



V. Anuncios

b) Otros anuncios

VICEPRESIDENCIA SEGUNDA DEL GOBIERNO Y DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA, EMPLEO E INDUSTRIA

RESOLUCIÓN de 27 de diciembre de 2023, de la Directora General de Energía y Minas del Departamento de Economía, Empleo e industria, por la que se otorga la autorización administrativa previa y autorización de construcción de la planta fotovoltaica “Sedéis II” en el término municipal de Andorra (Teruel).

N.º Exp. DGEM: IP-PC-0428/2020.

N.º Exp. SP: TE-AT0158/20 de la provincia de Teruel.

Antecedentes de hecho

Primero.— *Solicitud de autorización administrativa previa y de construcción.*

Con fecha 20 de noviembre de 2020, la sociedad Renovables Carasoles, SL, con NIF B99530156 y con domicilio social en C/ Ortega Y Gasset, 20, 2ª planta de Madrid 28006, presentó ante el Servicio Provincial de Teruel del Departamento de industria, Competitividad y Desarrollo empresarial (en adelante, Servicio Provincial), escrito de solicitud de otorgamiento de la autorización administrativa previa y de construcción de la planta fotovoltaica “Sedéis II” de potencia instalada 40,56 MW, para lo cual presenta el “Proyecto de planta fotovoltaica FV Sedéis II 45MWP término municipal de Andorra (Teruel)”, que incluye las infraestructuras de evacuación propias consistentes en la línea de conexión desde la planta hasta la subestación SET Sedéis, sin incluirla, y otra documentación necesaria presentada para la tramitación según establece la normativa de aplicación.

N.º Expediente de la Dirección General de Energía y Minas: IP-PC-0428/2020. N.º Expediente del Servicio Provincial: AV-ARA-0405 de la provincia de Teruel y TE-AT0158/20 de la provincia de Teruel.

Con fecha 8 de julio de 2021 se solicitó la transmisión de titularidad de la instalación “FV Sedéis II”, de la sociedad Renovables Carasoles, SL, a la sociedad Next Generation Energy Americio, SLU, con NIF B01909209.

En fecha 26 de mayo de 2023, el titular aporta “adenda de proyecto de la planta fotovoltaica Sedéis II en el término municipal de Andorra (Teruel)”.

Segundo.— *Tramitación de expediente por el Servicio Provincial.*

El Servicio Provincial de Teruel procede al inicio de la tramitación de la citada solicitud de autorización administrativa previa y de construcción de la instalación “Sedéis II”. (N.º Expediente del Servicio Provincial: AV-ARA-0405 de la provincia de Teruel y TE-AT0158/20 de la provincia de Teruel).

Como consecuencia de dicha tramitación, con fecha 13 de julio de 2023, el Servicio Provincial de Teruel, emite “Informe-propuesta de Resolución sobre Autorización Administrativa Previa y de Construcción de la Planta Fotovoltaica Sedéis II de Next Generation Energy Americio, SLU, en Andorra (Teruel). Expediente TE AT0158/20”.

Los principales aspectos recogidos en dicho documento vienen a indicarse en los distintos apartados de los antecedentes de esta Resolución que figuran a continuación.

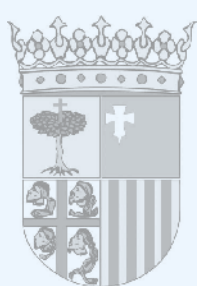
Tercero.— *Información pública, audiencia y alegaciones.*

Dentro del trámite correspondiente al Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, por el Servicio Provincial, el proyecto es sometido a información pública junto con el estudio de impacto ambiental en su caso, a cuyo efecto se publicó anuncio en:

- “Boletín Oficial de Aragón”, número 121, de 7 de junio de 2021.

- Diario de Teruel de 7 de junio de 2021.

- Anuncio en el tablón de edictos del Ayuntamiento de Andorra (Teruel). Consta diligencia del Secretario de exposición del anuncio del “Boletín Oficial de Aragón” en el tablón de edictos de fecha 3 de agosto de 2021.



Consta en el expediente la remisión al Servicio de Información y Documentación Administrativa, que indica que no ha habido consultas del mismo.

Con carácter simultáneo al inicio del trámite de información pública, se remiten por parte del Servicio Provincial las separatas a los organismos afectados, y se les solicitan los preceptivos informes para que puedan establecer los condicionados procedentes, de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre. Se ha consultado a los siguientes organismos:

- Ayuntamiento de Andorra que, en fecha 13 de julio de 2021, informa que “la actuación puede ser susceptible de ser compatible con el Plan General de Ordenación Urbana (en adelante PGOU) condicionada al cumplimiento de sus determinaciones, y, al menos:

- La implantación del ámbito de actuación propuesto dentro del Suelo No Urbanizable Genérico (SNUG), es susceptible de ser compatible con la ordenación urbanística vigente.

- Deberán respetarse las condiciones generales de la edificación resultantes de la aplicación de las determinaciones del planeamiento y de la Ordenación Sectorial vigente.

- Deberá cumplirse la normativa sectorial de aplicación, en lo relativo a los terrenos incluidos en el Suelo No Urbanizable Especial de Protección de Infraestructuras (SNUE SC), especialmente en las posibles afecciones a Carreteras, Ferrocarril, caminos, vías pecuarias y líneas eléctricas de Media Tensión, y a sus correspondientes autorizaciones.

- Quedará supeditada, para su ejecución, a la solicitud de la correspondiente licencia urbanística y al cumplimiento de la normativa sectorial y las prescripciones establecidas en la preceptiva resolución ambiental pendiente de emisión por el órgano competente y, en su caso, a la autorización especial en Suelo No Urbanizable. La solicitud deberá incorporar un Documento de Síntesis Urbanística en el que se justifique del cumplimiento de la Compatibilidad Urbanística y de la regulación específica y general de la edificación incluida en el proyecto.

Ocupación de suelos: Se hace constar que:

- Una parte de la superficie delimitada por la planta fotovoltaica ocupa parcelas de titularidad municipal para las que no consta enajenación.

- El trazado de la línea de evacuación atraviesa caminos y parcelas de uso público para las que no consta autorización.

- Debería comprobarse si el trazado de la línea de evacuación afecta a parcelas de titularidad municipal para las que se han iniciado actuaciones destinadas a la implantación de usos ganaderos.”

En fecha 2 de agosto de 2021 se traslada el informe del Ayuntamiento de Andorra, que presenta la conformidad en fecha 24 de agosto de 2021, manifestando “el cumplimiento con lo dispuesto en el PGOU de Andorra, la tramitación con el organismo de cuenca, el aporte del estudio de inundabilidad, y la solicitud de ocupación de parcelas municipales afectadas.

En lo referente a las parcelas en las que se ha iniciado actividades destinadas a usos ganaderos estarán afectadas por la línea soterrada de evacuación del parque, es por ello que se considera que ambos usos son compatibles, no obstante, se mantendrán reuniones para ver las diferentes posibilidades y se solicitarán los permisos pertinentes”.

