Gertruda Rosmalen	polígono 12 parcela 107
Martin William Gosney	polígono 12 parcela 61 y 106
Pablo Llorens Forcada	polígono 13 parcela 376
Emilio Vilaseca Pons	polígono 11 parcela 35
Mª Jesús Riba Castel	polígono 7 parcela 14 y 15
David Serrano Parrillas	polígono 6 parcela 418
Ruth Theres Brandestini	polígono 3 parcela 432
Luis Dalmau	polígono 8 parcela 80
Juana Ponce	polígono 10 parcela 45
Mª Carmen Puyo Monserrat	polígono 6 parcela 24
Lorenzo Gomez Juan	polígono 9 parcela 121
Javier Estevan Legarreta	polígono 6 parcela 421
Ramón Banus Quesada	polígono 6 parcela 47, 84 y 155
Mariano Vilalta Albiol	polígono 5 parcela 12
Hortensia Manero Clua	polígono 6 parcela 49
Hubert Graf polígono 7	parcela 205
Roelof Van Nijen	polígono 6 parcela 124
Juan José Omella Lilla	polígono 7 parcela 50
Anupa Devi Jettoo	polígono 6 parcela 379
Francisco Arroyo Alejos	polígono 6 parcela 199
Rosa Mª Panades Torres	polígono 6 parcela 99 y 411
Oscar Martinez Sanchez	polígono 3 parcela 290
Vicente Vazquez Ros	polígono 3 parcela 370
Delfin Albesa Barberán (con explotación)	polígono 3 parcela 319
Agustín Riba Castel (con explotación)	polígono 6 parcela 7
Juan Luis Riba Monreal (con explotación)	polígono 6 parcela 320

13. DOCUMENTACIÓN GRAFICA (anexo)

PLANO 1 : SUELO NO URBANIZABLE. E: 1/5.000
 PLANO 2 : SUELO NO URBANIZABLE. E:1/25.000

Cretas, Enero de 2.013.-Firmado: Emilio Dobato.- Arquitecto

Lo que se publica para general conocimiento, advirtiendo que contra el presente acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso de reposición ante el Pleno de la Corporación, en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, o interponer directamente recurso Contencioso-Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo con sede en Teruel, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la publicación de este acuerdo, todo ello, de conformidad con lo establecido en los artículos 116 y 117 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

En Cretas, a 08 de Marzo de 2013.-El Alcalde, Fernando Javier Camps Juan.

Núm. 52.142

CAÑADA DE BENATANDUZ

El próximo día 27 de marzo, se realizará en el Ayuntamiento de Cañada de Benatanduz, bajo la presencia del Sr. Alcalde, la siguiente subasta de aprovechamiento de MADERAS, lote 5 del monte Nº 58 denominado "Pinar Hueco" del Término Municipal de Cañada de Benatanduz.

PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES QUE HAN DE REGIR EL APROVECHAMIENTO ORDINARIO DE MADERAS, LOTE 5, DEL MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA Nº 58, DENOMINADO "PINAR HUECO", DE LA PERTENENCIA DEL AYTO. DE CAÑADA DE BENATANDUZ Y SITIO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE CAÑADA DE BENATANDUZ

CARACTERÍSTICAS DEL APROVECHAMIENTO**CONDICIÓN 1ª. DATOS GENERALES Y OBJETO DEL APROVECHAMIENTO**

Es objeto de este Pliego el aprovechamiento de los productos maderables que se concretan en las siguientes especificaciones:

Localización: Monte "PINAR HUECO"

Nº del Catálogo de Utilidad Pública: 58

Término municipal: CAÑADA DE BENATANDUZ

Cosa cierta: 740 pies de la especie *Pinus sylvestris* (715) y *Pinus nigra* (25)

Volumen: 240 m³ con corteza

Precio unitario: 28,00 €/m³, no incluido el IVA aplicable

Tasación base: 6.720 €, no incluido el IVA aplicable

Precio índice: 8.400 €, no incluido el IVA aplicable

Fianza definitiva: 5% importe adjudicación

Ejecución: Liquidación final

Operaciones comprendidas: Corta, desrame, arrastre y transporte fuera del monte.

Observaciones:

CONDICIÓN 2ª. PLAZO DE EJECUCIÓN.

