EXPTE.	DENUNCIADO/A	LOCALIDAD	NORMA INFRINGIDA/ART.
813/2013	ALEJANDRO GAYAN CASAMAYOR	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
966/2013	MAUDE ESTHER DE LA HOZ CELIS	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
971/2013	DANNY PAUL VASCONEZ PAZMIÑO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
1007/2013	SERGIO ALCUBIERRE ALARCON	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
1008/2013	DANIEL JORGE SANCHES	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
1018/2013	RAUL ALBERTO VARGAS NIEVA	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
1029/2013	CARLOS PRADA SERRAT	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 23.a)
1032/2013	DANIEL GOMEZ JIMENEZ	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
1048/2013	JUAN FERNANDEZ PORTILLO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
1059/2013	JUAN AMADOR FERNANDEZ JIMENEZ	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 23.a)
1063/2013	JOSE BORJA SANTIAGO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
1074/2013	SAMUEL HEREZA MODREGO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 23.a)
1081/2013	EDUARDO MARTINEZ ARAUS	CARTUJA BAJA (ZG)	L.O. 1/1992 - 25.1
1082/2013	JOSE RAMON TORRIJO FORCEN	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1

INFRACCIONES**Núm. 3.915**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 59 y 61 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (BOE núm. 285, de 27 de noviembre), se hace pública notificación de los acuerdos de inicio adoptados en los expedientes sancionadores instruidos por la Delegación del Gobierno en Aragón/Subdelegación del Gobierno en Zaragoza, debido a que habiéndose intentado la notificación en el último domicilio conocido a las personas o entidades denunciadas que se relacionan en anexo, esta no se ha podido practicar.

Con esta fecha se envían los correspondientes edictos de acuerdos de inicio a los Ayuntamientos del último domicilio conocido de las personas o entidades denunciadas para la exposición en su tablón de edictos.

Los correspondientes expedientes obran en la Unidad de Sanciones de la Delegación del Gobierno en Aragón, ante la cual asiste el derecho de alegar por escrito lo que en su defensa estimen conveniente, con aportación o proposición de las pruebas que consideren oportunas, dentro del plazo de quince días hábiles, contados desde el día siguiente a la publicación de la presente notificación en el "Boletín Oficial". Transcurrido dicho plazo sin que se haya hecho uso del derecho para formular alegaciones y/o aportar o proponer pruebas, se continuará con las sucesivas fases del procedimiento sancionador.

Zaragoza, 1 de abril de 2013. — El delegado del Gobierno, P.D. (Resolución 22-9-99; BOPZ 29-9-99): La secretaria general, Silvia Lacleta Almolda.

ANEXO**Relación de expedientes**

ART. = Artículo; NORMA INFRINGIDA = Ley Orgánica (LO), Ley (L) o Real Decreto (RD)

EXPTE.	DENUNCIADO/A	LOCALIDAD	NORMA INFRINGIDA/ART.
81/2013	IVAN ESCUDERO VELILLA	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
135/2013	ALBERTO MARTINEZ BEAMONTE	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
141/2013	LUIS ALBERTO GRASA GUERRERO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
153/2013	SERGIO ESTEBAN PEREZ DE LA CRUZ	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
165/2013	ALI ZOUABEUR	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
178/2013	PEDRO LUIS ESCOLANO FERNANDEZ	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
185/2013	ENRIQUE A. MARTINEZ PEREÑIGUEZ	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
220/2013	ALFREDO GUALLAR SEGURA	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
247/2013	SHMULIY SERHIY	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
253/2013	NOE LOPEZ BUENO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
257/2013	KRISTOFFER TORRALBO EXPOSITO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
258/2013	MIGUEL ANGEL CEBOLLA TEJERO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
268/2013	ALEJANDRO ESPINOSA SIMON	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
292/2013	JIMMY NAPOLEON MUÑOZ MENDEZ	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
315/2013	ALVARO SANTAMARIA FICUCIELLO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
343/2013	ALBERTO BURGOS ALBIAC	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
364/2013	LORENZO ELIAS PIQUER SACCHETTO	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1
372/2013	FRANCISCO JAVIER ASENSIO BOJ	ZARAGOZA	L.O. 1/1992 - 25.1

INFRACCIONES**Núm. 3.918**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 59 y 61 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (BOE núm. 285, de 27 de noviembre), se hace pública notificación de los acuerdos de inicio adoptados en los expedientes sancionadores instruidos por la Delegación del Gobierno en Aragón/Subdelegación del Gobierno en Zaragoza, debido a que habiéndose intentado la notificación en el último domicilio conocido a las personas o entidades denunciadas que se relacionan en anexo, esta no se ha podido practicar.

