SECCION SEGUNDA

Delegación del Gobierno en Aragón

INFRACCIONES

Núm. 10.042

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 59 y 61 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (BOE núm. 285, de 27 de noviembre), se hace pública notificación de las resoluciones recaídas en los expedientes sancionadores que se indican, dictadas por la Delegación del Gobierno en Aragón, debido a que habiéndose intentado la notificación en el último domicilio conocido a las personas o entidades denunciadas que en anexo se relacionan, esta no se ha podido practicar.

Con esta fecha se envían los correspondientes edictos de resolución a los Ayuntamientos del último domicilio conocido de las personas o entidades denunciadas para la exposición en su tablón de edictos.

Contra esta resolución, que no pone fin a la vía administrativa, puede interponerse recurso de alzada ante el señor ministro del Interior, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de publicación de la presente notificación en el BOPZ.

El/los correspondiente/s expediente/s y el/los documento/s de pago de la sanción obran en la Unidad de Sanciones de la Delegación del Gobierno en Aragón.

Zaragoza, 6 de septiembre de 2012. — El delegado del Gobierno, P.D. (Resolución de 22-9-99; BOPZ de 29-9-99): La secretaria general, Silvia Laclata Almolda.

ANEXO

Relación de expedientes

ART. = Artículo; NORMA INFRINGIDA = Ley Orgánica (LO), Ley (L) o Real Decreto (RD)

EXPT.	DENUNCIADO/A	LOCALIDAD	CUANTIA (EUROS)	NORMA INFRINGIDA/ART.
2672/2012	ROXAN DANUT TAIŞZ	ZARAGOZA	450	LO 1/1992 - 23 a)
2697/2012	ANGEL DAVID MARTÍN YELA	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2698/2012	LUIS MIGUEL MARTINEZ ABREU	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2706/2012	GERARDO DOMINGO SANTAMARIA	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2708/2012	IONUT GEORGELO TOMA	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 23 a)
2712/2012	ANTONIO LON MURIEL	ZARAGOZA	330	LO 1/1992 - 25.1
2721/2012	DELICIO ALFREDO PEREIRA PINTO	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2725/2012	IVÁN SAN JUAN PEDRAZA	ZARAGOZA	330	LO 1/1992 - 25.1
2726/2012	ROBERTO DIEZ TARAZONA	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2733/2012	VICTOR SANCHEZ DOÑATE	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2734/2012	JUAN MIGUEL MORENO BERMEJO	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2767/2012	ALBERTO BUENO GASCA	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2804/2012	MATIAS T. ALVAREZ CABRERA	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2830/2012	VASILICA NICUSOR CIOBANU	ZARAGOZA	150	LO 1/1992 - 25.1
2843/2012	SILVIA LAIZ FELIPE	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2908/2012	DAVID RODRIGUEZ ARIAS	ZARAGOZA	302	LO 1/1992 - 25.1
2977/2012	SAMUEL ROMERO GUTIERREZ	ZARAGOZA	360	LO 1/1992 - 25.1
6148/2012	JAVIER MARCOS ARA	ZARAGOZA	330	LO 1/1992 - 25.1

SECCION TERCERA

Excm. Diputación Provincial de Zaragoza

CONTRATACION

Núm. 10.109

ANUNCIO relativo a la contratación de las obras de restauración del Palacio de Eguarás, consolidación estructural y rehabilitación de fachadas, por procedimiento abierto, tramitación simplificada, oferta económica más ventajosa con varios criterios de adjudicación.

Mediante decreto de Presidencia núm. 2.458, de fecha 12 de septiembre de 2012, se convoca contrato por procedimiento abierto y trámite simplificado, ordinario, oferta económica más ventajosa con varios criterios de adjudicación, para la contratación de las obras que se reseñan, aprobándose al mismo tiempo el expediente de contratación que incluye el pliego de cláusulas administrativas particulares que rige en la presente contratación.

1. **Entidad adjudicadora:** Diputación Provincial de Zaragoza.

2. **Objeto del contrato:**

2.1. Descripción del objeto: Restauración del Palacio de Eguarás, consolidación estructural y rehabilitación de fachadas.