El plazo de ejecución del aprovechamiento será de 18 meses, a partir del día siguiente a la notificación de la adjudicación definitiva, sin perjuicio de los períodos de veda que se establezcan en el presente pliego, y en particular lo indicado en la condición 17ª.

A la finalización del plazo de ejecución deberán estar retirados todos los productos obtenidos, además de haberse realizado las labores complementarias que queden especificadas en el presente pliego.

CONDICIÓN 3ª. REQUISITOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA.

Será requisito previo para la obtención de la licencia el pago de las tasas, de la fianza definitiva y el pago de la cantidad en que se haya efectuado la adjudicación del aprovechamiento, o en su defecto, el depósito del aval bancario por el 100 % del importe de la adjudicación.

CONDICIÓN 4ª. MEDICIÓN DE LOS PRODUCTOS.

Los productos se liquidarán por metros cúbicos con corteza.

En el caso de realizarse la liquidación por metros cúbicos, para la cubicación de la madera apeada se medirá la longitud y el diámetro al centro de todos los pies o trozas. Dicha cubicación se podrá realizar a pie de tocón o con la madera puesta en cargadero. Será potestad de la Administración exigir la contada en blanco a pie de tocón, previa al desembosque.

En la longitud se considerará incluida la parte de tocón que exceda en 10 cm. sobre el nivel más alto del suelo, y asimismo se medirá la punta delgada hasta un diámetro de 8 cm.

No se descontará la madera chamosa, ni seca, ni con cualquier otra característica anómala.

El control del aprovechamiento se supervisará por los Agentes de Protección de la Naturaleza, siendo de cuenta del Adjudicatario los gastos que ocasione dicho control.

CONDICIÓN 5ª. LIQUIDACIÓN DE LOS PRODUCTOS

En caso de aprovechamientos ejecutados con liquidación final, conocido el volumen del aprovechamiento, las diferencias resultantes a favor del rematante serán abonadas en árboles de las mismas características de la subasta, que serán objeto de un nuevo señalamiento. Las diferencias a favor de la entidad propietaria serán abonadas por el rematante antes de proceder a la extracción de la madera, con igual reparto entre arcas municipales y fondo de mejoras del monte que hubiera tenido lugar en la adjudicación original.

CONDICIONES GENERALES**CONDICIÓN 6ª. NORMATIVA BÁSICA DE APROVECHAMIENTOS.**

Regirá el vigente Reglamento de Montes, el Pliego de Condiciones Técnico-Facultativas General (Resolución de 24 de Abril de 1975, B.O.E. de 21 de Agosto de 1975), y el Pliego Especial de Condiciones Técnico-Facultativas para aprovechamientos maderables (Resolución de 6 de Mayo de 1975, B.O.E. de 20 de Agosto de 1975).

CONDICIÓN 7ª. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

Los licitadores se hallarán al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias y de Seguridad Social, impuestas por las disposiciones vigentes.

CONDICIÓN 8ª. OBLIGACIONES LABORALES Y SOCIALES.

El Adjudicatario efectuará todos los trabajos inherentes a la ejecución del aprovechamiento con personal fijo o contratado al efecto, que será de su exclusiva responsabilidad, y para el que habrá suscrito, previamente, la oportuna póliza de accidentes.

El Adjudicatario está obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de prevención de riesgos laborales.

CONDICIÓN 9ª. PRESUNCIÓN DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA.

La mera solicitud de los aprovechamientos, o la concurrencia a las diferentes modalidades de adjudicación de aquéllos, presupone para los interesados la aceptación de las condiciones de la normativa vigente y la obligación de cumplirlas exactamente si les fuera adjudicado el disfrute.

CONDICIÓN 10ª. NECESIDAD DE OBTENCIÓN DE LICENCIA DE DISFRUTE.

Una vez que sea firme la adjudicación del disfrute y le sea comunicada reglamentariamente al Adjudicatario, éste quedará obligado a obtener la Licencia de aprovechamiento, sin la cual, no le será entregado el disfrute, ni podrá iniciar en el monte ninguna actuación previa preparatoria al aprovechamiento.

CONDICIÓN 11ª. ENTREGA DEL APROVECHAMIENTO.

La entrega de la zona objeto del aprovechamiento se hará dentro de los 30 días siguientes al de la expedición de la licencia, levantándose Acta de Entrega, que deberá ser suscrita conjuntamente con este Pliego de Condiciones por el Adjudicatario del aprovechamiento.

