163. Hacienda y Régimen Interior. Plantilla año 1997.

Vistos los artículos 90.22, 23 de la LRDL, 126 del TRRL y 14 de la LRFP, se hace necesario fijar la plantilla del personal local, para elaborarla se ha partido de las plazas cubiertas por personal funcionario de carrera, de los funcionarios interinos y del personal laboral fijo que existía en la Corporación, valorando asimismo, las obras o servicios que se realizaban en determinadas temporadas a efectos de verificar si era necesario crear plazas de carácter general, en vez de contrataciones temporales para asuntos concretos y limitados, dotando con todo ello a la Corporación de un instrumento que otorga estabilidad y seguridad a la política de personal del Ayuntamiento y a sus trabajadores, sea cual sea su condición o relación de servicio.

Por los 14 miembros presentes de los 14 que integran el número de derecho del Ayuntamiento Pleno, se acuerda por unanimidad:

1º. Aprobar la plantilla del personal funcionario y laboral del Ayuntamiento de Calatayud para 1997, tal y como se anexa en el expediente y que se compone de 212 plazas totales, clasificadas como sigue:

A) Personal funcionario:	Número de plazas
a) Habilitados nacionales	3
b) Funcionarios locales	91
b.1.) Técnicos Superiores	3
b.2.) Aparejador	1
b.3.) Técnicos Medios	3
b.4.) Administrativos	3
b.5.) Subinspector de Policía	2
b.6.) Maestro electricista	1
b.7.) Auxiliar Administrativo	5
b.8.) Oficiales	4
b.9.) Oficial Policía local	4
b.10.) Policía local	22
b.11.) Ordenanza/portero	11
b.12.) Operario Servicios Múltiples	22
B) Personal laboral	118
a) Ingeniero	1
b) Economista	1
c) Asesor Letrado	1
d) Arquitecto	1
e) Técnico Medio Cultura	1
f) Bibliotecario	1
g) Técnico Medio Acción Social	5
h) Graduado Social	1
i) Inspector de Obras	1
j) Técnico Medio Economía	2
k) Profesor Educación Adultos	4
l) Profesor Educación Musical	5
ll) Administrativo	2
m) Encargada	1
n) Auxiliar Administrativo	14
ñ) Monitor Deportivo	5
o) Auxiliar de Enfermería	9
p) Guía de turismo	2
q) Oficiales	5
r) Operario	11
s) Ayuda a Domicilio	10
t) Celadores	7
u) Cocinera	1
v) Operario Servicios Múltiples	24
w) Monitor Tiempo Libre	1
x) Encargado Brigada	1
y) Monitor de Juventud	1

2º. Elaborar el estudio correspondiente para otorgar número de registro de personal a todas las plazas de la plantilla.

3º. Facultar a la Alcaldía Presidencia para ejecutar el presente acuerdo y notificarlo a todas las áreas municipales, publicarla en el tablón de anuncios y Boletines Oficiales comunicándolo a las Direcciones Generales de la Función Pública del Estado, a través de la Delegación de Gobierno y de la Diputación General de Aragón.

Y para que así conste, de oficio, expido el presente, de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Calatayud, a dieciséis de diciembre de mil novecientos noventa y seis. Vº. Bº. El Alcalde acctal.

V. Anuncios

b) Otros anuncios

DEPARTAMENTO DE ECONOMIA, HACIENDA
Y FOMENTO

**EDICTO de notificación de la Dirección General
de Tributos y Política Financiera a Mensazar, S. L.**

Para conocimiento del deudor en ignorado paradero, más abajo relacionado y cuyo último domicilio conocido fue en el municipio de Zaragoza, se notifica por el presente Edicto que por la Oficina Liquidadora competente se ha dictado acuerdo aprobatorio del expediente de Comprobación de Valor obtenido, al amparo de lo previsto en el artículo 49 del Texto Refundido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados de 30 de diciembre de 1980, relativo a los bienes y derechos comprendidos en los hechos imponible que se deducen del documento que se referencia a continuación:

Sujeto pasivo: Mensazar, S. L., representada por don Alberto Pérez Ferrer.

Impuesto: Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Documento: 6733/92.

Ultimo domicilio conocido: Calle Ventura Rodríguez, 29.

Valor declarado: 24.000.000.

Valor comprobado: 36.457.075.

Identificación: Compraventa de local comercial o industrial, número 2-A, sito en calle García Lorca, 10, y local número 2-A en calle García Lorca, 8, de Zaragoza.

Vendedor: Lacasa Zaragoza, S. A.

La motivación de acuerdo con el artículo 52 d) de la Ley General Tributaria se adjunta en anexo.

Asimismo se le hace saber, que publicado este Edicto en el «Boletín Oficial de Aragón», se considerará la fecha siguiente a la de su aparición en el periódico oficial como la de notificación a efectos de determinar los plazos para la presentación de recursos.

Al exceder el valor comprobado del consignado por las partes en más de un 20 % de éste y ser superior dicho exceso a dos millones de pesetas, se le comunica que dicho exceso tendrá para transmitentes y adquirentes las repercusiones tributarias de los incrementos patrimoniales derivados de transmisiones a título lucrativo, según lo previsto en la Disposición Adicional 4ª de la Ley 8/1989, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos.

El presente acuerdo no es definitivo en vía administrativa. Podrán interponerse en el plazo de quince días hábiles a contar desde la fecha de la presente notificación, recurso de reposición ante el Servicio de Gestión Tributaria o reclamación económico-administrativa ante el Tribunal Económico-Ad-

ministrativo Regional de Aragón, sin que ambos puedan simultanearse.

