



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

## V. Anuncios

### b) Otros anuncios

#### **VICEPRESIDENCIA DEL GOBIERNO Y DEPARTAMENTO DE PRESIDENCIA, ECONOMÍA Y JUSTICIA**

**RESOLUCIÓN de 2 de octubre de 2025, de la Directora General de Energía y Minas del Departamento de Presidencia, Economía y Justicia, por la que se otorga la autorización administrativa previa y autorización de construcción de la planta fotovoltaica “Masadilla” en el término municipal de Monreal del Campo (Teruel).**

Número Expediente DGEM: IP-PC-0276/2023.

Número Expediente SP: G-T-2023-018 de la provincia de Teruel.

#### Antecedentes de hecho

##### Primero.- Solicitud de autorización administrativa previa y de construcción.

Con fecha 14 de julio de 2023, la sociedad Desarrollos del Guepardo, SL, con NIF B10775435 y con domicilio social en calle Argualas 40, 1.<sup>º</sup> D, 50012 Zaragoza (Zaragoza), presentó ante el Servicio Provincial de Economía, Empleo e Industria de Teruel escrito de solicitud de otorgamiento de la autorización administrativa previa y de construcción de la planta fotovoltaica “Masadilla” de potencia instalada 1,15 MW, para lo cual presenta el proyecto de ejecución “Proyecto parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación”, que incluye las infraestructuras de evacuación propias consistentes en una línea subterránea de alta tensión de 20 kV, y otra documentación necesaria presentada para la tramitación según establece la normativa de aplicación.

Número Expediente de la Dirección General de Energía y Minas: IP-PC-0276/2023.

Número Expediente del Servicio Provincial: G-T-2023-018 de la provincia de Teruel.

##### Segundo.- Tramitación de expediente por el Servicio Provincial.

El Servicio Provincial de Teruel procede al inicio de la tramitación de la citada solicitud de autorización administrativa previa y de construcción de la instalación “Masadilla”. (Número Expediente del Servicio Provincial: G-T-2023-018 de la provincia de Teruel).



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

Como consecuencia de dicha tramitación, con fecha 22 de julio de 2025, el Servicio Provincial de Teruel, emite Informe-propuesta de Resolución sobre autorización administrativa previa y de construcción de la instalación.

Los principales aspectos recogidos en dicho documento vienen a indicarse en los distintos apartados de los antecedentes de esta Resolución que figuran a continuación.

## Tercero.- Información pública, audiencia y alegaciones.

Dentro del trámite correspondiente al Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, por el Servicio Provincial, el proyecto es sometido a información pública junto con el estudio de impacto ambiental en su caso, a cuyo efecto se publicó anuncio en:

- "Boletín Oficial de Aragón", número 47, de 6 de marzo de 2024.
- Tablón de anuncios del Ayuntamiento de Monreal del Campo, cuya secretaría certificó que estuvo expuesto el anuncio.

Con carácter simultáneo al inicio del trámite de información pública, se remiten por parte del Servicio Provincial las separatas a los organismos afectados, y se les solicitan los preceptivos informes para que puedan establecer los condicionados procedentes, de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre. Se ha consultado a los siguientes organismos:

- Edistribución, que emite informe en fecha 13 de marzo de 2024 favorable y condicionado. El promotor manifiesta su conformidad.
- Sección de Minas del Servicio Provincial de Teruel, que emite informe en fecha 10 de abril de 2024 favorable y condicionado. El promotor manifiesta su conformidad.
- Confederación Hidrográfica del Ebro, que emite informe en fecha 26 de abril de 2024 favorable y condicionado. El promotor manifiesta su conformidad.
- Red Eléctrica de España, que emite informe en fecha 3 de mayo de 2024 favorable. El promotor manifiesta su conformidad.
- Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, que emite informe en fecha 6 de mayo de 2024 favorable y condicionado. El promotor manifiesta su conformidad.
- Dirección General de Desarrollo Rural, que emite informe en fecha 8 de agosto de 2024 favorable y condicionado. El promotor manifiesta su conformidad.



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

- Ayuntamiento de Monreal del Campo, que emite informe en fecha 2 de octubre de 2024 favorable y condicionado. El promotor manifiesta su conformidad.

Todos los informes se han trasladado al titular de la instalación Desarrollos del Guepardo, SL, para su conocimiento y conformidad.

