

182. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [San Juan de Mozarrifar] San Juan, 52, por un importe de 330,77 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (660.773/11).

183. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Martínez, Jussepe, 11-13, Catalogado, por un importe de 750,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (785.899/11).

184. Acordar la ejecución subsidiaria de las obras de reparación del inmueble sito en Orensanz, Balbino, 19, con cargo a la propiedad de la finca, ante el incumplimiento de orden de ejecución por parte de la propiedad de la finca. (804.387/13).

185. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de 15 de abril de 2014 por el que se requería revisión de la fachada, el motivo es que no han variado las circunstancias que dieron lugar al citado acuerdo. (521.506/14).

### **Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano**

#### *Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística*

186. Mostrar su parecer favorable al inicio de la Modificación Aislada de Plan General de Ordenación Urbana, propuesta por la Junta Vecinal de Juslibol en la calle Escuelas. (357.870/14).

187. Declarar la inexistencia de licencia de parcelación solicitada por doña María Carmen Clemente Gómez, en representación de don Juan Manuel Casorrán Casorrán, en la parcela 136 del polígono de rústica 6, del Barrio rural de San Gregorio. (359.578/14).

188. Denegar al titular, declaración acreditativa de inexistencia de licencia de parcelación para la segregación de una finca situada en la parcela 44 del polígono 132 de rústica del Barrio rural de Garrapinillos. (326.844/14).

189. Desestimar, su propuesta de modificación de la red de saneamiento correspondiente al emisario de aguas pluviales contenidas en el proyecto de urbanización aprobado de la precitada área. (141.040/14).

190. Aprobar proyecto de obras ordinarias "Ejecución de nuevo camino de acceso al Colegio Público Rosales del Canal desde el Barrio de Valdefierro de Zaragoza", redactado por el Servicio de Ingeniería de Desarrollo Urbano. (476.753/14).

191. Recibir a instancia de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona las obras correspondientes al proyecto de obras ordinarias del entorno del edificio Caixa Forum sito en Avda. Clavé, n.º 4 (454.190/14).

192. Denegar al titular declaración de interés público para legalización de vaneos varios en Torre Mirahuerta, Camino de San Antonio, 25, Paraje de Miraflores. (260.956/13 y 585.649/13).

193. Desestimar recurso de reposición interpuesto, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de 20 de febrero de 2014, por el que se declaraba la caducidad del procedimiento instado de solicitud de inexistencia de licencia de parcelación de fincas sitas en "Acampo de Abarta", Ctra. Valencia, kilómetro 8,5. (260.364/14 y 685.995/13).

194. Modificar la declaración de Innecesariedad de Licencia acordada por el Consejo de Gerencia de Urbanismo en fecha 31 de mayo del 2009, relativa a las fincas registrales 58.938 y 58.941, a instancia de Acampo Casellas, S.A., y otros (342.910/14).

195. Declarar la innecesariedad de licencia para la división de la finca registral 58.939, a instancia de Acampo Casellas, S.A. (372.364/14). (queda retirado del orden del día a propuesta del Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística).

#### *Oficina Técnico-Administrativa de Urbanismo*

196. Quedar enterado del Auto del JCA n.º 2 P.M. Cautelarísimas 31/2014 que, confirmando Auto anterior, adopta la medida cautelar de suspender con contracautela, el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo que impone a Pub sito en Avda. Cesáreo Alierta, n.º 10, la sanción de 15 días de suspensión de la licencia de apertura, por comisión de una infracción por exceso de aforo. (514.658/14 y 512.093/14).

197. Quedar enterado de la sentencia firme favorable del JCA n.º 3 PO 393/2010, confirmada por otra de la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección Primera del TSJA R.A. 205/2011 que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo que declara extemporáneo el recurso de reposición interpuesto, contra el acuerdo del mismo órgano que requiere a la recurrente, a que en el plazo de 1 mes a partir de la recepción del acuerdo, proceda a la demolición de la edificación de nueva construcción de 2 plantas, en Camino de la Urdana-Mamblas, 9157, del Barrio de Montañana. (514.707/14, 417.300/14 y 294.650/11).

