se eliminó el inminente peligro existente. No obstante lo anterior, en las dependencias de la Policía Local, con fecha 31 de enero de 2011, se ha recibido comunicación del aviso llevado a cabo por la propiedad del inmueble colindante en calle Judería, 1, sobre el derribo producido en el citado inmueble, poniéndolo en conocimiento de los servicios técnicos municipales, los cuales, tras la visita al exterior del mismo, se emite el correspondiente informe técnico en los términos que obran en el expediente, concluyendo que:

“A la vista del estado actual del inmueble descrito anteriormente y a la vista del incumplimiento del deber de conservación por parte de la propiedad se considera que, de acuerdo con el artículo 258 de la LUA:

1.º Declarar en estado de ruina el inmueble sito en calle Rúa Alta de Bécquer, 2.

2.º Ordenar su demolición o rehabilitación, debiendo presentar para ello proyecto técnico de derribo, en el plazo máximo de dos meses.

Incumplido el plazo establecido, el Ayuntamiento podrá optar entre la ejecución subsidiaria o la imposición de multas coercitivas, sin perjuicio de la aplicación de las sanciones que pudieran corresponder”.

Considerando que al expediente le es de aplicación la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón, en lo no derogado el Reglamento de Disciplina Urbanística aprobado por Real Decreto 2187/1978, de 23 de junio, y la Ley 7/1999, de 9 de abril, de Administración Local de Aragón.

Considerando el artículo 251 de la citada LUA, que establece que los propietarios de cualesquiera edificaciones, terrenos, solares, urbanizaciones y carterales deberán mantenerlos en adecuadas condiciones de seguridad, salubridad, ornato público y calidad ambiental, cultural y turística.

Considerando asimismo el artículo 258, cuando alguna construcción o parte de ella estuviera en estado ruinoso, el municipio, de oficio o a instancia de cualquier interesado, declarará esta situación y acordará la total o parcial demolición, previa audiencia del propietario y de los moradores, salvo inminente peligro que lo impidiera.

Considerando que en el informe de la arquitecta municipal obrante en el expediente se hace constar la procedencia de declarar el estado de ruina del inmueble sito en calle Rúa Alta de Bécquer, 2, de esta ciudad, debido al estado en que se encuentra, abandonado y con nulo mantenimiento, habiéndose producido un progresivo deterioro de los elementos constructivos, afectando a su estabilidad, estanqueidad y seguridad; teniendo en cuenta además su situación estratégica dentro del entramado de calles que forman el conjunto histórico-artístico de Tarazona, situado en el acceso a la calle Judería, Rúa Alta de Bécquer, esquina con calle Aires.

Considerando lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en relación con el citado 258 de la LUA, que establece que previa a la declaración de ruina se dará audiencia al propietario y los moradores, salvo inminente peligro que lo impidiera.

La Tenencia de Alcaldía Delegada de Urbanismo, Fomento, Servicios Generales y Medio Ambiente, en virtud de la delegación de competencias de la Alcaldía otorgada por resoluciones número 514/2007, modificada por la RA 530/2007, así como la 926/2007, de 21 de noviembre, vistos los preceptos citados y los demás de pertinente aplicación, en especial el informe de los servicios técnicos municipales de fecha 10 del presente mes de marzo, por la presente resuelve:

Primero. — Incoar expediente sobre posible declaración en estado de ruina del inmueble situado en calle Rúa Baja de Bécquer, 2, de esta ciudad, propiedad según catastro de Barcelona Gestión de Suelo, S.L., y Grupo Ebrocosta Siglo XXI, S.L., de conformidad con el informe de la arquitecta municipal de fecha 1 de febrero de 2011 obrante en el expediente y que se considerará a todos los efectos como parte integrante de la presente resolución; todo ello en aplicación de los artículos 251 y siguientes de la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón.

Segundo. — Comunicar a Barcelona Gestión de Suelo, S.L., y Grupo Ebrocosta Siglo XXI, S.L., que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y en relación con el 258.1 de la citada de urbanismo, se le pone de manifiesto el expediente para que, en el plazo de diez días, alegue y presente los documentos y justificantes que estime pertinentes.

Tercero. — Notificar la presente resolución al interesado y a la Policía Local, para su conocimiento y efectos procedentes».

