Carol" ejercida por Cool Cooking, S.L., en local sito en la C/ Fuenclara, n.º 3, al carecer de las preceptivas licencias municipales. (678.100/17).

11. Quedar enterado de la Sentencia firme, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n.º 1 en el Procedimiento Ordinario n.º 98/2016-J, que desestima



recurso interpuesto por A.A.R. contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 3 de febrero de 2016, que estimó recurso de reposición interpuesto contra otro acuerdo del Consejo de Gerencia de 21 de octubre de 2016 que ordenó a M.S.P.A. la demolición de un muro en la C/ Almacén, n.º 96, del Barrio de Juslibol. (708.405/17 y 545.520/17).

Dirección de Servicios de Intervención Urbanística y Disciplina

Servicio de Licencias de Actividad

12. Conceder a Comercio 27, S.L., licencia urbanística y apertura para edificio hostelero y urbanización de resto de parcela en C/ Antonio Negre García, n.º 2 [San Juan de Mozarrifar]. X414. (1.391.253/15 y 585.285/17).

13. Aceptar a Pinocast, S.L., renuncia a la licencia ambiental de actividad clasificada para fabricación de rótulos y señales [dispone de cabina de pintura y horno barnizado] [molesta y nociva por gases, producción de residuos peligrosos, posible contaminación del medio, vapores, olores, vibraciones y ruido] y licencia urbanística para nave industrial y oficinas en C/ Lentisco, n.º 17 [Polígono Empresarium, parcela 1, Subparcela 2 de la manzana 1 del Sector 88-1], concedida por resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo con fecha 17 de abril de 2009 y tramitada en expediente 358.048/07. X475 (583.160/17).

14. Aceptar a RG Publicidad y Regalos de Empresa, S.L., renuncia a la licencia de obras para reparación de fachada en nave sita en C/ Burtina, 12 [Pgno. Plaza], concedida por resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo con fecha 20 de enero de 2016 en expediente 832.426/15. X475 (592.341/17 y 330.688/17).

15. Conceder a Lizaga Rent, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para alquiler de vehículos sin conductor [molesta por ruidos, vibraciones, humos y gases] sita en Polígono Malpica C/ B, 93, Nave A5. X417 (1.150.015/16).

16. Conceder a Refractolaserr, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica quirúrgica oftalmológica [molesta e insalubre por ruidos, vibraciones y riesgo de enfermedades infecto-contagiosas] sita en C/ Laguna de Rins, número 2. X448 (1.464.771/16).

17. Desestimar la solicitud de renuncia formulada por D.M.P. en representación de Tapicerías Munarriz, S.C., a la licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de tapicería en C/ Alcalde Caballero, 84, en el Polígono Industrial Alcalde Caballero, concedida por resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 22 de abril de 2015 [expte. 1.023.726/14] X448 (1.400.890/16).

18. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada instada por Actiurba Sport Zaragoza, S.L., para ejercer la actividad de montajes e instalaciones industriales y comercio mayor de materiales de construcción y artículos de deporte en nave industrial en C/ Monasterio de las Huelgas, 7, por estar en trámite el expediente 603.681/17 relativo a modificación del Plan Parcial Actur Áreas 21/22. X448 (1.433.520/15).

19. Rectificar el error material existente en la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 04 de marzo de 2015 que concedió a France Telecom España, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nodo de telefonía en C/ Veintitrés de Abril, 26 [expedientes 350.465/2013 y 966.256/13], consistente en la sustitución en la documentación técnica aportada de la referencia "anexo visado el 16/08/13" por "anexo visado de fecha 29/10/13". X448. (350.465/13 y 966.256/13).

20. Conceder a J.F.F.B. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Bar-Restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Mayor, n.º 3, del Barrio de Montañana. X415 (1.092.257/16).

21. Conceder a Living, S.C., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Bar con música por adaptación a normativa de prevención de incendios [epígrafe III.2 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Espoz y Mina, n.º 19, local Izdo. X415. (1.207.670/16).

22. Conceder a Azoque 39, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Bar-Restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del



Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza Nuestra Señora del Carmen, n.º 1-2-3, Local. X415 (214.901/17).

