

Núm. 2.475 bis

RELACION de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo Municipal de Gerencia de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 16 de febrero de 2012.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en la Sala del Consejo del Edificio Seminario, siendo las 10:05 horas, bajo la presidencia de don Carlos Pérez Anadón, con asistencia de los concejales: doña Isabel López González en sustitución de don Roberto Fernández García (en sustitución del excelentísimo señor don Juan Alberto Belloch Julbe), don Laureano Garín Lanaspá, doña M.^a Dolores Campos Palacio, Asiste doña Paloma Espinosa Gabasa en sustitución de don Pedro Navarro López, doña M.^a de los Reyes Campillo Castells, don Fernando Ledesma Gelas, don Angel Carlos Lorén Villa, don Sebastián Contín Trillo-Figueroa, don Juan Martín Expósito, don Pablo Muñoz San Pío. Asisten don Carmelo Bosque Palacín, gerente de Urbanismo; don José Abadía Tirado, director de Servicios de Información y Organización; doña Concepción Rincón Herrando, directora de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística. Asiste don José Ignacio Notivoli Mur, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario. Asiste don Javier Mozota Bernad, jefe de Departamento de Planificación y Desarrollo de Infraestructuras, y José Ramón Entralgo Layunta, jefe de Departamento de Conservación y Explotación de Infraestructuras.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 2 de febrero de 2012 sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día se adoptan los siguientes acuerdos.

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística*Servicio de Licencias Urbanísticas*

1. Quedar enterado del informe favorable emitido por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de Zaragoza y conceder a don Angel Losantos Martí, licencia urbanística para rehabilitación de vivienda unifamiliar aislada sita en Diseminado del barrio de Movera 9067-La Iglesia, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (610.354/09, 1.286.928/09, 916.196/10).

2. Conceder a doña M.^a Gema Mur Higuera, licencia urbanística para la rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar sita en calle Febrero, parcela 73 de la Urbanización "El Zorongo", según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (744.784/11).

3. Conceder a M.^a Jesús García Gallego licencia urbanística para rehabilitación parcial edificio sito en calle Noria, núm. 8, dpdo., según proyecto básico. (201.100/11).

4. Conceder a M.^a Eloisa Sánchez Correas, en representación de la Comunidad de Propietarios del grupo Girón 10, licencia urbanística para rehabilitación de edificio de 40 viviendas sito en grupo Andrea Casamayor [antes Girón] núm. 10, 13, 15 y 17, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (978.961/11).

5. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de don Adolfo Aldaz Bueno, de desarrollo de la licencia urbanística concedida en expte. 859.380/2011 para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada, sita en calle Abril, parcela 189, de la Urbanización El Zorongo. (1.322.831/11).

6. Conceder a doña Belén García-Martín Palacio, en representación de ARBAR, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 18 de diciembre de 2007 en expediente núm. 509.829/07, al Proyecto Básico y Ejecución para la rehabilitación de un edificio sito en Paseo de Sagasta, núm. 21. (60.370/12).

7. Conceder a don Luis Modrego Serrano licencia de legalización de las obras realizadas en vivienda sita en calle Josefa Amar y Borbón, núm. 5-7, 4.º dcha. (1.148.344/11).

8. Conceder a doña Isabel Royo Serrano licencia de legalización de las obras realizadas en vivienda sita en calle Arzobispo Morcillo, 9, 1.º izda. (1.276.788/11).

9. Conceder a Comunidad de Propietarios de calle Manifestación, núm. 13, licencia urbanística de reforma de saneamiento y abastecimiento general de agua sito en calle Manifestación, núm. 13, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución (11.020/12).

10. Conceder a don Antonio Puértolas Puértolas licencia urbanística de reforma interior de vivienda sita en calle Fabla Aragonesa, núm. 9, piso 9.º A, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (33.962/2012).

11. Conceder a Comunidad de Propietarios José María Matheu, 10, licencia urbanística de rehabilitación de saneamiento de edificio de viviendas sito en José María Matheu, núm. 10, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.273.765/11).

12. Conceder a J.C. Decaux España, S.L., licencia urbanística de instalación de cartelera publicitaria en Vía Hispanidad, núm. 146, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (152.387/11).

13. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 104 plazas de estacionamiento frente a 80 necesarias y conceder a doña Lucía Martínez Bernues , en representación de Promociones Altamira Santander Real Estate, S.A., licencia urbanística para la construcción de 40 viviendas unifamiliares, 104 estacionamientos y 40 trasteros en Paseo Lagos de Alba, núm. 60, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.072.103/11).

14. Conceder a don Víctor Garijo Artal, licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar sita en avenida de Movera, núm. 451, del barrio de Movera según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (910.975/11).

15. Conceder a don Angel Millan Escolano licencia de legalización y prosecución de obras y EBSS en vivienda sita en calle San Juan de la Cruz, núm. 20, 8.º A. (1.164.678/11).

16. Conceder a Antonio Bestue Salinas licencia urbanística de acondicionamiento de edificio para instalación de ascensor con supresión de barreras arquitectónicas en calle Melchor Gaspar de Jovellanos, 3, casa 60, de Montecanal, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones (79.505/12).

17. Conceder a doña Antolína Miguel Alonso, licencia urbanística de rehabilitación de vivienda unifamiliar sita en calle Francisco Pradilla, núm. 27, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.297.477/11).

18. Conceder a don Marco Aurelio Muñoz Monterde, licencia urbanística de reforma de cubierta en edificio sito en calle Claustro, núm. 34, del barrio de La Cartuja , según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.250.951/2011).

19. Conceder a Comunidad de Propietarios avenida Juan Carlos I, 17-31, licencia urbanística de reparación de petos, fisuras y juntas de dilatación de edificio de viviendas sito en avenida Juan Carlos I, núm. 17-31, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (82.945/12).

20. Conceder a la Comunidad de Propietarios de calle Arias núm. 23, licencia urbanística para eliminación de barreras arquitectónicas y colocación de ascensor en edificio sito en calle Arias, núm. 23, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.151.772/11).

21. Conceder a Comunidad de Propietarios calle Braulio Lausín, 6 y 8, licencia urbanística de reforma de dos zaguanes, bajar embarques ascensores a cota o en edificio de viviendas sito en calle Braulio Lausín, 6 y 8, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (116.366/12).

22. Conceder a Comunidad de Propietarios de calle Antonio Candalija, núm. 4 licencia urbanística de acondicionamiento de edificio para instalación de ascensor con reducción de escalera a 80 cm, en edificio sito en calle Antonio Candalija, núm. 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones (1.294.393/11).

