

232. Declarar la suspensión de la tramitación del procedimiento de aprobación de Estudio de Detalle de las manzanas A.4, A.6, A.7, B.1 y T.1 del área de intervención F-52-1, proyecto instado por D. Gregorio Pastor Val, como Presidente de la Junta de Compensación de la citada área. (0.482.664/2008, 0.530.588/2012).

Se levanta la sesión a las 10:25 horas.

Zaragoza, 7 de junio de 2012. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, P.A., Dolores Campos Palacio.

Núm. 7.756 bis

RELACION de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 25 de junio de 2012.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en la Sala del Consejo del Edificio Seminario, siendo las 12:15 horas, bajo la presidencia de don Carlos Pérez Anadón, con asistencia de los concejales don Laureano Garín Lanaspá, en sustitución del excelentísimo señor don Juan Alberto Belloch Julbe, doña M.^a Dolores Campos Palacio, don Pedro Navarro López, doña M.^a de los Reyes Campillo Castells, don Fernando Ledesma Gelas, don Sebastián Contín Trillo-Figueroa, don Juan Martín Expósito, don Pablo Muñoz San Pío. Asisten don Carmelo Bosque Palacín, gerente de Urbanismo; don José Abadía Tirado, director de Servicios de Información y Organización, y doña Concepción Rincón Herrando, directora de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística. Asiste don José Ignacio Notivoli Mur, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario. Asiste don Javier Mozota Bernad, jefe de Departamento de Planificación y Desarrollo de Infraestructuras, y José Ramón Entralgo Layunta, jefe de Departamento de Conservación y Explotación de Infraestructuras.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 7 de junio de 2012, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE GESTIÓN DE SUELO E INTERVENCIÓN URBANÍSTICA

Servicio de Licencias Urbanísticas

1. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 15 plazas proyectadas frente a las 12 necesarias, conceder a Metalest Inmobiliaria, S.L., licencia urbanística para la construcción de una nave industrial sin uso específico sita en Polígono Malpica II, calle E, parcela 68, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.179.808/2011).

2. Conceder a D.^a Mercedes Blanquez Pueyo, licencia urbanística para la rehabilitación parcial de edificio sito en calle Francisco Casamajó, n.º 13, del B.º de Monzalbarba, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (39.171/12).

3. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza y conceder a don Rafael Valencia Sancho, licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en Camino del Saso, n.º 1, del B.º de Montañana, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (716.502/11, 50.412/12 y 167.660/12).

4. Conceder a D. Martín Laporta Palacio licencia de legalización de las obras realizadas en vivienda sita en calle Cantín y Gamboa, n.º 22, 3.º D. (298.552/12).

5. Conceder a Comunidad de Propietarios García Sánchez, 26, licencia urbanística de ejecución de plataforma elevadora salvaescaleras en zaguán y obras complementarias de adaptación en edificio de viviendas sito en calle García Sánchez, n.º 26, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (567.305/12).

6. Conceder a Industrial de Elevación, S.A., licencia urbanística de reforma de zaguán para eliminación de barreras arquitectónicas en edificio de viviendas sito en calle Madre Vedruna, n.º 40, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (596.890/12).

7. Conceder a Comunidad de Propietarios calle Italia, 60, licencia urbanística de reforma de zaguán en edificio de viviendas sito en calle Italia, n.º 60, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (572.162/12).

8. Conceder a D.^a Yolanda Estrada Paesa, licencia urbanística de reforma parcial de vivienda unifamiliar sita en calle Royo del Rabal, n.º 10, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (521.273/12).

9. Conceder a Comunidad de Propietarios calle Trovador, n.º 20, licencia urbanística de reforma de zaguán en edificio de viviendas sito en calle Trovador, n.º 20, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (544.295/12).

10. Aceptar a D. José Luis Martínez Blasco, la renuncia a la licencia urbanística concedida por el Consejo de Gerencia de fecha 14 de Diciembre de 2010, para modificación de huecos en fachada en calle San Roque, n.º 13, del Barrio de la Cartuja Baja [expte. 1.045.360/10]. (534.670/12).

11. Aceptar a D.^a M.^a Asunción Lázaro Guajardo, renuncia a la licencia urbanística concedida el 15 de julio de 2011, para la rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar sita en calle María Auxiliadora, n.º 47 [expte. 486.567/2011]. (587.756/12).

12. Aceptar a D.^a Esperanza Sánchez Rubio, en representación de Promociones Aragonesas EPI, S.L., renuncia a parte de la licencia urbanística concedida para la construcción de 78 naves nido sin uso determinado sitas en calle Ajedrea, n.º 13 y 15, del Polígono Industrial Empresarium del Barrio de La Cartuja, tramitada en expte. 707.601/2007. (1.296.641/11 y 312.892/12).

13. Desestimar a Comunidad de Propietarios licencia urbanística de legalización de las modificaciones de obra en la instalación de un ascensor en edificio de viviendas sito en calle Mayor, n.º 48, según proyecto básico y de ejecución. (200.635/12).

14. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo que denegó licencia urbanística de ampliación de vivienda unifamiliar sita en calle Diciembre, n.º 16, de la Urbanización El Zorongo. (619.860/12).

15. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo por el que se desestimó la solicitud de licencia urbanística para la construcción de un edificio de 8 viviendas en calle Mercurio, angular a calle Júpiter, n.º 72, [exp. 33508/2008]. (1.288.846/09).

16. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por Dña. Pilar Cenis Mitjavila, en representación de Domus 4, S.L., para la construcción de un edificio de 7 viviendas sito en calle Tomás Higuera, n.º 20, por estar en trámite el expediente n.º 575.197/2012 relativo a Modificación de Estudio de Detalle. (157.812/12).

17. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por Forniés & Guelbenzu, S.L., en representación de D. José Arbiol Latorre, para la legalización de vivienda unifamiliar sita en Camino de Pinseque, s/n.º, del B.º de Garrapinillos. (54.834/12).

18. Quedar enterado del cambio de titularidad de la licencia urbanística concedida a Espuelas Inmobiliaria, SA, por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 10 de Mayo de 2012 para reforma de local para 27 trasteros en calle Dr. Lozano Monzón, n.º 6 [expediente n.º 316.460/12], a favor de Espuelas Patrimonial S.L. (533.942/12).

19. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a D.^a M.^a Asunción Lázaro Guajardo, licencia urbanística para la reconstrucción y ampliación de vivienda unifamiliar sita en calle María Auxiliadora, n.º 47, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (587.402/12, 472.660/12 y 298.124/12).

20. Conceder a D. Francisco Javier Catalán Encuentra, licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar en calle Ermesinda de Aragón, n.º 10, casa 39, de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (519.710/12).

21. Conceder a D. José Luis Roca Castillo, en representación de Promociones Levantino Aragonesas, S.A., licencia de modificaciones a proyecto básico para construcción de un edificio de 54 viviendas VPA, 58 estacionamientos y 1 local sito en las calles Cannaregio, n.º 13 y Carlo Scarpa, n.º 13 y 15, Parcela R-12C del Sector 88/1, Montes de Torrero, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (161.526/12).

22. Conceder a la Comunidad de Propietarios de Edificio Séneca licencia urbanística para reparación de elementos en las fachadas de edificio sito en Vía Hispanidad, n.º 56-58, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (602.774/12).

23. Conceder a D.^a Beatriz García Palacios, licencia urbanística de reforma de vivienda sita en calle Carmen, n.º 7, 2.º izda., según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (639.161/12).

24. Conceder a D.^a Eva Pastor Pueyo, licencia urbanística de reforma de vivienda sita en calle Condes de Aragón, n.º 33, 8.º izda., según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (607.900/12).

25. Conceder a Proff, S.L., licencia urbanística de reforma de zaguán en edificio sito en calle Venecia, n.º 2, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (640.744/12).

26. Conceder a D. Oscar Domingo Vidal, en representación de la Comunidad de Propietarios de la calle Juan Sanz Tudelilla n.º 27, licencia urbanística de obras para supresión de barreras arquitectónicas, instalación de ascensor y construcción de nueva escalera en edificio sito en calle Juan Sanz Tudelilla, n.º 27, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (638.519/12).

27. Conceder a D. Fernando Girón Guinda, licencia urbanística de reforma de vivienda sita en calle Hermano Adolfo, n.º 2, 2.º B, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (562.682/12).

28. Conceder a Comunidad de Propietarios Hermanos Pinzón, 2, licencia urbanística de reforma de zaguán y colocación de salvaescalera y ascensor en edificio de viviendas sito en calle Hermanos Pinzón, n.º 2, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (590.218/12).