23. Conceder a Colegio Mayor La Anunciata, licencia ambiental de actividad clasificada para reforma de colegio mayor [molesta por ruidos, vibraciones, humos y gases] y licencia urbanística de acondicionamiento y reforma parcial interior del Colegio Mayor La Anunciata, sito en Paseo Sagasta, n.º 44. (180.758/17).

24. Conceder a Promociones Inmobiliarias Primalar, S.L., licencia de obras para legalización de caseta de ventas provisional en Avda. Policía Local, s/n. X414 (1.350.119/16).

25. Conceder a Residencia de Ancianos Misioneras Nuestra Señora del Pilar licencia urbanística y de apertura para remodelación parcial interior en residencia de ancianos sita en Plaza Misioneras Nuestra Señora del Pilar, n.º 1 [Santa Isabel]. X414 (327.652/17).

26. Conceder a IDCQ Hospitales y Sanidad, S.L.U., licencia ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de espacio para zona de readaptación al medio en edificio hospitalario [molesta, nociva e insalubre por producción de residuos peligrosos, riesgo de enfermedades infecto contagiosas, vibraciones y ruido] y licencia urbanística de reforma parcial interior en hospital sito en C/ Marina Española, n.º 4. X403 (447.696/16).

27. Conceder a Iberian Assets, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para reforma parcial de la segunda planta del Centro Comercial Grancasa [molesta por vibraciones y ruido] y licencia urbanística para reforma parcial de la segunda planta y cubierta del Centro Comercial Grancasa sita en C/ María Zambrano, 35. X403 (792.182/16).

28. Tener por desistido a Celulosa Fabril, S.A., de su solicitud de licencia urbanística y de apertura de altillo en nave industrial sita en Polígono Industrial Malpica, C/ E, Parcela 5. X414 (1.287.470/16).

29. Conceder a C.E.P. Dental Zaragoza, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para taller protésico dental [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Antón García Abril, 37, escalera 7, Puerta BC, local. X417 (1.139.013/16).

30. Conceder a Metalistería V3, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada de nave industrial para metalistería [sin pintura] [molesta y nociva por producción de residuos peligrosos, humos, vibraciones y ruido] sita en Autovía de Logroño, Km. 2,4, Polígono El Portazgo, nave 18. X417 (215.390/16).

31. Conceder a Fundación AITIIP licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de centro tecnológico [molesta y peligrosa por almacenamiento de material combustible, vibraciones y ruido] sita en C/ Romero, n.º 12, Polígono Industrial Empresarium. X417 (532.288/16).

32. Conceder a Taller Auxiliar de Carrocería, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para legalización de taller de carrocería [con cabina de pintura] [molesta y nociva por gases, producción de residuos peligrosos, posible contaminación del medio, almacenamiento de material combustible, humos, polvo, vibraciones y ruido] sita en Polígono Malpica, C/ C, parcela 3. X417 (652.516/15).

33. Conceder a Diseños y Montajes Mecánicos, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para montajes mecánicos [molesta por vibraciones y ruido] sita en Polígono Malpica, C/F, nave 23, Grupo Gregorio Quejido. X417 (658.313/16).

34. Conceder a Tourline Express Mensajería, S.L.U., licencia ambiental de actividad clasificada para mensajería con oficinas [sin alimentación] [molesta por vibraciones y ruido] sita en Ciudad del Transporte, Manzana D, Nave, 13. X417 (91.683/17 y 385.289/15).

35. Conceder a Imprenta Musigraf, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para imprenta [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Miguel Servet, 102. X448 (1.173.350/15).

36. Conceder a Dana Automoción, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para modificación y redistribución en fábrica de juntas de estanqueidad [molesta y nociva por ruidos, vibraciones y producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos] sita en C/ F Oeste, 59-60, en el Polígono Industrial Malpica X448 (657.036/16).

37. Conceder a Grupo Deportivo Coliseo, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de Espectáculos de la Comunidad



Autónoma de Aragón, para la actividad de instalación deportiva [gimnasio] [epígrafe III.18 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Santander, n.º 30. X415 (1.008.755/16).