El 22 de septiembre de 2021 se da traslado de la respuesta del titular al Ayuntamiento de Andorra, sin que conste pronunciamiento de este organismo al respecto.

- Subdirección de Urbanismo, Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel que, en fecha 6 de julio de 2021, presenta informe técnico del Subdirector de Urbanismo indicando los siguientes aspectos:

“El Plan General de Andorra clasifica el suelo donde se ubica la actuación como Suelo Urbanizable Genérico donde se pretende ubicar la PFV y Suelo No Urbanizable Especial, cursos de agua (zona de barrancos) parte atravesado por la línea de evacuación.

En cuanto al procedimiento de autorización, el órgano ambiental consultará al Consejo Provincial de Urbanismo, siendo su informe vinculante en cuanto a las afecciones de uso. Urbanísticamente, se trataría de una autorización de uso en suelo no urbanizable genérico, como instalaciones destinadas a los recursos naturales o relacionados con la protección del medio ambiente (donde no interviene el Consejo Provincial de Urbanismo) y las de interés público y social.

Conforme a los artículos 206 y 200 del Plan General de Andorra, la actuación propuesta, en la actualidad estaría permitida en suelo no urbanizable genérico, pero prohibida en el suelo no urbanizable especial, cursos de agua (artículo 200), por donde discurre parte de la línea de evacuación.

No obstante, el Ayuntamiento está tramitando una Modificación puntual de su Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) para permitir sin restricciones todos los usos vinculados a la explotación de los recursos naturales.”



Este informe se remite al titular el 24 de septiembre de 2021. El 30 de septiembre se recibe la respuesta por parte del promotor, que manifiesta:

“El artículo 200 del PGOU de Andorra regula Suelo No Urbanizable Especial de Cursos de Agua estableciendo dentro de los usos compatibles: “Infraestructuras”.

La parte del proyecto que afecta al Suelo No Urbanizable Especial de Cursos de Agua es justamente la línea de evacuación que no deja de ser una infraestructura y por lo tanto debería ser considerada compatible. (.).

A mayor abundamiento, debemos recalcar que también podría considerarse compatible dado su carácter de ocupación puntual de escasa entidad de la línea de evacuación ya que la línea es soterrada por lo tanto no se contempla apoyo o construcción alguna. Cumpliendo por lo tanto con lo dispuesto en el artículo 172 del PGOU de Andorra, debiendo considerar las determinaciones para las zonas inundables fuera de la vía de intenso desagüe, además la actuación al ser soterrada no va a contribuir a que se produzcan alturas de inundación sobre el suelo superiores a 0,50 m.”

En fecha 11 de noviembre de 2021 se traslada las alegaciones del promotor al Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel que, en fecha 25 de noviembre de 2021, manifiesta, en respuesta a las alegaciones del titular, que la definición de uso de infraestructura se encuentra regulado en el artículo 194 del vigente PGOU y sólo se contempla a los Servicios Públicos, es decir, los que “presta a los ciudadanos la Administración Pública”, aspecto en el no encajaría la planta Sedéis II. Y procede la ratificación del informe urbanístico realizado por los Servicios Técnicos de la Subdirección de Urbanismo en fecha 17 de junio de 2021”. Este escrito se traslada al titular en fecha 21 de diciembre de 2021, sin que conste su pronunciamiento al respecto.

En fecha 30 de mayo de 2023, se requiere al Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel nuevo informe o pronunciamiento respecto al proyecto de ejecución de la planta fotovoltaica “Sedéis II” en el término municipal de Andorra, tras tener conocimiento el Servicio Provincial de Teruel la aprobación de la modificación número 7 del PGOU de Andorra, publicada en el “Boletín Oficial de la Provincia de Teruel”, número 105, de 3 de junio de 2022.

En fecha 31 de mayo de 2023 el titular aporta escrito de alegaciones en respuesta al informe del CPU, refiriendo la aprobación definitiva de forma parcial de la modificación número 7 del PGOU de Andorra por acuerdo del Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel y publicada en el “Boletín Oficial de la Provincia de Teruel”, número 114, de 16 de junio de 2022 por la cual se permite la totalidad de los usos industriales vinculado a los recursos naturales en el Suelo No Urbanizable Especial, cursos de agua. Adjunta informe del Ayuntamiento de Andorra de 3 de febrero de 2023 de compatibilidad urbanística que informa: “la actuación de referencia resulta compatible con el planeamiento vigente, incluyendo aquellas actuaciones ubicadas dentro del Suelo No Urbanizable Especial SNUEH cursos de agua, zonas inundables y zonas de recarga de acuíferos, regulado en el artículo 200, debiendo cumplir las consideraciones incluidas en dicho artículo, y conforme al condicionado de Resolución de la Declaración Ambiental del Proyecto adoptada por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental.”

En fecha 19 de junio de 2023, el Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel en relación al informe emitido por este órgano el 17 de junio de 2021 sobre el parque fotovoltaico “Sedéis II”, informa “de acuerdo con el contenido de la modificación número 7 del Plan General de Ordenación Urbana de Andorra, las instalaciones de producción energética, tanto centrales térmicas como combustible sólido, líquido o gaseoso, como aprovechamientos hidroeléctricos y parques eólicos, fotovoltaicos, biomasa,... (incluidas dentro del artículo 115 como Usos vinculados a la explotación de los recursos naturales) serían usos compatibles en esta clase de Suelo No Urbanizable Especial Cursos de agua (zona de barrancos), conforme a la nueva redacción del artículo 200 del Plan General, siempre que sea autorizado por el del organismo del organismo de cuenca según lo dispuesto en el artículo 1”.

- Consejo de Ordenación del Territorio de Aragón (COTA) que, en fecha 17 de agosto de 2021, aporta acuerdo en el que informa “la actuación denominada “Planta fotovoltaica Sedéis II en el término municipal de Andorra (Teruel), con las consideraciones que se señalan a continuación:

Primera.— Deberá asegurarse la conservación de los valores paisajísticos mediante la integración de todos los elementos del proyecto en el paisaje, tanto en las fases de diseño y ejecución de las obras como en la explotación y en la restauración del medio afectado, en consonancia con los objetivos 13.3. “Incrementar la participación de las energías renovables” y 13.6. “Compatibilidad de infraestructuras energéticas y paisaje” y el cumplimiento de los objetivos de sostenibilidad económica (objetivo 7), social (objetivo 8) y ambiental (objetivo 6) señalados en el objetivo 14.1 “Implantación sostenible de las infraestructuras” de la Estrategia



de Ordenación Territorial de Aragón, aprobada por Decreto 202/2014, de 2 de diciembre, del Gobierno de Aragón.

Segunda.— Tendrán que considerarse las afecciones directas de estas instalaciones en la fauna debido al efecto barrera, a las molestias por ruidos o pérdida de hábitat, así como por accidentes por colisión de especies de avifauna de pequeño tamaño con los paneles solares, a la proliferación de luminarias en el entorno, que puede provocar cambios de comportamiento en la fauna con hábitos nocturnos y a la similitud que adquieren estas plantas desde el aire con láminas de agua, que puede provocar cambios en los movimientos migratorios de las aves que atraviesan la península.