29. Conceder a la Comunidad de Propietarios de calle Manuel Viola n.º 2-4, licencia urbanística de reforma de tuberías de agua sanitaria en edificio sito en calle Manuel Viola, n.º 2-4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (618.557/12).

30. Conceder a Aragrem, S.L, licencia urbanística para suprimir barreras arquitectónicas e instalar ascensor en edificio sito en calle La Vía, n.º 5, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (634.867/12).

31. Conceder a la entidad mercantil Torres y Llavona, S.L., licencia urbanística para la legalización de monoposte publicitario en Avenida Alcalde Francisco Caballero, esquina Ronda Hispanidad, n.º 32, según proyecto básico y de ejecución. (93.279/11).

32. Admitir a D. Carmelo Usón Luna que actúa en representación de la Comunidad de Propietarios de la calle Eras n.º 10, la solicitud de prórroga de un año para finalizar las obras de rehabilitación edificio en calle Eras, n.º 10, concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de Julio de 2010 [expte. 709.928/10]. (490.680/12).

33. Conceder a D. José Manuel Arpal Bueno legalización de las obras realizadas de reforma parcial en el interior de la vivienda en calle Padre Manjón, n.º 24-26, 6.º G, según proyectos técnicos de legalización., (450.718/12).

34. Conceder a D.ª M.ª Carmen Bernardos Alcalde, legalización de las obras realizadas en vivienda sita en calle Felipe Sanclemente, n.º 21, 1.º dcha., y reforma de la misma. (962.969/11).

35. Conceder a Alicia Abós Pueyo licencia de legalización de reforma interior de vivienda unifamiliar en hilera en calle Velilla de Ebro, n.º 1, Casa 85. (439.973/12).

36. Conceder a Iniciativas Unidas del Noreste, S.L., Licencia de rehabilitación y acondicionamiento interior de vivienda unifamiliar en hilera en calle Velilla de Ebro, n.º 1, Casa 94, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (651.684/12).

37. Conceder a Comunidad de Propietarios calle San Ignacio de Loyola, 4, licencia urbanística de reforma de zaguán y cambio de ascensor en edificio de viviendas sito en calle San Ignacio de Loyola, n.º 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (652.081/12).

38. Conceder a D. Mario Acedo Esteban, en representación de D.ª Isabel Arnal López, licencia urbanística de reforma interior de vivienda sita en calle Arzobispo Morcillo, n.º 24, 1.º, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (661.861/12).

39. Conceder a Kyrene, S.L. licencia urbanística de reforma parcial de local para cuarto de contadores en edificio sito en calle La Salina, n.º 6, local, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (469.024/12).

40. Conceder a la Comunidad de Propietarios Zalmedina, n.º 19, licencia urbanística de reforma de edificio para instalación de ascensor y supresión de barreras arquitectónicas en Calle Zalmedina, n.º 19, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (544.784/12).

41. Conceder a D.ª Leonor Brusel Muñoz que actúa en representación de D.ª M Pilar Martí Fabón, licencia urbanística de reforma de vivienda sita en calle Castellví, n.º 1, 4.º dcha., según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (450.083/12).

42. Conceder a D.ª M.ª Carmen Otal Mínguez y D. Manuel Asensio Solano, licencia urbanística de reforma de vivienda sita en Plaza de los Sitios, n.º 17, 5.º izda., según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (602.444/12).

43. Conceder a la Comunidad de Propietarios del edificio sito en calle Pedro Alfonso n.º 4, solicita licencia urbanística para reparación de la red de saneamiento en edificio sito en calle Pedro Alfonso, n.º 4-6-8, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (501.850/12).

44. Conceder a D. Alfredo Pérez Gaudes, licencia urbanística de reforma de vivienda sita en Paseo de la Mina, n.º 21, esc. 2, 5.º C, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (540.679/12).

45. Admitir a Espuelas Patrimonial, S.L. la subrogación en el trámite de solicitud de licencia urbanística, instada por Espuelas Inmobiliaria, S.A. y conceder a Espuelas Patrimonial, S.L., licencia urbanística de reforma de local para trasteros sito en Plaza San Lamberto, n.º 13, según proyecto básico y que-

dar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (317.112/12).

46. Aprobar la propuesta de intervención presentada a trámite por D.ª Gloria Talamas Ordás, para rehabilitación de edificio destinado a viviendas en C/ Fuenclara, n.º 4, de Zaragoza. (187.060/12 y 639.319/12).

47. Desestimar licencia urbanística para reforma de vivienda en Calle Montañés, n.º 40, según proyecto básico y de ejecución. (807.422/11).

48. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por D. Antonio Cintora Clavería, en representación de Ebro, S.A., para la legalización de elemento prefabricado auxiliar para caseta de ventas sita en Avda. de Ranillas, n.º 16, por estar en trámite el expediente n.º 683.423/2012 relativo a solicitud de utilización a precario de la parcela E del Sector F-48-1. (266.666/12).

Servicio de Licencias de Actividad

49. Conceder a Ars, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para venta minorista de equipos informáticos en el Centro Comercial Puerto Venecia, locales 115 y 116 sito en la Avenida Isla de Murano n.º 9. (446.307/12).

50. Conceder a Exide Technologies, S.A. licencia ambiental de actividad clasificada para modificación de varias zonas de fábrica de baterías industriales [molesta y nociva por ruidos, vibraciones y emisiones a la atmósfera] y licencia urbanística de modificación de varias zonas en fábrica sita en calle Acebo, 5, Polígono Empresarium. (1.104.327/11).

51. Conceder a Golden Desarrollos, S.L., licencia de obras para legalización de acondicionamiento interior de nave sin uso en Polígono Malpica, calle D, n.º 64. (1.261.175/10).

52. Conceder a D. Ildefonso Sánchez Romero licencia urbanística para refuerzo de cimentación en Pgno. Industrial El Portazgo, nave n.º 100, bloque "D". (286.298/12).

53. Conceder a Colegio La Salle Franciscanas licencia urbanística y de apertura para pista deportiva elevada en patio de colegio sito en calle Andrés Piquer, n.º 5. (766.346/11).

54. Conceder a Fundación Federico Ozanan licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para producción de energía eléctrica mediante cogeneración [molesta por ruidos, vibraciones, humos y gases] sita en calle Ibón de Escalar, 2. (1.083.116/11).

55. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Fisher Torrejón Estrella contra la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 26/04/2012 que le tuvo por desistido respecto de su solicitud de licencia urbanística de reforma interior y ambiental de actividad clasificada para templo religioso en la calle Santa Teresita, n.º 15, y retrotraer el expediente 884773/2011 al momento anterior a la propuesta de resolución de fecha 18/04/2012. (580.274/12).

56. Conceder a Guillermo Martínez Moral, licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la reforma de la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Almunia de Doña Godina, 21. (197.467/12).

57. Desestimar recurso de reposición interpuesto contra el Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 10-7-07, por el que se concedió licencia urbanística y de actividad clasificada a D. Jorge Botella Gil para la actividad de bar sito en Julián Sanz Ibáñez, 55. (252.020/12).

58. Tener por desistido a Emilia Nchama Mangué de la solicitud de licencia urbanística, afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Vidal de Canellas, 18. (50.094/12).

59. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, [43 plazas de estacionamiento proyectadas frente a 36 plazas necesarias], conceder a Serecon 97, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para comercio al por mayor de maquinaria para la construcción [molesta por vibraciones y ruido] y conceder a Luis Javier Jiménez Lisboa licencia urbanística para ampliación de nave industrial sita en calle Messina, n.º 4 [Plaza]. (1.070.931/11).

60. Conceder a Enagás, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para planta de trigeneración en Autovía A-2, p.k. 306,400. (1.177.880/11).

61. Conceder a Aves Nobles y Derivados S.L. licencia urbanística para ampliación de nave frigorífica y licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de industria de elaborados de ave en Carretera Cogullada, n.º 65, calle O, Parcela 18, Naves 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17, de Mercazaragoza. (1.465.641/10).

62. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, [73 plazas de estacionamiento proyectadas siendo la dotación mínima exigible de 40] y conceder a Remar Zaragoza, SCP, licencia ambiental de actividad clasificada para ejercer la actividad socio-cultural [formación y rehabilitación de personas socialmente marginadas] y licencia de obras al proyecto básico para edificio socio-cultural sita en C/Richard Wagner, 2, esquina con C/Wagner. (1.544.992/10). (Queda retirado del orden del día).

63. Conceder a Javier Pac Suárez en nombre y representación de Lidl Supermercados SAU licencia urbanística para legalización de porche en Vía Hispanidad, n.º 120. (135.614/12).