38. Conceder a Inversiones Andreu 2014, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la ampliación de la actividad de restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Bolonia, n.º 26, local. X415 (1.076.619/16).

39. Conceder a Hostelería Alinamar, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la reforma de las actividades de bar-cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Monasterio de Alahón n.º 1. X415 (1.181.198/16).

40. Conceder a Plaza Sitios 2017, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la reforma de las actividades de bar y restaurante [epígrafes III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza de los Sitios, n.º 18. X415 (1.185.731/16).

41. Conceder a Y.M. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la reforma de las actividades de bar y restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Miguel Servet, n.º 73. X415 (824.467/16).

42. Conceder a Cinegio Hostelería, S.L.P., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la reforma de las actividades de bar-cafetería, restaurante y bar con música como actividades sucesivas por adaptación a normativa de prevención de incendios [epígrafes III.1 y III.2 en planta baja y III.7 en planta sótano del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Coso, n.º 35, local 8 [Puerta Cinegia]. X415 (972.586/15).

43. Conceder a M.E.A. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05, de Espectáculos Públicos de Aragón, para las actividades de bar-cafetería y restaurante [pizzería] [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avenida de Las Majas de Goya, n.º 11, Local. X495 (225.999/17).

44. Desestimar por extemporáneo el recurso de reposición interpuesto por Banef, S.L., contra el acuerdo adoptado por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 23 de noviembre de 2016, por el que se le desestimó la solicitud de licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Autovía de Logroño, Polígono Industrial El Portazgo, nave 29, en expte. 159.878/16. X479 (332.252/17).

45. Denegar a Fast Industry Ibérica One, S.L., licencia urbanística y de actividad clasificada afecta por la Ley 11/2005, de Espectáculos Públicos de Aragón, para la ampliación de las actividades de bar y restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en C/ Ponciano Ponzano, n.º 10, esquina con Canfranc. (554.743/16).

Servicio de Disciplina Urbanística

46. Conceder licencia de inicio de actividad para tanques de almacenamiento en instalación destinada a fabricación de almidones y glucosas en Allende, Salvador, Av., n.º 76-78, a solicitud de Syral Iberia, S.A.U. X547. (133.265/17).

47. Conceder licencia de inicio de actividad para modificación de instalaciones de protección contra incendios en estación de servicio en Logroño, Autovía, Cst.-Carretera N-232-Km. 258-259, a solicitud de Zoilo Ríos, S.A., X547. (1.104.097/15).

48. Denegar la licencia de ocupación para vivienda unifamiliar en C/ Zaragoza, 1-B.º San Gregorio, solicitada por J.M.B. X461 (163.210/17).

49. Requerir a S. S. A. para que en el plazo de un mes proceda a demolición del cubrimiento/cerramiento en ático vivienda en C/ Miguel Labordeta, n.º 25, 7.º B. X455 (59.210/17).

OPORN

50. Requerir a M. C. R. A. para que en el plazo de un mes proceda a eliminación chimenea tejado en C/ Mesones de Isuela, n.º 60. X450 (1.424.200/16).

51. Requerir a J. E. G. para que en el plazo de un mes proceda a demolición de cochera no legalizable en Ur. Conde Fuentes [Grp.], n.º 85. X450 (1.402.294/16).

52. Requerir a H. G. G. para que en el plazo de un mes proceda a supresión del cerramiento mediante vallado, así como las soleras de hormigón en Cn de Jordán [Grp.], n.º 173 polígono, parc. 317. X450 (1.321.734/16).

53. Requerir a Fernando Sol, S.L., para que en el plazo de un mes proceda a reposición terreno a su estado anterior en Avenida Academia Gral. Militar, n.º 7, polígono, parc. 133. X450 (1.193.770/16).

54. Requerir a O. O. B. para que en el plazo de un mes proceda a reposición de terrazas, cocina y salón a su estado anterior en C/ Dr. R. Lozano Monzón, n.º 10, esc. 2, pl. 5.ª B. X455 (1.161.627/16).