198. Quedar enterado de la sentencia firme favorable del JCA n.º 2 PO 232/2010, confirmada por otra de la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección Primera del TSJA R.A. 457/2010 que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo que requiere al recurrente, a que en el plazo de 1 mes a partir de la recepción del acuerdo, proceda a la demolición de hormigonado de patio y cubierta de chapa en Camino Huega, kilómetro 25, del barrio de Santa Isabel. (503.083/14, 417.324/14 y 1.360.050/10).

199. Quedar enterado de la sentencia firme favorable del JCA n.º 2 PO 179/2010, confirmada por otra de la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 1.ª del TSJA R.A. 220/2011, que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia que rectifica el error en acuerdo anterior, estableciendo la licencia otorgada para ejercer la actividad en local sito en Pl. San Felipe, n.º 1, no permite ninguna fuente reproductora de sonido y se incluye en el epígrafe III.1 bares y cafeterías del catálogo Grupo I sin equipo de música. (532.300/14, 437.740/14 y 294.636/11).

#### **FUERA DEL ORDEN DEL DÍA**

##### *Servicio de Licencias*

Conceder al Gobierno de Aragón licencia ambiental de actividad clasificada para el Instituto de Ciencias de Materiales de Aragón e Instituto de Síntesis Química y Catálisis Homogénea de Aragón en Mariano Esquillor Gómez, parcela C.3, Actur 5. (61.231/14).

Se levanta la sesión a las 10:20 horas.

Zaragoza, a 12 de junio de 2014. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Carlos Pérez Anadón.

### **Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo de la Gerencia de Urbanismo**

**Núm. 7.536 bis**

*RELACIÓN de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 19 de junio de 2014.*

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en la Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:15 horas, bajo la presidencia de don Carlos Pérez Anadón, con asistencia de los concejales señor don Laureano Garín Lanaspá, en sustitución del excelentísimo señor don Juan Alberto Belloch Julbe, doña M.ª Dolores Campos Palacio, don Pedro Navarro López, doña M.ª de los Reyes Campillo Castells, don Fernando Ledesma Gelas, don Sebastián Contín Trillo-Figueroa, don Juan Martín Expósito y don Pablo Muñoz San Pío. Asisten don Carmelo Bosque Palacín, gerente de Urbanismo; don José Abadía Tirado, director de Servicios de Información y Organización; doña Concepción Rincón Herrando, directora de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística; doña Josefa Aguado Orta, letrada Servicios Jurídicos (Asesoría Jurídica). Asiste don José Ignacio Notivoli Mur, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario. Asiste don Javier Mozota Bernad, jefe de Departamento de Planificación y Desarrollo de Infraestructuras, y don José Ramón Entralgo Layunta, jefe de Departamento de Conservación y Explotación de Infraestructuras.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 12 de junio de 2014, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

1. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento, y conceder a Carlos Óscar Borrella Latorre licencia urbanística para modificación de vivienda unifamiliar con derribo [estructura, saneamiento y fachadas] en edificio sito en C/ Mallén, n.º 14, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.141.718/13).

2. Conceder a Emma Bello Sánchez licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ Francisco Romero, n.º 14, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (233.224/14).

3. Conceder a Promociones Ocotal 2000, S.L., licencia de modificaciones de la licencia urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 25 de Abril de 2006, para la construcción de un edificio de 5 viviendas y trasteros en C/ Río Duero, n.º 51 [expediente n.º 882.437/2005]. (215.766/14).

4. Conceder a Alejandro Gil Castellanos licencia urbanística de reforma integral de interior de vivienda sita en C/ Felisa Galé, n.º 2, planta 2.ª, Centro, escalera derecha, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (502.307/14).

5. Conceder a la Comunidad de Propietarios del edificio sito en C/ Salvador Minguijón, n.º 15, licencia urbanística de reforma de zaguán para supresión de barreras arquitectónicas en edificio sito en C/ Salvador Minguijón, n.º 15, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (543.728/14).

6. Conceder a Mutualidad Mercantil, S.A., licencia urbanística para la remodelación de las plantas 4.ª y 5.ª [con incremento de una vivienda por planta] del edificio sito en C/ Miguel Servet, n.º 20, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (878.604/13).

7. Conceder a la Confederación Hidrográfica del Ebro licencia urbanística para reparación de la cubierta del edificio de la antigua casa del contramaestre del Canal Imperial sito en Plaza del Canal Imperial, s/n, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (466.320/14).