Respecto a las alegaciones el Servicio Provincial informa lo siguiente: como consecuencia de la información pública no se recibieron alegaciones.

Vistos los informes emitidos, los condicionados técnicos, alegaciones y respuesta del promotor, el Servicio Provincial considera que en dichos informes no existen reparos a la emisión de las autorizaciones siempre y cuando se cumplan con los condicionados técnicos establecidos por los organismos y entidades afectados, habiendo sido aceptados por el titular, por lo que no cabe pronunciarse sobre los mismos.

Cuarto.- Proyecto técnico.

El Informe-propuesta de Resolución del Servicio Provincial incluye análisis del proyecto técnico y su adecuación a la normativa de instalaciones industriales y eléctricas, que se da por reproducido en la presente resolución.

En cuanto a los proyectos de ejecución “Proyecto parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación”, “Proyecto modificado parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación” y “Adenda al Proyecto modificado parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación”, según la propuesta de Resolución del Servicio Provincial se han cumplido las exigencias reglamentarias que les afectan.

El proyecto de ejecución de la instalación de generación “Proyecto parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación” está suscrito por el Ingeniero Industrial, D. Pedro Machín Iturria, visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Aragón y La Rioja, con fecha 23 de junio de 2023, y número de visado VD02812-23A.

El proyecto de ejecución de la instalación de generación “Proyecto modificado parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación” está suscrito por la Ingeniera Industrial, D.<sup>a</sup> Isabel del Campo Palacios, visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Aragón y La Rioja, con fecha 8 de febrero de 2024, y número de visado VD00517-24A.



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

El proyecto de ejecución de la instalación de generación “Adenda al Proyecto modificado parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación” está suscrito por la Ingeniera Industrial, D.ª Isabel del Campo Palacios, visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Aragón y La Rioja, con fecha 4 de febrero de 2025, y número de visado VD00401-25A.

Se aportan declaraciones responsables suscritas por D. Pedro Machín Iturria e Isabel del Campo Palacios que acreditan el cumplimiento de la normativa que le es de aplicación de acuerdo al artículo 53.1b) de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.

Quinto.- Tramitación ambiental.

Con fecha 9 de noviembre de 2023 se emite Informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental, relativo al "Proyecto de planta solar fotovoltaica Masadilla y sus infraestructuras de evacuación", en el término municipal de Monreal del Campo (Teruel), promovido por Desarrollos del Guepardo, SL. (Número de Expediente: INAGA 500806/20H/2023/06138).

Sexto.- Otros trámites.

Visto el Informe-propuesta de Resolución de 22 de julio de 2025, se comprueba por esta Dirección General que el titular dispone de los permisos de acceso y conexión para cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 53.1 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.

Vista la documentación relativa a la acreditación de la capacidad legal, técnica y económica remitida por el Servicio Provincial junto con el Informe-propuesta de Resolución de 22 de julio de 2025, se comprueba por esta Dirección General el cumplimiento de la misma.

Fundamentos de derecho

Primero.- La legislación aplicable al presente procedimiento es, básicamente, la siguiente: la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico; el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica; el Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos; la Ley 5/2024, de 19 de diciembre, de medidas de fomento de comunidades energéticas y autoconsumo industrial en Aragón, el Decreto-ley 2/2016, de 30 de agosto, de medidas urgentes para la



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

ejecución de las sentencias dictadas en relación con los concursos convocados en el marco del Decreto 124/2010, de 22 de junio, y el impulso de la producción de energía eléctrica a partir de la energía eólica en Aragón; la Ley 1/2021, de 11 de febrero, de simplificación administrativa; el Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23; Real Decreto 223/2008, de 15 de febrero, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias ITC-LAT 01 a 09; la Ley 11/2014, de 4 de diciembre, de Prevención y Protección Ambiental de Aragón; el Real Decreto 1432/2008, de 29 de agosto, por el que se establecen medidas para la protección de la avifauna contra la colisión y la electrocución en líneas eléctricas de alta tensión; el Real Decreto 1183/2020, de 29 de diciembre, de acceso y conexión a las redes de transporte y distribución de energía eléctrica; el Decreto 34/2005, de 8 de febrero, del Gobierno de Aragón, por el que se establecen las normas de carácter técnico para las instalaciones eléctricas aéreas con objeto de proteger la avifauna; la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás legislación concordante.