55. Requerir a Comunidad de Propietarios Garajes Urbanización Parque Roma Bloques D, E, F, G e I para que en el plazo de un mes proceda a canalizar canal recogida aguas de filtraciones de junta dilatación hasta el saneamiento enterrado existente, suprimir remolque de plaza n.º 115, colocar rociadores fuera hueco bovedilla forjado, presentar certificados inspección periódica, impreso C0005 y modelo C0014 debidamente acreditados por organismos de control en Urbanización Parque Roma. X450 (990.063/16).

56. Requerir a M. G. G. para que en el plazo de un mes proceda a demolición cerramiento en C/ Torre Larraz, polígono 64, par. 24. X450 (955.874/16).

57. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/04/2017 en relación con las obras de cubrimiento patio de luces con tejadillo policarbonato, realizadas por M. A. P. en C/ Venecia, n.º 25, 1.º E. X450 (1.469.860/16).

58. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/04/2017 en relación con las obras de instalación valla publicitaria, que dispone de Licencia Urbanística denegada en expediente 1.183.880/2015 realizadas por JC Decaux España, S.L.U., en Entrada Feria de Muestras de Zaragoza. X450 (235.656/16).

59. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/04/2017 en relación con las obras de valla publicitaria que dispone de licencia urbanística denegada en expediente 1.183.880/2015 realizadas por JC Decaux España, S.L.U., en Salida Feria de Muestras de Zaragoza. X450 (235.644/16).

60. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/04/2017 en relación con las obras de instalación valla publicitaria que dispone de licencia urbanística denegada en expediente 1.183.880/15 realizadas por JC Decaux España, S.L.U., en Entrada Feria de Muestras Zaragoza [Vista Salida]. X450 (235.632/16).

61. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23/11/2016 en relación con las obras de instalar cartelera grande, que vulnera las dimensiones máximas permitidas realizadas por Cerro Murillo, S.A., en Ronda Ibón de Plan- Ibón de Escalar. X450 (693.993/16).

62. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 08/02/2017 en relación con las obras de monoposte no estándar realizadas por Construcciones Inmobiliarias Los Arcos, S.A., en Avenida Alcalde Gómez Laguna [Oliver-Valdefierro]. X450 (787.771/15).

63. Conceder licencia de inicio de actividad para fabricación de dextrosa monohidrato en Allende, Salvador, Av., n.º 76-78, a solicitud de Syral Iberia, S.A.U. X547 (72.130/17).

64. Denegar licencia de inicio de actividad para velatorio en Huesca, Cst., n.º 18, a solicitud de Servicios Funerarios La Paz Zaragoza, S.L., X547 (1.411.512/16).

65. Denegar licencia de inicio de actividad para Lavandería doméstica autoservicio en Minguijón, Salvador, n.º 28, bajo dcha., a solicitud de Hermanos Rioja Zuazu, S.L., X547 (172.505/16).



66. Denegar licencia de inicio de actividad para supermercado en Zaragoza la Vieja, n.º 4, local, a solicitud de Grupo El Árbol Distribución y Supermercados, S.A., X547 (1.254.183/14).

67. Denegar licencia de inicio de actividad para taller de calderería para obtención y montaje de piezas en chapa de acero y sus aleaciones en Malpica, Pg. Ind., C/ E, parcela 9, naves 13,14 y 24 a solicitud de Metalúrgica de Sierras, S.L., X446 (1.279.830/06).

68. Requerir a Nelly V. Romero Naranjo para que proceda a ajustar la actividad de tienda de aparatos de uso doméstico que se ejerce en Gargallo, Pablo, Av., n.º 42, local, a las condiciones de la licencia. X805 (1.384.094/16).

69. Requerir a Dolce Vita Zaragoza, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de pastelería que se ejerce en C/ San Miguel, n.º 9, local, a las condiciones de la licencia. X805 (564.266/17).

70. Requerir a Avícola Terrejirauta, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de ampliación de explotación avícola para gallinas ponedoras camperas que se ejerce en Peñafior [Br.] Polígono 27, parcelas 222 y 226, Peñafior, a las condiciones de la licencia. X455 (723.915/17).

71. Requerir a Lica Cosma para que proceda a ajustar la actividad de reparación de vehículos que se ejerce en C/ Bodegón, El, n.º 3, Nave, Br Sis., a las condiciones de la licencia. X804 (686.516/17).