8. Conceder al Servicio Provincial del Departamento de Educación, Universidad, Cultura y Deporte de la DGA, licencia urbanística para revisión de aleros y sustitución bajantes en IES "Corona de Aragón" sito en C/ Corona de Aragón, n.º 35, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (486.147/14).

9. Conceder a Arbuconst, S.L., licencia urbanística para reforma de fachadas en edificio sito en C/ Fray Julián Garcés, n.º 88, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (540.509/14).
10. Conceder a Aresol Servicios Energéticos, S.L., licencia urbanística para reforma de sala de calderas en edificio sito en C/ Luis Buñuel, n.º 2-4-6, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (347.838/14).
11. Conceder a Teruel Natural, S.A., licencia urbanística para acondicionamiento de local para 15 trasteros en edificio sito en C/ Cabezo Buenavista, n.º 11, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (512.068/14).
12. Conceder a Josefina Cruz Morales, licencia urbanística para reforma hueco de fachada y pintura en edificio sito en C/ Pedro Bernuz, n.º 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (423.592/14).
13. Conceder a David Martín Maza, licencia urbanística para instalación de conductos de campanas por patio de luces interior del edificio sito en C/ Numancia, n.º 8, duplicado, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (448.715/14).
14. Conceder a Proff, S.L., licencia urbanística de rehabilitación de cubierta en edificio sito en C/ Tomás Bretón, n.º 44, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (462.411/14).
15. Conceder a la Comunidad de Propietarios de la calle José Pellicer, n.º 10, licencia urbanística de reforma de cubierta en edificio sito en C/ José Pellicer, n.º 10, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (336.801/14).
16. Rectificar de oficio el error advertido en las condiciones de la licencia urbanística concedida en resolución de 12 de enero de 2012 en expediente 748.082/09, al proyecto básico para la construcción de 8 viviendas unifamiliares en hilera y 16 estacionamientos en C/ Paso, s/n, del Barrio de Peñaflo [parcelas A-1 y A-4 del Área G-82-3], debiendo suprimirse la condición vigesimosegunda, y aceptar la renuncia a la misma, a instancia de Promociones las Torres del Arrabalico, S.L. (442.595/14 y 748.082/09).
17. Admitir a José Antonio Sancho Callén, modificación del plazo de la prórroga otorgada por un año para finalizar las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17 de Mayo de 2011, para construcción de vivienda unifamiliar en C/ Alfocea, n.º 4, del Barrio de Juslibol [expediente n.º 124.070/2011 y 810.867/2010]. (535.360/14).
18. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento [352 plazas proyectadas frente a 159 plazas necesarias] y conceder licencia ambiental de actividad clasificada para exposición y venta de materiales de construcción, maquinaria y bricolaje [molesta y peligrosa por almacenamiento de material combustible, polvo, vibraciones y ruido], y licencia urbanística para acondicionamiento de nave en Autovía de Logroño, kilómetro 6,5, instada por Iberebro, S.A. (234.476/14).
19. Aceptar la ampliación de plazas de estacionamiento [30 plazas proyectadas frente a 6 plazas necesarias] y conceder a Estación de Servicio Almozara, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para estación de servicio de venta de carburantes [molesta, nociva y peligrosa por producción de aguas hidrocarburadas, vapores, riesgo de explosión e incendio, vibraciones y ruido] y licencia urbanística para estación de servicio de venta de carburantes en Avda. de Francia, 10. (116.477/14).
20. Conceder a la Congregación de Seglars Siervos de los Pobres Enfermos del Santo Hospital de Nuestra Señora de Gracia de Zaragoza licencia urbanística y de apertura al proyecto básico para reforma de planta primera en residencia geriátrica sita en Carretera de Logroño, kilómetro 3,7, Urbanización Maitena, Parcelas 5 y 6. (181.612/14).
21. Conceder a Fundación Educación Católica licencia urbanística y de apertura para reforma de vestíbulo de entrada en colegio sito en C/ Santa Joaquina de Vedruna, n.º 15. (321.084/14).
22. Conceder a Zaragoza Plaza Center Campus Empresarial, S.A., licencia de modificación de la licencia de construcción de edificio de oficinas otorgada por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 1/03/11 en Plaza, C/ Castillo de Capua, n.º 2, área de referencia n.º 90. (866.070/13).
23. Conceder a Worldpathol, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de naves para laboratorios [molesta, nociva e insalubre por producción de residuos peligrosos, vapores, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, vibraciones y ruido] sita en C/ Ajedrea, 20, naves 23-24, en el Polígono Empresarial. (41.268/14).
24. Conceder a Saltoki Zaragoza, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma local para adaptarlo a almacén para material eléctrico [molesta por ruido y vibraciones] sita en C/ Virgen del Buen Acuerdo 2 en el Polígono Cogullada. (582.284/13).
25. Conceder a Gran Bazar Puente de Piedra licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para tienda de venta de productos variados [molesta por ruidos y vibraciones] sita en C/ Jesús, 5-7-9. (719.477/13).
26. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 20/03/14 que denegó la licencia urbanística y de actividad clasificada para tienda de ropa sita en la C/ María Zambrano, n.º 35, local 26, en el centro comercial Grancasa. (433.475/14).

