SECCIÓN QUINTA

Núm. 609

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

ÁREA DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, ENERGÍA Y VIVIENDA

RELACIÓN de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo Municipal de Gerencia de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 22 de enero de 2024.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el Salón de Plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:00 horas, bajo la presidencia de don Víctor M. Serrano Entío (PP), vicepresidente del Consejo; con asistencia de los vocales del Consejo: Don José Miguel Rodrigo Pérez, doña Pilar Cortés Bureta y don Miguel Ángel García Muro, en sustitución de doña Natalia Chueca Muñoz (PP); don Horacio Royo Rospir y don José María Giral Monter (PSOE), don Julio Calvo Iglesias (Vox) y don Jesús Ignacio Domínguez Sanz (ZeC).

No asiste: Doña Rosa María Cihuelo Simón (PSOE)

Asisten: Don Julio López Blázquez, coordinador general del Área de Urbanismo, Infraestructuras, Energía y Vivienda; don Miguel Ángel Abadía Iguacén, gerente de Urbanismo; don Fernando Benedicto Armengol, titular del Órgano de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de secretario del Consejo, asistido por la funcionaria administrativo del Servicio Administrativo de Urbanismo doña Josefina Gil Lombarte, y don Luis Zubero Imaz, en calidad de interventor.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 8 de enero de 2024, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

Departamento de Ordenación y Gestión Urbanística

Servicio Administrativo de Urbanismo

2. Quedar enterado de la Sentencia firme del JCA N.º 5, que estima el recurso CA interpuesto por la Sociedad Cooperativa de Viviendas Cesaraugusto Gran Canal, contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 17 de abril de 2019, que desestimó el recurso de reposición contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 24 de octubre de 2018, que ordenó el restablecimiento de un supuesto exceso de edificabilidad en la parcela R05b del Sector 88/1 del PGOU. [PO n.º 220/2019] (1.219/24)

3. Quedar enterado de la Sentencia firme del JCA N.º 3, que estima el recurso CA interpuesto por Carnicer Gasca, S.L., contra acuerdo del Consejo de Gerencia de 5 de septiembre de 2022, que denegó licencia urbanística y de actividad clasificada para academia no reglada y eventos privados en C/ Santa Teresa de Jesús, 6, local, debiendo el Ayto otorgar dichas licencias, según proyecto de legalización, con las condiciones apropiadas y en el plazo inferior a dos meses. [PO n.º 261/2022] (2.321/24)

Departamento de Autorizaciones Urbanísticas

Servicio de Licencias Urbanísticas

4. Rectificar el error material producido en el párrafo primero del apartado segundo del acuerdo 18/09/2023 debiendo decir: Conceder a T.C.-93, S.L., licencia urbanística de rehabilitación integral de edificio con cambio de uso a residencial-vivienda, para un total de 13 viviendas, 9 plazas de estacionamiento y local sin uso, sito en C/ Lastanosa, n.º 17, según proyecto básico. X492 (84.088/23)

5. Aceptar el exceso de plazas de estacionamiento planteado [50 plazas proyectadas frente a las 39 necesarias] y conceder a Miralbueno Ibón de Plan, S.L., licencia urbanística para la construcción de edificio de 32 viviendas, 32 trasteros, 50 plazas de estacionamiento y espacios libres comunitarios con piscina sito en C/ Ronda Ibón de

Plan, n.º 63-65, parcela B2.2/4 del F-56-7, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (101.204/22)

6. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a M-E.L.S. licencia urbanística para la construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras, sita en C/ San Ramón Nonato, n.º 7, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (73.739/23)

7. Conceder a Espuelas Inmobiliaria, S.A., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 18 viviendas, 18 trasteros, 19 plazas de estacionamiento y local comunitario, sito en calle Enriqueta Castejón, n.º 4 [parcela A2-C1, manzana M.1.1 del Area F-51-3], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (46.761/23)

8. Conceder a IGB Rioja Construcción y Mantenimientos, S.L.U., licencia de modificaciones de la licencia concedida en acuerdo de 7-03-2023 en expediente n.º 76.434/2022 y rectificada en acuerdo de 3-04-2023 en expte. 17.884/2023, al proyecto básico y de ejecución para rehabilitación integral de edificio de 4 viviendas, 9 plazas de estacionamiento y 25 trasteros, sito en C/ Daroca, n.º 75. X407 (77.701/23)

