

124. Conceder a doña Carmen Forcada Causapé licencia de derribo de los anexos a la vivienda sita en la calle Bregante, 19, en Casetas, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 03/08/2009. (0921866/2009).

125. Conceder a don Armando barbara Inigo, en representación de don Martín García Pascual, licencia de derribo del edificio auxiliar sito en la avenida San Gregorio, 57, en el barrio de San Gregorio, con arreglo a las condiciones generales y al proyecto visado de fecha 15/07/2009. (0944180/2009).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística

126. Quedar enterado del acuerdo adoptado por la Junta Directiva de la Asociación de Vecinos "San Pantaleón" en cuanto a sus representantes en la Comisión de Seguimiento del Plan especial de las Cuevas de Juslibol. (0.853.860/2009).

127. Quedar enterado de la inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras de la renovación de cargos de Junta de Compensación del área de intervención F-57-3 del Plan General de Ordenación Urbana. (0.895.360/2009).

Secretaría Técnica

Servicio de Régimen Jurídico y Actuaciones Administrativas

128. Quedar enterado de la firmeza de la sentencia, núm. 183/2007, favorable a los intereses municipales, dictada por el JCA núm. 1, confirmada en recurso de apelación, núm. 278/2007 por la sentencia del TSJA, que desestima el Recurso Contencioso-Administrativo, núm. 346/2005-P, interpuesto contra el acuerdo que declaró el estado de ruina económica de la edificación sita en el, núm. 7 de calle Jesús Comín. (996.443/09, 784.256/09 y 654.761/09).

129. Quedar enterado de la firmeza de la sentencia, núm. 221/2009, desfavorable a los intereses municipales, dictada por el JCA núm. 5, que estima el recurso contencioso-administrativo núm. 200/2008-BC, y anula el acuerdo que impuso una multa de 30.000 euros por la comisión de una infracción urbanística grave, consistente en acondicionamiento de local para uso de vivienda en calle Edmundo D'Amicis, núm. 6-8 local. (1.003.047/09 y 825.698/09).

130. Quedar enterado de la firmeza de la sentencia, núm. 257/2009, desfavorable a los intereses municipales, dictada por el JCA núm. 1, que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo núm. 31/2008-J, que anula la multa de 30.000 euros impuesta por la comisión de una infracción urbanística grave, consistente en instalación de antena de telefonía móvil en calle Palma de Mallorca, núm. 34, que reduce a 1.500 euros. (999.711/09 y 731.205/09).

131. Quedar enterado de la firmeza de la sentencia, núm. 275/2009, dictada por el JCA núm. 1, que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo núm. 286/2008-P, interpuesto contra el acuerdo que impuso una multa de 9.000 euros por la comisión de una infracción urbanística grave, por construcción de solera de hormigón móvil-home y caseta en camino del Convento, de Garrapinillos (Polígono 169, parcela 20), camino Moreras, y reduce la sanción a 4.500 euros. (1.003.000/09 y 791.666/09).

132. Quedar enterado de la sentencia, núm. 233/2007, dictada por el JCA núm. 3, revocada en recurso de apelación, núm. 359/2007 por la sentencia del TSJA, que estima el recurso Contencioso-Administrativo, núm. 132/2006-BP, y anula el acuerdo que denegó licencia de apertura de restaurante en Residencial Paraíso, núm. 48. (1.009.583/09 y 855.165/09).

Se levanta la sesión a las 11.00 horas.

Zaragoza, 15 de septiembre de 2009. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Carlos Pérez Anadón.

Núm. 14.607 ter

RELACION de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo Municipal de Gerencia de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 22 de septiembre de 2009.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria en primera convocatoria, en la Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9.10 horas, bajo la presidencia de don Carlos Pérez Anadón, con asistencia de los concejales señor don Antonio Becerril González, en sustitución del excelentísimo señor don Juan Alberto Belloch Julbe, don Florencio García Madrigal, don Laureano Garín Lanaspá, don Francisco Catalá Pardo, doña María Dolores Campos Palacio, don José María Moreno Bustos, don José Manuel Cruz León, doña Dolores Serrat Moré, don Sebastián Contín Trillo-Figueroa, don Rafael de Miguel González, don Antonio Gaspar Galán, don Manuel Lorenzo Blasco Nogués y don José Manuel Alonso Plaza. Asisten don Carmelo Bosque Palacín, gerente de Urbanismo; don José Abadía Tirado, director de Servicios de Información y Organización; doña Concepción Rincón Herrando, directora de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística; doña Cristina Moreno Casado, secretaria técnica de la Gerencia de Urbanismo. Asiste don Felipe Méndez Lázaro, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario.

No asiste don Domingo Buesa Conde.

Asiste con voz y sin voto don Juan Martín Expósito.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 15 de septiembre de 2009, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día se adoptan los siguientes acuerdos.

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística

Servicio de Licencias Urbanísticas

1. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 226 plazas proyectadas, frente a las 132 necesarias, y conceder a Liri Sociedad Cooperativa Aragonesa licencia urbanística para la construcción de un edificio de 132 viviendas VPA, 226 estacionamientos y trasteros sito en la parcela E-20 de Arcosur (sector 89/3), según proyecto básico. (365.264/09).

2. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 217 plazas proyectadas frente a las 184 necesarias y conceder a la Sociedad Cooperativa de Viviendas Sociales Saraqusta licencia urbanística para la construcción de un edificio de 184 viviendas VPA, 217 estacionamientos y trasteros sito en la parcela C-60 de Arcosur (sector 89/3), según proyecto básico. (731.830/09).

3. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento 52 plazas proyectadas frente a las 29 necesarias (24 para viviendas y 5 para locales comerciales); conceder a Promociones e Inmuebles Hermanos Romanos, S:L. licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 18 de diciembre de 2007 al proyecto básico y ejecución para la construcción de un edificio de 24 viviendas, 29 estacionamientos, locales y 47 trasteros sito en la avenida de Santa Isabel, núm. 201, tramitada en expediente núm. 326.737/07. (536.836/09).

