



ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTOS

AYUNTAMIENTO DE HUESCA

CONTRATACIÓN

15930

ANUNCIO

ANUNCIO del Ayuntamiento de Huesca por el que se convoca a licitación un contrato administrativo especial que tiene como objeto la concesión de uso privativo de bienes de dominio y uso público municipal, mediante concesión demanial, para la explotación del restaurante situado en el edificio de propiedad municipal del Circulo Oscense, ubicado en la plaza de Navarra de Huesca .

1. Entidad adjudicataria:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Huesca
- b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación
- c) Número de expediente: UC 243/2012

Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto:

Concesión de uso privativo de bienes de dominio y uso público municipal, mediante concesión demanial, del restaurante situado en el edificio de propiedad municipal del Circulo Oscense, redacción de proyecto de las obras mínimas a realizar, Estudio de Seguridad y Salud y la dirección de las obras bajo supervisión municipal y ejecución de las mismas, así como el equipamiento considerado como mínimo por este Ayuntamiento explotación, conservación y mantenimiento (gestión integral del mismo)situado en la Plaza de Navarra de Huesca

b) Lugar de ejecución: Edificio Municipal del Casino Oscense, situado en la Plaza de Navarra de Huesca.

b) Plazo de ejecución: Veinte años como máximo.

Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Contratación no armonizada.
- b) Tramitación: Ordinaria
- c) Procedimiento: Abierto
- d) Forma: Oferta económica más ventajosa con variedad de criterios, siendo uno de ellos el económico, desglosados del siguiente modo:

Fase I.- Criterios subjetivos. Hasta un máximo 49 puntos

Fase II.- Criterios objetivos. Hasta un máximo de 51 puntos divididos en:

Oferta económica. Hasta un máximo de 37 puntos.

Reducción del plazo. Hasta un máximo de 14 puntos.

Presupuesto base de licitación: Se establece un canon de licitación de 24.000 euros/ año, IVA excluido que servirá para la presentación de ofertas al alza.

La garantía provisional: No se exige.

La garantía definitiva: El 5% del importe de la adjudicación (IVA excluido).

Obtención de documentación e información:

- a) Entidad: Ayuntamiento de Huesca. Unidad de Contratación.
- b) Domicilio: Pz. de la Catedral, 1
- c) Localidad y código postal: 22002 Huesca
- d) Teléfono: 974 292120
- e) Telefax: 974 292163
- f) Web: www.huesca.es
- g) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el día anterior a la fecha de finalización de presentación de proposiciones.

Requisitos específicos del contratista.

- a) Clasificación: No se exige



b) Otros requisitos: Los exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Pliego de Prescripciones Técnicas.

Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Veinte días naturales contados a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia. De lunes a viernes en horario de 9:00 a 14:00 horas en el Área de Contratación del Ayuntamiento de Huesca. Si el último día de presentación de ofertas fuera sábado o festivo, se prorrogará hasta las 14:00 horas del día siguiente hábil. Las ofertas que se presenten por correo certificado deberán presentarse igualmente antes de las 14,00 horas y así deberá especificarse en el fax enviado al Ayuntamiento.

b) Documentación a presentar: La que se especifica en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación:

1. Entidad: Área de Contratación del Ayuntamiento de Huesca
2. Domicilio: Pz. de la Catedral, 1
3. Localidad y código postal: 22002 Huesca

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses, a contar desde la apertura de las proposiciones presentadas.

e) Admisión de variantes: En las condiciones establecidas en el PCAP

Apertura de las ofertas:

La apertura de las ofertas será realizada por la Mesa de Contratación del Ayuntamiento de Huesca, en el domicilio arriba indicado. Se informará en el "perfil del contratante" la fecha, hora y lugar de celebración.

11. El importe de presente anuncio será a costa del adjudicatario.

12. En el "perfil del contratante" (www.huesca.es) figuran las informaciones relativas a la convocatoria y los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.

Huesca, 31 de octubre de 2012. La Alcaldesa, Ana Alós López