** Finca número 22. Ref. 2010 050 00019.

Rústica en el término municipal de Pina de Ebro (Zaragoza), polígono 49, parcela 54, en el paraje denominado "Valdebellera". Tiene una superficie de 0,5750 hectáreas según título y Registro, y de 0,5784 hectáreas según Catastro. Su referencia catastral es la 50209A049000540000RO.

Figura inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Pina de Ebro, en el tomo 152, libro 29, folio 10, finca número 3.608.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 747,30 euros.
Tercera subasta: 635,21 euros.
Cuarta subasta: 539,93 euros.

- Garantía: 186,82 euros.

** Finca número 23. Ref. 2008 050 00355.

Rústica en el término municipal de Santa Cruz de Grío (Zaragoza), parcela 115 del polígono 14, paraje denominado "Valtuerto". Tiene una superficie según título y Registro de 0,4060 hectáreas y de 0,3648 hectáreas en Catastro. Su referencia catastral es la 50239A014001150000LQ.

Está inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Calatayud (Zaragoza), en el tomo 1.036, libro 33, folio 215, finca número 3.532/54.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 279,07 euros.
Tercera subasta: 237,21 euros.
Cuarta subasta: 201,63 euros.

- Garantía: 69,77 euros.

** Finca número 24. Ref. 2008 050 00357.

Rústica ubicada en el municipio de Santa Cruz de Grío (Zaragoza), parcela 62 del polígono 10, paraje "Peña Blanca". Tiene una superficie según título y Registro de 1,0380 hectáreas y de 1,3944 hectáreas en Catastro. Su referencia catastral es la 50239A010000620000LK.

Está inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Calatayud (Zaragoza), en el tomo 1036, libro 33, folio 215, finca 3532/12.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 296,31 euros.
Tercera subasta: 251,86 euros.
Cuarta subasta: 214,08 euros.

- Garantía: 74,08 euros.

** Finca número 25. Ref. 2010 050 00146.

Rústica del término municipal de Tarazona (Zaragoza), parcela 31 del polígono 501, paraje denominado "San Roque", con superficie de 1,9729 hectáreas según título y Registro. Su referencia catastral es la 50254A501000310000IY.

Figura inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Tarazona, en el tomo 1.115, libro 479, folio 42, finca 34.014.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 1.847,67 euros.
Tercera subasta: 1.570,52 euros.
Cuarta subasta: 1.343,94 euros.

- Garantía: 461,92 euros.

** Finca número 26. Ref. 2010 050 00147.

Rústica del término municipal de Tarazona (Zaragoza), parcela 38 del polígono 501, paraje denominado "Dehesa Cintruénigo", con superficie de 2,0513 hectáreas según título y Registro. Su referencia catastral es la 50254A501000380000IM.

Figura inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Tarazona, en el tomo 1.115, libro 479, folio 43, finca 34.015.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 2.171,07 euros.
Tercera subasta: 1.845,41 euros.
Cuarta subasta: 1.568,60 euros.

- Garantía: 542,77 euros.

** Finca número 27. Ref. 2008 050 00338.

Rústica ubicada en el municipio de Villafeliche (Zaragoza), es la parcela 277 del polígono 1, en el paraje denominado "Escamilla". Tiene una superficie según título y Registro de 0,6520 hectáreas y de 0,9688 hectáreas en Catastro. Su referencia catastral es la 50289A001002770000ZZ.

Está inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Daroca (Zaragoza), en el tomo 1.097, libro 43, folio 186, finca 3.353/6.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 411,74 euros.
Tercera subasta: 349,98 euros.
Cuarta subasta: 297,49 euros.

- Garantía: 102,93 euros.

** Finca número 28. Ref. 2008 050 00339.

Rústica en el término municipal de Villafeliche (Zaragoza), parcela 14 del polígono 3 en el paraje denominado "Miedes", con una superficie según título y Registro de 2,2775 hectáreas, y de 2,3706 hectáreas en Catastro. Su referencia catastral es la 50289A003000140000ZY.