4. Conceder a don José Lezcano Campos licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras en calle José Luis Diez, núm. 12, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (445.928/09 y 717.815/09).

5. Conceder a Adela Langa Andrés, legalización de las obras realizadas para reforma de vivienda en calle Monegros, núm. 7, 1.º G. (900.688/09).

6. Conceder licencia urbanística para reforma de vivienda en paseo Damas, núm. 3, 1.º C, a instancia de doña María Carmen Bazataqui Millán, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (930.277/09).

7. Conceder licencia urbanística para reforma de fachada y zaguanes en vía Hispanidad, núm. 7 y 9, a instancia de Comunidad de Propietarios vía Hispanidad 7 y 9, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (934.088/09).

8. Conceder a don Jesús Sanz Ardid que actúa en representación de la Comunidad de Propietarios de la calle Batalla de Lepanto, núm. 59 licencia urbanística para reforma de portal para supresión de barreras arquitectónicas y colocación de dos ascensores en edificio sito en calle Batalla de Lepanto, núm. 59, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución. (798.134/09).

9. Conceder a la Comunidad de Propietarios de la calle Mártires de Simancas 11, licencia urbanística de reforma para refuerzo de estructura y saneamiento en edificio sito en la calle Mártires de Simancas, núm. 11, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (934.810/09).

10. Conceder licencia urbanística para reforma de zaguán en calle Asalto, núm. 53, a instancia de Comunidad de Propietarios calle Asalto 53, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (847.640/09).

11. Conceder a la Asociación Sindical de Representantes de Comercio de Zaragoza licencia urbanística de reforma para cambio de uso de oficina a vivienda, sita en la calle Don Jaime I, núm. 42, piso 3.º Izda., según proyecto básico y quedar enterado del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (726.801/09).

12. Conceder a Basílica Parroquial Santa Engracia licencia urbanística para cubrición de restos arqueológicos en calle Tomás Castellano, núm. 1, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (456.147/09).

13. Conceder a doña Beatriz Valbuena Martínez licencia urbanística para reforma interior de vivienda sita en calle La Torre, núm. 11, 1.º izda., según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (707.809/09).

14. Conceder a la Comunidad de Propietarios de la avenida de América 36 licencia urbanística de reforma de cubierta en edificio sito en la avenida de América, núm. 36, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.010.604/09).

15. Desestimar la solicitud de licencia urbanística para construcción de edificio de 72 viviendas, 206 estacionamientos, trasteros y locales en avenida de Valdefierro, núm. 2 [Casa 1, 2, 3, 4, 5 y 6]. (665.585/08).

16. Desestimar el recurso de reposición presentado contra la desestimación de la solicitud de licencia urbanística para proyecto básico de un edificio de 52 viviendas, local, garajes y trasteros en avenida Cesar Augusto, núm. 57, 57 Dpdo., San Pablo, núm. 1-15 y calle Echeandía, núm. 20-26, acordada en expediente 627.530/08. (803.097/09).

17. Rectificar el error material existente en la titularidad de la Licencia Urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 7 de Julio de 2009 para reforma de vivienda en calle Sicilia, núm. 4, 4.º dcha. (376.021/09).

18. Admitir a Promociones Chipar M2, S.L., prórroga de dos años para finalizar las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 12 de Diciembre de 2006, para construcción de edificio de 15 viviendas, estacionamientos y trasteros en calle La Sagrada 17 y 19 del barrio de Garrapinillos (expediente 1.164.140/05). (1.026.069/09).

19. Someter simultáneamente por un plazo de dos meses a información pública y a informe de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio de la Diputación General de Aragón, la solicitud de Licencia Urbanística para rehabilitación de vivienda unifamiliar en Diseminado del barrio de Movera 9067 - La Iglesia, instada por don Angel Losantos Martí según proyecto básico y de ejecución. (610.354/09).

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística

Servicio de Licencias de Actividad

20. Aceptar el desistimiento a la solicitud para licencia de obras y actividad clasificada para la construcción del edificio Insula (Hotel y Estación de Servicio) sito en polígono Portazgo, manzana 1, sector 56 1, instada por Inmobiliaria El Portazgo S.A. (1.170.671/08).

21. Conceder a Torraspapel S.A. licencia de obras para nave almacén de residuos en avenida Montañana 429. (1.303.667/07).

22. Conceder a Caja Inmaculada licencia para demolición interior de locales sitos en Paseo Sagasta, núm. 12 (Antiguo Cine Mola) Paseo Sagasta, núm. 16 (antigua tienda Pili Carrera) y C. Royo, núm. 5-7 [antigua ortopedia Amencors]. (Queda retirado del Orden del Día a propuesta del Servicio de Licencias de Actividad). (565.967/09).

23. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras instada para acondicionamiento de porche sito en camino de los Molinos 42, [Hotel Holiday Inn Express]. (595.138/05).

24. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras instada para gestión de residuos peligrosos y tóxicos (vertedero) sito en Acampo Castillo. (604.308/02). (queda retirado del Orden del Día a propuesta del Servicio de Licencias de Actividad).

25. Desestimar la solicitud de legalización de acondicionamiento de obras y licencia ambiental de actividad clasificada en nave instada para fabricación y diseño instalaciones en hierro y acero inoxidable sito en calle Rudolf Diessel, núm. 87, nave 14. (876.073/07).

26. Denegar licencia de instalación para instalación de caldera central sita en calle Cantín y Gamboa, 26. (1.000.567/08).

27. Denegar licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de cerrajería y estructuras metálicas sita en polígono industrial Malpica, calle B, parcela 93, Nave A-9-B9. (1.330.533/08).