23. Conceder a Dña. Marta Fernández Menes, en representación de Comunidad de Propietarios de calle Alvaro Bazán, 8, licencia urbanística de reforma de acceso de zaguán para suprimir barreras arquitectónicas en edificio sito en calle Alvaro Bazán, núm. 8, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (72.817/2012).

24. Conceder a Comunidad de Propietarios Escoriaza y Fabro, 57-59, licencia urbanística de proyecto de derribo de la portería del zaguán del edificio de viviendas sito en calle Escoriaza y Fabro, núm. 57-59, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (57.112/12).

25. Conceder a Comunidad de Propietarios calle Mallen, 22, licencia urbanística de rehabilitación parcial de edificio entre medianeras sito en calle Mallen, núm. 22, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.135.327/11).

26. Conceder a Carmen Salarullana Verda licencia urbanística de reparaciones en fachada interior, patios y saneamiento del sótano y cubierta en edificio sito en Paseo de Pamplona, núm. 23, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (60.271/12).

27. Ordenar la interrupción del procedimiento administrativo correspondiente a la licencia urbanística instada por Cerámicas y Construcciones Roca, para la construcción de 14 VPA de precio general, garajes y trasteros en parcela A4 en AC56, Calle Pedro Ruimonte, núm. 25, barrio de Miralbueno por encontrarse en trámite el expediente núm. 415.460/11 relativo a Proyecto de Obras Ordinarias. (266.818/11).

28. Quedar enterado del cambio de titularidad de la licencia urbanística concedida a don Giuseppe Messina que actúa en representación de Inversiones Inmobiliarias James SL, por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de Octubre de 2011, para la construcción de construcción de un edificio de 4 viviendas y 4 trasteros en Calle Eras núm. 3 [expte. 729.702/11], a favor de don Pedro Luis Castillo Cebollada y doña Faustina Cebollada Royo. (1.087.111/11).

29. Aceptar a don Javier Pérez Sostre, en representación de Construcciones Joaquín Herrero Cortés, S.A., desistimiento de su solicitud de prórroga de finalización de obras de la licencia urbanística concedida en expte. 1.311.546/2005

para construcción de edificio de 90 viviendas, 92 estacionamientos, 30 trasteros y 2 locales en calle Pablo Remacha, núm. 31. (1.283.734/11).

30. Conceder a J.C. Decaux España, S.L.U., legalización de dos carteleras publicitarias en Camino del Pilón, Miralbueno, según proyecto técnico. (1.331.198/10).

31. Conceder la segunda renovación de las cinco vallas publicitarias [expte. 1.142.208/03] a J.C. Decaux España, S.L.U., de cuatro años de la vigencia de la licencia de instalación de cinco vallas publicitarias en avenida de la Jota, s/núm.. (70.435/12).

Servicio de Licencias de Actividad

32. Rectificar el error material existente en el apartado primero de la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 20/07/10 [Exp. 1.337.154/09] ya que la licencia ambiental de actividad clasificada concedida a Pastesana 2000, S.L., en calle Osca, núm. 14 [parcela ALI 6.1.1], debe incorporar también la actividad de fabricación de productos congelados. (19.875/12).

33. Conceder a Restauración Cesaraugusta, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para servicio de cafetería y cocina del equipamiento Edificio Paraninfo [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Plaza Basilio Paraíso, 4. (495.736/11).

34. Quedar enterado de la subrogación de la condición de interesado de Jorge Juan Viñuales Suárez a favor de Jorge Viñuales Suárez Protésico Dental, S.L.P. y conceder a Jorge Viñuales Suárez Protésico Dental, S.L.P. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma interior de local para taller de prótesis dental [molesta por ruidos, vibraciones y humos] sita en calle Somport, 2. (788.935/11).

35. Conceder a Marcos Serrano Pintre licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para peluquería canina, comercio menor animales de compañía y complementos [molesta por ruidos y vibraciones] sita en calle Rioja, 2. (706.924/11).

36. Conceder a Talleres David, SC licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para colocación de chimenea en taller de reparación de vehículos [molesta por humos] sita en calle Batalla de Lepanto, 25. (781.343/11).

37. Desestimar el recurso de reposición presentado, contra la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 24/11/11 que le tuvo por desistido respecto de su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para sustitución de los equipos generadores de agua fría sita en el Paseo de la Independencia, núm. 11. (80.636/2012).

38. Conceder a Zhan Sui Hong licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la reforma de la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Camino Puente Virrey, 34. (1.022.185/11).

39. Conceder a Explotaciones don Nicanor S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la reforma de la actividad de Sala de Bingo, [epígrafe III.21 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Estébanes, 29. (473.648/11).

40. Conceder a Pellicena Cotín S. C., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la reforma de la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Jordán de Urriés, 6. (782.583/11).

41. Conceder a Vía Augusta Gas, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para estación de suministro de GNC y GNL [molesta y peligrosa por riesgo de explosión e incendio, vibraciones y ruido] y licencia urbanística para instalación de suministro de gas para vehículos en Autovía A-2, km. 328. (325.914/11).

42. Conceder a Pardillos Hostelera S.R.L. licencia urbanística y licencia de actividad clasificada para reforma de establecimiento hotelero en calle don Teobaldo, núm. 1. (386.136/11 y 1.268.456/11).

43. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, [ya que se proyectan 19 plazas, siendo las estrictamente necesarias 14] y conceder a Escuelas Pías de Aragón licencia urbanística y de apertura para edificio destinado a comedor escolar, cocina y garajes en colegio Cristo Rey sito en avenida Academia General Militar, núm. 80. (486.580/11).

44. Conceder a Abad Tudela, Francisco Javier licencia ambiental de actividad clasificada para ampliación de actividad a consulta veterinaria de local destinado a comercio al menor de plantas, semillas, abonos, pequeños animales y complementos del mundo animal [molesta por ruidos, vibraciones y olores] sita en calle Conde de Aranda, 81. (1.078.932/11).

45. Aceptar el desistimiento formulado por José Julián Imaz Escorihuela en representación de FCC Medio Ambiente, S.A., de la solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada para instalación, almacenamiento y clasificación de residuos no peligrosos sita en polígono Industrial San Valero, nave 20, bloque I, carretera de Castellón, Km. 4,800. (113.612/12 y 262.604/11).

46. Conceder a David Almenara Tejada licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación de vehículos [molesta por ruidos y vibraciones] sita en calle Del Paraíso, 34. (395.537/11).

47. Conceder a Enrique Esteban Mora, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, peligrosa, nociva e insalubre por ruidos, vibraciones y radiaciones ionizantes] sita en Paseo Independencia, 8 duplicado, 4.º don (806.940/11).