72. Requerir a Cicaf, C.B. para que proceda a ajustar la actividad de Estacionamiento al aire libre que se ejerce en C/ Chueca [Maestro], n.º 6, a las condiciones de la licencia. X804 (55.178/17).

73. Incoar procedimiento sancionador a La Plaza del Día, titular de la actividad de supermercado, sita en Alierta, Av. Cesáreo, n.º 35, local, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X80 (700.978/17).

74. Incoar procedimiento sancionador a E.S.A. titular de la actividad de floristería sita en C/ Vizcaya, n.º 14, local, Br. Cst., por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. X804 (700.966/17).

75. Imponer a M.J.M.M. una sanción de 3.000,00 euros por la comisión de una infracción administrativa consistente en sobrepasar el nivel máximo de ruidos permitidos por horario y decibelios en el establecimiento sito en C/ Coso 152 local destinado a la actividad de charcutería. (826.776/16).

76. Conceder licencia de funcionamiento a Tombi, S.L., para la actividad de discoteca con servicio de restauración, sita en San Juan Bosco, Avda., n.º 3. X548 (1.283.699/15).

77. Conceder licencia de funcionamiento a E. E. T. para la actividad de bar, sita en C/ Vitoria, Francisco de, n.º 21, incluido en la Zona Saturada E. X548 (1.255.998/16).

78. Conceder licencia de funcionamiento a X.E. para la actividad de bar, sita en América, Avenida de, n.º 39, local izda. X548 (1.165.500/16).

79. Conceder licencia de funcionamiento a Djm Grupo y Eventos para la actividad de café cantante, sita en C/ Héroes del Silencio, n.º 1, incluido en la Zona Saturada I. X548 (990.980/16).

80. Conceder licencia de funcionamiento a D. Y. para la actividad de cafetería, restaurante, sita en C/ Vitoria, Francisco de, n.º 14, incluido en la Zona Saturada E. X548 (44.570/17).

81. Denegar licencia de funcionamiento a Las Delicias Servicios Hoteleros, S.L., para la actividad de bar, cafetería, sita en C/ Alfonso I, n.º 28. X548 (1.485.276/16).

82. Denegar licencia de funcionamiento a Bar Manhattan, C.B. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Vista Alegre, n.º 1, acceso por P.º Cuéllar, incluido en la Zona Saturada M. X548 (1.139.624/16).

83. Denegar licencia de funcionamiento a P.A. para la actividad de bar, restaurante, sita en C/ Esteve Vilella, Rafael, n.º 6. X548 (149.476/17).

84. Tener por desistido a A. U. J. y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de bar con música sita en C/ Zapata, Marcos, n.º 33. X548 (1.387.545/16).

85. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por La Plaza de Costa Restaurantes, S.L., contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 08/03/2017 por el que se concedió la licencia de funcionamiento para la

N P O B

actividad de bar, cafetería, a ejercer en local sito en C/ Costa, Joaquín, n.º 11 [Exp N.º 578656/2015]. X818 (418.694/17).

86. Requerir a la actividad de restaurante denominada Cachirulo, sita en Logroño, Autovía de, km. 1'500, con titular El Cachirulo, S.A., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. [carecer de licencia]. X811 (651.228/17).

87. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bar May Ju, sita en la C/ Minguijón, Salvador, n.º 37, Mercadillo, con titular M. P. Q. M., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia]. X811 (519.943/16).

88. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Cabaldós, sita en la C/ Cabaldós, Camino de, n.º 84, con titular Cabaldós 84 S.C. [horarios]. X805 (478.104/17).

89. Incoar procedimiento sancionador a W. A. Z. M. respecto a la actividad de bar, denominada Furia Latina sita en Zapata, Marcos, n.º 39, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento [medidas de prevención]. X805 (132.428/17).

90. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Bacharach, sita en la C/ Espoz y Mina, n.º 12, Zona Saturada D, con titular Alta, S.C. [horarios]. X805 (88.304/17).

91. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Mari Ros, sita en la C/ Mompeón Motos, Ant., n.º 2, con titular P. R. G. L. [horarios]. X805 (88.279/17).

92. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Sensación De Vivir, sita en la C/ Zapata, Marcos, n.º 33, con titular A. U. J., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. X805 (341.604/17).

93. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada La Chupitería, sita en la C/ Paz, n.º 23, Local Izdo., Zona Saturada I, con titular J. P. R. A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X805 (334.990/17).

94. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, panadería denominada Overpani, sita en la C/ Todo Sobre mi Madre, n.º 8, con titular Iglarton, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X804 (268.409/17).

95. Incoar procedimiento sancionador a S. L. B. N. por la celebración de espectáculo público careciendo de la preceptiva licencia en Corbera Alta, Camino, n.º 3, nave, siendo los hechos constitutivos infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [espectáculo público]. X811 (191.161/17).

96. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar especial denominada El Rollo Latino, sita en la C/ Vasconia, n.º 6, Zona Saturada A, con titular F. J. D., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X805 (190.790/17).

97. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de sala de fiestas denominada Babia, sita en la C/ Torres, Camino de las, n.º 42, Zona Saturada E, con titular Cuatro Ideas 2014, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (132.111/17).

98. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Swing Karaoke, sita en la C/ Canellas, Vidal de, n.º 16, con titular J. M. A. A., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (95.139/17).

99. Incoar procedimiento sancionador a Gureharlem, S.L., por la celebración de espectáculo público careciendo de la preceptiva licencia en C/ Rivas, Juan José [Dr.], n.º 8, siendo los hechos constitutivos infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [espectáculo público]. X805 (91.121/17).

100. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Belle Epoque, sita en la Alierta, Av. Cesáreo, n.º 14, Zona Saturada E, con titular Aragonesa de Servicios de Hostelería, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (90.883/17).

BAR

101. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Decache, sita en la C/ Santa Isabel, n.º 13, Zona Saturada C, con titular H. G. M., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (90.871/17).

102. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Fox Tavern, sita en la Alierta, Av. Cesáreo, n.º 10, Zona Saturada E, con titular Fox Hostelera, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [exceso de aforo]. X805 (74.463/17).

103. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Paladu, sita en la C/ Coso, n.º 35, Pl. 1, puesto 23, con titular Los Gramolos, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (31.808/17).

104. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Flor de la Sierra, sita en la C/ Coso, n.º 35, C.C. Puerta Cinegia, con titular Vinos Luce 2014, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (31.405/17).

105. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Cervecería Bulevar, sita en la C/ Coso, n.º 35, PL. 1, Puesto 18, con titular El Tubo Gastronómico, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (25.932/17).

106. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Vintoteca Bodega del Mercado, sita en la C/ Coso, n.º 35, pl. 1, puesto 15, con titular Restauración Selectiva, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (25.858/17).

107. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Quebradora, sita en la C/ Coso, n.º 35, Pl. 1, puesto 10, con titular Dimarc 1976, S. L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (25.736/17).

108. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Doña Casta, sita en la C/ Coso, n.º 35 Pl. 1, puesto 8, con titular Taberna Doña Casta, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. X811 (25.640/17).

109. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Furia Latina, sita en la C/ Zapata, Marcos, n.º 39, con titular W. A. Z. M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [horarios]. X805 (132.221/17).

110. Estimar el recurso de reposición interpuesto por F. J. R. C., titular de la actividad de bar, cafetería, restaurante denominada Beer House Tavern, sita en la C/ Apaolaza [Arzobispo], n.º 2, contra el acuerdo municipal de fecha 18/11/2015 [exp: 421962/2015], por el que se imponía al recurrente la sanción de 900,00 euros. X818 (358.456/17).

111. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. B. A., titular de la actividad de bar denominada Harlem, sita en la C/ Rivas, Juan José [Dr.], n.º 8, contra el acuerdo municipal de fecha 05/04/2017 [exp: 1144261/2016], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 euros. (637.655/17).

Servicio de Inspección Urbanística

112. Requerir a la propiedad de la finca sita en Candalija, 7, Fuenclara, 3 y Gil Berges, 2, Casco Histórico, para que proceda a completar en todas las fachadas exteriores el revestimiento exterior de los postes, aplicar un revoco con un acabado pintado de los cerramientos exteriores de los locales y llevar a cabo el pintado de las puertas de dichos locales. (85.236/14).