28. Denegar licencia ambiental de actividad clasificada para almacenamiento frigorífico polivalente sita en polígono industrial Prides, km. 9,5. (1.416.027/07).

29. Denegar licencia ambiental de actividad clasificada para fabricación de puertas metálicas resistentes al fuego y puertas de madera sita en polígono Malpica, calle C, núm. 14, Nave 4. (249.488/09).

30. Conceder a María Rosario Gotor Forcén licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para consulta veterinaria (molesta por ruidos, vibraciones y olores) sita en avenida Santa Isabel, 24 (416.675/09).

31. Denegar su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de local para comercio menor de alimentos elaborados y bebidas en avenida América, 68 (256.930/08).

32. Denegar su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de altillo para oficinas en almacén de empresa de fabricación e instalación de suelos técnicos, mámparas y armarios, etc. en calle F. Oeste, nave 93 en el polígono industrial de Malpica (721.388/08).

33. Denegar su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para comercio menor de productos de droguería y perfumería en calle Mariano Carderera, 2, angular a calle Argel y avenida de Madrid (840.163/08).

34. Conceder a Marina Ferrero Ferrer licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar con música en local sito en San Blas 8, incluido en el grupo I de la Ordenanza municipal de distancias mínimas. (1.095.583/08).

35. Conceder a Feliciano Lozano Pérez licencia urbanística afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar en local sito en camino Miraflores 11, incluido en el grupo I de la Ordenanza municipal de distancias mínimas. (520.870/09).

36. Conceder a Hostelería Luo S.C. modificación de la licencia urbanística afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de 10-2-09 para bar en local sito en Ceuta 2, incluido en el grupo I de la Ordenanza municipal de distancias mínimas. (674.418/09).

37. Tener por desistido de la solicitud de licencia de actividad afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para bar en local sito en avenida plaza Diagonal 8 Centro Comercial plaza Imperial, incluido en el grupo I de la Ordenanza municipal de distancias mínimas. (851.146/09).

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística

Servicio de Disciplina Urbanística

38. Conceder Licencia de Inicio de actividad para residencia de discapacitados intelectuales en Díez de Aux, Martín, núm. 18 a solicitud de Fundación José Luis Zazurca. (522.616/2009).

39. Conceder Licencia de Inicio de actividad para Residencia de ancianos en Alonso V, núm. 15 a solicitud de Fundación Federico Ozanam de Zaragoza. (503.586/2005).

40. Denegar Licencia de Inicio de actividad para Taller de reparación de vehículos en Diagonal plaza, avenida (Eje 1), núm. 3, Pla-Za (C.C. Autoplaza). (1.004.977/2008).

41. Archivar solicitud de Inicio de actividad para Comercio menor toda clase de artículos en Santa Lucia, núm. 6, local a solicitud de Sumerko Zaragoza, S.L. (803.109/2009).

42. Archivar solicitud de Inicio de actividad para Comercio menor comida y bebida en Torres, camino de las, núm. 47 -49 (Opencor) a solicitud de Tiendas de Conveniencia, S.A. (793.940/2009).

43. Archivar solicitud de Inicio de actividad para Equipos de telecomunicaciones de red fija en vía, La, núm. 8 -10 a solicitud de Telefónica de España, S.A.U. (633.003/2008).

44. Archivar solicitud de Inicio de actividad para Taller reparación automóviles en Mosquetera, Cn. De La, núm. 38 local a solicitud de Jacqueline Poinosawmy. (302.188/2008).

45. Imponer al titular una sanción de 6.000 euros por construcción de soleira de hormigón en SNU EP (HH) incumpliendo el artículo 6.3.14 de las normas del PGOU en parcela 70 Del polígono 203 - barrio Juslibol. (152.057/2009).

46. Revocar al titular una sanción de 6.000 euros por instalación de marquesina incumpliendo los artículos 3.2.4 (Interés Arquitectónico 2), 3.2.13 (Locales Comerciales en Edificios Catalogados) y 3.2.14 de las normas del PGOU y por colocación de banderola incumpliendo el artículo 3.2.14 en Aragón (Cortes De) 46 - local. (926.489/2009).

47. Requerir al titular el pago de 61.002,20 euros en concepto de gastos derivados de la ejecución subsidiaria del Acuerdo del Consejo de Gerencia de 11/12/2000, sobre requerimiento de retirada de la valla perimetral y demolición de la planta construida por encima de lo proyectado, en calle Maestro Estremiana 52 angular a paseo Ruiseñores 43 (3.159.949/1999).

48. Conceder a Consultora Urbana Edursa SL licencia de ocupación para edificación de 6 viviendas unifamiliares agrupadas y aparcamientos en Estremiana (Maestro) 23, angular a calle Ramiro II. (776.413/2009).

49. Conceder a O.P.C. Promociones Antón, S.L. licencia de ocupación para construcción de edificio de 6 viviendas, locales y trasteros en Ozanan, Federico 95 -97. (519.799/2009).

50. Conceder a S. Coop. Ltda. De Viviendas Valle del Ebro licencia de ocupación para edificio de 156 viviendas protegidas, garajes y trasteros en parcela 53 [Valdespartera]. (136.432/2009).

51. Tener por desistido de su solicitud de licencia de ocupación de construcción de edificio de 7 viviendas, 7 estacionamientos y 7 trasteros en Polanco (Padre) 19, formulada por El Burgo MS25 S.L. (976.236/2009).

52. Tener por desistido de su solicitud de licencia de ocupación de 26 viviendas, trasteros, piscina y garaje en parcela 76 C2 del sector 89/4 de Valdespartera, formulada por Vallehermoso División Promoción S.A.U. (747.575/2009).

53. Denegar la licencia de ocupación del edificio de 2 viviendas y estacionamientos en Hortensia 42. (700.303/2009).

54. Requerir a la actividad de pub, sita en la calle Galán Bergua, Demetr., núm. 21, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (1.014.549/2009).