48. Conceder a Rosa María Esquillor Luengo licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para supermercado [molesta por ruidos, vibraciones y olores] sita en calle Doce de Octubre, 5. (920.860/11).

49. Denegar licencia urbanística, afecta por la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-cafetería [legalización], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Asalto, 37. (900.823/11).

50. Tener por desistido de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-restaurante, [epígrafe III.1 y 7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en Mayor, 25. (11.300/12).

51. Tener por desistido de la solicitud de licencia urbanística, afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a desarrollar en local sito en avenida de Madrid, 71. (923.124/11).

52. En ejecución de la Sentencia dictada el 4 de diciembre de 2007 por el Juzgado de lo Contencioso-administrativo núm. 3 de los de Zaragoza y confirmada por la Sección Primera de la Sala Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Aragón en fecha 30 de noviembre de 2011, conceder a Josefa Laborra Ventura licencia urbanística y de actividad clasificada sujeta al Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas para la actividad de cafetería, incluido en el grupo I de la Ordenanza Municipal de Distancias Mínimas, a desarrollar en local sito en Duquesa Villahermosa, 4, lc. Izdo. (3.128.662/98).

53. Declarar inadmisibile la solicitud de nulidad instada por Luis Navarro García, respecto del acuerdo de la Junta de Gobierno local de fecha 10 de julio de 2007, en expediente número 1.004.952/06 por el que se concedió a Jorge Botella Gil, licencia urbanística y de actividad sujeta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón, para reforma de bar en local sito en Dr. Julián Sanz Ibáñez núm. 55, incluido en el grupo I de la Ordenanza Municipal de Distancias Mínimas. (447.480/11).

Servicio de Disciplina Urbanística

54. Desestimar recurso de reposición interpuesto por contra acuerdo de fecha 05/04/2011 recaído en expediente 1.316.935/2010 por la que se acordó denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Ribagorza, núm. 7. (655.660/2011).

55. Conceder licencia de inicio de actividad para oficinas en San Jorge, núm. 8 [seq. calle San Andrés, 14], 2.º y 3.º solicitud de Ibercaja. (1.234.384/2011).

56. Conceder licencia de inicio de actividad para núcleo zoológico en Marina, Cn de, Mrl., núm. 25, a solicitud de Granja Escuela La Torre, S.L. (478.137/2011).

57. Conceder licencia de inicio de actividad para supermercado de alimentación y oficinas en Plan, Ronda, Ibón de, núm. 48 a solicitud de Mercadona, S.A. (304.310/2011).

58. Conceder licencia de inicio de actividad para almacén vinculado al uso comercial; servicios de enmarcación y cristalería en Caspe, Av. Compromiso, núm. 13, local, a solicitud de Cristalería La Corona, S.L. (1.382.698/2010).

59. Conceder Licencia de Inicio de actividad para Centro Comercial [sótano-1 a planta 1] en Juan Carlos I Borbón, núm. 44, C.C. Aragonia, a solicitud de Compañía Inmobiliaria y de Inversiones, S.A. (498.136/2009).

60. Conceder licencia de inicio de actividad para salón de peluquería y belleza en Domenech, Arz., núm. 15 a solicitud de Raquel Martín Muñoz. (1.398.114/2006).

61. Conceder licencia de inicio de actividad para sala de elaboración y preparación de productos de pesca en Cogullada, Camino de, s/núm., Mercazaragoza, parcela 29, a solicitud de Scanfisk Seafood, S.L. (839.960/2006).

62. Denegar licencia de inicio de actividad para venta menor de muebles en Logroño, Autovía de, Km. 7,600, polígono Europa II, 7 y 16. (1.019.161/2011).

63. Denegar licencia de inicio de actividad para tienda alimentos preparados en Esperanza, de la Pq núm. 1, local 2. (651.470/2011).

64. Denegar licencia de inicio de actividad para fabricación de muebles de madera en Logroño, Autovía de, núm. 28-30. (1.121.546/2007).

65. Denegar licencia de inicio de actividad para construcción de máquinas y equipos para al siderometalurgia y fundición en San Valero, polígono Ind. nave 100. (3.110.686/1999).

66. Denegar licencia de inicio de actividad para fabricación de artículos acabados de materias plásticas en Castellón, carretera, Km. 3'7, polígono La Unión, nave 5. (3.012.490/1997).

67. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de ensayos musicales en Edison, Tomas A, núm. 10, Agrupación Nido, nave 3, a solicitud de José Ignacio Santos Grasa. (113.355/2012).

68. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de consulta médica en Torres, Camino de las, núm. 90, Bajo, a solicitud de El Pasillo Thyssen 2010, S.L. (110.723/2012).

69. Quedar enterado del acto de declaración responsable para el ejercicio de la actividad de taller de motocicletas en Candala, Brazal, Sis., núm. 9, local a solicitud de Juan Raúl Bonilla Gonzalo. (75.107/2012).

70. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de cartelera infringiendo el artículo 2.5.10 y el artículo 8 y 9 de la Ordenanza Municipal de Actividades publicitarias, en N-125 Ctra. Aeropuerto esquina calle San Bartolomé, 2. (16.937/2012).

71. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de estación base de telefonía móvil cuya licencia fue denegada [expte. 366.485/2010], en Aragón, Plaza de, 10. (8.556/2012).

72. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de construcción de aljibe infringiendo el artículo 6.1.5.4 de las normas del PGOUZ. respecto del camino de "paso de acceso a fincas", en Canal, Cn de la, Mrl., 130. (1.121.390/2011).

73. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de toldo con cerramiento en terraza de local ocupando casi la totalidad de la acera, en Burriel, F. [Escultor] 5 "Bar". (1.060.485/2011).

74. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de incumplimiento de las condiciones sexta y decimosexta de la licencia concedida en expte. 65.174/2008, en Purroy [Barón de] 16. (1.050.810/2011).

75. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de aparato de aire acondicionado en la parte exterior de la barandilla, invadiendo la finca vecina e incumpliendo el artículo 2.2.23 del PGOU punto 6, en Paraíso Mrl., 1, bajo B. (836.750/2011).

76. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a dar cumplimiento a las condiciones establecidas en la licencia concedida en expte. 1.245.928/2010 en Aranda [Conde de] 5, local. (1.219.045/2011).

77. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a adaptación de la marquesina volada, acabado de fachadas y rotulación comercial a la normativa urbanística de aplicación en Coso 90, local. (1.094.728/2011).

78. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a reflejar en los planos del Proyecto las modificaciones realizadas, en especial el porcentaje resultante en la rampa ejecutada, dado que pudiera superar el 11.º permitido en José M.ª Lacarra, 24. (1.061.175/2011).

79. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a adaptación de rotulación comercial a la normativa urbanística de aplicación en Aranda [Conde de], 45, local "Compro Oro". (1.020.220/2011).

80. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a ajustar las obras de reforma a las autorizadas en la licencia concedida en expte. 430.890/2006 en Constitución, Paseo. (1.015.716/2011).

81. Requerir al titular para que en el plazo de un mes proceda a adaptar la banderola a la normativa urbanística de aplicación en Cinco de Marzo 14, local. (708.170/2011).

82. Incoar al titular expediente sancionador por no facilitar el acceso a las obras a los funcionarios municipales encargados de la inspección impidiendo el ejercicio de las labores de vigilancia del cumplimiento de la legalidad urbanística en Saturno, 11, bajo. (47.778/2012).

83. Incoar al titular expediente sancionador por no permitir el corte de calles en la ejecución de la obra impidiendo el ejercicio de las funciones de vigilancia del cumplimiento de la legalidad urbanística en Castillo, Santiago, plaza, Cst. (45.115/2012).

84. Incoar al titular expediente sancionador por rotulación comercial infringiendo el artículo 2.5.10 y 3.2.14 de las normas del PGOU y el artículo 15 de la Ordenanza Mpal. de Actividades publicitarias en el Ámbito Urbano en Mina, Paseo de la, 1, planta primera. (1.083.299/2011).

85. Incoar al titular expediente sancionador por rotulación comercial del local incumpliendo el artículo 3.2.13, artículo 2.5.10 y artículo 3.2.14 de las normas del PGOU en Costa, Joaquín, 11, local. (1.033.724/2011).

86. Incoar al titular expediente sancionador por incumplimientos de la Ordenanza de Supresión de barreras Arquitectónicas en Desayuno con Diamantes, 31-35, La Diligencia. (972.511/2011).

87. Incoar al titular expediente sancionador por reforma en edificio sin ajustarse a las condiciones autorizadas en la Licencia de Obra Menor concedida con núm. 73.617/2010 en Cádiz, 3. (930.399/2011).

88. Incoar al titular expediente sancionador por construcción de habitáculo en patio de vivienda constituyendo un aumento de la superficie y/o volumen construido según los artículos 2.2.18 y 2.2.19 de las normas del PGOU en Espronceda, 11. (907.804/2011).

89. Incoar al titular expediente sancionador por construcción de muro de unos 2 mts de altura a base de bloque de hormigón recayente al camino de Zaragoza-Monzalbarba en suelo no urbanizable especial protección del ecosistema Natural, Cauces y Canales de Crecida, SNU EN [CC], infringiendo los arts. 6.1. en Ds Almozara 9182 "Torre Ochoa". (659.361/2011).

90. Incoar al titular expediente sancionador por cerramiento de finca de 2 mts de altura a base de bloque y pilares de hormigón en suelo no urbanizable especial protección del ecosistema productivo agrario de la Huerta Honda, SNU EP [HH] afectada por la zona de protección de la AP-68 y clasificada como en polígono 193, parcela 203. (512.415/2011).

91. Incoar al titular expediente sancionador por colocación de rótulo en banderola de farmacia incumpliendo el artículo 15 de la Ordenanza Municipal de Actividades publicitarias en el Ámbito Urbano en Santa Teresa de Jesús 59, Luis Vives. (444.200/2011).

92. Incoar al titular expediente sancionador por construcción en terraza con elementos prefabricados de unos 18 metros cuadrados incrementando la edificabilidad permitida e infringiendo el artículo 4.1.9 apartado 2.3 de las normas del PGOU en Blasco Ibáñez, Vicente, 1, 3.º izda. (129.425/2011).

93. Incoar al titular expediente sancionador por instalación de estación base de telefonía móvil habiendo sido denegada la Licencia [expte. 3.050.849/00] en Terminal Antigua del Aeropuerto [Ahorra Oficinas AENA]. (1.123.650/2009).

94. Incoar al titular expediente sancionador por desplazamiento de volumen hacia la calle Santa María Reina, sobrepasando la alineación oficial en edificio correspondiente a la 1.ª fase de la construcción sita en calle Santa María Reina 16 con Duquesa Villahermosa, esquina a Vía Universitarias en Villahermosa [Duquesa], Vía Universitarias. (419.074/2007). (Queda sobre la mesa).

95. Imponer a Cdad. Prop. una sanción de 24.000 euros por paso de estacionamiento en garaje reducido que afecta la plaza núm. 7, en Coso, 18, Palomeque. (772.736/2011) (queda retirado del orden del día a propuesta del Servicio de Disciplina Urbanística).

96. Imponer al titular una sanción de 6.000,01 euros por colocación de cepo el plaza núm. 8 de garaje en Coso, 18, Palomeque 11. (772.724/2011).

97. Imponer al titular una sanción de 6.000,01 euros por ampliación de ventana en pared con la finca sita en Carrera del Sábado, núm. 1, en Bonet, Juan Pablo, 25, pral. Izda. (276.225/2011).

98. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 29/03/2011 por instalación de barbaoca en jardín incumpliendo el artículo 5.3.1 de la Ordenanza Municipal de Edificación en Alvarez, Marcelino, 11, bajo 46. (859.324/2010).

99. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 16/12/2011 por colocación de marquesina y rótulo en banderola infringiendo el artículo 3.2.6 y artículo 3.2.13 de las normas del PGOU y el artículo 9 de la OO.MM. de Actividades publicitarias en el Ámbito Urbano en Santo Dominguito Val, 4. (967.422/2011).

100. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 16/12/2011 por instalación de rótulos en banderola en fachada del edificio incumpliendo el artículo 2.5.10 de las normas del PGOU y el artículo 9 de las OOMM de Actividades publicitarias en el Ámbito Urbano en Peral, Isaac, 1. (796.290/2011).

101. Revocar al titular una sanción de 6.000,01 euros por construcción de cuarto para instalación de la caldera de 1,30 por 3,5 m. aproximadamente incumpliendo el artículo 4.1.11 de las normas del PGOU, en lo referente a las 2 paredes no demolidas que superar la altura máxima permitida de 1,50 m. en Victoria, La, 14. (46.758/2012).

102. Revocar al titular una sanción de 6.000,01 euros por colocación de rótulo en banderola infringiendo el artículo 2.5.10 y 3.2.14 de las normas del PGOUZ. en San Miguel, 16, ent.º dcha. (12.087/2012).