La entrega se referirá exclusivamente a la parte del aprovechamiento liquidado o avalado, quedando en el Acta reflejadas las características de aquél, las operaciones de control precisas (contada en blanco, medición, etc.) que no figuren en este Pliego.

CONDICIÓN 12ª. RECONOCIMIENTO FINAL.

Terminado el aprovechamiento, el plazo de ejecución de los trabajos, o la prórroga de los mismos si la hubiere, se procederá a la operación de reconocimiento final. Una vez concluida la extracción, el Adjudicatario deberá ponerlo en conocimiento de esta Sección para proceder al reconocimiento final.

De esta operación se levantará Acta en la que, además de los datos previstos en el Pliego, se consignará el estado de las superficies de actuación, daños causados al arbolado en pie, a vías de saca y otras obras, y en su caso, las reparaciones que procediesen, que correrán a cargo del Adjudicatario.

CONDICIONES ESPECÍFICAS**CONDICIÓN 13ª. CONDICIONES RELATIVAS AL APEO.**

(Esta condición será de aplicación en los aprovechamientos de madera en pie)

1. Únicamente se aprovecharán los pies previamente señalados por la Sección de Medio Natural. El Adjudicatario estará obligado a la corta y extracción de todos los pies objeto del aprovechamiento, salvo circunstancias excepcionales a juicio de la Sección de Medio Natural.

2. El método de explotación del aprovechamiento será el indicado por la Sección de Medio Natural., siendo potestad de la Administración determinar el orden de avance de las cortas y de la extracción de los productos. Cualquier variación deberá ser solicitada a la Administración y lo mismo en cuanto al método de extracción.

3. Deberán retirarse del monte todo tipo de trozas, incluso las empleadas auxiliariamente en los trabajos. Las pilas que se formen no se apoyarán en árboles en pie.

4. Los tocones de los árboles cortados no sobresaldrán más de 10 cm. sobre el nivel del terreno.

5. Los árboles en pie que resultaran dañados se medirán por el A.P.N. y serán valorados posteriormente para su abono por el rematante, como daños evitables o inevitables.

6. No deberán cortarse árboles que no sean motivo del aprovechamiento, tanto de las especies objeto de aprovechamiento como de otras especies. Su reiteración será motivo suficiente para la suspensión del aprovechamiento, procediéndose a la liquidación de lo extraído hasta ese momento, y todo ello, independientemente de las acciones a que diesen lugar los hechos.

CONDICIÓN 14ª. CONDICIONES RELATIVAS AL DESEMBOSQUE.

1. En el caso de ser necesario el desembosque de la madera, este se realizará respetando las condiciones que la Administración establezca con miras a evitar erosiones y la conservación de la regeneración que pudiera existir. El empleo de maquinaria en estas zonas podrá ser limitado exclusivamente a calles colectoras fijadas previamente para la operación.

2. Serán de cuenta del Adjudicatario las trochas que hubieren de abrirse, bajo las condiciones de la Administración y con su consentimiento expreso previo.

3. El peso por eje que han de soportar las vías de servicio para la extracción de los productos será igual o inferior al fijado por la carretera que reciba el tráfico procedente del monte.

CONDICIÓN 15ª. OTRAS POTESTADES DE LA ADMINISTRACIÓN.

1. La Administración podrá realizar cuantas visitas y operaciones de control considere necesarias para garantizar el correcto cumplimiento de las condiciones.

2. La Administración podrá exigir el tronzo de determinado número de árboles al objeto de ejecutar mediciones. Estos árboles se deducirán si no pueden ser aprovechados por el rematante. Estos trabajos correrán a cargo del rematante.

3. La Administración podrá llevar a cabo el aprovechamiento de frutos de árboles derribados sobre los que el rematante no tiene derecho alguno.

CONDICIÓN 16ª. PRÓRROGAS.

1. Si fuera necesario prorrogar el plazo de ejecución se solicitará prórroga debidamente razonada, acompañando los justificantes que el rematante crea oportunos, quedando el aprovechamiento pendiente hasta tanto recaiga resolución sobre ella, sin la cual no se podrá entender prorrogado el aprovechamiento.