Está inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Daroca (Zaragoza), en el tomo 1.097, libro 43, folio 186, finca número 3.353/5.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 503,76 euros.
Tercera subasta: 428,20 euros.
Cuarta subasta: 363,97 euros.

- Garantía: 125,94 euros.

** Finca número 29. Ref. 2008 050 00340.

Rústica ubicada en el término municipal de Villafeliche (Zaragoza), parcela 8 del polígono 4 del paraje denominado "Las Higueras". Tiene una superficie según título y Registro de 0,2000 hectáreas y de 0,2522 hectáreas en Catastro. Su referencia catastral es la 50289A004000080000ZJ.

Inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Daroca (Zaragoza), en el tomo 1.097, libro 43, folio 238, finca número 3.382.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 214,37 euros.
Tercera subasta: 182,22 euros.
Cuarta subasta: 154,89 euros.

- Garantía: 53,59 euros.

** Finca número 30. Ref. 2008 050 00341.

Rústica ubicada en el término municipal de Villafeliche (Zaragoza), es la parcela 129 del polígono 4 en el paraje "Valdepera". Tiene una superficie de 1,1250 hectáreas según título, Registro y Catastro. Su referencia catastral es la 50289A004001290000ZK.

Está inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Daroca (Zaragoza), en el tomo 1.097, libro 43, folio 195, finca número 3.353/15.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 176,07 euros.
Tercera subasta: 149,66 euros.
Cuarta subasta: 127,22 euros.

- Garantía: 44,02 euros.

** Finca número 31. Ref. 2008 050 00342.

Rústica en el término municipal de Villafeliche (Zaragoza), parcela 39 del polígono 5 en el paraje denominado "Solana de los Gatos". Tiene una superficie según título, Registro y Catastro de 1,5360 hectáreas. Su referencia catastral es la 50289A005000390000ZM.

Está inscrita a favor del Estado en el Registro de la Propiedad de Daroca (Zaragoza), en el tomo 1.097, libro 43, folio 186, finca número 3353/7.

- Tipos de salida:
Segunda subasta: 606,25 euros.
Tercera subasta: 515,32 euros.
Cuarta subasta: 438,03 euros.

- Garantía: 151,56 euros.

La subasta se realizará en acto público el día 24 de noviembre de 2011, a las 10:00 horas, en la Sala de Concursos de la Delegación Especial de Economía y Hacienda en Aragón-Zaragoza, calle Albareda, 18, 4.ª planta, ante la Mesa de licitación constituida al efecto.

Los interesados que deseen participar en la subasta deberán aportar la documentación requerida en el pliego de condiciones.

En la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación (planta cuarta), en horario de 9:00 a 14:00 (teléfono 976 769 985), se facilitará el pliego de condiciones por el que se registrará la subasta, los impresos necesarios para participar, así como la información que se precise al respecto. Esta documentación también puede obtenerse a través de la página web del Ministerio de Economía y Hacienda, www.meh.es, apartado "servicios destacados", epígrafe "subastas y anuncios abintestato".

Zaragoza, a 6 de octubre de 2011. — El delegado especial de Economía y Hacienda, Carlos Pastor Eixarch.

SECCION QUINTA

Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza

Area de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda

Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 13.008

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de las fincas que se citan en anexo, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se comunica lo siguiente:

Con relación al expediente de referencia se realiza cita previa para su conocimiento, y en su virtud, en el plazo máximo de quince días, formule cuantas alegaciones considere oportunas en la defensa de sus intereses, todo ello de

conformidad con lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Zaragoza, a 5 de octubre de 2011. — El gerente de Urbanismo, P.D.: El jefe del Servicio, Miguel Angel Abadía Iguacen.