9. Aceptar a A.V.M., la renuncia a la licencia urbanística concedida en acuerdo de fecha 3 de mayo de 2021 recaído en expediente n.º 558.936/2020, al proyecto básico y de ejecución para la construcción de vivienda unifamiliar sita en C/ San Juan, n.º 21, del Barrio San Juan de Mozarrifar. X469 (423/24)

10. Admitir a PA.V.T. en representación de Compañía Europea de Construcciones e Inversiones, S.L., prórroga de un año para iniciar las obras amparadas en la licencia concedida al Proyecto de Ejecución el 19-01-2023 en expediente n.º 69.189/2022, para la construcción de la Fase II [escaleras 4 y 5: 16 viviendas] y de la Fase III [escaleras 2 y 3:16 viviendas y cierre de la urbanización] de edificio residencial y zonas comunes sito en C/ Alberto Mustienes Luesma, n.º 17 [manzana 11 del PP56/1 “El Portazgo”]. X471 (710/24)

Departamento de Autorizaciones de Usos y Actividades

Servicio de Licencias de Actividad

11. Conceder a Cesaragusta Desagües, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para nave destinada a la custodia de vehículos de limpieza de desagües con taller mecánico para uso propio [molesta y peligrosa] en Pol. Ind. Quejido-Malpica, nave 60, de Zaragoza. X417 (56.144/23)

12. Conceder a C.K.F.P. licencia ambiental de actividad clasificada para local destinado a academia de música [molesta por ruidos y vibraciones], sito en Paseo los Olvidados, n.º 45, Bajo b, de Zaragoza. X417 (70.175/22)

13. Conceder a Steel For Bricks GZ, S.L, licencia urbanística de acondicionamiento de local y licencia ambiental de actividad clasificada para nave de productos de refuerzo para el sector de la construcción [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y almacenamiento de productos o materias combustibles], en calle F, Oeste, nave 23-24, Polígono Industrial Malpica, de Zaragoza. X448 (11.310/21)

14. Conceder a AC Marketing y Regalo Promocional, S.L.U., licencia urbanística de acondicionamiento y licencia ambiental de actividad clasificada [molesta y peligrosa] para nave destinada a servicios de publicidad sita en la calle Bílbilis, n.º 18, nave C61 [Pol. Ind. PLAZA] de Zaragoza. X448 (235.163/19)

15. Conceder a Calderería Manufer, S.L., licencia urbanística de adecuación de nave industrial y ambiental de actividad clasificada para taller de calderería y soldadura [molesta y peligrosa], en nave, sita en calle Esparto, Crta., n.º 1, Pol. Ind. Empresarium, nave 8, de Zaragoza. X448 (326.280/19)

16. Conceder a Materiales de Construcción Expocanal, S.L., licencia urbanística de acondicionamiento y ambiental de actividad clasificada de almacén y distribución de materiales de construcción, en nave sita en la calle Ronda del Aeropuerto, n.º 12, Plataforma Logística Plaza, ALI 15.7, Zaragoza, con referencia catastral n.º 5725208XM6152F0001QH. X448 (34.825/23)

17. Conceder a Lin Meilan, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada de comercio al por mayor de productos de mantenimiento del hogar [molesta y peligrosa], en calle Tomas Alba Edison, n.º6, de Zaragoza. X448 (82.892/22)

18. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Inversiones Villanueva Ortiz, S.L., relativa a reforma y licencia ambiental de actividad clasificada para clínica dental en local ubicado en Paseo Fernando el Católico, n.º 61, de Zaragoza. X448 (27.569/23)

19. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Centro de Diagnóstico Avanzado, S.L., relativa a acondicionamiento interior de local y licencia ambiental de actividad clasificada para centro de odontología digital 3D [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos insalubres, nocivos o peligrosos, radiaciones ionizantes y aparatos a presión] en local ubicado en la calle Arzobispo Domenech, n.º 21, de Zaragoza. X448 (48.788/23)

20. Quedar enterado de la declaración responsable de la intervención urbanística presentada por Osin Dental, S.L., para acondicionamiento de local y licencia ambiental de actividad clasificada para clínica odontológica [molesta, insalubre y peligrosa por ruidos y vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes] en Avda. Cesáreo Alierta, n.º 95, principal, puerta 01, de Zaragoza. X448 (94.588/22)

21. Aceptar el desistimiento formulado por D.ª M.J.C.A., en nombre y representación de D.ª M.L.M., del procedimiento instado en fecha 28 de abril de 2022 ante este Ayuntamiento en el que se solicitaba licencia urbanística para acondicionamiento y licencia ambiental de actividad clasificada para clínica dental en local sito en la Avenida César Augusto, n.º 22, escalera 1ª, 1.º B, de Zaragoza. X448 (35.031/22)