103. Declarar la situación de fuera de ordenación de fincas a solicitud de doña Carolina Navarro Bona, don Pierre Lebriez, Alquileres Mercantiles, S.L., don Francisco Antonio Guerrero Lanuza y don Jesús Manuel Rey Ortega (79.273/12).

104. Conceder a Reformas y Decoraciones Tejero, S.L., licencia de ocupación para edificio de 8 viviendas, garajes y trasteros en Sirio, 27. (1.287.620/2011).

105. Conceder a José María Meléndez Vidal licencia de ocupación para construcción de una vivienda unifamiliar en Ozanan, Federico, 51. (1.240.444/2011).

106. Conceder a José María De Teresa Noguera licencia de ocupación para vivienda unifamiliar en Medio, del, Sgr., 20. (1.015.730/2011).

107. Conceder a CAI División de Servicios Generales, S.L., licencia de ocupación para edificio de 4 viviendas en Flores, 1. (923.442/2011).

108. Requerir a la actividad de pub, sita en la calle Lostal, María, núm. 27, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (83.256/2012). (Queda retirado del orden del día a propuesta del Servicio de Disciplina Urbanística).

109. Requerir a la actividad de bar, sita en Logroño, Autovía de, núm. 84, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (77.196/2012).

110. Requerir a la actividad de pub, sita en la calle Perpetuo Socorro, núm. 5, zona saturada A, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (77.062/2012).

111. Requerir a la actividad de bar, sita en Estudiantes, Av., SIS., núm. 27, local, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (49.880/2012).

112. Requerir a la actividad de restaurante, sita en la calle Ponzano, Ponciano, núm. 10, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (45.543/2012).

113. Requerir a la actividad de panadería con degustación, sita en la calle César Augusto, avenida, núm. 40, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (22.790/2012).

114. Requerir a la actividad de bar, sita en la calle Viñaza [Conde de la], núm. 32, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (1.041.494/2011).

115. Requerir a la actividad de cafetería sita en la calle Zambrano, M. [Poeta], núm. 22-24, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (1.012.180/2011).

116. Requerir a la actividad de bar, sita en Calanda, paseo de, núm. 30, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (931.725/2011).

117. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante-pizzeria, sito Carlos [Emperador], plaza 2, por la comisión de una infracción administrativa consistente en sobrepasar el nivel máximo de ruidos permitidos por horario y decibelios. (55.267/11).

118. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la calle Miraflores, núm. 2, con titular Ahmed Ijaz, al carecer de la preceptiva licencia municipal de conformidad con el artículo 48, apartado A de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre. (1.005.026/2011).
119. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante sita en la calle Casa Jiménez [Marqués], núm. 6, al carecer de la preceptiva licencia municipal de conformidad con el artículo 48, apartado A de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre. (980.616/2010).
120. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, sita en la calle Contamina, núm. 7, zona saturada C. (77.453/2012).
121. Incoar expediente sancionador al titular respecto a la actividad de bar, sita en Prudencio, núm. 5, zona saturada C por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (65.910/2012).
122. Incoar expediente sancionador respecto a la actividad de bar, sita en Olmo, núm. 14, zona saturada C por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (28.861/2012).
123. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, sita en la calle Bretón, Tomas [Maestro], núm. 34, zona saturada J. (1.298.730/2011).
124. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, sita en la calle Moreno, Francisco, Sjn., núm. 9, local 1. (1.256.105/2011).
125. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, sita en la calle Santa Joaquina de Vedruna, núm. 16, zona saturada E. (1.247.830/2011).
126. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de cafetería denominada Tramontana 48, sita en la calle Gómez Laguna [Alcalde], núm. 48. (1.247.217/2011).
127. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, sita en la calle Espoz y Mina, núm. 19 (1.246.955/2011).
128. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar-cafetería, sita en la calle Luna, don Pedro de, núm. 65. (1.246.650/2011).
129. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar sita en Alierta, Av. Cesáreo, núm. 8, zona saturada E. (1.231.361/2011).
130. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de cafetería y café teatro sita en la calle Hungría, Violante, núm. 6, al carecer de la preceptiva licencia municipal de conformidad con el artículo 48, apartado A de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre. (19.929/2011).
131. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub, sita en la calle Contamina, núm. 18, zona saturada C, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (88.527/2012).
132. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la calle Burgos, núm. 16, zona saturada N, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (88.295/2012).
133. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar especial, sita en la calle Vasconia, núm. 6, zona saturada A, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (84.117/2012).
134. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub sita en la calle Ruiz Picasso, Pablo, núm. 34, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (65.505/2012).
135. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la calle Concordia, Jardines, núm. 5, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (61.500/2012).
136. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la calle Borja, núm. 49, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (55.389/2012).
137. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, sita en la calle Casañal Shaker, A. paseo, núm. 37, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (52.525/2012).
138. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la calle Duce, Alberto, núm. 6, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (52.513/2012).
139. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub, sita en la calle Sancho Arroyo, José, núm. 10, zona saturada L, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (52.403/2012).
140. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar-cafetería sita en la calle Domenech [Arz], 1 Tramo, núm. 5, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (1.231.519/2011).
141. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, sita en la calle Zapata, Marcos, núm. 9, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (1.125.688/2011).
142. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, sita en la calle Alava, núm. 12, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (924.608/2011).
143. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, sita en Sanz Briz, Angel, plaza, núm. 6, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (882.916/2011).
144. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar sita en la calle Suárez Perdiguero, Dr., núm. 4, zona saturada L, por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (882.354/2011).
145. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de pub, sita en Alierta, Av. Cesáreo, núm. 10, zona saturada E, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (1.012.876/2011).
146. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, sita en la calle Turco, núm. 18, zona saturada H, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (976.114/2011).
147. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar-cafetería sita en la calle Pineda, Mariana, núm. 25-27, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (877.754/2011).
148. Imponer a la actividad de cafetería, sita en la calle Asalto, núm. 37, zona saturada H, la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.085.572/2011).
149. Imponer a la actividad de bar, sita en la calle Apaolaza [Arzobispo], núm. 8, la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.069.188/2011).
150. Imponer a la actividad de pub cafetería, sita en la calle Escuelas Pías, núm. 11 [angular calle Castilla], la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (990.140/2011).
151. Imponer a la actividad de pub, sita en Sancho Arroyo, José, 10, la sanción de dos meses de suspensión de la actividad por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (932.953/2011).
152. Incoar procedimiento sancionador al titular de la actividad de asociación sita en calle Rodríguez, Ventura, núm. 14, bajos, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (96309/2012).
153. Incoar procedimiento sancionador al titular de la actividad de clínica dental sita en calle Zumalacárregui, Tomás, núm. 7-9, local, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (64.890/2012).
154. Incoar procedimiento sancionador al titular de la actividad de peña recreativa sita en calle Pérez, Silvestre, núm. 29, local, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (38.500/2012).
155. Incoar procedimiento sancionador al titular de la actividad de motor compresor grupo eléctrico sita en Olvidados, Paseo de los, s/núm. [Mercado Municipal] por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (17.713/2012).
156. Imponer una sanción de 600 euros al titular por la comisión de una infracción administrativa consistente en sobrepasar el nivel máximo de ruidos permitidos por horario y decibelios en el establecimiento sito en calle Bueso, Eugenia, núm. 9, local, destinado a la actividad de asociación. (1.193.321/2011).
157. Imponer una sanción de 900 euros al titular por la comisión de una infracción administrativa consistente en sobrepasar el nivel máximo de ruidos permitidos por horario y decibelios en el establecimiento sito en calle Santa Rosa, núm. 6, local, destinado a la actividad de asociación cultural. (1.147.350/2011).
158. Requerir al titular de la actividad de almacenamiento de material vegetal sita en Venta del Olivar, Br., parcela 95, del polígono 167, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de licencia municipal para el ejercicio de dicha actividad. (811.197/2011).
159. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Rincón, núm. 4, Zona saturada H, a solicitud de Ayora Mir, S. C. (3.060.202/1996).
160. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Sangenis, Antonio, núm. 65-67, a solicitud de Quinbei, S. C. (1.253.637/2010).
161. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería en Ram, Isabel, núm. 4, local dcho., a solicitud de Francisco Javier Casanova Gayan. (1.266.771/2011).
162. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Remacha, Pablo, núm. 26 [entrada por calle Luis Aula], a solicitud de María Pilar Gutiérrez Ojeda. (875.775/2011).
163. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Ganivet, Angel, núm. 7, local dcho. 2.ª [esquina C.º Puente Virrey], a solicitud de Piyang Wang. (465.463/2011).
164. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en San Lorenzo, núm. 27, Zona saturada N, a solicitud de Marco Becciu. (401.252/2011).
165. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería en Cuatro de Agosto, núm. 14, local dcho., a solicitud de Ancilia, S.L. (236.398/2011).