No obstante, será el órgano ambiental el que valore adecuadamente estas afecciones.

Tercera.— Deberá actualizarse el análisis de visibilidad y el de sinergias incluyendo las infraestructuras existentes, en tramitación o en proyecto ampliando el ámbito de estudio a 10 km, ya que se ha constatado la existencia de numerosas plantas fotovoltaicas en proyecto.

Cuarta.— Sería recomendable que se conjugaran estas instalaciones con previsión de los nuevos nodos eléctricos planificados, los cuales permitirían la absorción de la nueva situación de generación eléctrica que se está desarrollando. Esta planificación favorecería no sólo un menor impacto sobre el paisaje al contar con líneas eléctricas de menor longitud, sino también una mejor gestión de la energía, una mayor distribución del recurso y la mejora del servicio de suministro eléctrico, especialmente en el ámbito rural.

Quinta.— Mostrar la preocupación por la falta de planificación territorial, ambiental y sectorial, que dificulta la completa valoración de los efectos acumulativos de estas infraestructuras en la zona de implantación.”

Este informe se remite al titular el 6 de septiembre de 2021, que en fecha 21 de septiembre de 2021 presenta escrito de respuesta a los condicionados planteados por el COTA, adjuntado un análisis de visibilidad y sinergias para la planta fotovoltaica “Sedéis II”, redactado en septiembre de 2021. Se da traslado del mismo al COTA en fecha 11 de noviembre de 2021, sin que conste pronunciamiento del citado organismo.

- Confederación Hidrográfica del Ebro que, en fecha 10 de diciembre de 2021, presenta informe técnico del Área de Control del Dominio Público Hidráulico de la Comisaría de Aguas indicando las siguientes consideraciones:

“La zona en la que se prevé la implantación de la Planta Solar Fotovoltaica “Sedéis II” proyectada corresponde a las cuencas vertientes del río Martín desde el río Escuriza hasta su desembocadura en el río Ebro y del río Regallo desde su nacimiento hasta el cruce del canal de Valmuel.

En relación con la ejecución de los trabajos:

Se prevé un incremento de probabilidad de daños por el aumento de la escorrentía en el entorno agrícola o rural (puntas de escorrentía) debido a fenómenos erosivos por la pérdida de la capa superficial del suelo que es la que mayor interés presenta. Es por ello, que será necesario aplicar medidas relativas a la reutilización de la capa de suelo vegetal para la regeneración vegetal y dotar de una red de drenaje al conjunto de la planta fotovoltaica para canalizar la escorrentía de la zona hacia puntos de desagüe natural. Se debe de disponer de los sistemas más eficientes para la recogida y evacuación de aguas de lluvia, con el fin de evitar que las aguas de escorrentía que atraviesan el recinto pudiera arrastrar contaminantes (producción de lixiviados).

Evitar que la impermeabilización del terreno por la implantación de la PFV pueda contribuir a incrementar la probabilidad de daños por escorrentía en el entorno agrícola o rural.

Tener en cuenta la posible modificación de la dinámica de recarga natural del acuífero.

Reducir en lo posible la plataforma de trabajo de la maquinaria de los accesos, afectando únicamente al terreno estrictamente necesario.

Garantizar la no afección a cursos de aguas superficiales y subterráneos con respecto a rellenos y vertidos, en fase de construcción y una vez finalizadas las obras.

Garantizar la no afección a formaciones vegetales de ribera.

Evitar el uso de herbicidas y pesticidas para controlar la vegetación natural por la posibilidad de contaminar las aguas superficiales y subterráneas.

Estudio de las aguas subterráneas, a los efectos de considerar los posibles impactos: localización de acuíferos, zonas de recarga y surgencia, calidad de las aguas e inventario de vertidos, (...).



Las actuaciones en cauces para el mantenimiento de la línea eléctrica serán por cuenta del titular de la misma. Se respetará el trazado, fisionomía y estructura del cauce, sin realizar obra alguna y retirando los residuos generados.

Aplicar las medidas necesarias para minimizar la afección de la actuación sobre el medio hídrico, garantizando que no se alterará significativamente la dinámica hidrológica de la zona y asegurando, en todo momento, la calidad de las aguas superficiales y subterráneas.

(...) Dado que el proyecto afecta al DPH y zona de policía de cauces, el promotor deberá solicitar autorización administrativa.

Las actuaciones previstas, deberán cumplir la legislación de aguas vigente, teniendo en cuenta las limitaciones a los usos en función de las áreas de DPH donde se prevea la ejecución del proyecto.

Se adjunta un anexo donde se detallan los criterios para la autorización de actuaciones en DPH y en zona de policía.”

El 21 de diciembre de 2021 se remite el informe de CHE al titular quien, en fecha 23 de mayo de 2023, manifiesta su conformidad y comunica que solicitará la autorización al organismo de manera previa a la ejecución de las obras cuando ésta afecten a dominio público hidráulico, zona de servidumbre o policía.

- Dirección General de Patrimonio Cultural que, tras la solicitud de informe por parte del Servicio Provincial de Teruel, el 7 de junio de 2021, no se ha pronunciado ni ha aportado informe.

Si bien, consta en el expediente Resolución de 6 de agosto de 2021, de la Directora General de Patrimonio Cultural, relativa a las prospecciones paleontológicas llegada a cabo en relación a diversos proyectos de planta solares fotovoltaicas, entre los que se encuentra la Planta Solar Fotovoltaica Sedéis II en el término municipal de Andorra (Teruel), Exp.154/20-2021 y 001/20.048, cuyo proyecto no supone afección al patrimonio paleontológico, resolviendo dar por finalizadas adecuadamente las prescripciones preventivas en materia de paleontología y recordando que en el supuesto de hallarse restos fósiles de interés patrimonial deberá comunicarlo de forma inmediata a la Dirección General de Patrimonio Cultural.

El titular es conocedor de dicha Resolución, por haberla notificado en relación con otros expedientes en tramitación cuyos titulares pertenecen al mismo grupo societario.

- Dirección General de Ordenación del Territorio que, en fecha 9 de junio de 2021, presenta informe territorial SCT_2021_291_26 en el que, tras realizar un análisis normativo, exponer antecedentes y realizar una descripción de la instalación, concluye que el promotor ha considerado los aspectos más relevantes desde el punto de vista territorial, proponiendo las siguientes consideraciones:

“Primero.— El promotor debería aportar un análisis de visibilidad y un estudio de sinergias en un radio de hasta 10 km desde las infraestructuras proyectadas, en el que se ha constatado la existencia de numerosas plantas fotovoltaicas en proyecto. Asimismo, para el cálculo de la visibilidad conjunta de las instalaciones deberían considerarse todas las infraestructuras existentes o en proyecto en dicho ámbito.