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos, advirtiéndose que la presente resolución agota la vía administrativa y contra la misma podrá interponerse los siguientes recursos, de conformidad con lo previsto en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero, y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa:

• Potestativamente, recurso de reposición ante el concejal delegado del Área de Urbanismo, Fomento, Servicios Generales y Medio Ambiente, en el plazo de un mes computado a partir del día siguiente al de la recepción de la notificación de la presente resolución (arts. 116 y siguientes de la Ley 4/1999).

• Recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo correspondiente de los de Zaragoza, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación (art. 46 de la Ley 29/1998). En caso de interposición del recurso de reposición potestativo no podrá interponerse recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente o se haya producido la desestimación presunta del recurso de reposición interpuesto.

Todo ello sin perjuicio de que el interesado pueda interponer cualquier otro que estime pertinente en defensa de sus derechos.

Tarazona, 8 de marzo de 2011. — El concejal delegado de Urbanismo, Luis José Arrechea Silvestre.

U T E B O

Núm. 3.865

Por decreto de Alcaldía de fecha 10 de marzo de 2011 fue aprobada la siguiente lista cobratoria:

—Tasa por la prestación de servicios en la Escuela de Educación Infantil durante el mes de marzo de 2011.

Queda expuesta al público por plazo de veinte días hábiles, a contar desde el siguiente al de la aparición del presente anuncio en el “Boletín Oficial de Aragón”, sección correspondiente a la provincia (BOPZ).

La exposición al público de esta lista cobratoria producirá los mismos efectos que la notificación de cuotas.

Los interesados podrán interponer contra el acto administrativo de aprobación de la lista cobratoria recurso de reposición ante el Ayuntamiento de Utebo, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al del término de la exposición pública.

PLAZOS DE PAGO: De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento General de Recaudación, se hace pública la apertura del período de cobranza para los recibos incluidos en la lista cobratoria mencionada:

—Período voluntario: Desde el día 17 de marzo al 16 de mayo de 2011.

—Período ejecutivo: Se inicia vencido el período voluntario y determina el devengo de los recargos del período ejecutivo y de los intereses de demora previstos en los artículos 28 y 26 de la Ley General Tributaria.

FORMAS DE PAGO: Mediante domiciliación en cualquier entidad bancaria o caja de ahorros.

Utebo, 14 de marzo de 2011. — El alcalde.

VILLALENGUA

Núm. 3.863

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 72 del Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales (aprobado por Real Decreto legislativo 1690/1986, de 11 de julio, y modificación aprobada por Real Decreto 2612/1996, de 20 de diciembre), se pone en conocimiento de los interesados que se relacionan más adelante que se tramita expediente de declaración de baja de oficio en el padrón municipal de habitantes por falta de residencia efectiva en esta localidad (artículo 54.1 de la citada norma).

No se ha podido practicar notificación personal en el domicilio indicado por los interesados.

De acuerdo con el artículo 84 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, se concede trámite de audiencia en el plazo de diez días, contados a partir de la publicación del presente edicto, para que puedan comparecer en el expediente y manifestar si están de acuerdo o no con la baja del padrón municipal y en este caso aporten los documentos probatorios de su residencia habitual en este municipio.

Relación de interesados y domicilio:

Liviu Ovidiu Braga. Calle Santa Lucía, número 8.

Mónica Ioana Sirbu. Calle Santa Lucía, número 8.

Ioan Sirbu. Calle Santa Lucía número 8.

Viorica Sirbu. Calle Santa Lucía número 8.

Villalengua, 11 de marzo de 2011. — La alcaldesa-presidenta, Ana Isabel Villar Lechón.

Z U E R A

Notificación edictal

Núm. 3.950

No habiéndose podido practicar directamente la notificación personal a los deudores que en anexo se relacionan, a pesar de haberse intentado en la forma debida, se procede, de conformidad con lo establecido en el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, a efectuar la citada notificación mediante el presente anuncio, de conformidad con lo establecido en el artículo 68 del Reglamento General de Recaudación, aprobado por Real Decreto 939/2005, de 29 de julio:

“Por la presente le comunicamos, de acuerdo con lo establecido en la Ordenanza fiscal número 1, reguladora del impuesto sobre vehículos de tracción mecánica, que con efecto 1 de enero de 2011 el vehículo indicado, del cual figura usted como titular, ha sido incluido de alta en el padrón municipal relativo a impuesto sobre vehículos de tracción mecánica.