



**ANUNCIO de la Dirección General de Desarrollo Rural, por el que se señala fecha para el levantamiento de las actas previas a la ocupación y actas de ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contempladas en el “Proyecto para la modernización integral de la Comunidad de Regantes Civán, sector Acampador, términos municipales de Caspe y Chiprana (Zaragoza)”.**

Expediente número Z210009.

Visto el expediente de información pública de la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contempladas en el “Proyecto para la modernización integral de la Comunidad de Regantes Civán, sector Acampador, términos municipales de Caspe y Chiprana (Zaragoza)” y teniendo en cuenta los siguientes:

Antecedentes de hecho

I. Mediante Decreto 150/2022, de 5 de octubre, del Gobierno de Aragón, se declara de Interés General para la Comunidad Autónoma la ejecución de las obras incluidas en el “Proyecto para la modernización integral de la Comunidad de Regantes Civán, sector Acampador, términos municipales de Caspe y Chiprana (Zaragoza)”. (“Boletín Oficial de Aragón”, número 199, de 13 de octubre de 2022).

II. Efectuados los preceptivos trámites previos, se realiza la información pública del proyecto, el cual fue aprobado mediante Resolución de la Dirección General de Desarrollo Rural de 28 de noviembre de 2022 (“Boletín Oficial de Aragón”, número 236, de 7 de diciembre de 2022, y corrección de errores “Boletín Oficial de Aragón”, número 244, de 20 de diciembre de 2022).

III. Mediante Orden AGM/424/2023, se publica el acuerdo de 22 de marzo de 2023, del Gobierno de Aragón por el que se declara urgente la ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras contempladas en el “Proyecto de modernización integral de la Comunidad de Regantes de Civán, sector Acampador, términos municipales de Caspe y Chiprana (Zaragoza)” y sus modificaciones posteriores, expediente número Z210009, (“Boletín Oficial de Aragón”, número 70, de 13 de abril de 2023).

IV. Mediante la aprobación del proyecto se aprobó implícitamente la necesidad de ocupación dando inicio al expediente expropiatorio y procediéndose posteriormente a la información pública que se refiere en el punto siguiente.

V. Con fecha 25 de julio de 2023, la Dirección General de Desarrollo Rural, procede a incoar expediente de información pública de la relación de bienes y derechos afectados por plazo de quince días hábiles, lo que se lleva a efecto mediante la publicación de los preceptivos anuncios en el “Boletín Oficial de Aragón”, número 149, de 4 de agosto de 2023, “Boletín Oficial de la Provincia de Zaragoza”, número 180, de 8 de agosto de 2023, así como en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia de Zaragoza, Heraldo de Aragón de 9 de agosto de 2023, y en los Tablones de anuncios de los Ayuntamientos de Caspe y Chiprana, en cuyos términos radican los bienes a expropiar, de conformidad con lo estipulado en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa (en adelante LEF), y concordantes de su Reglamento.

VI. Verificado el trámite de información pública, finaliza sin tener constancia de la formulación de alegaciones.

Por todo ello, y a los efectos de la aplicación de las consecuencias previstas en el artículo 52 de la LEF, procede:

Convocar a los interesados afectados que no hayan alcanzado mutuo acuerdo previo con la beneficiaria de la expropiación, al acto de levantamiento de las actas previas a la ocupación y actas de ocupación, que tendrá lugar el día 8 de abril de 2025 a las 9:20 horas en el Ayuntamiento de Chiprana, y de 10:50 a 14:00 en el Ayuntamiento de Caspe, y el día 9 de abril de 2025, de 9:30 a 14:00 en el Ayuntamiento de Caspe, según tabla adjunta.

A tal efecto, se procederá a remitir a los convocados la correspondiente citación individualizada con una antelación mínima de ocho días, indicándose en la cédula de citación el día, hora y lugar exactos en que habrán de personarse, de conformidad con lo indicado en la tabla adjunta.