2.2. Plazo de ejecución: Cuatro meses.

3. **Trámite, procedimiento y forma de adjudicación:**

3.1. Trámite: Ordinario. Simplificado.

3.2. Procedimiento: Abierto.

4. **Presupuesto base de licitación:** El presupuesto máximo de licitación asciende a 300.608,44 euros de ejecución; 63.127,77 euros de IVA, y un presupuesto total de 363.736,21 euros.

5. **Obtención de documentación e información:**

5.1. Entidad: Diputación Provincial de Zaragoza (Sección de Contratación).

5.2. Domicilio: Plaza de España, 2, 50071 Zaragoza.

5.3. Teléfono: 976 288 851. Fax: 976 288 966.

5.4. Perfil del contratante: <http://perfilcontratante.dpz.es>.

6. **Plazo de obtención de documentos e información:** Durante el plazo de presentación de proposiciones, en el perfil del contratante y en la Sección de Contratación de la DPZ. (Las copias del proyecto técnico y del pliego de cláusulas se

pueden obtener en la Copistería Arrondo, paseo Independencia, 24-26, 50004 Zaragoza).

7. **Presentación de las ofertas:**

7.1. Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas dentro del plazo de diez días naturales, contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante. Los plazos se computarán por días naturales, si bien en el caso de que el último de presentación fuese sábado, domingo o festivo se entenderá como fin de plazo de presentación el primer día laborable siguiente.

7.2. Documentación a presentar: La indicada en los sobres 1, 2 y 3 de las condiciones jurídicas, económicas y técnicas de ejecución del contrato.

7.3. Lugar de presentación: En el Registro General de la Diputación Provincial de Zaragoza. (Fax del Registro General 976 288 929).

8. **Apertura de pliegos:**

• Pública. Apertura del sobre 2: Documentación relativa a criterios no obtenidos a través de la mera aplicación de fórmulas matemáticas sujetos a valoración previa.

— 27 de septiembre de 2012, a las 10:30 horas, en Diputación Provincial de Zaragoza.

• Apertura del sobre 3: Proposición económica y documentación relativa a los criterios evaluables de forma matemática sujetos a valoración posterior.

— Se convocará expresamente a los licitadores

9. **Gastos de anuncios:** Los gastos derivados de la inserción de anuncios en boletines, diarios oficiales y cualesquiera otras publicaciones serán, en todo caso, de cuenta del adjudicatario.