Segundo.— Las instalaciones fotovoltaicas suponen una afección directa en la fauna debido al efecto barrera, molestias por ruidos o pérdida de hábitat. Son también significativos, aunque con escaso seguimiento y datos hasta la fecha, los accidentes por colisión de especies de avifauna de pequeño tamaño con los paneles solares. Otro impacto de difícil valoración y cuantificación será el derivado de la proliferación de luminarias en el entorno, lo que puede provocar cambios de comportamiento en la fauna con hábitos nocturnos. Preocupa también la similitud que adquieren estas PFV desde el aire con láminas de agua, lo que puede provocar cambios en los movimientos migratorios de las aves que atraviesan la península. Del estudio presentado por el promotor se desprende que el proyecto supondrá una importante afección para varias especies de avifauna debido a la reducción de su hábitat y el riesgo de colisión y electrocución de la línea de evacuación, no obstante, será el Órgano Ambiental quien determinará la compatibilidad ambiental del proyecto y, en su caso, las medidas a adoptar.

Tercero.— Debería de realizarse un análisis del impacto de este tipo de proyectos sobre la economía local, ya no sólo debido a la creación de empleo sino también en lo referente a otras actividades económicas que se desarrollan en la zona de implantación. En este sentido, sería interesante que el promotor cuantificara los empleos que prevé generar tanto para este proyecto como para el conjunto de PFV que se proyectan en la zona, así también, sería conve-



niente que el promotor aportara un plan de empleo de forma que el empleo generado intente producir efectos directos en la población local.

Cuarto.— Sería recomendable que se conjugaran estas instalaciones con previsión de los nuevos nodos eléctricos planificados, los cuales permitirían la absorción de la nueva situación de generación eléctrica que se está desarrollando. Esta planificación favorecería no sólo un menor impacto sobre el paisaje al contar con líneas eléctricas de menor longitud, sino también una mejor gestión de la energía, una mayor distribución del recurso y la mejora del servicio de suministro eléctrico, especialmente en el ámbito rural.”

Este informe se remite al titular que, en fecha 26 de julio de 2021, aporta escrito de respuesta a las consideraciones indicadas en el mismo, exponiendo, entre otros, la aportación a la DGOT del informe de incidencia en el territorio del parque fotovoltaico “Sedéis II” el 15 de junio de 2021 (respuesta a la consideración n.º 3) y adjuntando el análisis de viabilidad del parque redactado en julio de 2021 (respuesta a la consideración n.º 1). La respuesta del titular se remite a la DGOT el 11 de noviembre de 2021, sin que conste nuevo pronunciamiento de este organismo al respecto.

- Red Eléctrica de España (REE) que, en fecha 30 de julio de 2021 y Ref: M/L/ 21- 0857 (Telemático), Expdt: E02IL21031, informa lo siguiente:

“No presenta oposición al proyecto al no existir afecciones con instalaciones propiedad de Red Eléctrica de España.

En cuanto a la evaluación de impacto ambiental, les comunicamos que con objeto de facilitar el análisis de la información recibida y cumplir con los plazos requeridos, ponemos a su disposición un correo electrónico para que los promotores nos envíen georreferenciadas la información de las alternativas del proyecto, haciendo referencia expresa al expediente abierto por Red Eléctrica de España (en adelante REE).”

El 20 de agosto de 2021 se remite este informe al titular que, en fecha 24 de agosto de 2021, manifiesta su conformidad comprometiéndose a enviar las alternativas georreferenciadas al correo electrónico indicado en la comunicación de REE.

- Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (vías pecuarias y monte de utilidad pública) que, en fecha 17 de junio de 2021, presenta informe técnico, expediente INAGA 440101/56/2021/05555, de 15 de junio de 2021, que informa sobre la actuación pretendida: no afecta a montes, sí al dominio público pecuario catalogado. En concreto, “afección del proyecto a las vías pecuarias clasificadas “Paso desde Valdoría hasta el Mas Quemado”, “Vereda camino de Híjar” y “Paso del Mas de España a Los Fayos” en el término municipal de Andorra.

El promotor deberá solicitar al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental la concesión de ocupación temporal de dichas vías pecuarias, en cuyo expediente se deberá acreditar la compatibilidad con los usos y servicios del dominio público pecuario y se establecerá un condicionado administrativo, técnico, ambiental y económico para la ocupación de instalación pretendida.

Así mismo, y dado que el acceso a los parques fotovoltaicos se prevé realizar a través de dominio público pecuario, siendo necesario actuar sobre el mismo para facilitar el tránsito de vehículos, tanto para la construcción de la infraestructura como su mantenimiento posterior, es necesario tramitar ante este Instituto la autorización de compatibilidad de la citada actuación con los usos de las vías pecuarias.”

Este informe se remite al titular el 23 de junio de 2021, manifestando su conformidad en fecha 26 de julio de 2021 y “comprometiéndose a tramitar la concesión de ocupación temporal en las vías pecuarias “Vereda camino de Híjar” y “Paso desde Valdoría hasta el Mas Quemado” al organismo correspondiente. Sin embargo, respecto a la afección al “Paso del Mas de España a Los Fayos” y tras analizar nuevamente la implantación del PFV “Sedéis II” con las capas de libre acceso disponibles en Idearagón, no se ha podido constatar afecciones sobre dicha vía pecuaria citada en el informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental recibido el 23 de junio de 2021”.

Se remite la respuesta del titular al INAGA, que en fecha 30 de agosto de 2021 presenta un segundo informe, de 27 de agosto de 2021, sobre la afección de esta instalación al dominio público pecuario catalogado, exponiendo que no se aprecia afección a montes, y sí “afección a las siguientes vías pecuarias clasificadas: “Vereda de Camino de Híjar (ocupación), Paso del Mas de España a los Fayos (acceso) y Vereda Camino del Cerro (acceso)” en el término municipal de Andorra.”

En el segundo informe se reitera el condicionado de su informe anterior:

“El promotor deberá solicitar al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental la ocupación temporal de las vías pecuarias, en cuyo expediente se ha de acreditar la compatibilidad con los usos y servicios del dominio público pecuario y se establecerá un condicionado administra-



tivo, técnico, ambiental y económico para la ocupación pretendida. Así mismo, y dado que el acceso a los parques fotovoltaicos, en algunos casos, se prevé realizar a través de dominio público pecuario, es necesario tramitar ante este Instituto la autorización de compatibilidad de la citada actuación con los usos de las vías pecuarias.”

El 24 de septiembre de 2021, se da traslado de este segundo informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (vías pecuarias) al titular que, en fecha 30 de septiembre de 2021, “manifiesta su conformidad y se compromete a tramitar la concesión de ocupación temporal de vías pecuarias al organismo correspondiente. Sin embargo, con respecto a la afección a la “Vereda Camino del Cerro” y a “Paso del Mas de España a Los Fayos” y tras analizar nuevamente la implantación del parque con las capas de libre acceso disponibles en Idearagon, no se ha podido constatar afecciones sobre dicha vía pecuaria citada en el informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del 24 de septiembre de 2021”.

En fecha 12 de noviembre de 2021 se traslada este segundo escrito de respuesta del titular al INAGA, que no se ha manifestado al respecto.