55. Requerir a la actividad de bar, sita en la calle Minguijón, Salvador, núm. angular con Monasterio de la Oliva, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (940.271/2009).

56. Requerir a la actividad de bar sita en la calle Gran vía, núm. 17 local, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (866.007/2009).

57. Requerir a la actividad de bar sita en la calle Vasconia, núm. 4, zona saturada A, para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente, al carecer de la misma. (862.819/2009).

58. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la calle Reconquista, núm. 20, zona saturada H, para que se ajuste a las condiciones de la licencia. (611.961/2009).

59. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar sita en la calle Lastanosa, núm. 12, (964.081/2009).

60. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub sita en la calle Sancho Arroyo, José, núm. 10, zona saturada L. (725.353/2009).

61. Imponer a la actividad de bar-restaurante sita en la calle Graus, núm. 25 local izda, la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (796.448/2009).

62. Imponer a la actividad de bar sita en la calle Cesar Augusto, avenida, núm. 73, la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura por

infracción administrativa, por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (611.594/2009).

63. Imponer a la actividad de bar sita en la calle Paz, núm. 23 local izda., zona saturada I, la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (602.034/2009).

64. Imponer a la actividad de disco bar, sita en la calle Predicadores, núm. 99, zona saturada G, la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura por infracción administrativa, por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (568.624/2009).

65. Imponer a la actividad de bar sita en la calle Galán Bergua, Demetr., núm. 19, la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (528.736/2009).

66. Imponer a la actividad de bar-restaurante, sita en la calle Coso, núm. 35 C.C. Puerta Cinegia, local 8-9, la sanción de 1.200 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (488.094/2009).

67. Imponer a la actividad de bar, sita en la calle San Juan De La Peña, núm. 194, la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura por infracción administrativa, por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (407.934/2009).

68. Requerir al titular (B-50797273) para que proceda a ajustar la actividad de comercio menor ropa de vestir que se ejerce en calle Jaime I (Don), núm. 42, local a las condiciones de la licencia. (909917/2009).

69. Incoar procedimiento sancionador al titular de la actividad de Venta menor panadería y pastelería sita en callebarbasán, Mariano núm. 4 por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (1044529/2009).

70. Incoar procedimiento sancionador al titular de la actividad de telefonía móvil sita en calle Estación núm. 13 (Tejado) por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. (1022368/2009).

71. Imponer al titular una sanción de 601 euros por la comisión de una infracción administrativa consistente en sobrepasar el nivel máximo de ruidos permitidos por horario y decibelios en el establecimiento sito en calle Baluarte Aragonés núm. 15 destinado a la actividad de Canela y Limón. (572962/2009).

72. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-restaurante en Gran vía, núm. 7, a solicitud de Nueva Guate S.L. (40.233/2006).

73. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Sarasate, Pablo, núm. 2 (angular calle Escoriaza y Fabro), a solicitud de Xiaojing Yang. (1.211.673/2008).

74. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de cafetería restaurante en Alfonso I, núm. 40 angular plaza del Pilar, a solicitud de Bat 40, S.L. (751.931/2008).

75. Quedar enterado del cambio de titularidad de licencia de apertura para el ejercicio de la actividad de bar en América, avenida De, núm. 111, a solicitud de América 111, S.C. (765.289/2009).

76. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-Cafetería en Ravel, Maurice, núm. 55 (entrada por calle J. Rodrigo), a solicitud de Calsicar 2008, S.L. (1.081.607/2008).

77. Tener por desistido y archivar el expediente de solicitud de licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Pérez, Silvestre, núm. 19, a solicitud de Toledano, S.C. (581.495/2009).

78. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de cafetería restaurante en Iglesia Sis, núm. 31 33-35, a solicitud de bar restaurante. (1.115.669/2007).

79. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar restaurante Y cafetería en Pilar, plaza Ntra. Sra., núm. 7. (908.383/2007).

80. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-Cafetería en Madrid, avenida De, núm. 218 local. (840.273/2008).

81. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Cadena (Marques De La), núm. 41. (431.457/2008).

82. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Poblet, Monasterio De, núm. 13. (739.781/2009).

83. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Madrid, autovía, núm. 52. (735.444/2009).

84. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de pub restaurante en Sanguis, Antonio, núm. 76. (723.400/2009).

85. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Alfaro Gracia, E. plaza, núm. 4. (508.053/2009).

86. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Rey, Florián, núm. 4. (497.984/2009).

87. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Ibarbourou, Juana De, núm. 12. (497.740/2009).

88. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Santa Inés, núm. 4. (451.194/2009).

89. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de restaurante en caminos del Norte, núm. 26. (442.355/2009).

90. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Meller, Raquel, núm. 2. (384.218/2009).

91. Denegar licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Calanda, Ps De, núm. 55. (308.718/2009).

92. Conceder licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar en Pineta, Valle De, núm. 1, a solicitud de Suquin Lin. (1.285.040/2007).

93. Rectificar el error material cometido en el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 19 de enero de 2009 por el que se otorgó licencia de funcionamiento a la entidad mercantil Cinegio Hostelería, S.L. para ejercer la actividad en la calle del Coso, núm.35. (183967/2008).

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística

Servicio de Inspección Urbanística

94. Requerir a la propiedad de los solares sitos en Pignatelli 78/Cerezo 6/Zamoray 17, referencia catastral.: 59379- 03-17-20 para que procedan en el plazo de un mes : a la limpieza de escombros, basuras y vegetación, a la nivelación de los solares con pendiente hacia la acera, vallado de los solares con fábrica de ladrillo de 2,50 metros de altura y revoco de las medianerías. (0636711/2008).