Segundo.- Examinado el expediente completo referido a la solicitud de autorización administrativa previa y de construcción de la instalación "Masadilla" y de sus instalaciones de evacuación particulares, se observa lo siguiente:

- Se han cumplimentado los trámites documentales y procedimentales previstos en la normativa que resulta de aplicación. En este sentido, constan en el expediente los informes favorables emitidos por los organismos y entidades indicados en la presente resolución, que han establecido condicionantes que deberán tenerse en cuenta por el promotor en la ejecución del proyecto.
- Consta en el expediente el informe de 9 de diciembre de 2023 del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental relativo al "Proyecto de planta solar fotovoltaica Masadilla y sus infraestructuras de evacuación", en el término municipal de Monreal del Campo (Teruel), promovido por Desarrollos del Guepardo, SL. (Número de Expediente: INAGA 500806/20H/2023/06138).
- Según documentación expedida por Edistribución Redes Digitales, SLU, a la instalación de generación "Masadilla", con fecha 13 de marzo de 2023 se le ha otorgado los permisos de acceso y conexión con una capacidad de acceso de 1 MW, en la red de distribución en la línea "LAMT Calamocha 20 kV".
- Consta acreditada la capacidad legal, técnica y económica del titular.
- Se ha emitido el preceptivo Informe-propuesta de Resolución de fecha 22 de julio de 2025, sobre autorización administrativa previa y de construcción de



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

la instalación solar fotovoltaica "Masadilla y su infraestructura de evacuación" de potencia 1,125 MW / 1,3 MWp, ubicada en Monreal del Campo, titular Desarrollos del Guepardo, SL. (Expediente G-T-2023-018).

En virtud de lo expuesto, considerando las competencias compartidas en materia de energía que el artículo 75.4 del Estatuto de Autonomía de Aragón atribuye a esta Comunidad Autónoma, las atribuidas por el Decreto de 12 de julio de 2024, del Presidente del Gobierno de Aragón, por el que se modifica la organización de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón y se asignan competencias a los Departamentos; el Decreto 105/2024, de 13 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, y el Decreto 199/2024, de 29 de noviembre, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba la estructura orgánica del Departamento de Presidencia, Economía y Justicia, resuelvo:

Primero.- Conceder la autorización administrativa previa a Desarrollos del Guepardo, SL, para la instalación "Masadilla", incluidas sus instalaciones de evacuación propias consistentes en una línea subterránea de alta tensión de 20 kV.

Segundo.- Conceder la autorización administrativa de construcción para los proyectos de ejecución "Proyecto parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación" de la instalación "Masadilla" suscrito por el Ingeniero Industrial D. Pedro Machín Iturria y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Aragón y La Rioja en fecha 23 de junio de 2023, con el número VD02812-23A, "Proyecto modificado parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación" suscrito por la Ingeniera Industrial D.<sup>a</sup> Isabel del Campo Palacios y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Aragón y La Rioja en fecha 8 de febrero de 2024 con el número VD00517-24A y "Adenda al Proyecto modificado parque fotovoltaico Masadilla y su infraestructura de evacuación" suscrito por la Ingeniera Industrial D.<sup>a</sup> Isabel del Campo Palacios y visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Aragón y La Rioja en fecha 4 de febrero de 2025 con el número VD00401-25A.

Las características principales recogidas en los proyectos son las siguientes:

## 1. Datos generales.

- Promotor: Desarrollos del Guepardo, SL.
- CIF: B10775435.
- Denominación de instalación: "Masadilla".
- Ubicación de la instalación: término municipal de Monreal del Campo (Teruel).