27. Aceptar la renuncia formulada por Gloria Boadu, en representación de Power Chapel Worldwide, a la licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para centro religioso sito en C/ Vidal de Canellas, n.º 9, concedida por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 08/11/12 [expte. 514.280/12]. (278.250/14).

28. Conceder a Precocinados Ángel Bosch, S.L., licencia urbanística afectada por la Ley 11/2005 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar [venta de cocina precocinada] [epígrafe III.1 del anexo Decreto Autonómico 220/2006] a desarrollar en local sito en Cádiz, 12. (1.146.501/13).

29. Conceder a Antonio Danielle, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del anexo Decreto Autonómico 220/2006] a desarrollar en local sito en C/ Francisco de Vitoria, n.º 25, local, Zona Saturada "E". (138.296/14).

30. Conceder a Gym For Yoy Servicios Deportivos, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de centro de educación deportiva [epígrafe III.18 del anexo Decreto Autonómico 220/2006] a desarrollar en local sito en C/ Ibón de Estanés, n.º 10. (321.639/13).

31. Conceder a Eutiquiano González Paredes licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar-Cafetería [epígrafe III.1 del anexo Decreto Autonómico 220/2006] a desarrollar en local sito en Ildefonso Manuel Gil, n.º 20. (673.925/13).

32. Conceder a Ramón Resmella González licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar Restaurante [epígrafe III.1 y III.7 del anexo Decreto Autonómico 220/2006] a desarrollar en local sito en Camino del Pilón, n.º 126, local. (776.194/13).

#### *Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística*

##### *Servicio de Disciplina Urbanística*

33. Conceder licencia de inicio de actividad para centro de referencia y recuperación de atención a personas con dependencia-fase 1 del edificio en calle Jesús Gracia, n.º 2, a solicitud de Fundación DFA. (162.498/14).

34. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de centro de radiodiagnóstico en C/ Elvira de Hidalgo, n.º 6-8, local, a solicitud de Dr. Gómez Pereda-RX, S.L. (539.305/14).

35. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de centro religioso en C/ Pontevedra, n.º 40, local, a solicitud de Comunidad Islámica de Torrero. (534.816/14).

36. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de academia para música en C/ Ramón Salanova, n.º 10, local 8, a solicitud de Patricia Rubio Gracia. (532.020/14).

37. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de elaboración y venta de comida a domicilio en C/ Arzobispo Apalaza, n.º 3, local, a solicitud de Mister Catering, S.L. (529.740/14).

38. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de oficinas, laboratorios y talleres en Autovía A-2, kilómetro 306,4, dirección Madrid, a solicitud de Enagás, S.A. (260.669/14).

39. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cierre de escalera de caracol en C/ Belchite, 32, 7.º don (365.932/14).

40. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a restitución de vivienda y terraza a su estado original en Ps. Gran Vía, 32, entlo. izda. (286.350/14).

41. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 08/05/2014 en relación con las obras de cerramiento de terraza constituyendo un aumento de superficie y volumen construido superando el 10% de edificabilidad realizadas en C/ Hércules, 4, 2.º dcha. (385.686/14).

42. Rectificar el error cometido en el acuerdo de Consejo de Gerencia de 29/05/14, dado que no ha prescrito la orden de restablecimiento del requerimiento de 12/12/2006 para adaptación de obras en C/ Duquesa Villahermosa, 75. (1.445.134/07).