95. Requerir a la propiedad de los solares sitos en Santa Isabel, Av. referencia catastral 07521-09-10-21 para que procedan en el plazo de un mes a la limpieza del solar, y a los solares sitos en Santa Isabel, Av referencia catastral 07521-11-12 para que procedan a dejar los solares conforme a lo establecido en el artículo 25 de la Ordenanza reguladora del deber de conservación, edificación e inspección técnica de los edificios y el artículo 184 de la Ley Urbanística de Aragón. (0971807/2007).

96. Requerir a la propiedad del solar sito en Marqués de la Cadena/Agua-rón (referencia catastral 80424-03) para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar dejándolo libre de escombros, basuras y vegetación (0701660/2008).

97. Requerir a la propiedad de los solares sitos en Antonin Dvorak/Ludwig Van Beethoven (Referencias catastrales 13123-03 y 13123.06 a 22 para que procedan en el plazo de un mes al vallado de los solares y a la limpieza de los mismos. (0529719/2009).

98. Requerir a la propiedad del solar sito en Ramón Izuzquiza 17 (referencia catastral 50336-13) para que proceda en el plazo de un mes al vallado del solar, a la limpieza del mismo, a sanearse todos los elementos con peligro de desprendimientos y a revocarse las medianeras de los edificios colindantes (0183497/2009).

99. Requerir a la propiedad del solar sito en Lasierra Purroy 14 (referencia catastral 62125-04) para que proceda en el plazo de inmediato a la limpieza de la finca, desinfectación, desinsectación y desratización dejándolo en las debidas condiciones de salubridad (0195971/2009).

100. Requerir a la propiedad de los solares sitos en Palma de Mallorca/paseo del Canal (referencia catastral 69101-01-03-04-23-24) para que procedan en el plazo de un mes a la limpieza de los solares y al vallado de los mismos (0400840/2001).

101. Requerir a la propiedad de los solares sitos en camino del Vado/Alfonso Solans Serrano (Referencia catastral77417-01-66) para que procedan en el plazo de un mes a la limpieza de los solares y al vallado de los mismos (0608650/2007).

102. Requerir a la propiedad de los solares sitos en paseo Canal/Capitán Oroquieta/Santa Gema (referencia catastral 66126-11-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-) para que procedan en el plazo de un mes a la limpieza de los solares y al vallado de los mismos (0225934/2007).

103. Requerir a la propiedad del solar sito en San Blas 35 (referencia catastral 62392-06) para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza y vallado del solar, a la nivelación del mismo con pendiente hacia la acera y al revoco de las medianerías (0719012/2009).

104. Requerir a la propiedad del solar sito en Manuel Lacruz 25/plaza del Rosario 5 (referencia catastral 70442-05-06) para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza y vallado del solar, a la nivelación del mismo con pendiente hacia la acera y al revoco de las medianerías (0725451/2009).

105. Requerir a la propiedad de la edificación (apartahotel en construcción) de la parcela B en el área de intervención G-93-1 en Meandro de Ranillas para que proceda a adoptar medidas de seguridad para evitar el acceso a la misma. (1062342/2009).

106. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel 46, Casco Histórico, para que proceda a realizar obras de revisión generalizada y reparación de cubiertas, canalón, bajantes, fachadas, losas de balcones, dinteles, revoco fisurado y agrietado; y posterior pintado de la fachada. (0686012/2009).

107. Requerir a la propiedad de la finca sita en Broqueleros 5, Catalogado, para que proceda a realizar obras de revisión y reparación de la fachada y restitución de la zona demolida. (0983683/2009).

108. Requerir a la propiedad de la finca sita en Coso 184, Catalogado, para que proceda a reparar revoco de fachada principal; reparación de losas de balcones de plantas 1.^a y 2.^a, pintura en paramentos y barandillas de balcones, reposición de carpintería de los huecos exteriores de la planta 3.^a, limpieza, desratización y desinsectación de planta 3.^a y local y cierre efectivo y seguro de accesos. (0566327/2009).

109. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rosario, plaza 6, Casco Histórico, para que proceda a realizar obras de consolidación y reparación, tanto exterior como por el interior del muro colindante con el solar señalado con el, núm. 5 de la plaza Rosario. (1245169/2006).

110. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Blas 63, Catalogado, para que proceda a realizar obras de revisión de instalación de vertido. Saneado y consolidación de muros de carga y división del local y solera. Consolidación de viguetas de madera en mal estado. (1015472/2009).

111. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Miguel 9, Casco Histórico, para que proceda a realizar obras de revisión generalizada y reparación de cubiertas, canalón, bajantes, fachadas, losas de balcones, dinteles, revoco fisurado y agrietado; y posterior pintado de la fachada. (0845917/2009).

112. Requerir a la propiedad de la finca sita en Carmen 24, proceda a adoptar medidas de seguridad para conservar la edificación en condiciones de seguridad, así como a revisar y reparar las placas metálicas del alero edificio. (0999625/2009).

113. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ilustración, avenida de 31, casa 15, para que proceda a reparar la cubierta sinistrada. (1015655/2009).

114. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ram Domingo 25, para que proceda al saneado, revoco y posterior pintado de la fachada principal. (1413976/2008).

115. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rocasolano, Antonio 12, para que proceda a realizar una revisión del estado actual de todos los rollizos de madera que forman los faldones de cubierta, así como a la sustitución de los que se encuentren en mal estado. (0856943/2009).

116. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Juan de la Peña, avenida 181, para que proceda a realizar las tareas necesarias que permitan la apertura de las ventanas de la caja de escalera de la edificación para una ventilación correcta en caso de incendio. (1006694/2009).

117. Requerir a la propiedad de la finca sita en Vado, travesía del 1, para que proceda al arreglo de la fachada del edificio. (0653681/2009).

118. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustín, Antonio 24, Catalogado, para que proceda a aportar certificado técnico de finalización de obras. (0526134/2009).

119. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cantín y Gamboa 6, Catalogado, para que proceda a aportar certificado técnico de finalización de obras. (0250204/2009).

120. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ruiseñores 18, para que proceda a aportar certificado técnico de finalización de obras. (0867286/2002).

121. Rectificar el error material apreciado al punto primero de la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 28 de julio de 2009 por no especificar la obra a ejecutar y requerir a la propiedad del solar sito en Casta Alvarez 13-15 (Referencia catastral 63408-07) para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza y vallado del solar, así como a la nivelación del solar con pendiente hacia la acera y al revoco de las medianerías (0725550/2009).

122. Conceder a don Alberto Haering Bellido, en representación de don Abel Ramírez Ruiz, licencia de derribo con conservación de fachada hasta la reconstrucción del edificio sito en la calle Alcalde Galán Giménez, 6, ubicado en el Conjunto de Interés denominado "Ciudad Jardín". (0102469/2009).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística

123. Denegar la expedición del certificado de Inexigencia de Licencia de parcelación instada para dividir en dos las parcelas 287 y 288 del polígono 62 en el barrio de Movera. (0.371.495/2009).

Secretaría Técnica

Servicio de Régimen Jurídico y Actuaciones Administrativas

124. Quedar enterado del auto del JCA núm. 1 dictado en PSS, núm. 292/2009-P-MC, que desestima la medida cautelar de suspensión del acuerdo que requirió ajustar la actividad de tienda de muebles que se ejerce en calle-Santa Teresa de Jesús, núm. 3 a las condiciones impuestas en la licencia concedida. (1.015.961/09).

125. Quedar enterado del auto, núm. 76/2009 del JCA núm. 2 que declara terminado el PO 503/2005-AP, por desistimiento del recurrente, interpuesto contra la concesión de diversas licencias en Valdespartera. (1.026.338/09 y 861.740/09).

126. Quedar enterado de la firmeza de la sentencia, núm. 273/2009, desfavorable a los intereses municipales, dictada por el JCA núm. 1, que estima el recurso contencioso administrativo, núm. 342/2008-A y anula el acuerdo que impuso al titular del bar en calle Zumalacárregui, núm. 27, la sanción de suspensión de la licencia de apertura durante un mes y un día, por la comisión de infracción grave. (1.016.003/09 y 825.674/09).

127. Quedar enterado de la firmeza de la sentencia, núm. 309/2009, dictada por el JCA núm. 2, que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo núm. 462/2008-AT, interpuesto contra el acuerdo que impuso una multa de 30.000 euros por la comisión de una infracción urbanística grave por acondicionamiento de local para uso de vivienda, incumpliendo la condición 9.ª de la licencia concedida en calle Antón García Abril, núm. 37, multa que anula y reduce a 12.000 euros. (1.022.271/09, 854.952/09 y 37.890/09).

128. Quedar enterado de la firmeza de la sentencia, núm. 308/2009, desfavorable a los intereses municipales, dictada por el JCA núm. 2, que estima el recurso contencioso-administrativo núm. 496/2008-AP, y anula parcialmente el acuerdo que estimó el recurso de reposición y concedió licencia de demolición del inmueble de calle Predicadores, núm. 68. (1.022.038/09 y 854.940/09).

129. Quedar enterado de la sentencia firme del TSJA, que desestima el recurso de apelación, núm. 57/2009, interpuesto contra el auto del JCA núm. 3 dictado en PSS del recurso contencioso-administrativo núm. 469/2008-A2, que denegó la medida cautelar de suspensión de la ejecutividad del acuerdo por el que se revocó la licencia de apertura y posterior clausura del bar en calle Jussepe Martínez, núm. 7. (1.020.829/09).

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACION POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística

130. Aprobar con carácter inicial, estudio de detalle relativo al ámbito de la calle Capitán Esponera 1, a solicitud de doña Carmen Sánchez López, en representación de la Entidad Agreda Automóvil, S.A. (0258.890/2009).

131. Aprobar con carácter inicial, estudio de detalle sobre la manzana "7b" del Plan Parcial del sector 62/1-2, a solicitud de don Zoilo Ríos Marqueta como presidente de la Junta de Compensación del citado sector. (0.496.243/2009).

EXPEDIENTES PARA DAR CUENTA A LA COMISION INFORMATIVA DE PLENO, EN CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO PLENARIO DE 27 DE FEBRERO DE 2009

Dirección de Servicios de Información y Organización

132. Dar cuenta de la adjudicación del Contrato menor aprobado en fecha 11 de agosto de 2009 de "Publicación de Cuadernos de Jurisprudencia, núm. 24, 25 y 26, referidos a materia urbanística y asuntos municipales", a la empresa Gráficas Salduba (Mariano Laguna), con DNI 17.219.477-K, por haber presentado la oferta más ventajosa para los intereses municipales, por importe total de 6.675 euros, IVA incluido. (577.939/09).

EXPEDIENTES QUE SE SOMETEN A ESTUDIO Y DICTAMEN PARA SU POSTERIOR REMISION AL PLENO MUNICIPAL

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística

Servicio de Administración de Suelo y Vivienda

133. Ratificar diversos acuerdos adoptados por el Gobierno de Zaragoza, en virtud de los cuales se aprobó definitivamente la desafectación de varias fincas destinadas a equipamientos públicos para la constitución de derechos de superficie gratuita a favor de otras administraciones públicas e instituciones privadas de interés público, sin ánimo de lucro. (1.040.388/09).

134. Aprobar definitivamente la relación de propietarios, bienes y derechos afectados por expropiación para la ejecución del proyecto de "Conexión del Emisario del barrio de Juslibol al Colector de la avenida de Ranillas", resolviendo las alegaciones formuladas. (166.118/09).

135. Aprobar definitivamente la relación de propietarios, bienes y derechos afectados por expropiación para la ejecución del proyecto de "Conexión del Colector del barrio de Movera al Emisario del polígono de Malpica", resolviendo las alegaciones formuladas. (163.500/09).