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

- Superficie vallada: 2,32 ha.
- Número módulos FV/Pot. pico: 2.280 módulos de 570 Wp.
- Potencia total módulos FV: 1,2996 MW.
- Número inversores/Pot. activa: 9 / 125 W.
- Pot. activa total de inversores: 1,125 MW.
- Potencia instalada (1): 1,125 MW.
- Capacidad de acceso: 1 MW (potencia máxima de evacuación según el permiso de acceso y conexión) \* Ver condicionado número 4.
- Exp. de garantía económica (número Exp. / Potencia Instalada): AV-ARA-02767 / 1,15 MW.
- Línea de evacuación propia: Una línea subterránea de alta tensión de 20 kV.
- Instalaciones de la red de distribución: Centro de seccionamiento: 1 celda de línea con interruptor-seccionador para frontera con la instalación cliente, 2 celdas de línea con interruptor-seccionador para entrada y salida de línea y 1 celda de protección para SS AA Línea de evacuación: salida del CS con LSMT 20 kV, hasta nuevo apoyo 174 de la LAMT 20 kV "Calamocha".
- Punto de conexión previsto: apoyo número 174 "LAMT Calamocha 20 kV".
- Infraestructuras compartidas: no.
- Tipo de instalación: producción energía eléctrica a partir de energía solar fotovoltaica. Subgrupo b.1.1 (Real Decreto 413/2014, de 6 de junio).
- Finalidad: Generación de energía eléctrica.
- Presupuesto según proyecto: Seiscientos sesenta y tres mil ciento sesenta y siete euros con treinta y cinco céntimos (673.167,35 €).

(1) La menor entre la potencia total de módulos fotovoltaicos y la potencia total de inversores; de acuerdo a la definición de potencia instalada establecida en el artículo 3 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos.

## 1. Coordenadas UTM.

Coordenadas de la poligonal de la planta solar fotovoltaica (coordenadas del vallado perimetral de la planta). Las coordenadas que se indican a continuación, coordenadas UTM (huso 30 ETRS 89), son las extraídas de los archivos .shp presentados por el promotor de la instalación, y publicadas en el geoportal Icearagon, según lo dispuesto en el artículo 67.6 de la Ley 1/2021, de 11 de febrero, de simplificación administrativa (fotovoltaico):



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

Coordenadas UTM (huso 30 ETRS89):

Vértice	X	Y
1	640082	4517081
2	640089	4517073
3	640105	4517063
4	640116	4517057
5	640136	4517050
6	640150	4517040
7	640160	4517037
8	640143	4516966
9	640142	4516966
10	640129	4516910
11	640127	4516911
12	640123	4516911
13	640120	4516912
14	640116	4516912
15	640112	4516913
16	640108	4516913
17	640104	4516913
18	640100	4516913
19	640086	4516912
20	640083	4516912
21	640081	4516912
22	640078	4516912
23	640076	4516912
24	640073	4516912
25	640071	4516912
26	640068	4516913
27	640066	4516914



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

Vértice	X	Y
28	640063	4516914
29	640061	4516915
30	640059	4516917
31	640043	4516923
32	640026	4516932
33	640022	4516933
34	640023	4516944
35	640021	4516955
36	640021	4516959
37	640020	4516989
38	640014	4516989
39	640013	4516989
40	640002	4516985
41	639992	4516977
42	639988	4516971
43	639973	4516955
44	639941	4517009
45	639967	4517029
46	639991	4517044
47	640012	4517056
48	640039	4517071
49	640058	4517078
50	640071	4517081
51	640080	4517083



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

## 2. Características técnicas.

### Campo de generación:

- 2.280 módulos fotovoltaicos bifaciales de silicio monocristalino de 570 Wp de potencia unitaria, instalados en estructuras mecánicas de acero, con un sistema de seguimiento solar este – oeste ancladas en el terreno, 32 seguidores con configuración 1V30 y 22 seguidores con configuración 1V60.
- 9 Inversores trifásicos, modelo SG125HX, de potencia nominal 125 kW a 25°C.

### Centro de transformación:

- Edificio prefabricado de superficie con transformador de 1.250 kVA, relación de transformación: 20.000 / 800 V, Dyn11.
- Celdas pertenecientes al CT: 1 celda de línea hacia Centro Seccionamiento, 1 celda de protección con interruptor automático, 1 celda de protección para trafo de SS. AA 800/400 V 10 kVA y 1 cuadro de BT.

### Centro de seccionamiento:

- Edificio prefabricado de superficie dividido en dos partes en su interior.
- Instalación propiedad de la planta fotovoltaica: 1 celda de remonte de línea, 1 celda de protección con interruptor automático, 1 celda de medida MT, 1 controlador de planta fotovoltaica, 1 celda de protección para trafo de SS AA y 1 celda de línea con interruptor-seccionador para llegada de línea de cliente desde CT.
- Descripción de la parte del centro de seccionamiento a ceder a la distribuidora y de la línea de alta tensión.