Con la misma antelación, se procederá a la publicación de los respectivos anuncios en el “Boletín Oficial de Aragón”, en el “Boletín Oficial de la Provincia de Zaragoza”, en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia y en el Tablón de anuncios de los Ayuntamientos de los municipios de Caspe y Chiprana, pertenecientes a la provincia de Zaragoza, de conformidad con lo previsto en el artículo 52.2 de la LEF.

Al citado acto deberán asistir inexcusablemente el representante de la administración expropiante (Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón) y de la beneficiaria (Comunidad de Regantes Civán), asistidos de perito, y los alcaldes o concejales en quienes deleguen a tales efectos, de los Ayuntamientos de Caspe y Chiprana, pertenecientes a la provincia de Zaragoza. Los propietarios y demás interesados que concurran podrán hacer uso de los derechos que le concede el artículo 52.3 de la LEF.

Zaragoza, 24 de febrero de 2024.— El Director General de Desarrollo Rural, José Manuel Cruz León.



**Dirección General de  
Desarrollo Rural**

Edificio San Pedro Nolasco  
Plaza San Pedro Nolasco, 7  
50007 Zaragoza (Zaragoza)

**RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO PARA LA MODERNIZACIÓN INTEGRAL DE LA COMUNIDAD DE REGANTES CIVAN, SECTOR ACAMPADOR, TÉRMINOS MUNICIPALES DE CASPE Y CHIPRANA (ZARAGOZA), QUE SE CONVOCAN A LOS LEVANTAMIENTOS DE ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN Y ACTAS DE OCUPACIÓN.**

**FECHAS DE LEVANTAMIENTOS DE ACTAS: DÍA 8 DE ABRIL DE 2025 EN LOS AYUNTAMIENTOS DE CHIPRANA Y CASPE, Y EL DÍA 9 DE ABRIL DE 2025 EN EL AYUNTAMIENTO DE CASPE (ZARAGOZA).**

**LUGARES: AYUNTAMIENTOS DE CASPE Y CHIPRANA (ZARAGOZA).**

DIA	HORA	CODIGO	TITULARES	MUNICIPIO	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	APROVECHAMIENTO CATASTRAL	OCUPACIÓN TEMPORAL (m <sup>2</sup> )	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO (m <sup>2</sup> )	OCUPACIÓN DE DOMINIO (m <sup>2</sup> )	TIPO DE AFECCIÓN
8	9:20	92-011-00164-0	ACERO SECANELLA MARIA ANTONIA	Chiprana	11	164	0	CR - Labor o labradío regadío	726,81	440,37	2,00	Red hidráulica
8	9:40	92-012-00675-a	PIAZUELO ARPAL JOSE MARIA HEREDEROS DE	Chiprana	12	675	a	CR - Labor o labradío regadío	493,36	227,64	0,00	Red hidráulica
8	10:50	74-078-00171-0	ABIAN PIAZUELO FERNANDO	Caspe	78	171	0	CR - Labor o labradío regadío	40,85	17,07	7,00	Red hidráulica
8	11:10	74-035-00825-0	ABIAN SANZ JOSE MARTIN	Caspe	35	825	0	OR - Olivos regadío	217,73	29,61	2,00	Red hidráulica
8	11:10	74-035-00827-0	ABIAN SANZ JOSE MARTIN	Caspe	35	827	0	OR - Olivos regadío	71,19	0,00	0,00	Red hidráulica
8	11:40	74-034-00737-0	ACERO SECANELLA MARIA ANTONIA	Caspe	34	737	0	CR - Labor o labradío regadío	1.626,17	443,83	5,00	Red hidráulica
8	12:00	74-035-01273-0	ACERO SECANELLA MARIA ANTONIA, MONREAL GARCIA FELIX SANTIAGO	Caspe	35	1273	0	E - Pastos	169,26	72,01	0,00	Red hidráulica
8	12:00	74-035-01310-a	ACERO SECANELLA MARIA ANTONIA, MONREAL GARCIA FELIX SANTIAGO	Caspe	35	1310	a	FR - Frutales regadío	0,02	0,00	0,00	Red hidráulica
8	12:00	74-035-01311-0	ACERO SECANELLA MARIA ANTONIA, MONREAL GARCIA FELIX SANTIAGO	Caspe	35	1311	0	OR - Olivos regadío	669,59	295,86	0,00	Red hidráulica
8	12:30	74-035-01486-0	ARCATEC BCN 2003, SL	Caspe	35	1486	0	FR - Frutales regadío	1.690,82	571,37	7,00	Red hidráulica
8	12:30	74-035-01507-0	ARCATEC BCN 2003, SL	Caspe	35	1507	0	CR - Labor o labradío regadío	7,96	0,00	0,00	Red hidráulica