43. Incoar expediente sancionador por colocación de "terrazza integrada" en Ps. Gran Vía, 38. (1.133.423/13).

44. Incoar expediente sancionador por colocación de banderola en farmacia sin licencia en C/ José M.ª Lacarra de Miguel, 1. (919.301/13).

45. Imponer la sanción de 40.000,00 euros por construcción de edificación en Barrio Montañana, 315. (31.900/14).

46. Imponer la sanción de 600,01 euros por vallado con cerramiento a base de zócalo de bloque de hormigón de unos 70 centímetros de altura y malla metálica de unos 2 metros de altura, con una distancia al eje del camino de unos 4 metros en Suelo No Urbanizable Especial Protección del Ecosistema Productivo Agrario en Polígono 216, Parcela 133, B.º Alfocea. (921.232/13).

47. Imponer la sanción de 600,01 euros por ejecutar vallado de fincas sin respetar la distancia al eje del camino [3,20 metros cuando debería ser 5 metros mínimo] en San Lamberto —Grp— 162 polígono, parcelas 53 y 52. (771.780/13).

48. Revocar una sanción de 12.000,00 euros por valla sin licencia con numerosos fallos de seguridad en Camino del Vado [Camino Entreríos]. (365.638/14).

49. Conceder a Gestión Común CBC, S.L., licencia de ocupación para rehabilitación y cambio de uso de edificio destinado a 23 viviendas, garajes y trasteros en Vía Ibérica, 33. (547.381/14).

50. Conceder a Desarrollo Urbano Metropolitano, S.L., licencia de ocupación para espacios libres y áreas de juego, fase 1.ª, en C/ Ángela Bravo Ortega, 34. (382.418/14).

51. Conceder a Cecodaser, S.L., licencia de ocupación para rehabilitación de edificio residencial en C/ Predicadores, 15. (990.373/13).

52. Conceder a MS Urbana, C.B., licencia de ocupación para construcción de 18 aparcamientos, 14 trasteros y 1 cuarto de comunidad en C/ Ramiro II el Monje, 1. (28.532/13).

53. Requerir a la actividad de bar sita en Avenida de Madrid, n.º 71, lc. 3, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (310.669/14).

54. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub, sita en la C/ Demetrio Galán Bergua, n.º 21, con titular Michael Beltre Canelo. (445.851/14).

55. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub, sita en la C/ Batalla de Lepanto, n.º 14, Zona Saturada L, con titular Pub Las Fuentes, S.L. (333.130/14).

56. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en Paseo de Ruiseñores, n.º 13, por exceso de aforo de conformidad con el art. 48, apartado E) de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre. (484.987/14).

57. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la calle Borja, n.º 49, por exceso de aforo de conformidad con el art. 48, apartado E) de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre. (399.271/14).

58. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería, sita en la C/ San Juan de la Peña, n.º 184 dpdo., al carecer de la preceptiva licencia municipal de conformidad con el art. 48, apartado A) de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre. (304.499/14).

59. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de salón de baile con servicio cafetería, sita en la C/ La Salina, n.º 2, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (484.951/14).

60. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de sala de fiestas, sita en Camino de las Torres, n.º 42, Zona Saturada E, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (464.169/14).

61. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de gimnasio sita en la C/ Arz. Casimiro Morcillo, n.º 18, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (457.199/14).

62. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante, sita en la C/ San Vicente Mártir, n.º 28, Zona Saturada E, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (299.353/14).

63. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la calle Basilio Boggiero, n.º 63, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (185.875/14).

64. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la calle Gregorio García Arista, n.º 21, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (136.550/14).

65. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar, sita en la calle Burgos, n.º 16, izda, Zona Saturada N, al carecer de la preceptiva licencia municipal de conformidad con el art. 48, apartado A) de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre. (798.013/13).

66. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el Acuerdo del Consejo de Gerencia de 8/5/14, que impuso al recurrente una sanción consistente en la clausura parcial de las instalaciones relativas al aparato de refrigeración en el establecimiento, sito en Plaza Nuestra Señora del Pilar, 10 [Pasaje Ciclón], destinado a la actividad de bar-restaurante. (491.725/14). (Queda retirado del orden del día a propuesta de la Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística).

67. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por infracción urbanística en el local sito en C/ Basilio Boggiero, n.º 190, local, destinado a reparación motocicletas. (903.859/13).

68. Requerir al titular para que proceda a ajustar la actividad de oficina que se ejerce en C/ La Paz, n.º 23, local dcha., a las condiciones de la licencia. (574.411/14).