64. Conceder a Nurel licencia de obras para construcción de estructura metálica soporte y cimentación para la reforma de planta de mezclado de polímero PA 6 en Carretera de Barcelona, km. 329, Zaragoza. (258.474/11).

65. Conceder a Jesús Longás Beltrán, en nombre y representación de C.G.H. Término de Almozara, licencia urbanística para reforma de edificio en DS Monzalbarba, n.º 4, Camino de la Estación. (32.856/12).

66. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento [60 plazas proyectadas frente a 10 plazas necesarias] y conceder a Eurofund Investments Zaragoza, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para estación de servicio [con zona de lavado de vehículos y tienda] [Molesta, nociva y peligrosa por Producción de aguas hidrocarburadas, almacenamiento de líquidos combustibles, vapores, humos, vibraciones y ruido], aprobar la preterminación de fases planteada en el proyecto, I Fase: proyecto básico de tres naves y proyecto de ejecución de naves 2 y 3 [estación de servicio] y II Fase: proyecto de ejecución de nave 1 [edificio oeste], y conceder licencia urbanística para nave sin uso y estación de servicio en Avda. Isla de Murano, n.º 2. (60.491/12 y 60.857/12).

67. Conceder a SIGAC, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para almacén y oficinas [molesta por vibraciones y ruido] y licencia urbanística para acondicionamiento de local sita en Avda. Alcalde Caballero, 74, 76 y 100, Polígono Industrial Alcalde Caballero en Actur, Areas 21-22. (799.679/11).

68. Conceder a Enagas, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para estación de regulación y medida del tipo G-650 para punto de entrega de gas natural y licencia urbanística para ampliación de la posición 23 del gasoducto BVV para estación de regulación y medida en el término municipal de Zaragoza. (967.055/11).

69. Conceder a Supermercados Sabeco, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para legalización de acondicionamiento de nave en Mercazaragoza, Ctra. Cogullada, n.º 65, C/G, parcela 23-24, edificio 1. (968.026/11).

70. Rectificar el error material existente en la licencia urbanística y de apertura para reforma interior de nave [oficinas de aduanas], concedida por el Consejo de Gerencia de fecha 3 de noviembre de 2011 a Plataforma Logística debiendo modificar el apartado relativo al emplazamiento y debiendo figurar calle Taormina, n.º 10, en Plaza, Parcela CIES 1.2-1. (1.061.364/10).

71. Aceptar la renuncia de la licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para laboratorios científicos en Avda. Montañana, 930, Campus Aula Dei concedida por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 8/09/11 recaída en el expediente 632.863/10 a instancia de D.ª Cristina San Román Gil, en representación del Departamento de Industria e Innovación del Gobierno de Aragón. (537.606/12).

72. Conceder a UTE Información Hidrológica Ebro licencia ambiental de actividad clasificada para oficinas y taller de equipos electrónicos [molesta por ruidos, vibraciones, residuos electrónicos] en planta primera del edificio sito en calle Luis Bermejo, 9. (1.369.595/10).

73. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia ambiental de actividad clasificada instada por Camps Red representada por Angel Ruiz Fernández para ejercer la actividad de instalación GLP en Estación de Servicio sita en Autovía de Huesca, Autovía Sagunto-Somport A-23, P.K. 506,50, por estar en trámite Autorización del Ministerio de Fomento. (217.194/12).

74. Conceder a Arrisala licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para asociación religiosa [molesta por ruidos y vibraciones] sita en calle Borja, 28. (1.144.191/11).

75. Conceder a Automoción Aragonesa S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de local para concesionario de vehículos sito en Avenida de Navarra, 135. (124.833/12).

76. Conceder a Toyx R Us Iberia S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para tienda infantil [molesta por ruidos y vibraciones] sita en el Centro Comercial Puerto Venecia, en Avenida Isla de Murano, 9, local 167. (259.219/12).

77. Conceder a Hennes & Mauritz, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para tienda de ropa [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Avenida Isla de Murano, 9, en el Centro Comercial Puerto Venecia. (333.092/12).

78. Conceder a Juan José Vicente de Guadalfajara Senra licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para consulta dental [molesta, nociva, insalubre y peligrosa por ruidos, vibraciones, radiaciones ionizantes y riesgo de transmisión de enfermedades infecto-contagiosas] sita en calle Unceta, 101. (371.050/12).

79. Aceptar la renuncia formulada por Alfredo Garrido Gracia en representación de Magaiz, S.A. de la licencia urbanística y de actividad clasificada para reforma y ampliación de local para taller y oficinas dedicadas al montaje de ascensores en calle Utrillas, n.º 12, concedida por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 05/11/08 [expte. 1.122.156/2006]. (1.229.100/11).

80. Conceder a José Ramón Amo Morate licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la Adaptación a la Ordenanza Municipal contra Ruidos y Vibraciones 2001 de la actividad de bar con equipo de música, [epígrafe III.2 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Benavente 11, zona Saturada "A". (159.656/12).

81. Conceder a Cremagel S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería-heladería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza Nuestra Señora del Pilar, 10. (7.058/10).

82. Conceder a Yeye Guillén, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada, afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de bar-restaurante y venta menor de alimentación y bebidas, [epígrafe III.1 y 7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Tarragona, 36, Zona Saturada "Ñ". (748.253/11).

83. Conceder a King Doner Kebab Asia S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-restaurante, [epígrafe III.1 y 7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Federico Ozanam, 11. (827.127/11).

84. Rectificar el error material existente en la Resolución del Consejo de Gerencia de fecha 07/05/2010 que concedió a la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda SLU licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de espectáculos públicos de la Comunidad Autónoma de Aragón para centro cultural de producción y divulgación musical con servicio de cafetería sito en la Plaza Mariano de Cavia n.º, 2. (652.001/09). (Queda retirado del orden del día a propuesta de la Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística).

85. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento [59 plazas de estacionamiento y una exclusiva de carga y descarga siendo las estrictamente necesarias 40] y conceder a Inmobiliaria El Portazgo, S.A., licencia urbanística al proyecto modificado II de edificio comercial y oficinas en Manzana 1 de las del Plan Parcial del Sector 56.1 [Polígono El Portazgo]. (844.152/11).

86. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada instada por Julio López Gracia, en representación de Aluminio y Alineaciones, S.A. para construcción de cobertizos en Carretera Castellón, km 6,4 [La Cartuja] por estar en trámite el expediente 640.719/12 relativo a solicitud de autorización previa. (640.878/12).

87. Conceder a De Torre Martínez, Amaya licencia ambiental de actividad clasificada para clínica veterinaria [molesta, nociva, insalubre y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes] sita en calle Ecuador, n.º 2, Acceso por Vía Hispanidad. (72.316/12).

88. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Jesús María Oliveri Albisu en representación de Aceros Ims Int S.A. contra la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 8/03/2012 que le denegó la licencia ambiental de actividad clasificada para almacenaje, corte y distribución de aceros sito en la calle Ontina, n.º 11, retrotraer el expediente 983.964/2011 al momento anterior a la propuesta de resolución de fecha 29/02/2012. (453.534/12).

89. Denegar licencia ambiental de actividad clasificada para empresa de transportes y distribución de mercancías sita en Ciudad del Transporte, Manzana B-21, de San Juan de Mozarrifar. (660.797/11).

90. Conceder a Inversiones Donkey, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación de vehículos [molesta por ruidos, vibraciones, humos y gases] en Carretera Castellón, km 3,300. (1.061.910/11).

91. Conceder a La Natural S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para tienda de alimentación ecológica y naturopatía [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Paseo Fernando el Católico, 9. (1.212.858/11).

92. Conceder a Sanitas Nuevos Negocios S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, peligrosa, insalubre y nociva por ruidos, vibraciones y radiaciones ionizantes] sita en Paseo Fernando el Católico, 7. (246.252/12).

93. Conceder a Deichmann Calzados S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para zapatería [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Avenida Isla de Murano, 9, locales 21-22-23, en el Centro Comercial Puerto Venecia. (515.812/12).

94. Conceder a ME-Gym Barcelona Boig S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de gimnasio, [epígrafe III.18 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avenida de Navarra, 28. (1.145.223/11).

95. Conceder a Antonio Giraldo Valencia, licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Nuestra Señora de Valvanera, 2. (1.247.413/11, 1.248.885/11).

96. Conceder a Dalu Plaza Restauración S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la ampliación de la actividad de restaurante, [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en Avenida Diagonal Plaza, 3 [Centro Comercial Plaza]. (194.847/12).

97. Revocar el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 10 de mayo de 2012, recaído en el presente expediente y conceder a Ana María Ferrández Sánchez, modificación de la licencia urbanística concedida en expediente 1.445.507/10 [legalización], para la actividad de bar-cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Plaza de los Lagos Azules, 4, Local 1. (326.183/12).