Analizada la documentación que consta en el expediente sobre la afección a vías pecuarias por el proyecto de la planta fotovoltaica “Sedéis II”, el Servicio Provincial de Teruel considera que el titular deberá tramitar ante el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (vías pecuarias) el correspondiente expediente de concesión de ocupación temporal de terrenos de dominio público pecuario según lo dispuesto en la Ley 10/2005, de 11 de noviembre, de vías pecuarias de Aragón. Será dicho organismo quien se pronuncie en el caso de no haber afección a algunas de las vías pecuarias referidas por el titular en su escrito de alegaciones.

En fecha 12 de julio de 2021, el titular aporta estudio del tráfico y deslumbramiento por reflejos de la planta fotovoltaica “Sedéis II”, incluida en el estudio de tráfico de Nudo Escatrón 400. Concluye que la ejecución y operación en la planta solar produce un impacto global compatible, el incremento del tráfico pesado no incrementa la categoría de tráfico pesado admitido por las carreteras A-1415 y A-223 y el proyecto es viable sin producir efectos de deslumbramiento a los usuarios de vías de carreteras próximas a la instalación.

El titular manifiesta haber enviado este estudio a la Diputación Provincial de Teruel y a la Dirección General de Carreteras en fechas 9 y 12 de julio de 2021.

- Respecto a la participación pública de las organizaciones medioambientales:

A continuación, se muestra la lista de organizaciones consultadas de las que no consta alegaciones recibidas: Acción Verde Aragonesa, Asociación Naturalista de Aragón - Ansar, Ecologistas en acción Ecofontaneros, Ecologistas en acción - Otus, Fundación para la Conservación del Quebrantahuesos, Fundación Ecología y Desarrollo, Asociación Española para la Conservación y Estudio de los Murciélagos (SECEMU), y Comarca Andorra-Sierra de Arcos.

Respecto a la Sociedad Española de Ornitología SEO/BirdLife: Consta el acceso al contenido de la notificación el 9 de junio de 2021. En fecha 6 de octubre de 2021 tiene entrada en el Servicio Provincial de Teruel la alegación de esta entidad. Se da traslado de la misma al promotor en fecha 15 de noviembre de 2021, para su conocimiento. Si bien el servicio provincial de Teruel la desestimó por estar presentada fuera del plazo legalmente establecido.

Vistos los informes emitidos, los condicionados técnicos, alegaciones y respuesta del promotor, el Servicio Provincial informa favorablemente la propuesta de Resolución por lo que se considera que en dichos informes no existen reparos a la emisión de las autorizaciones siempre y cuando se cumplan con los condicionados técnicos establecidos por los organismos y entidades afectados.

Cuarto.— Proyecto técnico.

El Informe-propuesta de Resolución del Servicio Provincial, de 13 de julio de 2023, incluye análisis del Proyecto Técnico de octubre de 2020 y su adenda de fecha 17 de mayo de 2023, así como su adecuación a la normativa de instalaciones industriales, que se da por reproducido en la presente Resolución y que, del sentido favorable de dicho Informe-propuesta, se desprende que el proyecto y adenda cumplen las exigencias reglamentarias que le afectan.

El proyecto de ejecución de la instalación de generación denominado “Proyecto de planta fotovoltaica FV Sedéis II de 45MWp tmm Andorra (Teruel)” está suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial, D. Javier Sanz Osorio, visado por el Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Aragón, con fecha 18 de noviembre de 2020, y n.º de visado VIZA206698 y ha sido modificado por la “adenda de proyecto de la planta fotovoltaica Sedéis II en el término municipal de Andorra (Teruel)” que está suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial, D. Daniel Alonso Jiménez, visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid, con fecha 17 de mayo de 2023, y n.º de visado 2305507/01.

Se aportan declaraciones responsables suscritas por D. Fernando Samper Rivas, de fecha 20 de octubre de 2020, en representación de Renovables Carasoles, SL, y de 31 de mayo de



2023, en representación de Next Generation Energy Americio, SLU, declarando que el proyecto de ejecución cumple la normativa que le es de aplicación de conformidad con el artículo 53.1.b) de la Ley 24/2013 del Sector Eléctrico y otra declaración responsable de fecha 25 de mayo de 2023, suscrita por D. Daniel Alonso Jiménez, actuando en representación de Next Generation Energy Americio, SLU, declarando que la adenda de proyecto cumple la normativa que le es de aplicación de conformidad con el artículo 53.1.b) de la Ley 24/2013 del Sector Eléctrico.

Quinto.— Tramitación ambiental.

En fecha 19 de noviembre de 2021, se remite al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (INAGA) informe y expediente para la declaración de impacto ambiental conforme al artículo 28 de la Ley 11/2014, de 4 de diciembre, de Prevención y Protección Ambiental de Aragón.

En fecha 20 de diciembre de 2021, se remite al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental el escrito del Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel de 22 de noviembre de 2021 en el que ratifica el informe realizado por los Servicios Técnicos de la Subdirección de Urbanismo el 17 de junio de 2021, así como el informe de Confederación Hidrográfica del Ebro de 3 de diciembre de 2021.

En fecha 8 de julio de 2022 el titular presenta al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental alegación al trámite de audiencia, dando su conformidad y solicitando que se tenga por presentado el nuevo vallado en cumplimiento de la condición general 11 establecida por INAGA, indicando que derivado del cumplimiento de dicha condición la potencia unitaria de los paneles bifaciales se ha modificado pasando de 430 Wp a 600 Wp, admitiéndose dichas peticiones por el órgano ambiental. El “informe de modificación del parque fotovoltaico Sedéis II en el término municipal de Andorra (Teruel)”, redactado por D. Alejandro García Galiano, n.º visado 202300585 de 2 de marzo de 2023 por el Colegio Oficial de Ingenieros Industriales de Madrid, y la información cartográfica de la modificación derivada de los condicionados de la declaración de impacto ambiental del parque fotovoltaico “Sedéis II” es remitida por el titular a el servicio Provincial el 8 de marzo de 2023.

Mediante Resolución de 7 de noviembre de 2022, del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental, formula la declaración de impacto ambiental de la evaluación de impacto ambiental del proyecto de instalación de generación eléctrica solar fotovoltaica “Sedéis II” de 36,25 MW nominales y 45 MWp, en el término municipal de Andorra (Teruel), promovido por Next Generation Energy americio, SL. (Número de Expediente: INAGA 500201/01/2021/11675) (“Boletín Oficial de Aragón”, número 2, de 4 de enero de 2023) que indica que “A los solos efectos ambientales, la evaluación de impacto ambiental del Proyecto (.), resulta compatible, estableciéndose las condiciones en las que debe desarrollarse el proyecto.”

En fecha 26 de mayo de 2023, el titular aporta “adenda de proyecto de la planta fotovoltaica Sedéis II en el término municipal de Andorra (Teruel)”, por lo que en fecha 11 de septiembre de 2023 y 18 de septiembre de 2023, la Dirección General de Energía y Minas requiere al promotor que aporte el informe relativo a la compatibilidad ambiental de la modificación.