Con esta fecha se envían los correspondientes edictos de acuerdos de inicio a los Ayuntamientos del último domicilio conocido de las personas o entidades denunciadas para la exposición en su tablón de edictos.

Los correspondientes expedientes obran en la Unidad de Sanciones de la Delegación del Gobierno en Aragón, ante la cual asiste el derecho de alegar por escrito lo que en su defensa estimen conveniente, con aportación o proposición de las pruebas que consideren oportunas, dentro del plazo de quince días hábiles, contados desde el día siguiente a la publicación de la presente notificación en el "Boletín Oficial". Transcurrido dicho plazo sin que se haya hecho uso del derecho para formular alegaciones y/o aportar o proponer pruebas, se continuará con las sucesivas fases del procedimiento sancionador.

Zaragoza, 1 de abril de 2013. — El delegado del Gobierno, P.D. (Resolución 22-9-99; BOPZ 29-9-99): La secretaria general, Silvia Lacleta Almolda.

ANEXO**Relación de expedientes**

ART. = Artículo; NORMA INFRINGIDA = Ley Orgánica (LO), Ley (L) o Real Decreto (RD)

EXPTE.	DENUNCIADO/A	LOCALIDAD	NORMA INFRINGIDA/ART.
9901/2012	LEONID STARIKOV	OLEIROS	L.O. 1/1992 - 25.1
371/2013	SONIA VALLE NAVARRO	ESCARILLA (S. DE GALLEGO)	L.O. 1/1992 - 25.1
400/2013	ANTONIO FRANCISCO VERDEJO	STA COLOMA DE GRAMENET	L.O. 1/1992 - 25.1
524/2013	YERI JOSE SANCHEZ	LLEIDA	L.O. 1/1992 - 25.1
539/2013	RUBEN ARES GOENAGA	PRATS I SANJOR	L.O. 1/1992 - 25.1
939/2013	ADENILZA RODRIGUES	CUARTE DE HUERVA	L.O. 1/1992 - 25.1
969/2013	JUAN JOSE GARCIA LEON	SEVILLA	L.O. 1/1992 - 25.1
1004/2013	BORJA GARCIA FUERTES	CIUTADELLA DE MENORCA	L.O. 1/1992 - 23.b)
1024/2013	HABIB BENSLIM	ALMUNIA DE DOÑA GODINA	L.O. 1/1992 - 23.a)
1088/2013	MARIAN EFTIME	SABIÑANIGO	L.O. 1/1992 - 23.a)
1093/2013	RICARDO MOZOTA ALAGARRA	LUCENI	L.O. 1/1992 - 23.a)
1125/2013	DANUT BUMBERICA	ALMUNIA DE D.ª GODINA	L.O. 1/1992 - 25.1
1127/2013	HAMZA EL ABED	ALMUNIA DE D.ª GODINA	L.O. 1/1992 - 25.1
1130/2013	GABRIEL MANUEL BROVIA LAVILLA	CALATAYUD	L.O. 1/1992 - 25.1
1149/2013	ALEXIS STABILITO BERDEJO	CADRETE	L.O. 1/1992 - 25.1
1189/2013	FERNANDO LAVIÑETA HERNANDEZ	SABIÑANIGO	L.O. 1/1992 - 23.a)
1201/2013	HRISTO GEORGIEV NEDYALKOV	TAUSTE	L.O. 1/1992 - 23.a)
1237/2013	ABRAHIM OUBELKACEM	UTRILLAS	L.O. 1/1992 - 25.1
1244/2013	JIMMY NAPOLEON MUÑOZ MENDEZ	UTEBO	L.O. 1/1992 - 25.1

SECCION QUINTA**Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza****Area de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda****Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo****Núm. 3.631**

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de la finca que se dirá, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se le pone de manifiesto que el coordinador general del Area de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda y gerente de Urbanismo, por delegación de competencias de la M.I. Alcaldía-Presidencia de 19 de enero de 2009, adoptó la siguiente resolución con fecha 22 de febrero de 2013:

Primero. — Requerir a la propiedad de la finca sita en calle Agustina de Aragón, 46 (Casco Histórico), para que por procedimiento de urgencia, en el plazo de setenta y dos horas y bajo dirección técnica, previa adopción de las suficientes medidas de seguridad, se proceda a investigar y evaluar la capacidad resistente del refuerzo existente en la cara inferior del forjado afectado (la vivienda señalada como piso segundo del edificio de referencia, habiéndose apreciado la existencia de una grave depresión en el pavimento y forjado correspondientes a los recintos destinados a cocina y cuarto de baño de dicha vivienda. La deformación parece responder a la deformación y posible fractura de las vigas de madera que parecen componer el forjado de suelo, ello debido a antiguas filtraciones de las instalaciones de fontanería existentes en dicha vivienda; como consecuencia de la concavidad del forjado se ha originado una serie de fuertes agrietamientos, de trazado horizontal, en la tabiquería que delimita el recinto destinado a cuarto de baño y lo separa de la cocina, los cuales llegan a alcanzar unas amplitudes de unos 10 cm, aproximadamente, habiendo perdido su trabazón y estabilidad, por lo que podrían llegar a desplomarse incontroladamente), procediendo a incrementarlo o modificarlo si se estimara necesario; asimismo, y dentro de la vivienda señalada como piso segundo del edificio de referencia, se deberá llevar a cabo la reparación, refuerzo y nivelación de dicho forjado, reparando los tabiques agrietados de la cocina y el cuarto de baño y la revisión y reparación en caso necesario de las redes de fontanería y vertido existentes en esta vivienda.

Aportar certificado de gestor autorizado que acredite el tratamiento y entrega de residuos en la instalación que preste el Servicio Público de Eliminación y Valoración de Escombros, conforme a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, y Ley 22/2011, de 28 de julio, de Residuos y Suelos Contaminados.

Las obras de referencia deberán acreditarse mediante la aportación ante esta Administración, y a través de la Sección Jurídica de Registro de Solares del Servicio de Inspección de la Gerencia Municipal de Urbanismo, la dirección técnica de las obras mediante el correspondiente certificado técnico firmado por arquitecto o arquitecto técnico y visado por su Colegio Oficial, en el que se indique el comienzo y posteriormente la finalización de las obras.

Comunicar a la propiedad que para la ejecución de las obras ordenadas no es necesario solicitar licencia de obras, sin perjuicio de que si fuera necesaria la instalación de andamios o colocación de vallas deberán cursar a esta Administración la correspondiente solicitud de licencia para tal concepto, indicando que tras la realización de las obras y de resultar dañados elementos de urbanización generales, tales como aceras o pavimentos, deberán reponerse a su estado original, siendo exigible dicha obligación por esta Administración.

Todo ello de conformidad con lo dispuesto en artículos 251 y siguientes de la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón, desarrollada en la Ordenanza reguladora del deber de edificación e inspección técnica de edificios aprobada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno con fecha 27 de septiembre de 2002, Ordenanzas generales de edificación del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza y normas del PGOU de Zaragoza, de 2007.

Segundo. — La Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón, y secciones 3.ª y 4.ª, capítulo 2.º, título 1.º, de la Ordenanza reguladora del deber de edificación e inspección técnica de edificios, prevé que el incumplimiento de la orden facultará a la Administración para la ejecución subsidiaria de los actos, la expropiación del inmueble, la aplicación de lo dispuesto en los artículos 221 a 228 (ejecución por sustitución del propietario) o la imposición de reiteradas multas coercitivas, con independencia del procedimiento sancionador oportuno.

Tercero. — Conforme a lo establecido en los artículos 101 a 104 de la Ley de las Haciendas Locales, en el momento de iniciarse las obras los dueños de la misma deberán proceder a la autoliquidación y pago del impuesto de construcciones instalaciones y obras, teniendo como base imponible el coste real y efectivo de la obra excluidos impuestos, tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas con dichas obras.

Cuarto. — La presente resolución deberá inscribirse en el libro de resoluciones de esta Alcaldía, debiendo asimismo notificarse a los interesados con expresión de los recursos procedentes en derecho.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, advirtiéndose que la anterior resolución agota la vía administrativa y contra la misma podrá interponerse potestativamente recurso de reposición en el plazo de un mes y ante el mismo órgano que dictó el acto, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 24, 31 y 32 de la Ley 4/1999, de 13 de enero, que modifica la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y concretamente los artículos 107, 116 y 117 de la misma, o bien directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo en el plazo de dos meses, de conformidad con lo previsto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitarse, en su caso, cualquier otro recurso que se estime procedente.

Zaragoza, a 18 de marzo de 2013. — El gerente de Urbanismo, P.D.: El jefe del Servicio, Miguel Angel Abadía Iguacén.

Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 3.632

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de las fincas con expediente 1.202.151/2012, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se pone de manifiesto que el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, por delegación de Alcaldía-Presidencia de 19 de enero de 2009, con fecha 18 de diciembre de 2012 acordó lo siguiente:

Único. — Aprobar los modelos normalizados de informe de la inspección técnica de actividades y ficha técnica de actividades (modelos A y B), para acreditar el cumplimiento de la inspección técnica de actividades, conforme a lo dispuesto al Título III "Control posterior al inicio de la actividad, inspección técnica de la actividad y control de ejecución de obras", de la Ordenanza municipal de medios de intervención en la actividad urbanística, que como anexo I se acompañan al presente acuerdo.