Servicio de Disciplina Urbanística

98. Estimar recurso de reposición y conceder licencia de inicio de actividad clasificada a Montajes Industriales El Pilar 2007, S.L. para taller de mecanizados en Ajedrea, Crt., n.º 20, Edificio Magnus, naves E 11 y E 34 [Polígono Empresarium]. (428.837/2012).

99. Conceder licencia de inicio de actividad para perfumería en Diagonal Plaza, Av. [Eje 1], n.º 8, locales B 74 y B 75, C.C. Plaza Imperial a solicitud de Sephora Cosméticos España, S.L. (412.920/2012).

100. Conceder licencia de inicio de actividad para academia de baile en Regla, Juan [Fray], n.º 10, local, a solicitud de Mateo y Sanz, S.C. (676.299/2011).

101. Conceder licencia de inicio de actividad para diseño gráfico en Marien de Marguán, A., n.º 10, local 10, a solicitud de Sánchez Rubio 2009, S.L. (472.274/2011).

102. Conceder licencia de inicio de actividad para ampliación de centro hospitalario en Renovales, Mariano, Ps., s/n.º, a solicitud de Grupo Hospitalario Quirón, S.A. (1.050.125/2009 y 823.658/2011).

103. Conceder licencia de inicio de actividad para venta de mobiliario de jardín auxiliar, textil, hogar y complementos de decoración en Puerto Venecia, LC 6.5 A, Parque Medianas, a solicitud de Casa Piocheur Spain, S.L. (384.573/2009).

104. Conceder licencia de inicio de actividad para obrador de carnicería-salchichería en Regla, Juan [Fray], n.º 42, local, a solicitud de Hermanos Agustín Palomero, S.L.L. (3.239.080/1998).

105. Conceder licencia de inicio de actividad para obrador carnicería, salchichería en Vicente, Andrés [Mosen], n.º 5-7, Mercado Andrés Vicente, Puesto 8, a solicitud de Andrés Martínez Blasco. (3.191.566/1997).

106. Denegar licencia de inicio de actividad para compra venta de artículos para la industrial y servicios profesionales para la industria en Castellón, Carretera, km 3,4, Pol. Montemolín, nave 5. (3.060.667/1998).

107. Denegar licencia de inicio de actividad para fabricación de bolsas de plástico en Castellón, Carretera, km 3,4, Pol. Montemolín, nave 5. (702.046/1985).

108. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de reparación de llave de paso incumpliendo las condiciones 7.º y 10.º del permiso [7404/12], en Gil Tarín, 8 dpdo. (603.488/2012).

109. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de ejecutar un vallado incumpliendo el artículo 6.1.15 de las Normas Urbanísticas del PGOU, en Enmedio, Cn.º de, Mrl., 2, Parc. 53 del Pl. 127. (416.816/2012).

110. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras incumpliendo la licencia concedida en expediente 1565448/10, en Arboleda, SIS., 36, Casa 11. (22.129/2012).

111. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a demolición de los tres apartamentos y tres garajes en Cerdán, Cn. Lugar. Mvr. (327.789/2012).

112. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a retirada de estructura de andamaje en Cádiz, 14. (298.319/2012).

113. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a retirada de dos naves metálicas ancladas al suelo en Movera, Avenida, Mvr., 93. (226.400/2012).

114. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/01/2012 en relación con las obras de colocación de rótulo y banderola en planta baja de local infringiendo el art. 3.2.14 de las Normas del PGOU realizadas en Aranda [Conde de], 5, local. (1.186.595/2011).

115. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 01/12/2011 en relación con las obras de acondicionamiento de local y rotulación comercial de local incumpliendo el art. 2.5.3, art. 3.2.13 y 2.5.10 de las Normas del PGOU y el art. 9 de la O.M. Actividades Publicitarias en el Ambito Urbano realizadas en Aranda (Conde de), 49. (1.062.941/2011).

116. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra Resolución del Consejo de Gerencia de fecha 16/02/2012 del expediente 1094728/2011, que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a adaptación de la marquesina volada, acabado de fachadas y rotulación comercial. (562.425/2012).

117. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 8/03/2012 del expediente 812046/2012, que ordenó finalizar sin sanción el procedimiento incoado. (403.360/2012).

118. Incoar al titular expediente sancionador por realización de obras sin licencia que afectan a la muralla, ampliando la puerta y demoliendo los machones de mampostería con verdugadas de ladrillo [acceso original al recinto] en Muralla de Santa Fe, Av. (570.048/2012).

119. Incoar al titular expediente sancionador por la edificación no respeta los retranqueos a su lindero izquierdo, observándose entre 1 m y 1,5 m cuando debería haber 3 metros, no siendo legalizable una superficie de unos 6 ó 7 m² en Regao, El, Ur. P/F 16 calle C. (357.623/2012).

120. Incoar al titular expediente sancionador por no haber respetado los retranqueos a linderos por lo que unos 7 m² de los 20 m² ampliados estaría en

zona de retranqueo y no será legalizable en Regao, El, Ur. P/F 13 calle C. (351.442/2012).

121. Incoar al titular expediente sancionador por vallado de obra insuficiente e inseguro, sin ajustarse a lo estipulado en el art. 3.4.1 de la Ordenanza de Obras Menores en Oviedo, Antonia María - P.º Damas. (205.356/2012).

122. Incoar al titular expediente sancionador por colocación de cinco estufas radiantes [eléctricas] incumpliendo el art. 2.5.6 de las Normas del PGOU en Bretón, Tomas [Maestro], 38, (bar). (136.440/2012).

123. Incoar al titular expediente sancionador por instalación de estación base de telefonía móvil cuya licencia fue denegada [expte. 366.485/2010] en Aragón, Plaza de, 10. (8.556/2012).

124. Incoar al titular expediente sancionador por construcción de rampa en patio disminuyendo la cota del rellano de acceso al ascensor en Valencia, Avenida, 5. (1.192.472/2011).

125. Imponer al titular una sanción de 18.000,00 euros por incumplimientos de la Ordenanza de Supresión de Barreras Arquitectónicas en Desayuno con Diamantes, 31-35, La Diligencia. (972.511/2011).

126. Imponer al titular una sanción de 12.000,02 euros por instalación de dos aparatos de aire acondicionado instalados en patio de luces incumpliendo el art. 2.5.6 apartado 3.º de las Normas del PGOU en Fleta [Tenor], Avda., 94, 3.º izda. (772.895/2011).

127. Imponer al titular una sanción de 6.000,01 euros por ampliación de vivienda en Suelo Urbano no Consolidado [Zona K-82 del P.G.O.U.] en Regao, El Ur. P/F 12 casa 12. (310.747/2011).

128. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2012 por rotulación comercial infringiendo el art. 2.5.10 y 3.2.14 de las Normas del PGOU en Aranda [Conde de], 45, local. (1.068.720/2011).

129. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 22/03/2012 por construcción con obra de fábrica de un habitáculo en patio interior de vivienda de aprox. 9 m² constituyendo un aumento de superficie y/o volumen construido según los arts. 2.2.18 y 2.2.19 de las Normas del PGOU en Alvarez, Casta, 30, local dcha. (875.140/2011).

130. Revocar al titular expediente sancionador por paso de estacionamiento en garaje reducido que afecta la plaza n.º 7, en Coso, 18 - Palomeque. (599.044/2012).

131. Revocar al titular una sanción de 6.000,01 euros por colocación de cepto el plaza n.º 8 de garaje en Coso, 18 - Palomeque, 11. (598.965/2012).

132. Revocar al titular una sanción de 3.005,07 euros por cerramiento de galería incumpliendo el art. 2.5.4 de las Normas del PGOU en César Augusto, Avda., 4, Esc. 1.ª, 7.º B. (487.411/2012).

133. Revocar al titular una sanción de 6.000,01 euros por ampliación de ventana en pared con la finca sita en Carrera del Sábado, n.º 1, en Bonet, Juan Pablo, 25, pral. Izda. (420.934/2012).

134. Revocar al titular una sanción de 6.000,01 euros por colocación de rótulo y banderola incumpliendo el art. 9 de las OO.MM. de Actividades Publicitarias en el Ambito Urbano en Salamero, Miguel, Plaza, 5, fachada Cinco Marzo. (558.789/2011).

135. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 27/04/2012, contra Resolución del Consejo de Gerencia, del expediente 907853/2011, que ordenó requerir para en el plazo de un mes procediera a restituir el local a su estado original. (479.030/2012).

136. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número nueve en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en Urbanización Montecanal, parcela 01037R, Avda. de la Ilustración, n.º 4, casa 37. (569.162/2012).

137. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número doce en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en término de Peñaflores de Gállego, partida de la Loma, parcela 203, del Polígono 17, en el paraje Mambblas. (554.840/2012).

138. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número once en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en término de Almozara, Partida Agullones, demarcado con n.º 30 de la calle Juan Bautista del Mazo. (541.479/2012).

139. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número quince en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en término mpa. de Zaragoza parcela parte del Polígono Industrial "Malpica Santa Isabel", n.º 44 y 45 A. (528.645/2012).

140. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número nueve en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en calle Berenice, n.º 64. (528.621/2012).

141. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número diez en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en "UR 13 Garrapinillos 123", también conocida como Urbanización Conde-fuentes. (455.990/2012).

142. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número catorce en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en calle Espoz y Mina, n.º 4 y en la calle San Braulio, de Zaragoza, conocido como "Casa Duplá". (452.966/2012).

143. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número diez en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en B.º de Garrapinillos, calle Tejedores-7 n.º 27. (449.685/2012).

144. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número doce en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en terreno Urbano, antes Rústica, en partida Los Huertos, B.º de Peñarlor de Gállego, n.º 15, calle San Cristóbal. (374.270/2012).

145. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número nueve en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en calle Violeta, n.º 16, termino Miralbueno, partida Val de Fierro. (361.704/2012).

146. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número diez en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en campo de regadío en término de Zaragoza, B.º de Miralbueno, partida de Las Canales. (360.183/2012).

147. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número diez en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en calle Clavería, n.º 52, B.º de Garrapinillos. (236.869/2012).

148. Solicitar del Juzgado de lo contencioso-administrativo autorización para entrar en el domicilio, sito en Rilos, Ps. de los, n.º 11, al objeto de proceder a ejecutar forzosamente, mediante ejecución subsidiaria, el Acuerdo del Consejo de Gerencia, de fecha 22/03/2011, que requirió del interesado demolición de construcción en terraza y cubrimiento parcial de terraza superior. (856.258/2011).

149. Conceder a Residencial Nueva Torredembarra, S.L licencia de ocupación para construcción de edificio de 25 viviendas, 111 plazas de estacionamiento, 42 trasteros y local en c/ Pedro M.ª Ric 12-14. (665.256/2012).

150. Conceder a María Pilar Navarro Pueyo licencia de ocupación para construcción de 2 viviendas unifamiliares; 2.ª Fase, vivienda "A", en San Roque, Crt., 3. (597.910/2012).

151. Conceder a Félix Martín Millán licencia de ocupación para construcción de vivienda unifamiliar en Ejea los Caballeros, 21. (412.259/2012).

152. Conceder a Asociación Club Jumara licencia de ocupación para reforma: ampliación en planta 5 [dormitorios] en Santa Teresa de Jesús, 57. (344.191/2012).

153. Conceder a Comunidad de Propietarios Predicadores, 4 y Callejón Arpa, 4-6, licencia de ocupación para edificio de 32 viviendas, estacionamientos, trasteros y locales en Predicadores, 4 y calle Callejón Arpa, 4-6. (34.444/2012).

154. Requerir a la actividad de pub-bar, sita en la calle Burgos, n.º 18, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (322.421/2012).

155. Requerir a la actividad de pub, sita en la calle Agustín, Antonio, n.º 5, Zona Saturada H, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (322.323/2012).

156. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la calle Bearne, Gastón de, prolongación, al carecer de la preceptiva licencia municipal de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.013.627/2011).

157. Incoar expediente sancionador al titular respecto a la actividad de bar, sita en Riela, n.º 8, local izda., Zona Saturada F por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (184.011/2012).

158. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar sita en la calle Riela, n.º 8, local izda., Zona Saturada F. (151.875/2012).

159. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar sita en la calle Heroísmo, n.º 25, Local dcha., Zona Saturada H. (122.891/2012).

160. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub, sita en la calle Lostal, María, n.º 27, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (181.623/2012).

161. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub, sita en Alier-ta, Av. Cesáreo, n.º 10, Zona Saturada E, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (163.383/2012).

162. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería, sita en la calle Gómez Laguna [Alcalde], n.º 48, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (127.037/2012).

163. Imponer la sanción de 900,00 euros a la actividad de bar especial sita en la calle Lostal, María, n.º 25, Zona Saturada E, por infracción administrati-

va prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (206.830/2012).

164. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de pub sita en la calle Luna, Don Pedro de, n.º 65, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (152.589/2012).

165. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar sita en Alier-ta, Av. Cesáreo, n.º 18, Zona Saturada E, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (89.670/2012).

166. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar especial, sita en la calle Yarza [Arquitecto], n.º 5, Zona Saturada E, con titular Juan J. Fernández Martín por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de noviembre. (1.091.450/2011).

167. Imponer a la actividad de bar, sita en la calle García Abril, Antón, n.º 29, la sanción de 601,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (154.923/2012).

168. Imponer a la actividad de bar, sita en la calle Paz, n.º 23, local izda., Zona Saturada I, la sanción de 601,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (60.821/2012).

169. Imponer a la actividad de bar, sita en Alier-ta, Av. Cesáreo, n.º 18, Zona Saturada E, la sanción de 900,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (77.210/2012).

170. Imponer a la actividad de bar, sita en la calle Tarazona, n.º 12, la sanción de siete días de suspensión de la licencia de apertura por infracción administrativa, por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (49.537/2012).

171. Imponer a la actividad de bar, sita en la calle Ric, Pedro María, n.º 19, Zona Saturada E, la sanción de 900,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (56.299/2012).

172. Imponer a la actividad de cafetería, sita en Cesar Augusto, Avda., n.º 30 [angular Pza. Salamero], la sanción de 601,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (38.341/2012).

173. Decretar el cierre y consiguiente clausura de forma inmediata de la actividad de bar, sito en calle San Juan de la Cruz, n.º 28, por carecer de las preceptivas licencias municipales. (1.193.530/2011).

174. Requerir al titular para que proceda a ajustar la actividad de fábrica de hielo, y almacén de café y envasado de té que se ejerce en calle Cidón, Francisco de, n.º 13-15, a las condiciones de la licencia. (727.197/2011).

175. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Iranzo [Doctor], n.º 33, acceso por calle Batalla de Lepanto, a solicitud de Aragón Jin Zhuo, S.C. (182.936/2012).

176. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Dijing Lu de la actividad de bar sita en Vicente, Andrés [Mosen], n.º 27. (1.043.705/2011).

177. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Pedro Antonio Tibanear Flores de la actividad de bar sita en Pérez Galdós, Benito, n.º 2. (920.748/2011).

178. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Pinzhong Zheng de la actividad de restaurante sita en Villahermosa [Duquesa], n.º 29. (402.230/2012).

179. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Chef Francisco's, S.L. de la actividad de bar-restaurante sita en San Rafael, n.º 31 [acceso por calle Santa Teresita]. (239.270/2012).

180. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Rosaria D'angelo de la actividad de bar sita en Agustín, Antonio, n.º 24, Zona saturada H. (228.244/2012).

181. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Carmelo Zorrilla Rodera de la actividad de bar sita en Ferrer, Francisco n.º 19. (102.366/2012).

182. Tener por desistido y archivar sin más trámite su declaración responsable comunicando el inicio del ejercicio de la actividad de bar sita en Zurita, Jerónimo, n.º 8. (333.605/2012).

183. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Borrero Andres, S.C., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar-cafetería sita en Allende, Salvador Av., n.º 109, local 3-4, y archivar sin más trámite el expediente. (1.294.539/2011).

184. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Verónica Martínez Visus, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de cafetería sita en Garcés, Julián [Fray], n.º 18, y archivar sin más trámite el expediente. (1.222.045/2011).

185. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Maño 59, S.C., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en San Adrián de Sasabe, n.º 6, y archivar sin más trámite el expediente. (1.139.749/2011).

186. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Frutolandia, S.A., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Gómez Avellaneda, G., n.º 35, C.C. Grancasa, local 2.25, y archivar sin más trámite el expediente. (1.079.829/2011).

187. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Mesón Montañana, S.C., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de restaurante sita en Rosario, Ntra. Sra. Mnt., n.º 29, y archivar sin más trámite el expediente. (1.078.345/2011).

188. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Salvador Blasco Barrado, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en San Martín de Cillas, M., n.º 1, y archivar sin más trámite el expediente. (1.002.467/2011).

189. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Gloria Pérez González, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Barcelona, n.º 51, y archivar sin más trámite el expediente. (306.245/2012).

190. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Orensanz Pérez, S.C., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de pub sita en Neruda, Pablo [Poeta], n.º 19, y archivar sin más trámite el expediente. (264.125/2012).

191. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Loreno Viejo Millán, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Sagrada [Ntra. Sra.], Mnz., n.º 28, y archivar sin más trámite el expediente. (192.587/2012).

192. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Eulogio Hereza Herrero, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Alierta, Av. Cesáreo, n.º 94, y archivar sin más trámite el expediente. (179.997/2012).

193. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Miguel Angel Alonso Martínez, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Alfonso X el Sabio, n.º 8, y archivar sin más trámite el expediente. (179.557/2012).

194. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Fundación Argos, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Iglesias, Pablo, n.º 23, y archivar sin más trámite el expediente. (178.207/2012).

195. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Leonardo Gil Martínez, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en San Miguel, Casetas, n.º 1 [entrada por calle Castillo], y archivar sin más trámite el expediente. (172.173/2012).

196. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Estibaliz Fernández Zabala, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de gimnasio y centro de estética sita en Domenech [Arz.] 1 Tramo, n.º 38-40, y archivar sin más trámite el expediente. (146.089/2012).

197. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Santa Isabel, S.C., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Real Zaragoza, Av., Sis., n.º 4, y archivar sin más trámite el expediente. (133.660/2012).

198. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Casa Wu, S.C., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar-cafetería sita en Gargallo, Pablo Av., n.º 120, y archivar sin más trámite el expediente. (79.957/2012).

199. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Julian Seral García, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Paz, n.º 10, local I, Zona saturada I, y archivar sin más trámite el expediente. (74.918/2012).

200. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Aderezos Café Bar, S.L., tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de cafetería sita en Bielsa, n.º 21-39 [acceso por calle Chimeneas], y archivar sin más trámite el expediente. (72.059/2012).

201. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Antonio García Fernández, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Lorengar, Pilar, n.º 9, Zona saturada J, y archivar sin más trámite el expediente. (26.112/2012).

202. Quedar enterado del cambio de titularidad, a nombre de Miguel Angel Barrocal Martínez, tenerlo por desistido del acto de comunicación previa relativo al inicio de la actividad de bar sita en Castrillo, Diego, n.º 2 [angular a Pza. San Lamberto] y archivar sin más trámite el expediente. (8.813/2012).

203. Quedar enterado del acto de declaración responsable efectuado por Hristova Nadezhda Vasileva comunicando el ejercicio de la actividad de bar sita en García Arista, Greg., n.º 15-17. (356.248/2012).

204. Quedar enterado del acto de declaración responsable efectuado por Trinidad García Riveras comunicando el ejercicio de la actividad de bar sita en Madrid, Autovía, n.º 52. (296.341/2012).

205. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, contra el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 16 de diciembre de 2011 [expte. n.º 1.593.853/2011], por el que se denegó la licencia de funcionamiento para la actividad de cafetería-restaurante sito en calle Fray Luis Amigó, n.º 2. (66.317/2012).

206. Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 16 de febrero de 2012 [expte. n.º 170.945/2011], por el que se denegó la licencia de funcionamiento para la actividad de restaurante sita en calle Bielsa, n.º 21-39. (289.994/2012).

207. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de construcción de trastero de 0'80 metros de altura, lo que incumple el artículo 2.2.24 de las NN.UU. del PGOU, en Arboleda, Sis., 36, Casa 11. (666.070/2012).

208. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de elevación del suelo de la terraza sin ajustarse a las condiciones de la licencia, en Arboleda, Sis., 36, Casa 11. (666.032/2012).

209. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de eliminación parcial del conducto de evacuación de gases de los pisos inferiores, incumpliendo el artículo 5.3.1 de la O.M. de Edificación, en Fernando Católico, Ps., 24, 4.º dcha. (356.077/2012).

210. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de construcción de vallado incumpliendo el artículo 6.1.5 y de caseta de madera incumpliendo el artículo 6.1.4 de las NN.UU. del PGOU, en Paraje de Collarantes, Polígono 127, Parcela 132. (230.140/2012).

211. Requerir al titular para que en el plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo proceda a adaptar el rótulo en banderola a la normativa urbanística de aplicación en Azoque, 50, local izdo. (376.589/2012).

212. Requerir al titular para que en el plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo proceda a adaptar el rótulo en banderola a la normativa urbanística de aplicación en Asalto, 37. (376.565/2012).

213. Requerir al titular para que en el plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo proceda a restituir la raya de separación ya que disminuye la anchura de la plaza n.º 15 a 1,80 cuando debería ser como mínimo de 2,20 m. de acuerdo al art. 22 de la O.M. de Estacionamientos y Garajes en Milagrosa, La. (332.194/2012).

214. Requerir al titular para que en el plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo proceda a adaptar la rotulación comercial a la normativa urbanística de aplicación en Coso, 33. (322.726/2012).

215. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 16/02/2012 en relación con las obras de instalación de toldo con cerramiento en terraza de local ocupando casi la totalidad de la acera en Burriel, F. [Escultor], 5, "Bar". (1.060.485/2011).

216. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número nueve en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en n.º 17 de la calle Pelayo. (361.655/2012).

217. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número siete en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en acondicionamiento del local comercial en planta baja de la casa n.º 6 de la calle José Sancho Arroyo de esta Ciudad. (318.670/2012).

218. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número diez en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en porción de campo en término de Zaragoza, lugar de Garrapinillos, partida denominada Granja de Clavería, en la Torre denominada del Chopo o Medina. (606.000/2012).

219. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número uno en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en parcela de terreno, en el Monte de Torrero de esta Ciudad, partida de Las Canteras, calle de Loarre, hoy calle de Castillo de Loarre, n.º 43. (99.504/2012).

220. Quedar enterado de la notificación realizada por el Registro de la Propiedad número uno en la que da cuenta al Ayuntamiento que ha procedido a inscribir la declaración de obra nueva correspondiente a edificación terminada en n.º 110 de la calle Orense de esta Ciudad. (23.310/2012).

221. Requerir al titular de la actividad de concierto en vivo sita en Huega, Cn Sis., Crta. de Villamayor a Sta. Isabel para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de licencia municipal para el ejercicio de dicha actividad. (377.035/2012).

222. Conceder licencia de funcionamiento a Palanet, S.C. para la actividad de Bar [epígrafe III.1 Decreto 220/06 Catálogo de Espectáculos Públicos de Aragón], Tv [1], denominado KM 0 en calle Santa Isabel, Av., n.º 20 de esta ciudad. (1.294.700/2011).

223. Conceder licencia de funcionamiento a Xiaojin Zhu para la actividad de bar-cafetería [epígrafe III.1 Decreto 220/06 Catálogo de Espectáculos Públicos de Aragón], Tv [1], denominado Costas en calle Alierta, Av. Cesáreo, n.º 86, de esta ciudad. (1.266.049/2011).

224. Conceder licencia de funcionamiento a Children Mundo Infantil, S.C. para la actividad de bar y parque infantil [epígrafe III.1 y III.15 Decreto 220/06 Catálogo de Espectáculos Públicos de Aragón], en calle Casañal Shakery, A. Ps., n.º 41, de esta ciudad. (1.147.275/2011).

225. Conceder licencia de funcionamiento a Antonio Murillo Morillo para la actividad de restaurante [epígrafe III.7 Decreto 220/06 Catálogo de Espectáculos Públicos de Aragón], Tv [1], denominado Píscolabis en calle Gutiérrez Mellado [A], n.º 17, de esta ciudad. (270.613/2012).

226. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Classic 2011, S.L. de la actividad de bar-cafetería-restaurante sita en Apaolaza [Arzobispo], n.º 2. (1.238.953/2011).

227. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Aura Iuliana Pica de la actividad de bar sita en Sengenís, Antonio, n.º 37. (1.203.616/2011).

228. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Weisi Mo de la actividad de bar sita en Jota, Avenida de la, n.º 40. (1.181.080/2011).

229. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Haifen Liu de la actividad de bar sita en Rufas, n.º 1, Zona saturada H. (1.026.949/2011).

230. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Jian Lin de la actividad de bar sita en Almadieros del Roncal, n.º 8. (145.998/2012).

231. Quedar enterado del acto de comunicación previa de cambio de titularidad, a nombre de Carmelo Giménez Giménez de la actividad de bar-cafetería sita en Pardo Bazán, Emilia, n.º 18, local 6. (14.080/2012).

232. Tener por desistido y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de bar-restaurante sita en Bonn, n.º 10. (1.193.467/2011).

233. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de cafetería en Sanz Briz, Angel, Pl., n.º 18. (284.601/2012).