10. **Criterios:**

CRITERIOS DE VALORACION NO MATEMÁTICOS SUJETOS A EVALUACION PREVIA (SOBRE DOS)	
1.- CRITERIO: MEMORIA DE EJECUCION DE LAS OBRAS	
<p>Adecuación de la descripción del proceso de ejecución de las obras al proyecto: 0 a 7 puntos.</p> <p>Se valorará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La coherencia del proceso de ejecución establecido de las obras que deberá adecuarse al proyecto. - La organización de obra en cuanto a sus procesos constructivos - El grado de definición. - Así mismo: deberá haber concordancia entre la descripción del proceso constructivo y el programa de trabajo. - El proceso constructivo planteado deberá adecuarse al cumplimiento de los plazos de ejecución de obra planteados, tanto parciales como totales. <p>Se puntuará:</p> <p>Con 1,4 puntos cada uno de los apartados antes mencionados, con la puntuación más alta para la oferta más completa y el resto proporcional.</p> <p>Descripción de las actividades de especial complejidad en la ejecución: 0 a 5 puntos.</p> <p>Se valorará la correcta definición de los aspectos más conflictivos del proyecto y de su ejecución.</p> <p>Se puntuará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Con 2,5 puntos cada uno de los apartados antes mencionados, con la puntuación más alta para la oferta más completa y el resto proporcional. <p>Indicación de personal y de medios a emplear en cada capítulo y unidad de obra: 0 a 5 puntos.</p> <p>Se valorará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Que el personal y los medios a emplear sean los adecuados para cada actividad y se correspondan tanto al proceso de ejecución de las obras planteado como al programa de trabajo. - El personal y los medios a emplear justificarán el proceso de ejecución planteado. - El grado de definición. <p>Se puntuará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Con 1,66 puntos cada uno de los apartados antes mencionados, con la puntuación más alta para la oferta más completa y el resto proporcional. 	De 0 a 17 puntos
DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:	
<ul style="list-style-type: none"> - Memoria descriptiva de los distintos trabajos en orden de ejecución, indicación del personal y de los medios a emplear. - Deberá tenerse en cuenta en la organización de la obra el cumplimiento del PLAZO PARCIAL reflejado. - Breve descripción del proyecto, indicando los aspectos fundamentales y con más trascendencia en la organización de la obra y la consecución de objetivos planteados. 	
2.- CRITERIO: PROGRAMA DE TRABAJO	
<p>Realización y Adecuación del Diagrama de Gantt de la obra a ejecutar 0 a 7 puntos.</p> <p>Se valorará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La adecuación del programa de trabajo al proceso de ejecución de la obra licitada y a los plazos de la misma, tanto totales como parciales. - La coherencia del mismo. - Que el grado de detalle en cuanto a que el desglose del mismo sea el suficiente para justificar el proceso constructivo. - Así mismo: deberá haber concordancia entre el programa de trabajo planteado y la descripción del proceso constructivo. <p>Se puntuará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Con 1,75 puntos cada uno de los apartados antes mencionados, con la puntuación más alta para la oferta más completa y el resto proporcional. - Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra: 0 a 3 puntos. - Los equipos: personal y medios a emplear serán los adecuados para justificar los rendimientos planteados en dichas actividades. - Camino crítico: 0 a 4 puntos - Se valorará la descripción del camino crítico de la obra, así como el grado de detalle del mismo - Previsión de medidas correctoras en caso de desviación de plazos, convenientemente justificadas, así como propuesta de medidas de corrección 0 a 3 puntos. 	De 0 a 17 puntos
DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:	
<ul style="list-style-type: none"> - Programa de trabajo que se presentará mediante diagramas de barras (Gantt) siguiendo el orden de capítulos del proyecto, pudiendo desglosarse lo necesario para un mejor desarrollo. (se considerará como plazo de ejecución el establecido en cuatro meses). Deberá incluir: importe por capítulos y subcapítulos, certificaciones mensuales y acumuladas, anualidades (con cifras de proyecto o porcentajes) - Cuadros de rendimientos, equipos, maquinaria, etc y justificación de los mismos. - Descripción del camino crítico de la obra, de las medidas correctoras de la obra y de la previsión de las mismas. 	