69. Incoar procedimiento sancionador al titular de la antena de telefonía móvil sita en C/ Vía Hispanidad, n.º 110, azotea, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (547.442/14).

70. Estimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 15/4/2014 por el que se le impone una sanción por superar el máximo nivel de ruidos en el local sito en Maquinista de la General, n.º 65, local. (565.009/14).

71. Denegar licencia de funcionamiento para la actividad de bar-restaurante sita en Ps. Echegaray y Caballero, n.º 2. (1.126.650/13).

72. Denegar licencia de funcionamiento para la actividad de bar-restaurante sita en Av. Compromiso Caspe, n.º 58. (24.146/14).

73. Tener por desistido a Parvez Akhtar y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de bar, pastelería y obrador sita en C/ Rafael Esteve Vilella, n.º 5. (417.556/14).

74. Quedar enterado del acto de declaración responsable efectuado por La Esfera 64, S.C., comunicando el ejercicio de la actividad de bar sita en Av. Goya, n.º 64. (514.529/13).

75. Quedar enterado del acto de declaración responsable efectuado por Ciballe Hostelería, S.L., comunicando el ejercicio de la actividad de bar sita en C/ Poeta Gabriel Celaya, n.º 14. (406.103/14).

76. Quedar enterado del acto de declaración responsable efectuado por Nuria Cabrero López comunicando el ejercicio de la actividad de bar, cafetería sita en C/ San Miguel, n.º 14. (338.610/14).

77. Quedar enterado del acto de declaración responsable efectuado por Munir Muhammad comunicando el ejercicio de la actividad de bar sita en calle Isaac Newton, n.º 3. (317.198/14).

78. Tener por desistido a José Luis Álvarez Moret y archivar sin más trámite su declaración responsable comunicando el inicio del ejercicio de la actividad de bar sita en Avda. Tenor Fleta, n.º 63, local 2. (904.378/13).

79. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Ada Ivelisse Herra de la Rosa de la actividad de bar sita en calle María Espinosa, n.º 4. (436.865/14).

80. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de You, S.C., de la actividad de bar sita en C/ Leopoldo Romeo, n.º 12. (431.215/14).

81. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Oriol Valverde Rofes de la actividad de bar sita en Pl. E. Alfaro Gracia, n.º 4. (415.076/14).

82. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Inversiones Meklari, S.L., de la actividad de bar sita en calle Manuela Sancho, n.º 1, Zona saturada H. (404.540/14).

83. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de La Parada 17, S.C., de la actividad de bar sita en C/ Fuendejalón, n.º 7. (398.446/14).

84. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Elena Preda de la actividad de bar sita en C/ Rfo Guatizalema, n.º 2. (392.644/14).

85. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Alexander de Jesús Echavarría Ríos de la actividad de bar sita en C/ Policarpo Romea, n.º 4, Zona saturada H. (386.266/14).

86. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Catalina Ionescu Lacramioara de la actividad de bar con música sita en C/ José M. Lacarra de Miguel, n.º 29, local 11, Zona saturada E. (382.993/14).

87. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Jeann Le Rond Franco Pinilla de la actividad de bar sita en calle Estación, n.º 4. (382.394/14).

88. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Dary García Silva de la actividad de bar sita en C/ San Rafael, n.º 44. (382.321/14).

89. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Jesús Rafael Martínez Fortún Fernández de la actividad de bar sita en C/ Santa Catalina, n.º 1, Zona saturada H. (377.953/14).

90. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Torque, S.C., de la actividad de bar sita en C/ Fray Juan Regla, n.º 38. (357.820/14).

91. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Raquel Matute Artigas de la actividad de bar sita en C/ Valle de Pineta, n.º 1. (352.084/14).

92. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de María del Buen Suceso Pozo Heras de la actividad de bar sita en C/ Pedro López de Luna, n.º 31. (340.760/14).

93. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Jun Xie de la actividad de bar sita en Lasierra Purroy, n.º 47. (337.197/14).

94. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Francisco Javier Segura Santagertrudis de la actividad de bar, cafetería sita en C/ H. García Condoy, n.º 4. (336.790/14).

95. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Rubén Ordoval Galindo de la actividad de bar sita en calle Cardenal Cisneros, n.º 5, Zona saturada L. (334.186/14).

96. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Garval Hosteleros, S.L., de la actividad de bar, restaurante sita en C/ Marceliano Isábal, n.º 5, C.C. Independencia. (328.089/14).

97. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Monarres, S.C., de la actividad de bar sita en calle Manuel Lorenzo Pardo, n.º 11. (326.184/14).

98. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Concepción Pérez Pérez de la actividad de bar sita en Carretera Valencia, kilómetro 4,200. (325.665/14).

99. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Fincas Ático Aragón, S.L., de la actividad de servicio de cafetería en hotel sita en C/ Antonio Sanguenís, n.º 13. (320.321/14).

100. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de David Pascual Berg de la actividad de bar, cafetería, restaurante sita en C/ Francisco Bayeu, n.º 4. (309.379/14).

101. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Dos Amigos Caminando, S.L., de la actividad de cafetería sita en C/ Juslibol, n.º 40. (307.022/14).

102. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de María Pilar Echeverría Leoz de la actividad de bar sita en Avenida de las Majas de Goya, n.º 10. (306.882/14).

103. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Clemente Tabares Osuna de la actividad de bar, restaurante sita en C/ Mayor, n.º 1, Miralbuena. (286.251/14).

104. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Hermanos Herencia Delgado, S.L., de la actividad de bar sita en Av. Santa Isabel, n.º 9. (275.042/14).

105. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Minami, S.C., de la actividad de bar con música sita en Paz, n.º 23, local izda., Zona Saturada I. (272.923/14).

106. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Ana Totu de la actividad de bar sita en C/ Escultor Palao, n.º 6. (251.710/14).

107. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Augusto Filipe da Cruz Carneiro de la actividad de bar sita en C/ Monasterio de Alahón, n.º 8, angular C/ Batalla de Lepanto, n.º 51. (262.320/14).

108. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Pedro María Rodríguez Reyes, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en C/ La Caza, n.º 5, bloque 19, puerta 1, y archivar sin más trámite el expediente. (199.019/14).

109. Aceptar el desistimiento formulado por Esther Bruna Martín de su licencia de funcionamiento de la actividad de bar, cafetería sita en C/ Francisco de Vitoria, n.º 1, Zona saturada E. (488.889/13).

110. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Mykola Skorolitnyy contra el Acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 03/10/2013 [753.210/2013] y conceder licencia de funcionamiento para ejercer la actividad de bar, en establecimiento sito en Av. Pablo Gargallo, n.º 13. (1.004.620/13).

111. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el Acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 15/04/2014 [1.013.770/2012] por el que se denegó la licencia de funcionamiento para la actividad de restaurante, a ejercer en local sito en C/ Marceliano Isábal, n.º 3. (537.890/14).

112. Revocar el Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 3/10/2013 y Conceder Licencia de Funcionamiento a Hostelería y Bienestar, S.L., para la actividad de bar, sita en Av. Cesáreo Alierta, n.º 9-11. (515.488/13).

113. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad a nombre de Aurelia Rzekiecha Krawczyk la actividad de bar con música sita en C/ Temple, n.º 10, Zona Saturada C y suspender el funcionamiento del equipo de música. (380.567/13).

#### *Servicio de Inspección Urbanística*

114. Requerir a la propiedad del solar sito en Gabriel Celaya [Referencia Catastral 59561-01] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar y al vallado del mismo. (243.327/14).

115. Requerir a la propiedad del solar sito en Autovía de Logroño, 14, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (315.820/14).

116. Requerir a la propiedad del solar sito en El Caidero, parcela 38, PG 131, para que proceda en el plazo de un mes al cierre del perímetro de su propiedad de modo que no sea accesible a los vehículos y evitar el depósito de residuos. (290.796/14).

117. Requerir a la propiedad de la finca sita en Nuestra Señora del Carmen, Pl., 1-2-3, Casco Histórico, para que proceda a realizar saneado y pintura de fachada recayente a calle San Jerónimo. (36.619/14).

118. Requerir a la propiedad de la finca sita en Goya, Avda., 32, para que proceda a realizar revisión general de fachadas y reparación. Reparación de fisuras en pilares de planta tercera visto y de plantas segunda y quinta enlucidos. Reparación de la barandilla oxidada de remate de la caja de escalera y ascensor. (484.596/14).

119. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Cartuja] Avda. Los Plátanos [Celda Prior], 65, Catalogado, por un importe de 1.000,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (772.890/10).

120. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Agustín, P.º María, 81, Casco Histórico, por un importe de 750,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (658.463/11).

121. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Coso, 184, Catalogado, por un importe de 2.520,34 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.221.233/11).

122. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Berenice, 32, por un importe de 722,02 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (628.794/08).

123. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San José de Calasanz, 13, por un importe de 3.000,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.405.638/09).

124. Conceder a M.ª del Carmen Marquina Jiménez licencia de demolición de la edificación sita en la calle Maestro Oudrid, 23, con arreglo a las condiciones generales, a las contenidas en el punto segundo del acuerdo y al proyecto visado de fecha 30/04/2014. (484.963/14).

125. Conceder a don José Luis Sola Portero, en representación de Solatrés, S.L., nueva prórroga de un año, en la ejecución de las obras de demolición de las edificaciones en C/ Aurora, 11-13, amparadas en la declaración responsable para demolición y en la prórroga otorgada por acuerdo de Consejo de Gerencia de 19/09/2013 en expediente n.º 0663638/2013. (492.672/14).

#### *Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano*

##### *Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística*

126. Aprobar Proyecto de Obras Ordinarias, para la modificación del trazado de toma de agua en Camino de la Urdana n.º 7 del Barrio de Montañana, a instancia de doña María Cruz Rubio Consejo. (138.308/14).

##### *Oficina Técnico-Administrativa de Urbanismo*

127. Quedar enterado del escrito del letrado asesor jurídico municipal comunicando la interposición de recurso de apelación ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección Primera del TSJA contra el Auto del JCA n.º 2 PO 196/2013 que acuerda la suspensión en el estado actual de dicho Procedimiento, referido a la declaración de ruina parcial del edificio sito en Avda. de las Estrellas, 1-3, por prejudicialidad respecto del PO 429/2008 del JCA n.º 4, con sentencia no firme recurrida en apelación por el Ayuntamiento de Zaragoza ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 1.ª del TSJA. (544.968/14).

Se levanta la sesión a las 11:25 horas.

Zaragoza, a 19 de junio de 2014. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Carlos Pérez Anadón.

## SECCIÓN SEXTA

### CORPORACIONES LOCALES

#### ALCALÁ DE EBRO

Núm. 7.740

Por el plazo de quince días, a contar desde la aparición de este anuncio, se encuentra expuesta en la Secretaría de este Ayuntamiento la cuenta general correspondiente al ejercicio presupuestario de 2013, acompañada de los documentos exigidos por la legislación vigente y el informe de la Comisión Especial de Cuentas de este Ayuntamiento.

Los interesados podrán examinarla durante dicho plazo y formular, en su caso, las alegaciones que estimen oportunas durante el mismo y hasta ocho días más, conforme a lo dispuesto en el artículo 212 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Alcalá de Ebro, a 27 de junio de 2014. — El alcalde.

#### COMARCA CINCO VILLAS

Núm. 7.748

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 169.1 del Real Decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de Haciendas Locales, al que se remite el artículo 177.2 del mismo Real Decreto, y artículo 20.1, al que se remite el artículo 38.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, se pone en conocimiento general que en la Intervención de esta entidad comarcal se halla expuesto al público el expediente de modificaciones de crédito número 2/2014, suplemento de crédito, dentro del vigente presupuesto, financiado con remanente líquido de tesorería disponible para gastos generales procedente de la liquidación del presupuesto del ejercicio anterior, inicialmente aprobado en sesión del Consejo Comarcal celebrado el día 30 de junio de 2014.

Los interesados que estén legitimados según lo dispuesto en el artículo 170.1 del Real Decreto citado, y por los motivos taxativamente enumerados en el número 2 de dicho artículo, podrán presentar reclamaciones con sujeción a los siguientes trámites:

- Plazo de exposición y admisión de reclamaciones: Quince días hábiles a partir del siguiente a la fecha de inserción de este anuncio en el BOPZ.
- Oficina de presentación: Registro General.
- Órgano ante el que se reclama: Consejo Comarcal.

Si transcurrido dicho plazo no se hubiesen presentado alegaciones, se considerará aprobado definitivamente dicho acuerdo.

Ejea de los Caballeros, a 1 de julio de 2014. — El presidente, José Luis Pola Lite.