Servicio de Inspección Urbanística

234. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por Fornies-Lacambra & Guelbenzu, S.L., en representación de D. José Ramón Arbiol Latorre, para la demolición parcial de la edificación sita en la calle Camino de Pinseque, s/n.º, Polg. 172, parcela 101, en Garrapinillos. (0608637/2012).

235. Aceptar la renuncia expresa a la licencia de derribo del edificio sito en la Urbanización Torre Barajas I, n.º 37, Venta el Olivar, solicitada por D. Enrique Manero Arderiú, en representación de Arapresa, S.L., y concedida con fecha 29/03/2011 por acuerdo del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en expediente 241817/2011. (0577408/2012, 0577506/2012).

236. Requerir a la propiedad de la finca sita en Contamina 11, Catalogado, para que proceda a subsanar las deficiencias en: ambas fachadas, agrietamientos en muros, en planta baja desprendimientos de revocos, el zócalo de las dos fachadas carece de varias piezas, bajante de aguas pluviales y pintura de las dos fachadas. (0547905/2012).

237. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cortes, Hernán, local 4, Catalogado, para que proceda a retirar la estructura portante del antiguo rótulo en por su mal estado y riesgo de desprendimiento. (0385930/2012).

238. Requerir a la propiedad de la finca sita en Maestro Luna, 2-4, Catalogado, para que proceda finalizar las obras restantes en fachadas exteriores y requeridas con anterioridad. (0860590/2010).

239. Requerir a la propiedad de la finca sita en Manifestación, 16, Pl. Justicia, 6, Catalogado, para que proceda a reponer la moldura desaparecida [fachada a Santa Isabel], revisar el resto de las molduras decorativas de sus fachadas, procediendo a afianzar o sustituir las que presenten deterioros susceptibles de originar nuevas caídas. (0371551/2012).

240. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Carlos, Pl., 5, Catalogado, para que proceda a apea la zona del claustro afectado por agrietamientos y asentamientos, reconocimiento de cimentaciones e instalaciones para la elección de obras de consolidación de daños y eliminación de las causas. (0615864/2012).

241. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Vicente de Paúl, 49, Casco Histórico, para que proceda a reponer las tejas desaparecidas de los aleros de la fachada recayente a San Vicente de Paúl y al chafalán, revisión del resto, recolocando todas aquellas que se pudieran encontrar desplazadas y efectuar una fijación. (0493300/2012).

242. Requerir a la propiedad de la finca sita en Teniente Coronel Valenzuela, 3, Casco Histórico, para que proceda a realizar revisión generalizada de la totalidad de las cornisas de los balcones de la fachada, saneado y reparación de las partes desprendidas. (0908520/2011).

243. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Movera] La Nave, 1, para que proceda a realizar desescombro del interior de la vivienda y reparar totalmente la cubierta. (0292505/2012).

244. Requerir a la propiedad de la finca sita en Almería, 35, para que proceda a realizar obras de reparación de las erosiones y desprendimientos en el revoco de la parte superior de la fachada. (0141478/2012).

245. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cataluña, Avda., 260, para que proceda a revisar y reparar la cornisa, la cubierta y el vuelo de la fachada y acondicionar el canalón que está cubierto de vegetación. (1031329/2011).

246. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cataluña, Avda., 264, para que proceda a revisar el alero y la cubierta y limpiar el canalón de vegetación y saneado del revoco de fachada y revisar la sujeción de las barandillas. Se recomienda el adecentamiento general de la fachada. (1031342/2011).

247. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fray José Casanova, 1, para que proceda a realizar obras de reparación de fachada. (1005215/2010).

248. Requerir a la propiedad de la finca sita en Iriarte Reinoso, Teodoro, 6, para que proceda a realizar obras de reparación en el revoco de las impostas de fachada [con desprendimientos]. (0586974/2011).

249. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sallenave, Luis, 15, para que proceda a realizar obras de reparación de fachada [el revoco presenta falta de conservación, apreciándose numerosas antostas en la misma]. (0171104/2012).

250. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Antonio Abad, 18, para que proceda a realizar obras de reparación del revoco de los frentes de forjado en evitación de caídas a la vía pública. (0239600/2012).

251. Requerir a la propiedad de la finca sita en San José, 127, para que proceda a realizar el desalojo de escombros y materiales. Reponer los cielos rasos. Mantenerse el desalojo de las personas en la vivienda 2.º izquierda mientras los techos no sean reparados. (0599730/2012).

252. Requerir a la propiedad del solar sito en Estrella, 05-07 [Referencia Catastral 72341-29-30] para que proceda en el plazo de un mes al vallado del solar y a la limpieza del mismo. (0700682/2009).

253. Requerir a la propiedad de la acequia sita en Tejero Molina I [Mnz.] para que proceda en el plazo de inmediato al vallado de la misma y a la limpieza de todo el perímetro de la acequia. (1245703/2009).

254. Requerir a la propiedad del solar sito en Basilio Boggiero, 125 [Referencia Catastral: 57397-08] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar y al vallado del mismo. (1132633/2007).

255. Requerir a la propiedad del solar sito en Centauro / Júpiter [Referencia Catastral 24177-35] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar, al vallado del mismo. (0035036/2012).

256. Requerir a la propiedad del solar sito en Pascual Lorenz Sebastián [Referencia Catastral 25419-01 y 25427-01] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar. (0723765/2011).

257. Requerir nuevamente a la propiedad del solar sito en Ps. Canal 65 [Referencia Catastral: 68117-09] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar y a completar el muro de cerramiento. (1083443/2003).

258. Rectificar error material en la identificación de la propiedad de la finca sita en [Casetas] Moncayo, antigua harinera, 7, Catalogado, y requerir realizar cierre efectivo y seguro de los huecos de todas sus fachadas, retirar fragmentos de vidrios en varias carpinterías de fachadas y eliminar el riesgo de desprendimientos. (0322298/2012).

259. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Boggiero, 142, Casco Histórico, por un importe de 3.158,96 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (0253470/2003).

260. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Rosario, Pl., 3, Casco Histórico, por un importe de 1.250,00 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (0721425/2010).

261. Imponer a la propiedad del solar sito en Libertad [Referencia Catastral 66369-11-15] multa coercitiva de 769,62 euros por incumplimiento de anterior requerimiento. (0056293/2011).

262. Imponer a la propiedad del solar sito en Santa Cecilia, 3 [Referencia Catastral 73222-07] multa coercitiva de 1089,86 euros por incumplimiento de anterior requerimiento. (0982860/2011).

263. Desestimar alegaciones presentadas por la propiedad de la finca sita en Agustín, P.º María, 61-63, Catalogado, contra multa coercitiva impuesta, se cumplen todos los requisitos de legalidad, las obras requeridas el 5 de octubre de 2010 no han sido realizadas, se ha demolido parcialmente la medianería y las crujías interiores, la estabilidad de la fachada exclusivamente recae en el andamio y apeo exterior que ocupa la vía pública [ya 2 años del andamio más la ocupación de la anterior, superado los 10 años de ocupación]. Atenta a la seguridad y ornato público, no permite la circulación de los peatones ya que únicamente queda libre el carril bici. Tampoco se ha iniciado la construcción del resto del edificio que supondría la estabilización de la fachada y la posible eliminación del apeo exterior. (0718774/2009).

264. Requerir a la propiedad de la finca sita en Armas, 44, Casco Histórico, para que proceda a reponer la carpintería de la ventana a patio interior de luces de la vivienda tercero puerta tercera o cierre efectivo del hueco de dicha ventana de forma que se evite la entrada de aguas pluviales y aves. (0339957/2012).

265. Requerir a la propiedad de la finca sita en Peral, Isaac, 3, Catalogado, para que proceda a adoptar el apeo de la viga dañada y su zona de afección. Reparar y/o sustituir la zona de forjado afectada. (0682770/2012).

266. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cruz del Sur, 17, para que proceda a adoptar medidas de seguridad para conservar la edificación en condiciones de seguridad. Revisar la fachada y reparar los balcones dañados. (0664163/2012).

267. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gran Vía, 34, para que proceda a realizar obras de reparación del vuelo de la 1.ª planta [presenta desprendimientos en su mortero]. (1496836/2010).

268. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gran Vía, 42, para que proceda a realizar obras de reparación del revoco y hormigón de la frentecilla del forjado de la 4.ª planta, siendo necesaria una revisión del resto de frentecillas. (0114450/2012).

269. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madrid, Avda., 78, para que proceda a realizar obras de reparación del alero de hormigón [presenta desprendimientos]. (0868341/2011).

270. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ricla 13, para que proceda a adoptar el apeo de la viga dañada y su zona de afección. Reparar y/o sustituir la zona de forjado afectada. Dada la antigüedad de la edificación deberá aportar ITE favorable. (0682794/2012).

271. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tulipán, 27, para que proceda a adoptar medidas de seguridad para conservar la edificación en condi-

ciones de seguridad. Revisar la fachada y reparar los balcones dañados. (0664199/2012).

272. Rectificar error material, por el que se resolvía “requerir a la propiedad de la finca sita en Tomás Higuera 7-9-11, ...” siendo Monasterio de Obarrera, 11 y no Tomás Higuera, 7-9-11 y requerir a la propiedad de la finca para que proceda a realizar la vigilancia de grietas, mediante la colocación de testigos y su seguimiento. Inspeccionar la estructura y cimentación del edificio y la red de saneamiento y aportar Certificado Técnico. (0427884/2011).

Servicio de Administración de Suelo y Vivienda

273. Incoar expediente para la expropiación por Ministerio de la Ley, de una finca destinada a Sistema General Zona Verde ubicada en P.º Mariano Renovales, perteneciente a D. Antonio Sopesens y otro, en la que existe un negocio de venta de flores y plantas, sometiendo el expediente a información pública por término de 15 días. (504.774/2012).

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística

274. Denegar al titular autorización especial para núcleo zoológico en el paraje de Miraflores. (1.298.277/2011, 0.321.889/2012).

275. Aprobar Proyecto de Obras Ordinarias de ampliación de redes eléctricas y de telecomunicaciones, para la parcela sita en calle Venus y calle Centauro del área F-57-8, a instancia de Zaragoza Vivienda, S.L.U. (0.631.062/2012).

276. Requerir pronunciamiento sobre la tramitación de Modificación Aislada del Plan General de Ordenación Urbana, respecto de los suelos correspondientes al triángulo ferial, con el fin de posibilitar la ampliación de la Feria de Muestras. (0.023.981/2012 y 0.221.080/2011). (queda sobre la mesa).

277. Mostrar su parecer favorable sobre propuesta del Consejero de Urbanismo en orden a complementar los suelos destinados a Equipamiento Social disponibles en Rosales del Canal. (s/n).

278. Aprobar Proyecto de Obras de acondicionamiento parcial de zona exterior [pavimentación] de parcela en la Urbanización Torres de San Lamber-to, a instancia de D. José Luis Viñals Gallego. (0.656.625/2012).

SECRETARÍA TÉCNICA

Servicio de Régimen Jurídico y Actuaciones Administrativas

279. Quedar enterado de la sentencia firme parcialmente desfavorable del JCA n.º 1 PO 636/2006, confirmada por sentencia de la Sala Contencioso Administrativo Sección 1.ª del TSJA R.A. 4/2009 que anula la licencia de apertura para actividad de café cantante en Plaza del Pilar n.º 12 y acuerda la retroacción procedimental para conceder al peticionario, un trámite de subsanación de la deficiencia observada en el fundamento de derecho quinto de la sentencia, y proceder a su cumplimiento. (609.926/2012, 537.545/2012 y 1.164.440/2008).

280. Quedar enterado del Auto del JCA n.º 5 PSS M. Cautelares 146/2012, que mantiene la medida cautelar de suspender la ejecución del acuerdo de clausura del establecimiento en Avda. Ranillas s/n.º, en tanto la actividad se ejerza en los términos de la licencia de funcionamiento concedida. (628.526/2012 y 610.092/2012).

281. Quedar enterado de la sentencia favorable de la Sala Contencioso Administrativo Sección 1.ª del TSJA R.A. 449/2011 que desestima el recurso contencioso administrativo interpuesto, contra el Auto del JCA n.º 2 que desestima el recurso interpuesto contra Providencia del mismo Juzgado que determina la suspensión de las obras no incluidas en el informe de 8-9-2010, todo ello relativo a la edificación sita en Avda. Madrid 1-3-5 y P.º M.ª Agustín 81. (623.866/2012).

282. Quedar enterado del Auto del JCA n.º 3 PSS M. Cautelares 78/2012 que acuerda suspender el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo que impone una multa de 6.000 euros, por comisión de una infracción urbanística grave expediente 778.538/2011, y asimismo quedar enterado del Oficio del Juzgado comunicando la prestación del correspondiente aval. (623.781/2012 y 424.733/2012).

283. Quedar enterado de la sentencia favorable de la Sala Contencioso Administrativo Sección 1.ª del TSJA R.A. 433/2011 que desestima el recurso contencioso administrativo interpuesto, contra el Auto del JCA n.º 4, PSS M. C. 319/2011 que deniega la medida cautelar de suspender la eficacia de la licencia de inicio de actividad, de Residencia Canina y adiestramiento de perros en C.º Cabañera, km. 1.200, parcela 2044, polígono 19, Barrio de Peñaflo. (631.807/2012).

284. Quedar enterado de la sentencia firme favorable del JCA n.º 4 PO 169/2007 que desestima el recurso contencioso administrativo interpuesto, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo que estimando el recurso de reposición interpuesto, contra el acuerdo de concesión de licencia de apertura, suspende temporalmente la licencia de funcionamiento del establecimiento en Avda. Cesar Augusto, 64, sentencia confirmada por la Sala Contencioso Administrativo Sección Primera del TSJA R.A. 348/2008 y que impone las costas al apelante con el límite señalado. (639.649/2012, 541.345/2012 y 911.719/2008).

Expedientes para posterior aprobación por el Gobierno de Zaragoza

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística

285. Aprobar con carácter inicial, Estudio de Detalle en el Sector 62/1-2, a instancia de D. Zoilo Ríos Marqueta, en representación de la Junta de Compensación del citado Sector. (0.484.986/2012).

Se levanta la sesión a las 15:00 horas.

Zaragoza, 25 de junio de 2012. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Carlos Pérez Anadón.

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 7.929

El Gobierno de Zaragoza, en sesión celebrada el día 12 de junio de 2012, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

Primero. — Corregir el error material detectado en la operación jurídica complementaria al proyecto de reparcelación del sector 89/4 (Valdespartera), aprobada mediante acuerdo del Gobierno de Zaragoza de 14 de julio de 2011, en el sentido expuesto en los informes emitidos por el Servicio Técnico de Planeamiento y Rehabilitación en fecha 10 de mayo del 2012 y por el Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística de fecha 29 de mayo de 2012.

Segundo. — Notificar el presente acuerdo a todos los propietarios y titulares de derechos en este ámbito que constan en el informe jurídico emitido, con indicación de los recursos pertinentes y traslado de los informes citados en el párrafo anterior.

Tercero. — Una vez que el presente acuerdo haya adquirido firmeza, emitir la correspondiente certificación para acceso al Registro de la Propiedad, con el contenido expuesto en los informes de referencia, y remitirla a este registro público para su inscripción, acompañada de la documentación a la que igualmente se hace referencia en esos informes.

Lo que se comunica para general conocimiento y efectos, advirtiéndose que contra el presente acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la recepción de esta notificación, sin perjuicio de la interposición con carácter previo y potestativo del recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto, en el plazo de un mes desde el día siguiente a la fecha de notificación del presente acuerdo, todo ello según lo previsto en los artículos 8, 45 y siguientes de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en relación con los artículos 52 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local y 109 y concordantes de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero. Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitarse, en su caso, cualquier otro recurso que se estime pertinente.

Zaragoza, a 14 de junio de 2012. — El secretario general, P.D.: La jefa del Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística, Carmen Boned Juliani.

Servicio de Licencias de Actividad de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 7.957

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.3 de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, reguladora de los Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos de Aragón, se comunica que se abre un período de información pública por término de un mes, durante el cual todos los que se consideren afectados por la solicitud que obra a continuación podrán formular por escrito las alegaciones que estimen convenientes mediante instancia dirigida al Servicio de Licencias de Actividad de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

Número de expediente: 555.211/2012.

Actividad: Bar.

Ubicación: Calle Batalla de Lepanto, 21, local.

Asimismo, y habiendo resultado fallidos los intentos de notificación individual a los vecinos que obran a continuación, en referencia con la antedicha licencia, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 16.2 de dicha ley y artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, como vecino inmediato al lugar de emplazamiento, se le pone de manifiesto el expediente correspondiente durante el plazo de un mes, a contar del siguiente al de publicación de esta notificación, a fin de que pueda presentar las alegaciones que estime oportunas mediante instancia dirigida al Servicio de Licencias de Actividad, que será presentada en el Registro General de esta Gerencia de Urbanismo en horas de oficina.

Vecino y domicilio

Timoteo Mora. Calle Batalla de Lepanto, núm. 21, 1.º E.
M.ª Pilar Díaz. Calle Batalla de Lepanto, núm. 21, 1.º F.
Rosa Aguirre. Calle Batalla de Lepanto, núm. 21, 1.º M.