136. Desestimar recurso de reposición interpuesto por las Mercantiles "Ebro industrial y Mercantil S.A." e "Inversiones Ponceco S.L.:", frente al acuerdo del Excmo. Ayto. Pleno de 4-2-2009, que estimaba parcialmente sus alegaciones respecto a la ampliación de la superficie de las fincas, núm. 5 y 36 objeto de expropiación para la ejecución del proyecto de Restauración Ambiental de las Riberas del Río Gállego en el término municipal de Zaragoza. Tramos: Puente de la Autopista-Desembocadura U-17. (105.242/09).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística

137. Aprobar con carácter definitivo, Modificación Aislada, núm. 46 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, Zona Verde A.15.03 urbanización Puente de Santiago, según proyecto redactado por el Servicio Técnico de Planeamiento y Rehabilitación. (1.299.216/2006, 0.302.744/2007, 0.152.448/2009, 0.847.811/2009).

138. Aprobar con carácter definitivo, Modificación Aislada, núm. 53 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, Escuela Infantil en Parque San Pablo, según proyecto redactado por el Servicio Técnico de Planeamiento y Rehabilitación (0.049.799/2009, 0.206.640/2009, 0.456.929/2009, 0.847.774/2009).

139. Someter a Información Pública Modificación Aislada, núm. 60 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, relativa al cambio de destino de la parcela de equipamiento privado SA 44-12, situada en la calle Benito Feijoo, núm. 2, a petición de la Asociación Cultural del Colegio Alemán. (1.303.788/2005, 1.123.358/2004, 0.758.460/2006, 1.049.316/2006, 0.217.125/2007).

140. Aprobar con carácter inicial, Modificación Aislada, núm. 61 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, relativa a la parcela situada en la calle Océano Atlántico, núm. 26 a petición de Inmobiliaria Neurbe S.L. (0.702.629/2008).

141. Quedar enterado del acuerdo del Consejo de Ordenación del Territorio de 2 de julio de 2009 relativo al Catálogo de Edificios y Conjuntos de Interés. (0.834.600/2009).

142. Aprobar con carácter definitivo, Plan especial relativo al área de intervención F-63-5, a instancia de la Junta Gestora de este ámbito. (0.370.670/2005, 1.254.894/2005, 0.486.230/2006, 0.251.583/2006, 0.296.412/2006, 0.554.262/2006, 0.294.440/2007).

143. Aprobar con carácter definitivo, estudio de detalle relativo a la parcela Parque Equipado 1 del área G-44-2, redactado de oficio. (0.816.762/2009).

144. Aprobar con carácter definitivo, estudio de detalle en la calle Horno, núm. 9 a solicitud de don Nardo Torguet Escribano, en nombre y representación de la Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda S.L.U. (0.259.029/2009).

145. Aprobar con carácter definitivo, Modificación de estudio de detalle, en la manzana c59 del sector 89/3 "Arcosur", a solicitud de don Félix Bosque Goicoechea, en representación de la Sociedad Cooperativa de Viviendas Unión Urbana. (0.045.561/2009).

146. Aprobar con carácter definitivo, estudio de detalle en el ámbito de la parcela de Equipamiento de Enseñanza 89.38 del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, situado en el barrio Rosales del Canal, a solicitud de don Juan Carlos Maicas Cebollada, en representación del Gobierno de Aragón, Departamento de Educación, Cultura y Deporte. (0.417.573/2009).

147. Aprobar con carácter definitivo estudio de detalle, del Equipamiento Religioso Ere (PV) 71.04, situado en la calle la Iglesia, núm. 12, a solicitud de don José Esteban Villar Fernando, en nombre y representación de la Parroquia Santa Isabel de Portugal en el barrio de Santa Isabel. (0.256.324/2009).

Secretaría Técnica

Servicio de Régimen Jurídico y Actuaciones Administrativas

148. Dar cuenta y ratificar la resolución adoptada, por razones de urgencia, por la Alcaldía Presidencial, en la que se quedó enterada de la sentencia no firme, favorable a los intereses municipales, dictada por el TSJA en el PO núm. 455/2005, interpuesto contra el acuerdo de aprobación definitiva del Plan especial del área de intervención AC-28 (Antiguo Seminario); y en el mismo acto se acordó comparecer y personarse en el recurso de casación interpuesto contra la misma. (849.887/09 y 784.600/09).

Se levanta la sesión a las 9.50 horas.

Zaragoza, 22 de septiembre de 2009. — El secretario general, Luis Jiménez Abad. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Carlos Pérez Anadón.

Núm. 14.607 quáter

RELACION de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo Municipal de Gerencia de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 29 de septiembre de 2009.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria en primera convocatoria, en la Sala de Juntas del Edificio Seminario, siendo las 9.10 horas, bajo la presidencia de don Carlos Pérez Anadón, con asistencia de los concejales señores: Don Antonio Becerril Gutiérrez, en sustitución del excelentísimo señor don Juan Alberto Belloch Julbe, don Domingo Buesa Conde, don Florencio García Madrigal, doña María Dolores Campos Palacio, doña María Isabel López González, en sustitución de don Francisco Catalá Pardo, don José María Moreno Bustos, don José Manuel Cruz León, doña María Dolores Serrat Moré, don Sebastián Contín Trillo-Figueroa, don Rafael de Miguel González, don Antonio Gaspar Galán, don Manuel Lorenzo Blasco Nogués y don José Manuel Alonso Plaza. No asiste don Laureano Garín Lanaspá. Asiste, con voz y sin voto, don Juan Martín Expósito. Asisten don Carmelo Bosque Palacín, gerente de Urbanismo; don José Abadía Tirado, director de Servicios de Información y Organización; doña Concepción Rincón Herrando, directora de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística; doña Cristina Moreno Casado, secretaria técnica de la Gerencia de Urbanismo. Asiste don Felipe Méndez Lázaro, en calidad de interventor, y don Luis Jiménez Abad, en calidad de secretario.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 22 de septiembre de 2009, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día se adoptan los siguientes acuerdos.