**Dirección General de  
Desarrollo Rural**

Edificio San Pedro Nolasco  
Plaza San Pedro Nolasco, 7  
50007 Zaragoza (Zaragoza)



DIA	HORA	CODIGO	TITULARES	MUNICIPIO	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	APROVECHAMIENTO CATASTRAL	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO (m²)	OCUPACIÓN DE DOMINIO (m²)	TIPO DE AFECCIÓN
8	12:30	74-035-01509-0	ARCATEC BCN 2003, SL	Caspe	35	1509	0	OR - Olivos regadío	39,93	8,67	0,00	Red hidráulica
8	12:30	74-035-01512-0	ARCATEC BCN 2003, SL	Caspe	35	1512	0	OR - Olivos regadío	9,93	0,00	0,00	Red hidráulica
8	13:20	74-033-00163-0	CORTES POBLADOR CASILDA TERESA	Caspe	33	163	0	CR - Labor o labradío regadío	764,69	211,98	7,00	Red hidráulica
8	13:40	74-035-00504-a	DE YBARRA BERNARDO MARIA LUISA HEREDEROS DE	Caspe	35	504	a	CR - Labor o labradío regadío	7.311,30	2.238,77	7,00	Red hidráulica
8	13:40	74-035-00505-0	DE YBARRA BERNARDO MARIA LUISA HEREDEROS DE	Caspe	35	505	0	CR - Labor o labradío regadío	163,52	0,00	0,00	Red hidráulica
8	13:40	74-035-00506-0	DE YBARRA BERNARDO MARIA LUISA HEREDEROS DE	Caspe	35	506	0	CR - Labor o labradío regadío	724,94	242,95	0,00	Red hidráulica
8	13:40	74-035-00513-0	DE YBARRA BERNARDO MARIA LUISA HEREDEROS DE	Caspe	35	513	0	CR - Labor o labradío regadío	846,23	181,40	2,00	Red hidráulica
8	14:00	74-035-01410-0	SOLSONA MOLINOS MARIA	Caspe	35	1410	0	OR - Olivos regadío	42,65	2,97	0,00	Red hidráulica
9	9:30	74-035-01269-0	DOLADER SERRABLO FRANCISCO JOAQUIN	Caspe	35	1269	0	OR - Olivos regadío	99,97	3,99	0,00	Red hidráulica
9	9:50	74-035-01986-a	GRAU BIZARRO SOLEDAD, ABIAN PIAZUELO FERNANDO	Caspe	35	1986	a	OR - Olivos regadío	339,44	138,19	0,00	Red hidráulica
9	9:50	74-035-01986-b	GRAU BIZARRO SOLEDAD, ABIAN PIAZUELO FERNANDO	Caspe	35	1986	b	E - Pastos	117,98	0,00	0,00	Red hidráulica
9	9:50	74-035-01986-c	GRAU BIZARRO SOLEDAD, ABIAN PIAZUELO FERNANDO	Caspe	35	1986	c	E - Pastos	167,38	0,00	0,00	Red hidráulica
9	10:10	74-036-01133-0	GUINI RHOCHMI NAJAT, BELABADA ROSMAN ABDELHAKEM	Caspe	36	1133	0	OR - Olivos regadío	1.760,16	478,46	4,00	Red hidráulica
9	10:10	74-036-01143-0	GUINI RHOCHMI NAJAT, BELABADA ROSMAN ABDELHAKEM	Caspe	36	1143	0	OR - Olivos regadío	178,75	60,42	0,00	Red hidráulica
9	10:10	74-036-01144-0	BELABADA ROSMAN ABDELHAKEM	Caspe	36	1144	0	OR - Olivos regadío	194,08	98,43	0,00	Red hidráulica
9	11:00	74-035-00681-0	HERNANDEZ NUEZ MANUEL, HERNANDEZ PIAZUELO SERVANDO	Caspe	35	681	0	OR - Olivos regadío	310,06	66,03	0,00	Red hidráulica