En fecha 14 de diciembre de 2023, el promotor presenta, ante la Dirección General de Energía y Minas, el Informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental de fecha 7 de diciembre de 2023, denominado “Informe relativo a la compatibilidad con la declaración de impacto ambiental del proyecto de instalación de generación eléctrica solar fotovoltaica “Sedéis II”, de 36,25 MW nominales y 45 MWp, en el término municipal de Andorra (Teruel), promovido por Next Generation Energy Americio, SL. Ref. INAGA: 500306/20F/2023/09840 (Compatibilidad con Expte. INAGA 500806/01A/2021/11675)”.

Sexto.— Otros trámites.

Visto el Informe-propuesta de Resolución de 13 de julio de 2023, se comprueba por esta Dirección General que el titular dispone de los permisos de acceso y conexión para cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 53.1 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.

Vista la documentación relativa a la acreditación de la capacidad legal, técnica y económica contenida en el expediente de cambio de titularidad, se comprueba por esta Dirección General el cumplimiento de la misma.

Séptimo.— Infraestructuras compartidas.

La planta solar Sedéis II precisa para la evacuación de la energía eléctrica de las infraestructuras compartidas de los proyectos indicados a continuación, que se identifican por la



Resolución de autorización administrativa previa y de construcción y los números de expedientes correspondientes:

- Resolución de 24 de julio de 2023, del Director General de Energía y Minas del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial, por la que se otorga la autorización administrativa previa y autorización de construcción de las infraestructuras de evacuación "LAAT 220 kV SET Sedéis-SET Fontanales-SET Promotores Escatrón"; "SET Sedéis" y "SET Fontanales" en los términos municipales de Andorra, Híjar, Samper de Calanda, Castejón (Teruel) y Escatrón (Zaragoza), en las condiciones que se citan, publicada en "Boletín Oficial de Aragón", número 162, de 23 de agosto de 2023 y con número de expediente de la Dirección general IP-PC-0385/2020, IP-PC-0386/2020, IP-PC-0387/2020 y Número expediente de Servicio provincial: AT-2020-010 de la provincia de Teruel.

- Resolución de 12 de abril de 2023, del Director General de Energía y Minas del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial, por la que se otorga la autorización administrativa previa y de construcción de las instalaciones de evacuación compartida "SET Promotores Escatrón" y "LAAT 400/220 kV SET Promotores Escatrón - SET Escatrón" en el término municipal de Escatrón (Zaragoza) publicada en "Boletín Oficial de Aragón", número 85, de 8 de mayo de 2023 y con número de expediente de la Dirección general: IP-PC-0394/2020, IP-PC-0395/2020 y Número expediente de Servicio provincial: AT 2020/270 de la provincia de Zaragoza.

La autorización administrativa previa y la autorización administrativa de construcción de las infraestructuras de evacuación compartidas por varios promotores o por varias instalaciones serán objeto de solicitud, tramitación y autorización conjunta. Se tramitará de forma independiente, pero coordinada con las solicitudes de autorizaciones de las instalaciones de producción de los promotores.

Fundamentos de derecho

Primero.— La legislación aplicable al presente procedimiento es, básicamente, la siguiente: la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico; el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica; el Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos; el Decreto-ley 2/2016, de 30 de agosto, de medidas urgentes para la ejecución de las sentencias dictadas en relación con los concursos convocados en el marco del Decreto 124/2010, de 22 de junio, y el impulso de la producción de energía eléctrica a partir de la energía eólica en Aragón; la Ley 1/2021, de 11 de febrero, de simplificación administrativa; el Real Decreto 337/2014, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23; el Real Decreto 223/2008, de 15 de febrero, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias ITC-LAT 01 a 09; la Ley 11/2014, de 4 de diciembre, de Prevención y Protección Ambiental de Aragón; el Real Decreto 1432/2008, de 29 de agosto, por el que se establecen medidas para la protección de la avifauna contra la colisión y la electrocución en líneas eléctricas de alta tensión; el Real Decreto 1183/2020, de 29 de diciembre, de acceso y conexión a las redes de transporte y distribución de energía eléctrica; el Decreto 34/2005, de 8 de febrero, del Gobierno de Aragón, por el que se establecen las normas de carácter técnico para las instalaciones eléctricas aéreas con objeto de proteger la avifauna; y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y demás legislación concordante.

Segundo.— Examinado el expediente completo referido a la solicitud de autorización administrativa previa y de construcción de la instalación "Sedéis II" y de sus instalaciones de evacuación particulares, se observa lo siguiente:

- Se han cumplimentado los tramites documentales y procedimentales previstos en la normativa que resulta de aplicación. En este sentido, constan en el expediente los informes favorables emitidos por los organismos y entidades indicados en la presente Resolución, que han establecido condicionantes que deberán tenerse en cuenta por el promotor en la ejecución del proyecto.

- Las infraestructuras de evacuación de la instalación de generación serán compartidas con otros promotores, y por lo tanto dichas infraestructuras requieren autorización administra-



tiva previa y de construcción independiente pero coordinada de la que ahora se redacta. Estas infraestructuras compartidas han sido autorizadas con carácter previo a la presente autorización mediante la emisión de las resoluciones indicadas en los antecedentes de esta Resolución.

- Consta en el expediente la Resolución de 7 de noviembre de 2022, del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental, por la que se formula la declaración de impacto ambiental de la evaluación de impacto ambiental del proyecto de instalación de generación eléctrica solar fotovoltaica "Sedéis II" de 36,25 MW nominales y 45 MWp, en el término municipal de Andorra (Teruel), promovido por Next Generation Energy Americio, SL. (Número de Expediente: INAGA 500201/01/2021/11675), publicada en el "Boletín Oficial de Aragón", número 2, de 4 de enero de 2023.

- Según documentación expedida por Red Eléctrica de España, a la instalación de generación Sedéis II, con fecha 9 de julio de 2020 se le ha otorgado los permisos de acceso y conexión con una capacidad de acceso de 36,25 MW, en la red de transporte en la subestación Escatrón 400KV.

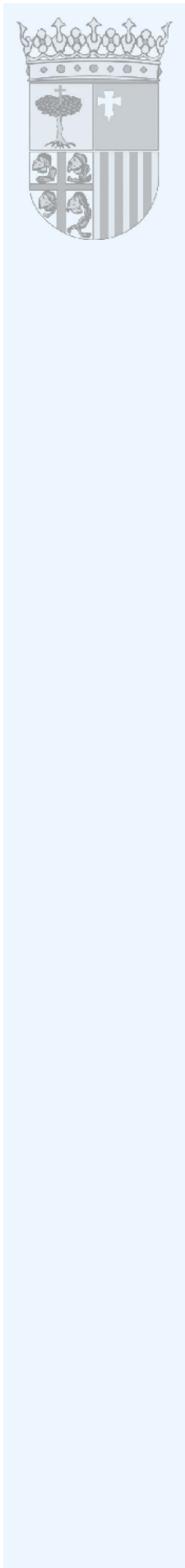
- Consta acreditada la capacidad legal, técnica y económica del titular.