<p>3.- CRITERIO: SEGURIDAD Y SALUD Y ACTUACIONES MEDIOAMBIENTALES Revisión del Estado de Seguridad y Salud incluido en el proyecto, con mención, en su caso, de las posibles mejoras a proponer: 0 a 3 puntos.</p> <p>Se valorará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Que la memoria sea adecuada a la obra licitada y sus singularidades. - Plano o planos de implantación de la obra, que se deberá corresponder con la memoria de seguridad y salud planteada por el licitador. <p>Se puntuará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Con 1,5 puntos cada uno de los apartados antes mencionados, con la puntuación más alta para la oferta más completa y el resto proporcional. - Mejoras propuestas adecuadas a la obra licitada - Identificación de las unidades de obra que generen impactos ambientales y sus medidas correctoras: 0 a 3 puntos. <p>Se valorará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La correcta identificación de las distintas unidades que generan impacto ambiental y el material o residuo que lo causa - Las medidas correctoras planteadas para eliminar o amortiguar dicho impacto, así como la gestión que se hace de dicho material o residuo. <p>Se puntuará:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Con 1,5 puntos cada uno de los apartados antes mencionados, con la puntuación más alta para la oferta más completa y el resto proporcional. <p>DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Memoria de seguridad y salud con mejoras aportadas en 10 A4 Y planos de implantación de las medidas de seguridad y salud en la obra. - Programa de actuaciones medioambientales, identificación de unidades de obra que generen impactos ambientales y medidas correctoras. 	<p>De 0 a 6 puntos</p>	
<p>4.- Mejoras propuestas adecuadas a la obra licitada</p> <p>CRITERIO MANTENIMIENTO DE LA OBRA ACABADA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plazo de mantenimiento ofertado 0 a 2 puntos <p>Se valorará linealmente. Meses. Con un máximo de 60.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programa de mantenimiento 0 a 3 puntos <p>Se valorará el alcance de las operaciones de mantenimiento, en los apartados de mantenimiento de la carpintería (1P), mantenimiento de los morteros (2P)</p> <p>DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Compromiso expreso de mantenimiento del edificio y sus instalaciones, indicando el plazo que se oferta. - Programa de mantenimiento detallado, tanto del edificio como de sus instalaciones, indicando tanto la periodicidad como el alcance de cada una de las actuaciones incluidas en dicho programa, pruebas, ensayos, mediciones, etc. - La ausencia de cualquiera de los documentos anteriores o un inadecuado o deficiente nivel de definición en los mismos será causa de valoración nula en este apartado. 	<p>De 0 a 17 puntos</p>	
<p>TOTAL</p>	<p>De 0 a 45 puntos</p>	
<p>La ausencia de cualquiera de los documentos anteriores o un inadecuado o deficiente nivel de definición en los mismos será causa de valoración 0 en los correspondientes apartados.</p>		
<p>Se excluirá aquellas ofertas presentadas que no obtengan al menos 25 de 45 puntos en la presente valoración para continuar con las siguientes fases.</p>		
<p>CRITERIOS DE VALORACION MATEMÁTICOS SUJETOS A EVALUACION POSTERIOR (SOBRE TRES)</p>		
<p>CRITERIOS DE ADJUDICACION</p>	<p>FORMULA</p>	<p>PONDERACION</p>
<p>1 CRITERIO: OFERTA ECONOMICA. Se aplicará un criterio de proporcionalidad respecto de la más económica de las ofertas presentadas, a la que se le atribuirá la puntuación máxima, calculando la ponderación de las demás con arreglo a la siguiente fórmula:</p> $\text{Oferta } n^{\circ}(i) = \frac{\% \text{ de baja de la oferta}}{P(a) \% \text{ de baja de la oferta más económica}} \times 43 \text{ puntos}$	$P = 43 \times \text{OF} / \text{OF máx}$ <p>OF = % baja Oferta OF max = % baja Oferta más económica</p>	<p>0 a 43 puntos</p>
<p>2 CRITERIO: CONTROL DE CALIDAD Y ASISTENCIA TECNICA La empresa constructora podrá ofertar un porcentaje superior al 1 % exigido, hasta un máximo del 1,5 % del precio de adjudicación de la obra para el control de calidad y asistencia técnica de la misma.</p> <p>DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR: Se aportará una propuesta de plan de control de calidad que se ajustará a las necesidades de la obra y al porcentaje ofertado. La valoración de esta mejora ofertada será proporcional en relación con el límite máximo aprobado para este apartado. La mejora en el control de calidad únicamente se valorará si se acompaña compromiso expreso firmado de la empresa constructora.</p>	$P = 12 \times \text{OF} / \text{OF máx}$ <p>OF = Oferta OF max= Oferta máxima</p>	<p>0 a 12 puntos</p>
<p>TOTAL</p>		<p>0 a 55 puntos</p>

11. *Obligaciones esenciales:* No se exigen.

Zaragoza, 12 de septiembre de 2012. — El presidente, Luis María Beaumont Mesa.

SECCION CUARTA

Gerencia Regional del Catastro de Aragón-Zaragoza

Núm. 10.054

De conformidad con lo establecido en el artículo 26.2 del Real Decreto 417/2006, de 7 de abril, por el que se desarrolla el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, aprobado por Real Decreto legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el presente anuncio se pone en conocimiento de todos los interesados la apertura del trámite de audiencia previa correspondiente al procedimiento de aprobación de la ponencia de valores especial del bien inmueble de características especiales correspondiente a embalse de La Loteta.

El expediente de aprobación de la referida ponencia puede ser consultado, junto con el texto de la misma, durante el plazo de diez días hábiles contados a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, en la Gerencia Regional del Catastro de Aragón-Zaragoza (calle Albareda, 18, planta 1.ª, de Zaragoza, a fin de que en ese mismo plazo los interesados puedan formular las alegaciones y presentar las pruebas que estimen pertinentes.