166. Quedar enterado del cambio de titularidad de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Embarcadero, núm. 2, a solicitud de Jauja, S. C. (1.270.180/2011).

167. Quedar enterado del cambio de titularidad de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Arenal, Concepción, núm. 10, Zona saturada J, a solicitud de David Fernández Tena. (886.556/2011).

168. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de restaurante en Princesa, núm. 3, a solicitud de Dimarc 1976, S.L. (1.081.473/2010).

169. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-churrería en Aranda [Conde de], núm. 80, a solicitud de Cooperativa de Trabajo. (1.205.167/2011).

170. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Ibérica, Vía, núm. 25, a solicitud de Fernando Sánchez Pérez. (914.407/2011).

171. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Aranda [Conde de], núm. 92, a solicitud de María Virginia Narvaez Alban. (645.165/2011).

172. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería en Diagonal Plaza, Av. [EJE 1], núm. 8, C. C. Plaza Imperial, local T 61. (1.191.867/2011).

173. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de restaurante en Navarra, avenida de, núm. 180, C. C. Augusta, local B37. (872.764/2011).

174. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería en San Pablo, núm. 16. (851.549/2011).

175. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de gimnasio en San Antonio M Claret, núm. 36. (782.143/2011).

176. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en América, avenida de, núm. 27, local izda. (733.795/2011).

177. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de Cafetería restaurante en Romeo, Leopoldo, núm. 18. (699.261/2011).

178. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Servet, Miguel, núm. 25. (548.539/2011).

179. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería en Madrid, avenida de, núm. 32-34. (513.191/2011).

180. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Celaya, Gabriel [Poeta], núm. 14, 8-C. (502.043/2011).

181. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Almozara, Av. de la, núm. 47. (480.447/2011).

182. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-restaurante en Blasón Aragónés, núm. 4. (366.101/2011).

183. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de restaurante en Bielsa, núm. 21-39. (170.945/2011).

184. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en calle Cinco de Marzo, núm. 2, local 3, a solicitud de Explotaciones Abadía S.A. (50.192/2012).

Servicio de Inspección Urbanística

185. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cantín y Gamboa, 29, Casco Histórico, para que proceda a realizar revisión generalizada de cubierta, canalón y bajantes y reparación. Limpieza de basura depositada en uralita de patio interior. Reparación de las partes desprendidas o en mal estado del revestimiento del patio interior. (0926453/2011).

186. Requerir a la propiedad de la finca sita en César Augusto, 70, Catalogado, para que proceda a realizar obras de revisión, reparación y consolidación de los elementos estructurales de la cubierta y de la red de vertido de aguas pluviales y la red de saneamiento si procede. (0164665/2011).

187. Requerir a la propiedad de la finca sita en Flandro, 10-12, Catalogado, para que proceda a realizar las obras de reparación requeridas anteriormente, deberá realizar obras de revisión y reparación de cubiertas, fachadas y sistema estructural o bien opte por la demolición previa solicitud de licencia. (0831201/2006).

188. Requerir a la propiedad de la finca sita en La Milagrosa, 24, Conjunto de Interés, para que proceda a realizar retejado y pintura zona superficial de la fachada. (1081015/2011).

189. Requerir a la propiedad de la finca sita en Servet, Miguel, 61, Catalogado, para que proceda a realizar obras de revisión generalizada de fachadas. (1373250/2010).

190. Requerir a la propiedad de la finca sita en Temple, 18, Catalogado, para que proceda a realizar revisión generalizada de cubiertas [con carácter de urgencia], se ha hundido parte del entrevigado y varios rrollizos de madera del entramado de cubierta. Limpieza del patio interior. (0114326/2012).

191. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pignatelli, 61, Catalogado, para que proceda a aportar certificado técnico visado de finalización de obras requeridas con anterioridad. (0786382/2011).

192. Requerir a la propiedad de la finca sita en Temple, 27, Catalogado, para que proceda a aportar certificado técnico visado de finalización de obras requeridas con anterioridad. (0727075/2011).

193. Requerir a la propiedad del solar sito en Urea, 10 / Coso [referencia catastral 67335-05], para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar, al vallado del mismo, a rellenar la zona excavada de forma que quede nivelado, sin socavones y con pendiente hacia la acera. (0230914/2011).