- Se ha emitido el preceptivo Informe-propuesta de Resolución sobre Autorización Administrativa Previa y de Construcción de la Planta Fotovoltaica Sedéis II de Next Generation Energy Americio SLU, en Andorra (Teruel), expediente TE AT0158/ 20 de fecha 13 de julio de 2023, sobre autorización administrativa previa y de construcción de la instalación.

En virtud de lo expuesto y considerando las competencias compartidas en materia de energía que el artículo 75.4 del vigente texto de Estatuto de Autonomía de Aragón, atribuye a esta Comunidad Autónoma y las atribuidas por el Decreto 102/2023, de 12 de agosto, del Gobierno de Aragón, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, y en aplicación de la normativa legal señalada, resuelvo:

Primero.— Conceder la autorización administrativa previa a Next Generation Energy Americio, SLU, para la instalación "Sedéis II", incluidas sus instalaciones de evacuación propias consistentes en la línea de conexión desde la planta hasta la subestación SET Sedéis, sin incluirla.

Segundo.— Conceder la autorización administrativa de construcción para el proyecto de ejecución de la instalación de generación denominado "Proyecto de planta fotovoltaica FV Sedéis II de 45MWp tmm Andorra (Teruel)" suscrito por el Ingeniero Técnico Industrial, D. Javier Sanz Osorio, visado por el Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Aragón, con fecha 18 de noviembre de 2020, y n.º de visado VIZA206698, modificado por la "adenda de proyecto de la planta fotovoltaica Sedéis II en el término municipal de Andorra (Teruel)" que está suscrita por el Ingeniero Técnico Industrial, D. Daniel Alonso Jiménez, visado por el Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Madrid, con fecha 17 de mayo de 2023, y n.º de visado 2305507/01.



Las características principales recogidas en el proyecto y adenda son las siguientes:
1. Datos generales.

Promotor:	Next Generation Energy Americio, S.L.U.
CIF:	B01909209
Denominación de instalación:	Sedeis II
Ubicación de la instalación:	Andorra
Superficie vallada:	90,28 ha
Nº módulos FV/Pot. pico:	68.190 módulos de 660 Wp
Potencia total módulos FV:	45 MW
Nº inversores/Pot. activa:	12/3,38 MW
Pot. activa total de inversores:	40,56 MW
Potencia instalada (1):	40,56MW.
Capacidad de acceso	36,25 MW (Ver condicionado nº 4 del resuelto tercero).
Exp. de garantía económica (nº Exp. / Potencia Instalada)	AV-ARA-0405/ 49,9MW
Línea de evacuación propia:	Línea eléctrica desde la planta fotovoltaica Sedis II hasta la subestación SET Sedeis.
Punto de conexión previsto:	Subestación Escatrón 400kV.
Infraestructuras compartidas:	Si
Tipo de instalación:	Producción energía eléctrica a partir de energía solar fotovoltaica. Subgrupo b.1.1 (Real Decreto 413/2014).
Finalidad:	Generación de energía eléctrica.
Presupuesto de ejecución material, según adenda al proyecto:	13.151.554,62 euros.

(1) La menor entre la potencia total de módulos fotovoltaicos y la potencia total de inversores; de acuerdo a la definición de potencia instalada establecida en el artículo 3 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos.

2. Coordenadas UTM.

Las coordenadas del vallado perimetral de la planta que se indican a continuación son las extraídas de los archivos. shp presentados por el promotor de la instalación, y publicadas en el geoportal Idearagon, según lo dispuesto en el artículo 67.6 de la Ley 1/2021, de 11 de febrero, de simplificación administrativa:

Nº de Vértice	Coordenadas UTM (huso 30 ETRS89)	
	X	Y
1	715.611	4.547.855
2	715.541	4.547.982
3	715.543	4.548.002
4	715.545	4.548.015
5	715.555	4.548.041
6	715.579	4.548.095
7	715.579	4.548.096
8	715.594	4.548.132
9	715.594	4.548.133
10	715.594	4.548.134
11	715.600	4.548.153
12	715.600	4.548.155
13	715.600	4.548.155
14	715.606	4.548.196
15	715.606	4.548.197
16	715.609	4.548.235
17	715.609	4.548.236
18	715.609	4.548.237
19	715.607	4.548.264
20	715.607	4.548.266
21	715.607	4.548.266
22	715.599	4.548.300
23	715.596	4.548.331
24	715.595	4.548.340

25	715.595	4.548.341
26	715.594	4.548.342
27	715.585	4.548.379
28	715.584	4.548.380
29	715.571	4.548.418
30	715.561	4.548.457
31	715.560	4.548.461
32	715.658	4.548.590
33	715.848	4.548.701
34	716.148	4.548.969
35	716.154	4.548.969
36	716.154	4.548.532
37	716.665	4.548.532
38	716.718	4.548.186
39	716.717	4.548.185
40	716.716	4.548.185
41	716.696	4.548.165
42	716.660	4.548.132
43	716.633	4.548.109
44	716.600	4.548.083
45	716.599	4.548.083
46	716.576	4.548.062
47	716.576	4.548.062
48	716.546	4.548.035
49	716.519	4.548.016

50	716.519	4.548.015
51	716.507	4.548.005
52	716.505	4.548.004
53	716.493	4.547.991
54	716.492	4.547.990
55	716.490	4.547.988
56	716.488	4.547.984
57	716.470	4.547.954
58	716.469	4.547.954
59	716.468	4.547.951
60	716.457	4.547.921
61	716.457	4.547.921
62	716.451	4.547.903
63	716.451	4.547.901
64	716.450	4.547.900
65	716.447	4.547.876
66	716.447	4.547.874
67	716.446	4.547.843
68	716.445	4.547.819
69	716.440	4.547.800
70	716.435	4.547.787
71	716.423	4.547.771
72	716.395	4.547.747
73	716.394	4.547.747
74	715.707	4.547.747



3. Características técnicas:

La planta fotovoltaica dispone de 68.190 paneles fotovoltaicos bifaciales de 660 Wp que suponen un total de 45MWp y 12 inversores FS3270K Hemk 615 V de 3,38MW con un transformador cada uno. Cada centro de transformación tiene una potencia unitaria de 3.380 kVA y una relación de transformación 30/ 0,615 kV, existiendo 12 en total.

La línea eléctrica subterránea de media tensión que conectará los centros de transformación y transportará la energía hasta la subestación SET Sedéis II 30 kV se compone de dos circuitos con conductor de aluminio de distintas secciones según los tramos (150 mm², 240mm² y 500 mm²). El primer circuito tiene 4305m y el segundo 3772m.

Existe un controlador para limitar la potencia de la planta.

Tercero.— La instalación no podrá ser utilizada para otros usos distintos de los que constan en el objeto del proyecto, salvo solicitud previa y autorización expresa. La autorización se concede de acuerdo con lo dispuesto en el capítulo II del título VII del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, y conforme a la reglamentación técnica de aplicación y con las condiciones siguientes:

1. Una vez obtenida la autorización administrativa previa y de construcción, el proyecto se ejecutará con estricta sujeción a los requisitos y plazos previstos en la autorización administrativa. Las obras deberán realizarse de acuerdo con el proyecto de ejecución autorizado con las variaciones que en su caso se soliciten y autoricen.