113. Requerir a la propiedad de la finca sita en La Torre, 16-18, Casco Histórico, para que proceda a realizar reparación y refuerzo de pilar y vigas soportes degradadas ubicadas en la planta baja del edificio. (702.690/17).

114. Requerir a la propiedad de la finca sita en Utrillas, Pl., 3, para que proceda a realizar reparación de las filtraciones habidas en el local de planta baja. Revisión y reparación en su caso de la bajante de pluviales ubicada en la esquina del edificio. (386.494/17).



115. Requerir a la propiedad de la finca sita en Vía Pignatelli, 29-31, para que proceda a realizar reparación de material con peligro de desprendimiento, de recubrimiento de zonas de juntas del edificio y de frentes de vuelos y terrazas. (295.160/17).

116. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Montañana] Avda. Montañana, 390, por un importe de 600,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad (1.259.485/15).

117. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en Almagro, 3, por la empresa Arasfalto, S.L., justificadas mediante certificación Única, por un importe total de 14.226,29 euros relativas a "obras de emergencia de seguridad". (328.050/17).

118. Quedar enterado de la finalización de las obras de demolición así como revoco de los paramentos resultantes afectados por la demolición de la vivienda entre medianeras sita en la calle Almería, 42. (13.299/17).

119. Conceder a D. A. V. C., en representación de D.^a M. L. L., licencia de demolición de edificaciones anexas en patio interior en la Av. Montañana, 306, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 8 de marzo de 2017. (409.989/17).

120. Conceder a D. I. C. Q., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Juan Martín Goicoechea, 26, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 21/04/2017. (523.908/17).

121. Requerir a la propiedad del pozo sito en Finca 214 de la Urbanización Torre Asirón para que proceda en el plazo de un mes a restaurar la salubridad del sistema de vertido. (1.191.014/15).

122. Requerir a la propiedad del solar sito en Camino Vistabella, 144 [Barrio Miralbueno], para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar, a la protección de huecos en pasos de acequia y al refuerzo del muro de separación con el solar colindante. (1.024.417/16).

123. Requerir a la propiedad de la finca sita en Polígono 69, Parcela 223 [Barrio Cartuja Baja], para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza de vegetación de la zona anexa al muro que delimita las viviendas. (885.240/16).

124. Imponer a la propiedad del solar sito en C/ San Agustín, 21, multa coercitiva por importe de 902,05 euros por incumplimiento de la orden de ejecución dictada con anterioridad. (1.139.794/14, 1.041.087/16 y 66.260/16).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

125. Mostrar su parecer favorable a la solicitud formulada por Promociones Nicuesa, S.A., de devolución de aval del 6%, prestado para responder de las obligaciones derivadas de la correcta ejecución de las obras de urbanización del área de intervención H-61-2, condicionado a la prestación de nueva garantía previamente a dar comienzo a dichas obras. X356 (611.781/17, 658.070/17).

126. Prestar conformidad al Texto Refundido del Proyecto de Obras Ordinarias recogidas en el denominado Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución H-56-6A, a instancia de Automóviles, S.A. [Aramóvil S.A.]. X306. (1.079.508/16 y 1.296.161/16).

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

127. Aprobar con carácter inicial modificación puntual n.º 7 del Plan Parcial del Sector 88/1 "Canal Imperial-Montes de Torrero, Parque Venecia", a instancia de Automóviles La Oscense, S.A., y otros. X138. (193.066/17).

128. Aprobar con carácter inicial modificación puntual n.º 8 del Plan Parcial del Sector 88/1 "Canal Imperial-Montes de Torrero, Parque Venecia", a instancia de Automóviles La Oscense, S.A., y otros. X138. (238.246/17).

129. Aprobar, con carácter inicial estudio de detalle relativo a la parcela situada en Avenida San José, 128-130, a instancia de El Balcón de Verónica, Sociedad Cooperativa. X135. (510.708/17).

Se levanta la sesión a las 9:17 horas.

Zaragoza, a 21 de junio de 2017. — El secretario general, Luis Jiménez Abad.
Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Pablo Muñoz San Pío.