194. Requerir a la propiedad del solar sito en Millares, Lagos de, Mrl., [referencia catastral 24319-53-54-55-56-57-58-59-60-61], a la limpieza de los solares y al vallado de los mismos. (0169758/2010).

195. Requerir a la propiedad de la finca sita en América, avenida, 4, para que proceda a realizar obras de reparación de los cantos de forjado de la balconada de la última planta. (0920699/2011).

196. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lapuyade, 38, para que proceda bajo dirección facultativa a realizar las obras de reparación de la vigueta, de modo que recupere su capacidad portante. Deberán revisarse igualmente las bovedillas cerámicas del entorno de la vigueta y deberá reponerse en su totalidad el falso techo de escayola. (1119971/2011).

197. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lóbez Pueyo, José, 9, para que proceda en el patio de Luces: a eliminar las humedades, sanear los paramentos y posterior enfoscado, así como pintado. (1004410/2011).

198. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por doña M.ª Isabel Sauras Hernández, en representación de don José Antonio Irazo Borderas, para la demolición del inmueble sito en la calle avenida Montañana, 373 [edificación exterior]. (1292304/2011).

199. Quedar enterado de la declaración responsable presentada por doña M.ª Isabel Sauras Hernández, en representación de don José Antonio Irazo Borderas, para la demolición del inmueble sito en la calle avenida Montañana, 371. (1292475/2011).

200. Acordar la suspensión temporal de la obligación de acometer la condena de acometida de agua y vertido prescrita en la licencia de demolición del inmueble sito en la calle barón de Purroy, 13, otorgada por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/09/2010 a favor de doña Yolanda Sánchez Gracia y don Arturo Real Carralero, hasta tanto se realice la nueva construcción. (0004941/2012).

201. Estimar alegaciones presentadas por la propiedad de la finca sita en Manifestación, 38, Catalogado, contra los acuerdos por los que se imponía sanción y multas coercitivas, Servicio de Patrimonio Cultural Urbanístico informa que hay un error en sus informes a lo largo del expediente, refiriéndose las deficiencias pendientes de realizar en Manifestación, núm. 36, y no en el núm. 38. Por lo que procede revocar dichas resoluciones. (1143171/2011).

202. Desestimar recurso de reposición presentado por la propiedad de la finca sita en Cuatro de Agosto, 19, Catalogado, contra acuerdo de ejecución de obras, el motivo es que cumple todos los requisitos de legalidad, las obras ordenadas son de escasa entidad y se informó por la Arquitecta municipal que se exigen "...en evitación de daños a personas o cosas". (1267962/2011).

203. Desestimar recurso de reposición presentado por la propiedad de la finca sita en Rufas, 10, Casco Histórico, contra acuerdo de ejecución de obras, el motivo es que cumple todos los requisitos de legalidad. El 5 de octubre de 2010 se dictó orden de ejecución de obras procediéndose en el punto SEGUNDO a resolver las alegaciones "se informa que las mismas no pueden tomarse en consideración, este Ayuntamiento no está facultado para exigir la responsabilidad del deber de conservación del edificio a otro sujeto que no sea el propietario...". (1269710/2011).

204. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel, 46, Casco Histórico, por un importe de 1.263,29 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad (0686012/2009).

205. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Boggiero, 80, Casco Histórico, por un importe de 600 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (0950127/2005).

206. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Castrillo, Diego, 2, Catalogado, por un importe de 3.097,14 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (0174090/2008).

207. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Conde Aranda, 21, Casco Histórico, por un importe de 4.000 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (0899755/2007).

208. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Morera, 4, Casco Histórico, por un importe de 1.000 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (0421690/2005).

209. Imponer a la propiedad del solar sito en Aldebarán [referencia catastral 22223-10], multa coercitiva de 1.000 euros por incumplimiento de la orden de ejecución dictada con fecha 16 de octubre de 2007. (01180896/2008).

210. Imponer a la propiedad del solar sito en San Juan SJN. [referencia catastral 98074-29], multa coercitiva de 600 euros por incumplimiento de la orden de ejecución dictada con fecha 17 de junio de 2008 (0310582/2010).

211. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San José, local, 42, por un importe de 200 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad (0002796/2009).

212. Rectificar el error material apreciado en el punto primero de la resolución del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 3 de noviembre de 2011 por la cual se impone a la propiedad del solar sito en Casañal Shaker, A. paseo, [referencia catastral 70583-01-02], multa coercitiva de 914,92 euros, y en su virtud donde dice Sobrarbe Puente de Piedra S.L., deberá decir Instituto Aragónés de Servicios Sociales. (0312922/2011).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano*Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística*

213. Aprobar Proyecto de Obras Ordinarias privadas, para pavimentación de acceso a las parcelas 1 y 26 de la manzana C-7, calle Los Siete Samurais, a instancia de Promociones Nicuesa S.A. (0.098.961/2012).

214. Quedar enterado del inicio de las obras, correspondientes al Proyecto de Obras Ordinarias de mejora de la acequia de la Almotilla, a instancia de don Pedro Lausín Romón, actuando en representación del Sindicato de Riegos de la Almotilla y Miralbueno El Viejo (0.008.790/2012).

215. Quedar enterado del final de obra del "Proyecto de mejora acceso Estación de regulación y medida ERP-A9.A-01 en Monzalbarba", a instancia de Gas Natural Distribución SDG S.A. (0.046.685/2012).

216. Someter a información pública, consulta sobre la viabilidad de la delimitación y transformación urbanística del área de Villarrapa SUZ VR/1, a instancia de don Cristian Ruedas Artigas, en representación de Codisco y la Comisión Gestora del citado Sector. (1.257.656/2010).

217. Aprobar Proyecto de Obras Ordinarias, para la ejecución de espacio de reserva en Hotel TRYP Zaragoza, avenida de Francia núm. 4, a instancia de don Carlos Lafuente Ferrer, en representación de Horcona, S.L. (1.136.732/2008).

218. Aprobar Proyecto de Obras Ordinarias privadas, para la renovación de la red de abastecimiento, en polígono Malpica Calle "E" parcelas 29, 30 y 31, a instancia de Aragonesa de Contratas, S.L. (0.126.567/2012).

219. Recibir las obras correspondientes al Proyecto de Obras Ordinarias, de dotación de servicios a vial, en prolongación calle Pléyades y Hércules, a instancia de Fuentecanal Construcciones, S.L.U., (1.473.266/2010).

220. Recibir las obras correspondientes al Proyecto de Obras Ordinarias, para tramo de calle en Alfonso Solans Serrano, a instancia de don Julio Azcón Arquitecto, S.L. (0.489.938/2010).