2. El plazo para la obtención de la autorización de explotación de las instalaciones, que se emitirá mediante Resolución del Servicio Provincial correspondiente, será de tres años contado a partir del día siguiente al de notificación al titular de la presente Resolución.

Dicho plazo solo será ampliable mediante solicitud motivada de la entidad beneficiaria y resolución favorable expresa, si procede, de la Dirección General competente en materia de energía.

En el supuesto de que tal requisito no sea cumplido por el solicitante y consiguientemente la instalación no pueda entrar en explotación, no se generará derecho a indemnización económica alguna por parte de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, sin perjuicio de la posibilidad de ejecutar la garantía prestada.

En todo caso, para la obtención de la autorización de explotación será requisito indispensable disponer de los correspondientes permisos de acceso y conexión.

A los efectos de garantizar el mantenimiento en servicio y el desmantelamiento de la instalación, su titular deberá constituir, antes del otorgamiento de la autorización de explotación, una garantía por importe de veinte euros por kilovatio instalado y puesto en explotación de acuerdo a lo establecido en el artículo 18 del Decreto-ley 2/2016, de 30 de agosto. Por lo que antes de solicitar la autorización de explotación al Servicio Provincial correspondiente, el promotor deberá presentar ante la Dirección General competente en materia de energía el resguardo acreditativo de haber depositado la garantía de servicio y desmantelamiento.

3. Se cumplirá con el condicionado establecido en la declaración de impacto ambiental del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental emitida por la Resolución de 7 de noviembre de 2022, del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental, que formula la declaración de impacto ambiental de la evaluación de impacto ambiental del proyecto de instalación de generación eléctrica solar fotovoltaica "Sedéis II" de 36,25 MW nominales y 45 MWp, en el término municipal de Andorra (Teruel), promovido por Next Generation Energy americano, SL. (Número de Expediente: INAGA 500201/01/2021/11675) publicada en el "Boletín Oficial de Aragón", número 2, de 4 de enero de 2023 y el Informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental de fecha 7 de diciembre de 2023, denominado "Informe relativo a la compatibilidad con la declaración de impacto ambiental del proyecto de instalación de generación eléctrica solar fotovoltaica "Sedéis II", de 36,25 MW nominales y 45 MWp, en el término municipal de Andorra (Teruel), promovido por Next Generation Energy Americano, SL. Ref. INAGA: 500306/20F/2023/09840 (Compatibilidad con Expte. INAGA 500806/01A/2021/11675)".

Se cumplirá con las condiciones aceptadas en la tramitación y con las prescripciones establecidas por las distintas Administraciones, organismos o, en su caso, empresas de servicio público o de servicios de interés general afectados en sus bienes y derechos, así como los que pudieran establecer los organismos que durante la ejecución de las obras pudieran verse afectados.

Las modificaciones efectuadas con posterioridad a la emisión de los condicionados y que puedan afectar a los mismos deberán contar con el permiso o autorización del organismo afectado.

4. Observado que la potencia total instalada supera la capacidad de acceso otorgada en su permiso de acceso, esta instalación deberá disponer de un sistema de control, coordinado



para todos los módulos de generación e instalaciones de almacenamiento que integren esta instalación de generación, que impida que la potencia activa que pueda inyectar a la red supere dicha capacidad de acceso.

5. El titular de las instalaciones comunicará, con un plazo mínimo de un mes de antelación, el comienzo de los trabajos de ejecución de las instalaciones al Servicio Provincial de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial.

Junto con dicha comunicación, el titular presentará:

- Declaración responsable que acredite el cumplimiento de los condicionados establecidos por el órgano ambiental que deban estar cumplidos antes del comienzo de la construcción, así como de las condiciones aceptadas durante la tramitación y de las prescripciones establecidas por las distintas Administraciones, organismos o, en su caso, empresas de servicio público o de servicios de interés general afectados en sus bienes y derechos.

- Documentación gráfica y topográfica que permita identificar el estado original de los terrenos al objeto de justificar el futuro desmantelamiento de la instalación.

6. Con carácter previo a la solicitud de autorización de explotación se deberán comunicar a la Administración las instalaciones afectadas por Reglamentos de Seguridad Industrial, acreditando su cumplimiento.

7. Una vez terminadas las obras, el titular solicitará al Servicio Provincial de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial la autorización de explotación, aportando el certificado de dirección de obra suscrito por técnico competente y visado por el Colegio Oficial que corresponda, acompañando la documentación técnica necesaria que acredite el cumplimiento de los requisitos técnicos establecidos en la normativa eléctrica vigente y de la documentación prevista en el procedimiento de solicitud de autorización de explotación, además de aquella que le sea requerida a los efectos de reconocimiento definitivo y extensión de la autorización de explotación.

Cuarto.— Esta autorización es otorgada sin perjuicio de las concesiones y autorizaciones que sean necesarias de acuerdo con otras disposiciones que resulten aplicables y en especial las relativas a la ordenación del territorio, al urbanismo y al medio ambiente.

Quinto.— Esta autorización se otorga en todo caso a salvo del derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. La disponibilidad de los bienes y derechos afectados para la instalación deberá obtenerse por medios válidos en derecho, no siendo objeto de esta autorización, que no implica pronunciamiento alguno sobre la necesidad de ocupación de los bienes afectados, ni sobre la eventual compatibilidad o prevalencia entre diversas actuaciones cuya utilidad pública o interés social hubiera sido legalmente establecida, lo que será objeto en su caso del oportuno procedimiento para su declaración o reconocimiento en concreto. Si como consecuencia de la instrucción de este último procedimiento se determinase la necesidad de introducir modificaciones, el proyecto técnico deberá ajustarse a las mismas.

Sexto.— El incumplimiento de las condiciones y requisitos establecidos en esta autorización o la variación sustancial de los presupuestos que han determinado su otorgamiento podrán dar lugar a su revocación, previa audiencia al interesado, de acuerdo a lo previsto en los artículos 21.4 y 53.10 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico.

Séptimo.— La garantía económica depositada en la Caja de Depósitos del Gobierno de Aragón, con n.º de expediente AV-ARA-0405, para la tramitación de los permisos de acceso y conexión ante el gestor de la red, permite una potencia instalada máxima de 49,9MW.

Atendiendo a la definición de potencia instalada del artículo 3 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos, en función de la potencia activa máxima de los inversores que se instalen, estos se configuraran al objeto que la potencia instalada no supere en ningún caso la potencia instalada recogida en esta autorización de 40,56 MW.

Octavo.— La presente Resolución se publicará en el “Boletín Oficial de Aragón”.

Contra la presente Resolución, que no pone fin a la vía administrativa, según lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 5/2021, de 29 de junio, de Organización y Régimen Jurídico del Sector Público Autonómico de Aragón, podrá interponerse recurso de alzada ante la Consejera de Economía, Empleo e Industria, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo previsto en el artículo 64 de la citada ley, y en los



artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Zaragoza, 27 de diciembre de 2023.— La Directora General de Energía y Minas, María Yolanda Vallés Cases.