Zaragoza, 10 de septiembre de 2012. — La gerente regional del Catastro de Aragón-Zaragoza, Gema T. Pérez Ramón.

SECCION QUINTA

Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza

Area de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda

Servicio de Licencias de Actividad de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 9.933

De acuerdo con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y al ser imposible la notificación, se ponen de manifiesto los siguientes expedientes:

- Habiendo resultado fallida la siguiente notificación a Lin Meilan, S.L., con domicilio en calle Tomas Edison, 6, nave, efectuada con fechas 7 y 9 de agosto de 2012, referente a solicitud de actividad clasificada, con número de expediente 556.990/12 y emplazamiento en calle Tomas Edison, 6, nave.

Habiéndose comprobado que la solicitud instada en el expediente antes referenciado incumple la normativa que le resulta de aplicación, se le requiere para que en el plazo de veintitrés días hábiles (incluida la prórroga legal), a partir del siguiente de la recepción de la presente notificación, aporte o alegue lo que estime procedente. Los incumplimientos observados son los siguientes:

Figuran en el informe desfavorable del Servicio contra Incendios, de Salvamento y Protección Civil de fecha 25 de junio de 2012, que menciona:

«A la vista del proyecto presentado y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Aragón de fecha 29 de mayo de 2008, se informa: — Se deberá justificar por técnico competente que el establecimiento es de tipo B.

— Para el cálculo del riesgo intrínseco del establecimiento el volumen total de los productos almacenados será igual al total de la superficie de almacenamiento por la altura máxima de almacenamiento considerada.

— Se justificará por técnico competente la protección pasiva y activa con respecto al nuevo riesgo intrínseco calculado».

En caso de no subsanar lo reseñado en dicho plazo se procederá a elevar al órgano municipal competente propuesta de desestimación, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 84 y 49.1 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero.

Sirva la presente publicación en este BOPZ de notificación a la interesada. Zaragoza, 31 de agosto de 2012. — La jefe del Servicio de Licencias de Actividad, María Cruz Toquero Cariello.

Servicio de Licencias de Actividad de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 9.934

De acuerdo con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y al ser imposible la notificación, se ponen de manifiesto los siguientes expedientes:

- Número de expediente: 456.349/12.

Doña Nuria Marín Infantes, en representación de Mara Gabarre Gabarre, con domicilio en avenida de Zaragoza, 64, de Juslibol (Zaragoza).

El coordinador general del Area de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda y gerente de Urbanismo, por delegación de competencias de fecha 19 de enero de 2009, resolvió con fecha 10 de mayo de 2012 lo siguiente:

Primero. — Conceder a Gabarre Gabarre, Mara (17.766.737-L), licencia urbanística y de apertura para local sito en calle Valle Zuriza, número 20, destinado a compra-venta de oro, en virtud de lo dispuesto en los artículos 232, 234 y 236 de la Ley 3/2009, de Urbanismo de Aragón; 193.2, 2.º, de la Ley 7/1999, de 9 de abril, de Administración Local de Aragón, así como del acuerdo plenario de 28 de enero de 2000. La presente licencia queda sujeta a las siguientes:

A) Prescripciones generales:

1.ª De conformidad con el artículo 43.2 de la Ordenanza municipal de medios de intervención en la actuación urbanística, las obras deberán iniciarse en el plazo de un año desde la recepción de la notificación, pudiendo interrumpirse durante el plazo máximo de seis meses, y finalización en el plazo de dos años a contar desde la fecha de inicio de las obras.

2.ª La presente licencia se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros. No podrá ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en que incurran los beneficiarios en el ejercicio de la actividad (arts. 138 y siguientes del Decreto autonómico 347/2002, Reglamento de Bienes, Actividades, Servicios y Obras de las Entidades Locales de Aragón).

3.ª La licencia que se otorga no alterará las situaciones jurídicas privadas existentes entre el titular beneficiario de la actividad y las demás personas.

4.ª La presente licencia tendrá vigencia mientras subsista el ejercicio de la actividad autorizada..

5.ª El interesado deberá tener a disposición de los servicios municipales la presente licencia junto con el proyecto aprobado, facilitando el acceso a la obra