### Centro de seccionamiento:

- 1 celda de línea con interruptor-seccionador para frontera con la instalación cliente.
- 2 celdas de línea con interruptor-seccionador para entrada y salida de línea.
- 1 celda de protección para SS AA.



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

Línea de evacuación:

- Salida del CS con LSMT 20 kV, longitud de zanja de 44 m y 2 ternas de 65 m de longitud de cable por circuito, conductor RH5Z1 XLPE 3x1x240 mm<sup>2</sup> Al, 12/20 kW, hasta nuevo apoyo 174 de la LAMT 20 kV "Calamocha".

Según el artículo 21.b del Real Decreto 1048/2013, de 27 de diciembre, se trata de una nueva extensión de red de distribución, por importe de cincuenta y cinco mil quinientos ochenta y nueve euros con diecisésis céntimos (55.589,16 €) y financiada al 100% por terceros. La finalidad de la extensión es evacuar la energía producida por la instalación "Masadilla".

Tercero.- La cesión de la titularidad a la distribuidora eléctrica de las instalaciones indicadas en el apartado segundo, se realizará ante el Servicio Provincial del Departamento de Presidencia, Economía y Justicia, en el momento de la puesta en servicio, de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.

La autorización de transmisión de la titularidad a la distribuidora eléctrica de la línea indicada en el apartado segundo, se entenderá otorgada en el mismo momento en que se obtenga la autorización de explotación por el Servicio Provincial del Departamento de Presidencia, Economía y Justicia; tramitada esta última de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 223/2008, de 15 de febrero, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias ITC-LAT 01 a 09.

Cuarto.- La instalación no podrá ser utilizada para otros usos distintos de los que constan en el objeto del proyecto, salvo solicitud previa y autorización expresa. La autorización se concede de acuerdo con lo dispuesto en el capítulo II del título VII del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, y conforme a la reglamentación técnica de aplicación y con las condiciones siguientes:

1. Una vez obtenida la autorización administrativa previa y de construcción, el proyecto se ejecutará con estricta sujeción a los requisitos y plazos previstos en la autorización administrativa. Las obras deberán realizarse de acuerdo con el proyecto de ejecución autorizado con las variaciones que en su caso se soliciten y autoricen.



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

2. El plazo para la obtención de la autorización de explotación de las instalaciones, que se emitirá mediante resolución del Servicio Provincial correspondiente, será de tres años contado a partir del día siguiente al de notificación al titular de la presente resolución.

Dicho plazo solo será ampliable mediante solicitud motivada de la entidad beneficiaria y resolución favorable expresa, si procede, de la Dirección General competente en materia de energía.

En el supuesto de que tal requisito no sea cumplido por el solicitante y consiguientemente la instalación no pueda entrar en explotación, no se generará derecho a indemnización económica alguna por parte de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, sin perjuicio de la posibilidad de ejecutar la garantía prestada.

En todo caso, para la obtención de la autorización de explotación será requisito indispensable disponer de los correspondientes permisos de acceso y conexión.

A los efectos de garantizar el mantenimiento en servicio y el desmantelamiento de la instalación, su titular deberá constituir, antes del otorgamiento de la autorización de explotación, una garantía por importe de veinte euros por kilovatio instalado y puesto en explotación de acuerdo a lo establecido en el artículo 18 del Decreto-ley 2/2016, de 30 de agosto. Por lo que antes de solicitar la autorización de explotación al Servicio Provincial correspondiente, el promotor deberá presentar ante la Dirección General competente en materia de energía el resguardo acreditativo de haber depositado la garantía de servicio y desmantelamiento.

3. Se cumplirá con el condicionado establecido en el informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental fecha 9 de noviembre de 2023, relativo al proyecto de planta solar fotovoltaica "Masadilla" y sus infraestructuras de evacuación, en el término municipal de Monreal del Campo (Teruel), promovido por Desarrollos del Guepardo, SL. (Número de Expediente: INAGA 500806/20H/2023/06138).

Se cumplirá con las condiciones aceptadas en la tramitación y con las prescripciones establecidas por las distintas Administraciones, organismos o, en su caso, empresas de servicio público o de servicios de interés general afectados en sus bienes y derechos, así como los que pudieran establecer los organismos que durante la ejecución de las obras pudieran verse afectados.

Las modificaciones efectuadas con posterioridad a la emisión de los condicionados y que puedan afectar a los mismos deberán contar con el permiso o autorización del organismo afectado.