2. En el caso de aprovechamientos de madera en pie, si transcurrido el plazo fijado para la ejecución del aprovechamiento hubiera existencias en pie sin haber obtenido prórroga de ejecución, los pies correspondientes quedarán en beneficio del monte, sin derecho del adjudicatario a devolución de cantidad alguna, pudiendo por el contrario incurrir en infracción sancionable de acuerdo con lo previsto en el art. 426 del Reglamento de Montes.

CONDICIÓN 17ª. ÉPOCAS EXCLUIDAS DEL PERÍODO DE DISFRUTE.

(Esta condición no será de aplicación en los aprovechamientos de árboles secos)

1. En el caso de pies de la especie *Pinus sylvestris*, el periodo comprendido entre el 15 de abril y el 15 de agosto queda excluido del período de disfrute, debiendo interrumpirse las cortas.

2. La madera ya cortada deberá salir de la zona de corta antes del día 31 de mayo, salvo que la madera haya sido descortezada antes de dicha fecha a expensas del rematante, y no impida ni dificulte en ningún caso la libre circulación en la zona de corta para la recogida, o eliminación de las leñas, u otros trabajos que deban realizarse. Bajo estas condiciones la madera descortezada podrá permanecer en el monte durante el plazo de ejecución del disfrute.

3. Igualmente entre el 15 de agosto y el 30 de septiembre, con objeto de evitar propagación de perforadores, la madera derribada deberá ser extraída del monte en un plazo inferior a quince días, y si no fuera así, deberá procederse a su descortezado a expensas del rematante.

CONDICIÓN 18ª. ESTADO FINAL DE LA ZONA DE APROVECHAMIENTO.

1. La zona de corta quedará limpia de todos aquellos productos procedentes del aprovechamiento que tengan un diámetro igual o superior a 8 cm. de diámetro, y para su realización se seguirán las instrucciones del personal de la Sección de Medio Natural en este sentido, de manera y forma que durante el plazo de disfrute no exista en el monte madera de *Pinus sylvestris* sin descortezar entre el 31 de mayo y el 15 de agosto.

2. La superficie del aprovechamiento deberá quedar libre de desechos, basuras, latas, envases de vidrio, etc. En caso de incumplimiento podrá exigirse al rematante en concepto de daños el pago del 1% de la liquidación final, al margen de otras sanciones.

3. Estas operaciones de limpieza deberán realizarse dentro del plazo indicado para el disfrute.

CONDICIÓN 19ª. OTRAS OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO.

1. El adjudicatario no podrá interrumpir usos de caminos, pasos de ganado, sendas, etc...

2. El adjudicatario tomará las precauciones necesarias para evitar el incendio forestal, ateniéndose a las disposiciones vigentes en materia de incendios forestales. Deberá colaborar en tareas de extinción si fuese requerido, con cuantos medios mantenga en el monte y se consideren necesarios.

CONDICIÓN 20ª. PERÍODO DE GARANTÍA.

La conclusión del reconocimiento final inicia el período de garantía para la devolución de la fianza que se establece en tres meses.

RESPONSABILIDAD Y SANCIONES**CONDICIÓN 21ª. INCUMPLIMIENTOS DEL PLIEGO.**

El incumplimiento de cualquiera de las condiciones anteriores será causa suficiente para declarar la caducidad del contrato establecido en virtud de la adjudicación, ordenándose la retirada de la Licencia concedida, sin perjuicio de las sanciones que puedan corresponder al Adjudicatario.

BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA DE TERUEL

Depósito Legal TE-1/1958

Administración:

EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE TERUEL

C/ Joaquín Arnau, 6 – 44071 **TERUEL**

Tel.: 978647401 y fax: 978647449

Correo-e: boletin@dpteruel.es

El BOP de Teruel, puede consultarse en la siguiente página web: <https://236ws.dpteruel.es/bop>

TARIFAS**Suscripciones:**

Trimestral por correo-e:

20,00 €

Anuncios:

Normal

0,15 €/ por palabra

Urgente

0,30 €/ por palabra

* Cuando se remitan por correo electrónico o soporte informático tendrán una bonificación del 20 %. Así mismo tendrán un recargo del 20 % aquellos que sean presentados en papel y no sean susceptibles de ser leídos por sistema de escaner. No se admitirán anuncios cuya resolución, lectura o transcripción sea dudosa ni fotocopias.