**Dirección General de  
Desarrollo Rural**

Edificio San Pedro Nolasco  
Plaza San Pedro Nolasco, 7  
50007 Zaragoza (Zaragoza)



DIA	HORA	CODIGO	TITULARES	MUNICIPIO	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	APROVECHAMIENTO CATASTRAL	OCUPACIÓN TEMPORAL (m²)	SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO (m²)	OCUPACIÓN DE DOMINIO (m²)	TIPO DE AFECCIÓN
9	11:20	74-035-01304-0	HERNANDEZ OLIVER SARA	Caspe	35	1304	0	OR - Olivos regadio	910,22	335,84	0,00	Red hidráulica
9	11:40	74-036-01272-0	LAHMAMI ABDERAZZAK	Caspe	36	1272	0	VR - Viñedos regadio	18,11	7,23	7,00	Red hidráulica
9	12:00	74-035-01556-0	LASHERAS RIBERA ENRIQUE, LASHERAS RIBERA JOSE CARLOS	Caspe	35	1556	0	VR - Viñedos regadio	1.032,46	450,07	0,00	Red hidráulica
9	12:20	74-034-00911-0	PALLAS BERGES AGUSTINA	Caspe	34	911	0	C - Labor o Labradío secano	379,06	179,34	0,00	Red hidráulica
9	12:40	74-036-01288-0	PARDO NAGUIJA PILAR	Caspe	36	1288	0	OR - Olivos regadio	66,88	28,55	5,00	Red hidráulica
9	13:00	74-035-00710-a	RAJA SAEED MEHMOOD, FIZEN SAEED, IRUM LUBNA, MAHMOOD NAVEED	Caspe	35	710	a	OR - Olivos regadio	352,06	167,58	7,00	Red hidráulica
9	13:00	74-035-01720-0	RAJA SAEED MEHMOOD, FIZEN SAEED, IRUM LUBNA, MAHMOOD NAVEED	Caspe	35	1720	0	OR - Olivos regadio	136,23	0,00	0,00	Red hidráulica
9	13:30	74-032-00339-0	RABINAD ALCOBER JOSE MARIA, RABINAD ALCOBER FRANCISCO DAVID, RABINAD ALCOBER JUAN ANTONIO	Caspe	32	339	0	CR - Labor o labradío regadio	42,46	18,20	7,00	Red hidráulica
9	13:30	74-035-01670-0	RABINAD ALCOBER JOSE MARIA, RABINAD ALCOBER FRANCISCO DAVID, RABINAD ALCOBER JUAN ANTONIO	Caspe	35	1670	0	OR - Olivos regadio	40,10	3,74	0,00	Red hidráulica
9	14:00	74-035-01485-0	PASTOR MIRAVETE JOSE MARIA HEREDEROS DE	Caspe	35	1485	0	CR - Labor o labradío regadio	318,96	145,33	0,00	Red hidráulica
9	14:00	74-035-01407-0	PIERA MONESMA MARIA JESUS, PASTOR PIERA SILVIA, PASTOR PIERA JOSE MARIA	Caspe	35	1407	0	CR - Labor o labradío regadio	1,89	0,00	0,00	Red hidráulica
9	14:00	74-036-01282-a	PIERA MONESMA MARIA JESUS, PASTOR PIERA SILVIA, PASTOR PIERA JOSE MARIA	Caspe	36	1282	a	CR - Labor o labradío regadio	2.368,94	661,13	5,00	Red hidráulica
9	14:00	74-036-01287-0	PIERA MONESMA MARIA JESUS, PASTOR PIERA SILVIA, PASTOR PIERA JOSE MARIA	Caspe	36	1287	0	CR - Labor o labradío regadio	571,60	246,66	0,00	Red hidráulica