221. Recibir las obras correspondientes al Telemando del Sector 89/4, a instancia de Ecociudad Valdespartera Zaragoza, S.A. (1.502.624/10).

Secretaría Técnica*Servicio de Régimen Jurídico y Actuaciones Administrativas*

222. Quedar enterado de la sentencia firme favorable del JCA núm. 3 PO 412/2006 confirmada por sentencia de la Sala de lo Contencioso Administrativo Sección 1.ª del TSJA R.A. 138/2008 que desestima el recurso contencioso administrativo interpuesto, contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo que denegó la licencia de apertura de actividad de masajista, en calle Capitán Esponera, 6, 1.ª izda. (59.127/2012, 1.313.845/2011 y 128.264/2008).

223. Quedar enterado del Auto del JCA núm. 3, PSS Medidas Cautelares 516/2011 que desestima la medida cautelar de suspender el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo que decreta el cierre y clausura inmediata de la actividad sociedad gastronómica en local sito en calle Esteban Talayero, 29. (101.800/2012).

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN
POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano*Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística*

224. Aprobar con carácter inicial, Estudio de Detalle en la parcela de equipamiento educativo privado 31.01, en la que se localiza el Colegio "La Salle Franciscanas", a instancia de don Guzmán de Yarza Blache, en representación del citado colegio. (1.270.120/2011).

225. Aprobar con carácter inicial, Estudio de Detalle relativo al ámbito de la calle Gil Morlanes núm. 24, instado por doña Antonia Teresa Arnas Bernad. (1.307.492/2011).

Se levanta la sesión a las 10:20 horas.

Zaragoza, 16 de febrero de 2012. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Carlos Pérez Anadón.

Núm. 2.475 ter

RELACION de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo Municipal de Gerencia de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 23 de febrero de 2012.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en la Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:15 horas, bajo la presidencia de don Carlos Pérez Anadón, con asistencia de los concejales señor don Roberto Fernández García (en sustitución del excelentísimo señor don Juan Alberto Belloch Julbe), don Laureano Garín Lanasa, doña M.ª Dolores Campos Palacio, don Pedro Navarro López, doña M.ª de los Reyes Campillo Castells, don Fernando Ledesma Gelas, don Angel Carlos Lorén Villa, don Sebastián Contín Trillo-Figueroa, don Juan Martín Expósito, don Pablo Muñoz San Pío. Asisten don Carmelo Bosque Palacín, gerente de Urbanismo; don José Abadía Tirado, director de Servicios de Información y Organización; doña Concepción Rincón Herrando, directora de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística. Asiste don José

Ignacio Notivoli Mur, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario. Asiste don Javier Mozota Bernad, jefe de Departamento de Planificación y Desarrollo de Infraestructuras, y José Ramón Entralgo Layunta, jefe de Departamento de Conservación y Explotación de Infraestructuras. Asiste con voz y sin voto doña Leticia Crespo Mir.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 16 de febrero de 2012 sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día se adoptan los siguientes acuerdos.

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística*Servicio de Licencias Urbanísticas*

1. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza con fecha 20 de Enero de 2012, conceder a don José Manuel Navarro Bellozpe y doña Inés Falcés Expósito, licencia urbanística para rehabilitación de vivienda en Camino de la Ronda, núm. 113, del barrio de Montañana [parcela 93 del polígono 15] denominada Torreñel, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (469.971/11, 111.327/12 y 1.049.361/11).

2. Conceder a la Comunidad de Propietarios de grupo Severino Aznar, fase II, licencia urbanística de obras de renovación de pavimento en plazas interiores de bloques de edificios sitos en calle grupo Severino Aznar fase II [Grupo San Jorge], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (57.810/2012).

3. Conceder a Comunidad de Propietarios Cereros, 35, licencia urbanística de reforma de zaguán para eliminación de barreras arquitectónicas en edificio de viviendas sito en calle Cereros, núm. 35, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (150.867/12).

4. Conceder a Aragrem, S.L., licencia urbanística de reforma de zaguán para la supresión de barreras arquitectónicas en edificio sito en calle Genova-Torres, núm. 4, según proyecto básico y quedar enterados de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (130.600/12).

5. Conceder a Comunidad de Propietarios de calle La Paz, núm. 3, licencia urbanística de reforma de edificio consistente en reparaciones de dinteles y voladizos en fachada posterior sito en La Paz, núm. 3, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.324.162/11).

6. Conceder a don Ricardo Centellas Salamero, licencia urbanística de reforma de vivienda sito en paseo M.ª Agustín, núm. 15-17-19, 2.º B, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (135.736/12).

7. Conceder a Rehabilitaciones Edimat, S.C., licencia urbanística de rehabilitación de cubierta y fachada en edificio de viviendas sito en calle Mosén Domingo Agudo, núm. 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (90.850/12).

8. Conceder a G.B. Servicios Integrales, S.C., licencia urbanística de reforma de vivienda sito en calle León XIII, núm. 24, pral. D, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (99.736/12).

9. Conceder a Helvetia Rehabilitaciones, S.L.U., licencia urbanística de reforma de edificio sito en Hermanos Gimeno Vizarra, núm. 15, consistente en instalación de ascensor y escalera nueva en patio interior según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.201.711/11).

10. Conceder a Comunidad de Propietarios de calle Mayor, 19-21-23, licencia urbanística consistente en colocación de elevador en zaguán del edificio sito en calle Mayor, 19-21-23, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (87.984/12).

11. Conceder a la Comunidad de Propietarios de la calle Miguel Servet, 37, licencia urbanística de reforma de zaguán para colocación de plataforma elevadora en edificio sito en calle Miguel Servet, núm. 37, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (72.206/2012).

12. Conceder a doña Ruth María Lorenzana Alcaraz, licencia urbanística de reforma de vivienda sito en calle Callejón Sacramento, núm. 8, bajo derecha, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (913.230/11).

13. Conceder a don Gerardo Pellejero Moreno, licencia urbanística de rehabilitación de cubierta en edificio sito en calle Mariano Turmo, núm. 22, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (80.159/12).

14. Conceder a Comunidad de Propietarios María Lostal, 36, licencia urbanística de reforma de zaguán en edificio de viviendas sito en calle María Lostal, núm. 36, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (3.750/12).

15. Revocar, a instancia de Ana Isabel Gonzalo Martín, en representación de la Comunidad de vecinos de calle Borja, núm. 19, acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 25 de enero de 2007, por el que se concedió licencia urbanística para instalación de una grúa torre en calle Borja, núm. 19 [expte.12.837/07]. (125.382/11).