Zaragoza, a 15 de marzo de 2013. — El gerente de Urbanismo, P.D.: El jefe del Servicio, Miguel Angel Abadía Iguacén.

Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 3.633

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de las fincas relacionadas en anexo, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se comunica que, con relación al expediente de referencia, se realiza cita previa para su conocimiento y, en su virtud, en el plazo máximo de quince días, formulen cuantas alegaciones consideren oportunas en la defensa de sus intereses, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Zaragoza, a 18 de marzo de 2013. — El gerente de Urbanismo, P.D.: El jefe del Servicio, Miguel Angel Abadía Iguacén.

ANEXO

Relación que se cita

Expediente	Fincas	Valoración estimativa de las obras
0.649.667/2012	San Valero, 29 (Casetas)	1.794,83 euros
3.083.990/1999	Armas, 31, catalogado	
1.157.862/2012	Armas, 147, Casco Histórico	6.000,00 euros
0.100.593/2006	César Augusto, 68, catalogado	204.940,73 euros
0.868.140/2012	Costa, 1-Plaza de Santa Engracia, 2, catalogado	4.000,00 euros
0.072.653/2013	Cuatro de Agosto, 15, Casco Histórico	3.000,00 euros
1.049.373/2011	Echegaray y Caballero, 40, Casco Histórico	10.000,00 euros
0.689.591/2010	Ilustración, 18 (parcela 100)	1.500,00 euros
0.136.078/2013	San Félix, 1, Casco Histórico	
0.558.679/2011	San Juan de Luz, 24	4.460,37 euros

Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 3.634

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de las fincas relacionadas en anexo, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se le pone de manifiesto que el coordinador general del Área de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda y gerente de Urbanismo, por delegación de Alcaldía-Presidencia de 19 de enero de 2009, resolvió lo siguiente:

Primero. — Sancionar a la propiedad de las fincas relacionadas en anexo, como consecuencia de la infracción urbanística cometida consistente en la omisión del deber de conservación, requerido no obstante por esta Administración de conformidad con lo previsto en los artículos 251 y siguientes y 274 y siguientes de la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón; Ordenanza reguladora del deber de conservación, edificación e inspección técnica de edificios, así como lo previsto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y Decreto 28/2001, de 30 de enero, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Reglamento del Procedimiento para el Ejercicio de la Potestad Sancionadora de la Comunidad Autónoma de Aragón.

Segundo. — Dar traslado a la Unidad de Gestión de Ingresos Urbanísticos, al objeto de que por la misma y con cargo a los infractores se giren recibos por los importes expresados en cumplimiento del presente acuerdo.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, advirtiéndose que la anterior resolución agota la vía administrativa y contra la misma podrá interponerse potestativamente recurso de reposición en el plazo de un mes y ante el mismo órgano que dictó el acto, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 24, 31 y 32 de la Ley 4/1999, de 13 de enero, que modifica la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y concretamente los artículos 107, 116 y 117 de la misma, o bien directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, en el plazo de dos meses, de conformidad con lo previsto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitarse, en su caso, cualquier otro recurso que se estime procedente.

Zaragoza, a 18 de marzo de 2013. — El gerente de Urbanismo, P.D.: El jefe del Servicio, Miguel Angel Abadía Iguacén.

ANEXO

Relación que se cita

Fecha acuerdo	Expediente	Fincas	Importe sanción
7 de febrero de 2013	0.660.773/2011	San Juan, 52 (San Juan de Mozarrifar)	600,00 euros
7 de febrero de 2013	0.180.120/2009	Bretón, 28	600,00 euros
7 de febrero de 2013	3.083.990/1999	Armas, 31, catalogado	1.807,44 euros
7 de febrero de 2013	1.123.263/2010	Laguna Azorín, 57	600,00 euros
7 de febrero de 2013	1.035.090/2005	San Agustín, 33	600,00 euros

Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 3.635

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de las fincas relacionadas en anexo, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se le pone de manifiesto que el coordinador general del Área de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda y gerente de Urbanismo, por delegación de Alcaldía-Presidencia de 19 de enero de 2009, resolvió lo siguiente:

Primero. — Imponer a la propiedad de las fincas relacionadas en anexo multa coercitiva por incumplimiento de la orden de ejecución dictada, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 30/1992; artículos 255.2