EXPEDIENTES PARA APROBACION DEL CONSEJO DE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística

Servicio de Licencias Urbanísticas

1. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 300 proyectadas frente a 239 necesarias y conceder a Montes de Torrero UTE, licencia urbanística para la construcción de 228 VPA, 300 plazas de estacionamientos, locales y trasteros en parcela R19 del sector 88-1 Montes de Torrero, avenida Puente de Rialto, 2 (PB 1-3), calle Teatro La Fenice, 1 (PB 1-3), calle Gondoleros, 8 (PB 1-3), y calle Carlo Scarpa, 5 (PB 1-3), según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (237.699/09) (queda retirado del orden del día a propuesta del Servicio de Licencias de Urbanísticas).

2. Conceder la exención en la dotación de plazas de estacionamiento; conceder a don Juan Agustín Martín Membrado licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar y local sita en la calle San José, núm. 25, del barrio de Santa Isabel, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (905.984/09).

3. Dejar sin efecto la declaración de caducidad acordada por el Consejo de Gerencia de fecha 30 de Junio de 2009; quedar enterado del cambio de titularidad de las licencias urbanísticas concedidas a instancia de Taller Albareda SL para rehabilitación de edificio, modificación de licencia y ampliación de la planta sótano a favor de grupo Puerto del Ebro S.L. y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que desarrolla la licencia concedida al proyecto básico en expediente núm. 1.396.171/04, para ampliación de la planta sótano en edificio sito en calle Libertad, núm. 7, a instancia de grupo Puerto del Ebro, S.L. (713.857/09, 847.663/07, 919.787/07 y 714.119/09).

4. Conceder a don Eugenio Sebastián Gimeno, en representación de Locales y Naves, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida para la construcción de un edificio de 11 viviendas y 16 plazas de estacionamiento en calle Padre Elías del Limonar, núm. 7, tramitada en expediente núm. 1.151.122/05 y 789.519/06. (733.929/09).

5. Conceder licencia urbanística para reforma de baño en vivienda sita en avenida Tenor Fleeta, núm. 28 5.º Dcha., a instancia de don José Ignacio García Sesma, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución. (952.781/09).

6. Conceder licencia urbanística para reforma de vivienda sita en calle Mariano Royo Urieta, núm. 1-3, pta. 4, 6.ª, a instancia de doña María Carmen Aranda Tejero, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.001.337/09).

7. Conceder a la Comunidad de Propietarios de la urbanización Parque Roma, E-1, licencia urbanística de reforma de zaguán para supresión de barreras arquitectónicas en edificio sito en la urbanización Parque Roma, bloque E-1, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.000.134/09).

8. Conceder a la Comunidad de Propietarios de la calle Dr. Lozano Monzón 4 licencia urbanística de reforma de cubierta en edificio sito en la calle Dr. Lozano Monzón, núm. 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (938.816/09).

9. Conceder a la Comunidad de Propietarios de la avenida de Cataluña, 10, licencia urbanística para reforma de cubierta, de fachadas y zonas comunes del edificio sito en la avenida de Cataluña, núm. 10, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución. (99.307/08).

10. Conceder licencia urbanística a Comunidad de Propietarios de calle Corona de Aragón, núm. 15, para reforma de cubierta en vivienda sita en la calle Corona de Aragón, núm. 15, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución. (943.343/09).

11. Conceder licencia urbanística para reforma interior de vivienda en calle Rosas, núm. 12, pral. B, a instancia de Miguel Angel Marco Conejo según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución. (952.707/09).

12. Aceptar el cambio de titularidad de la licencia de Dauphin a Clear Chanel y conceder en su representación a María Victoria Marzo Palomar una prórroga de cuatro años de la vigencia de la licencia de instalación de carteleras publicitarias en calle avenida San José, num. 79, concedida por acuerdo de la M.I. Comisión de Gobierno de fecha 31 de enero de 2007. (1.212.894/07).

13. Aceptar la renuncia parcial solicitada por don Luis Monzón Sesma a la construcción de una vivienda unifamiliar sita en la calle El Chan, núm. 74, cuya licencia urbanística fue concedida por el Consejo de Gerencia de fecha 30 de octubre de 2007 en expediente núm. 238.437/07, para la construcción de dos viviendas unifamiliares sitas en la calle El Chan, núm. 74 y calle Fanega, núm. 5, del barrio de San Juan de Mozarrifar. (760.593/09).

14. Desestimar el recurso de reposición, en expediente 1.314.510/07, y don Angel Alfaro Castro en expediente 1.265.884/07, contra el Acuerdo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Urbanismo por el que se desestimaba solicitud de licencia urbanística instada para construcción de 6 viviendas y trasteros en calle Rigel, núm. 24, en expediente 892.339/06. (1.314.510/07 y 1.265.884/07).

15. Admitir a Construcciones Moisés García Hnos. S.L., prórroga de dos años para finalizar las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo del Vicepresidente del Consejo de Gerencia de fecha 17 de Enero de 2007 para construcción de edificio de 3 viviendas y local en calle San Pablo, 136 [expediente 1.444.266/06]. (1.052.678/09).

Dirección de Servicios de Gestión de Suelo e Intervención Urbanística

Servicio de Licencias de Actividad

16. Conceder a Rolabo Outsourcing, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para instalación de reactores que destilan fraccionadamente y recuperan disolventes y licencia urbanística para estructura de nave en polígono industrial Malpica, calle J, núm. 4, parcelas 3 y 4. (350.550/09).

17. Conceder a Caja Inmaculada licencia para demolición interior de locales sitos en Paseo Sagasta, núm. 12 [antiguo Cine Mola] Paseo Sagasta, núm.