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

4. Observado que la potencia total instalada supera la capacidad de acceso otorgada en su permiso de acceso, esta instalación deberá disponer de un sistema de control, coordinado para todos los módulos de generación e instalaciones de almacenamiento que integren esta instalación de generación, que impida que la potencia activa que pueda inyectar a la red supere dicha capacidad de acceso.

5. El titular de las instalaciones comunicará, con un plazo mínimo de un mes de antelación, el comienzo de los trabajos de ejecución de las instalaciones al Servicio Provincial de Teruel del Departamento de Presidencia, Economía y Justicia.

Junto con dicha comunicación, el titular presentará:

- Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los condicionados establecidos por el órgano ambiental que deban estar cumplidos antes del comienzo de la construcción, así como de las condiciones aceptadas durante la tramitación y de las prescripciones establecidas por las distintas Administraciones, organismos o, en su caso, empresas de servicio público o de servicios de interés general afectados en sus bienes y derechos.
- Documentación gráfica y topográfica que permita identificar el estado original de los terrenos al objeto de justificar el futuro desmantelamiento de la instalación.

6. Con carácter previo a la solicitud de autorización de explotación se deberán comunicar a la Administración las instalaciones afectadas por reglamentos de seguridad industrial, acreditando su cumplimiento.

7. Una vez terminadas las obras, el titular solicitará al Servicio Provincial del Departamento de Presidencia, Economía y Justicia la autorización de explotación, aportando el certificado de dirección de obra suscrito por técnico competente y visado por el colegio oficial que corresponda, acompañando la documentación técnica necesaria que acredite el cumplimiento de los requisitos técnicos establecidos en la normativa eléctrica vigente y de la documentación prevista en el procedimiento de solicitud de autorización de explotación, además de aquella que le sea requerida a los efectos de reconocimiento definitivo y extensión de la autorización de explotación.

Quinto.- Esta autorización es otorgada sin perjuicio de las concesiones y autorizaciones que sean necesarias de acuerdo con otras disposiciones que resulten aplicables y en especial las relativas a la ordenación del territorio, al urbanismo y al medio ambiente.



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

Sexto.- Esta autorización se otorga en todo caso a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. La disponibilidad de los bienes y derechos afectados para la instalación deberá obtenerse por medios válidos en derecho, no siendo objeto de esta autorización, que no implica pronunciamiento alguno sobre la necesidad de ocupación de los bienes afectados, ni sobre la eventual compatibilidad o prevalencia entre diversas actuaciones cuya utilidad pública o interés social hubiera sido legalmente establecida, lo que será objeto en su caso del oportuno procedimiento para su declaración o reconocimiento en concreto. Si como consecuencia de la instrucción de este último procedimiento se determinase la necesidad de introducir modificaciones, el proyecto técnico deberá ajustarse a las mismas.

Séptimo.- El incumplimiento de las condiciones y requisitos establecidos en esta autorización o la variación sustancial de los presupuestos que han determinado su otorgamiento podrán dar lugar a su revocación, previa audiencia al interesado, de acuerdo a lo previsto en los artículos 21.4 y 53.10 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.

Octavo.- La garantía económica depositada en la Caja de Depósitos del Gobierno de Aragón, con número de expediente AV-ARA-02767, para la tramitación de los permisos de acceso y conexión ante el gestor de la red, permite una potencia instalada máxima de 1,15 MW.

Atendiendo a la definición de potencia instalada del artículo 3 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos, en función de la potencia activa máxima de los inversores que se instalen, estos se configuraran al objeto que la potencia instalada no supere en ningún caso la potencia instalada recogida en esta autorización de 1,125 MW.

Noveno.- La presente Resolución se publicará en el “Boletín Oficial de Aragón”.

Contra la presente Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, según lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 5/2021, de 29 de junio, de Organización y Régimen Jurídico del Sector Público Autonómico de Aragón, podrá interponerse recurso de alzada ante la Consejera de Presidencia, Economía y Justicia, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de



# BOLETÍN OFICIAL DE ARAGÓN

---

22 de octubre de 2025

Número 204

csv: BOA20251022029

conformidad con lo previsto en el artículo 64 de la citada Ley, y en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Zaragoza, 2 de octubre de 2025.- La Directora General de Energía y Minas, María Yolanda Vallés Cases.