Asimismo en corrección del resultado obtenido en la comprobación de valores, y en el plazo antes señalado podrá solicitar la práctica de Tasación Pericial Contradictoria, en los términos previstos en los artículos 50 y 51 del Texto Refundido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados de 30 de diciembre de 1980 y el artículo 52.2 de la Ley General Tributaria.

Zaragoza, 9 de enero de 1997.—El Jefe del Servicio de Gestión Tributaria (p. suplencia, artículo 17 Ley 30/92), José Luis Pérez San Millán.

ANEXO

Doña Lucía Sancho Navarro (NRP, 2513118046 A2012-21), Arquitecta Técnica al Servicio de la Diputación General de Aragón, en contestación a la solicitud de valoración de las fincas transmitidas en el documento con número de presentación Z/92/222/006733/T, informa:

El inmueble objeto de la valoración está situado en Zaragoza, calle García Lorca, Feder., número 0008-10, planta 00.

Considerando la tipología de la edificación (mixta comercial residencial colectiva en manzana cerrada), su uso (local comercial) clase de estructura, cerramientos, instalaciones de que dispone y calidad de los materiales y acabados (media) y la edad y estado de conservación de la edificación (1967/normal, según el tiempo transcurrido).

Considerando la situación de la finca en relación con el casco urbano, el equipamiento y dotaciones de que dispone y las expectativas de rendimiento en venta, la vía pública en que se ubica tiene un interés residencial bajo y comercial medio.

Teniendo en cuenta el mercado inmobiliario local de fincas análogas en el año 1992 se estima la siguiente valoración:

Expediente: Z/92/222/006733/T.

F. Transmisión: 22-01-1992.

Calle: García Lorca, Feder., 8-10, 00.

Local en planta baja.

Superficie m² construidos (a): 625.98.

Valor unitario pesetas/m² const. (b): 80,000.00.

Coefficiente antigüedad (c): 0.91.

Coefficiente servicios (d): 1.00.

Coefficiente situación (e): 0.80.

Coefficiente conservación (f): 1.00.

Valor unit. comp. ptas./m² const. (g): 58,240.00.

Coefficiente m² const./útil (h): 1.00.

Val. Unitario corregido pts./m² (i): 58,240.00.

Valor total del local (T): 36,457,075.20. 36,457,075 pesetas.

(g = b * c * d * e * f) (i = g * h) (T = i * a).

Valor total del conjunto: 36,457,075 pesetas.

Zaragoza, 31 de octubre de 1996.—La Arquitecta Técnica, Lucía Sancho Navarro.

Liquidación.

Expediente: Z/92/222/006733/T.

F. valoración: 22-01-1992.

Calle: García Lorca, Feder., 8-10, 00.

T. residencial: R17.

T. comercial: C14.

Año constr.: 1967.

Tipo constr.: Media.

Valor declarado: 24,000,000.

Valor comprobado: 36,457,075.

Se valoran las fincas reseñadas en su totalidad y pleno dominio.

Por exceder el valor comprobado del consignado por las partes en más de un 20 % de éste, y ser superior dicho exceso a 2.000.000 de pesetas, se le comunica que dicho exceso tendrá para el transmitente y para el adquiriente, las repercusiones tributarias de los incrementos patrimoniales derivados de transmisiones a título lucrativo, según lo previsto en la Disposición Adicional 4ª de la Ley 8/1989, de 13 de abril.

Zaragoza, 31 de octubre de 1996.—La Arquitecta Técnica, Lucía Sancho Navarro.

EDICTO de notificación de la Dirección General de Tributos y Política Financiera a doña Antonia Maza Vera.

Para conocimiento de los titulares en ignorado paradero, más abajo relacionados, en calidad de interesados en el procedimiento tributario y cuyo último domicilio conocido fue en el municipio de Zaragoza, se notifica por el presente Edicto que por la Oficina Liquidadora competente se ha dictado acuerdo aprobatorio del expediente de Comprobación de Valor obtenido, al amparo de lo previsto en el artículo 49 del Texto Refundido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados de 30 de diciembre de 1980, relativo a los bienes y derechos comprendidos en los hechos imposables que se deducen del documento que se referencia a continuación:

Destinatario: Doña Antonia Maza Vera.

Impuesto: Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Documento: 6974/92.

Último domicilio conocido: Calle Laguna de Rins, 14.

Valor declarado: 16.000.000.

Valor comprobado: 27.484.932.

Identificación: Compraventa de piso principal izquierda, en paseo Sagasta, 14, de Zaragoza.

Adquirientes: Doña Rosa María Novellón Gómez.

La motivación de acuerdo con el artículo 52 d) de la Ley General Tributaria se adjunta en anexo.

Asimismo se le hace saber, que publicado este Edicto en el «Boletín Oficial de Aragón», se considerará la fecha siguiente a la de su aparición en el periódico oficial como la de notificación a efectos de determinar los plazos para la presentación de recursos.

Al exceder el valor comprobado del consignado por las partes en más de un 20 % de éste y ser superior dicho exceso a dos millones de pesetas, se le comunica que dicho exceso tendrá para transmitentes y adquirientes las repercusiones tributarias de los incrementos patrimoniales derivados de transmisiones a título lucrativo, según lo previsto en la Disposición Adicional 4ª de la Ley 8/1989, de 13 de abril, de Tasas y Precios Públicos.

El presente acuerdo no es definitivo en vía administrativa. Podrán interponerse en el plazo de quince días hábiles a contar desde la fecha de la presente notificación, recurso de reposición ante el Servicio de Gestión Tributaria o reclamación económico-administrativa ante el Tribunal Económico-Administrativo Regional de Aragón, sin que ambos puedan simultanearse.

Asimismo en corrección del resultado obtenido en la comprobación de valores, y en el plazo antes señalado podrá solicitar la práctica de Tasación Pericial Contradictoria, en los términos previstos en los artículos 50 y 51 del Texto Refundi-