ANEXO

Relación que se cita

Expediente, finca y valoración estimativa de las obras

- 1.202.326/2007. Armas 43, catalogado. — .
- 0.100.593/2006. César Augusto, 68, catalogado. — .
- 1.393.272/2008. César Augusto, 90, catalogado. 49.104,93 euros.
- 0.819.839/2010. Conde Aranda, 21, Casco Histórico. — .
- 0.726.110/2008. El Castellar, 2. 3.564,64 euros.
- 1.175.760/2010. Flandro, 25, Casco Histórico. — .
- 1.123.263/2010. Laguna Azorin, 57. 17.983,20 euros.
- 0.704.114/2011. Pignatelli, 48, catalogado. 10.487 euros.
- 0.721.425/2010. Pl. Rosario, 3, Casco Histórico. 25.000 euros.
- 0.270.459/2011. San Braulio, 9, catalogado. 57.800 euros.
- 0.558.912/2011. San Jorge, 7, catalogado. 25.000 euros.

Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 13.009

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de las fincas que se dirán, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se le pone de manifiesto que el consejero del Area de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda resolvió lo siguiente:

Fecha de acuerdo, expediente, finca e importe estimativo de la obra a realizar

23 de junio de 2011. 482.550/2011. Conde Aranda, 69, catalogado. 6.000 euros.

30 de junio de 2011. 3.154.028/2000. Estrella, 9, Casco Histórico. — .

19 de mayo de 2011. 275.388/2011. Muniesa, 8-10. 1.247,07 euros.

Primero. — Requerir a la propiedad de las fincas para que procedan:

- Conde Aranda, 69, catalogado: En el plazo de tres meses a realizar obras de revisión generalizada de fachadas, reparación de losas de balcones, dinteles, revoco fisurado y agrietado; y posterior pintado de la fachada con diferenciación de elementos arquitectónicos y en los tonos originales para lo que se realizarán catas de decapado en la pintura existente. Presupuesto estimativo de las obras a realizar: 6.000 euros.

- Requerir nuevamente a la propiedad de la finca sita en Estrella, 9, Casco Histórico, en el plazo de inmediato, a realizar desalojo efectivo del edificio (bajo y 2.º piso), ya ordenado por acuerdo de 13 de abril de 2010, y posterior tapiado de sus accesos. Asimismo procede requerir nuevamente la aportación de certificado técnico de las obras realizadas.

- Muniesa, 8, 8 (I): En el plazo de tres meses, a realizar revocado de la zona afectada (desprendimientos en el zócalo de la fachada principal). Presupuesto estimativo de las obras a realizar: 1.247,07 euros.

Las obras deberán acreditarse aportando en la Sección Jurídica de Registro de Solares, del Servicio de Inspección de la Gerencia Municipal de Urbanismo, certificado técnico, firmado por arquitecto o aparejador y visado por su Colegio Oficial, en el que se indique el comienzo y posteriormente la finalización de las obras.

Todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 19 de la Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen del Suelo y Valoraciones; artículos 184 y siguientes de la Ley 5/1999, de 25 de marzo, Urbanística de la Comunidad Autónoma de Aragón, desarrollada en la Ordenanza reguladora del deber de edificación e inspección técnica de edificios, aprobada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno con fecha 27 de septiembre de 2002; Ordenanzas generales de edificación del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, y normas del PGOU de Zaragoza de 2001.

Segundo. — Comunicar a los interesados, a efectos informativos, que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 186 de la Ley 5/1999, de 25 de marzo, podrán dirigirse a la Sociedad Municipal de Rehabilitación Urbana de Zaragoza (San Pablo, 61), a los efectos de cursar solicitud al objeto de obtener, si procede, la oportuna subvención para la ejecución de las obras, con independencia de cualesquiera otras subvenciones o ayudas que puedan obtenerse a través de otras administraciones.

Tercero. — Comunicar a la propiedad que para la ejecución de las obras ordenadas no es necesario solicitar licencia de obras, sin perjuicio de que si fuera necesario la instalación de andamios o colocación de vallas deberán cursar a esta Administración la correspondientes solicitud de licencia para tal concepto, indicando que tras la realización de las obras, y de resultar dañados elementos de urbanización generales tales como aceras o pavimentos, deberán

reponerse a su estado original, siendo exigible dicha obligación por esta Administración.

Cuarto. — Advertir al interesado que los acuerdos de las Corporaciones Locales devienen ejecutivos desde el momento de su adopción y ejecutorios desde la notificación al interesado, lo que provoca su validez y obligado cumplimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 51 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 93 y siguientes de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, el incumplimiento de los mismos facultará a la Administración a la adopción de cualesquiera de los medios previstos para la ejecución forzosa de los actos. En el mismo sentido, la Ley 5/1999, de 25 de marzo, Urbanística de la Comunidad Autónoma de Aragón, y secciones 3.ª y 4.ª, capítulo 2.º, título 1.º, de la Ordenanza reguladora del deber de edificación e inspección técnica de edificios, prevé que el incumplimiento de la orden de ejecución facultará a la Administración para la ejecución subsidiaria de los actos, o la imposición de reiteradas multas coercitivas, con independencia del procedimiento sancionador oportuno.

Quinto. — Conforme a lo establecido en los artículos 101 a 104 de la Ley de las Haciendas Locales, en el momento de iniciarse las obras los dueños de la misma deberán proceder a la autoliquidación y pago del impuesto de construcciones, instalaciones y obras, teniendo como base imponible el coste real y efectivo de la obra, excluidos impuestos, tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas con dichas obras.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, advirtiéndose que la anterior resolución agota la vía administrativa y contra la misma podrá interponerse potestativamente recurso de reposición en el plazo de un mes y ante el mismo órgano que dictó el acto, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 24, 31 y 32 de la Ley 4/1999, de 13 de enero, que modifica la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y concretamente los artículos 107, 116 y 117 de la misma, o bien directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo en el plazo de dos meses, de conformidad con lo previsto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitarse, en su caso, cualquier otro recurso que se estime procedente.

Zaragoza, a 5 de octubre de 2011. — El gerente de Urbanismo, P.D.: El jefe de Servicio, Miguel Angel Abadía Iguacen.

Servicio de Inspección Urbanística de la Gerencia de Urbanismo

Núm. 13.010

Habiendo resultado fallido el intento de notificación personal a la propiedad de las fincas que se dirán, por domicilio desconocido, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 58.1 y 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, por el presente se le pone de manifiesto que el coordinador general del Area de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamientos y Vivienda y gerente de Urbanismo, por delegación de competencias de la Muy Ilustre Alcaldía-Presidencia de 19 de enero de 2009, adoptó las siguientes resoluciones:

Fecha de acuerdo, expediente y finca

569.590/2008. Antonio Agustín, 16-18, Casco Histórico.

785.899/2011. Juseppe Martínez, 11-13, catalogado.

Primero. — Requerir a la propiedad de la finca sita en calle Antonio Agustín, 16-18, Casco Histórico, para que en el plazo de inmediato y con carácter de emergencia proceda a adoptar medidas de seguridad en las fachadas del edificio, especialmente la posterior, y proceda a realizar las obras reiteradamente ordenadas

Primero. — Requerir a Algrisa Gestión, S.L., propiedad de la finca sita en calle Juseppe Martínez, 11-13, catalogado, para que en el plazo de inmediato y con carácter de emergencia aporte:

1. Certificación del estado actual del edificio, especialmente la zona recayente a los patios y zona que se halla en estructura.

2. Certificado de seguridad del estado de la grúa

Las obras de referencia deberán acreditarse mediante la aportación ante esta Administración, y a través de la Sección Jurídica de Registro de Solares, del Servicio de Inspección, de la Gerencia Municipal de Urbanismo, la dirección técnica de las obras mediante el correspondiente certificado técnico firmado por arquitecto o arquitecto técnico y visado por su Colegio Oficial, en el que se indique el comienzo y posteriormente la finalización de las obras.

Todo ello de conformidad con lo dispuesto en los artículos 251 y siguientes de la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón, desarrollada en la Ordenanza reguladora del deber de edificación e inspección técnica de edificios, aprobada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno con fecha 27 de septiembre de 2002; Ordenanzas Generales de Edificación del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, y normas del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza de 2007.