22. Tener por desistido a I.V.S. de su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para local existente destinado a comercio mayor de cereales, plantas, animales, abonos y otros servicios sito en calle Pedro Lázaro, 13, local izquierda, Zaragoza. X448 (63.727/21)

23. Denegar a All Truck Plaza, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para almacenamiento y distribución de repuestos y accesorios de vehículos y dejar sin efecto la declaración responsable de la intervención urbanística en nave sita en la calle Alaún, n.º 14, nave 4 [referencia catastral n.º6922920XM6162D0043EO] de la Plataforma Logística Plaza, de Zaragoza. X448 (1.002.147/18)

24. Denegar a D.L.F.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para obrador de pastelería con despacho de venta sito en la calle Doce de Octubre, 19, local derecho, de Zaragoza. X448 (1.323.623/19)

25. Denegar a Grupo Inmobiliario Promaher, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para alquiler de salas destinadas a ensayos musicales en nave sita en la Ctra. de Castellón, km. 3,200 [Zaragoza]. X448 (1.477.972/18)

26. Denegar a Maquinza, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación de nave destinada a reparación de maquinaria de frío industrial sito en polígono industrial Ciudad del Transporte, n.º 19, calle A, de Zaragoza. X448 (546.078/20)

27. Desestimar la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón instada por D.J.L. en representación de Faster 7000 Sport, S.L., para centro de enseñanzas deportivas en C/ Ibón de Estanés, n.º 10-12, local. X415 (18.066/22)

28. Aceptar el desistimiento efectuado por O.D.G. en representación de Edosmacane Travel, S.L.U., a su solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de heladería sita en Plaza Reina Sofía, n.º 1. X415 (11.288/21)

29. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras y actividad afecta a la Ley 11/05, de espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón instada por Terraza Vitoria 26, S.L., para bar-restaurante en C/ Francisco Vitoria, n.º 26. X415 (101.197/21)

30. Desestimar la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón presentada por A.A.M.C. en representación de Tchef Eventos 19, S.L., para legalización de establecimiento sito en C/ Tomás Edison, n.º 9, cuadruplicado. X415 (12.608/23)

31. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras y actividad afecta a la Ley 11/05, de espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón instada por L.E.R.C. para celebración de eventos en local en C/ Pedro Saputo, n.º 4. X415 (17.259/23)

32. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por Mañopark, S.L., contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia de Urbanismo de 2 de octubre de 2023, que denegaba la solicitud de licencia para la actividad de sala de actividades recreativas en C/ San Antonio Mª Claret, n.º 4. X479 (77.976/23)

33. Desestimar la solicitud de licencia municipal de obras para legalización del acondicionamiento de dos naves y licencia ambiental de actividad clasificada para fabricación y comercialización de cerraduras electrónicas, controles de acceso, cajas fuertes y minabares instada por Omnitec Systems, S.L. en C/ Retama, 20 y 22, naves A3.15 y A.3.16. X403 (1.045.603/19)

34. Conceder a Universidad de Zaragoza licencia urbanística para sustitución de climatización y bomba de calor en la biblioteca de Facultad de Economía y Empresa en P.º Gran Vía, n.º 2. 34915 (41.469/23)

35. Denegar a Esciencia Eventos Científicos, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de nave para almacén y oficina de empresa en local sito en Polígono Industrial San Valero, nave 91, carretera de Castellón, km. 232, La Cartuja, de Zaragoza. X448 (270.579/20)

36. Denegar a D.N.Z.G. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para local destinado a academia de enseñanza de interpretación y canto y repaso de enseñanzas de primaria, secundaria y bachillerato, en calle Poeta León Felipe, 6, local, de Zaragoza. X448 (846.893/19)

37. Conceder a Peñatelera, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar-Cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] en C/ Alfonso I, n.º 14, y Plaza del Sas n.º 8. X415 (20.376/23)

38. Conceder a Matisse Hostelera, S.L., licencia urbanística, para cafetería y venta al por menor, [epígrafe III.1] en C/ Cinco de Marzo, n.º 18. X495 (20.437/23)

39. Conceder a Z. W. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para Bar-Cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] en C/ Bienal del Arte, n.º 14. X415 (21.371/22)

40. Conceder a Comercial Coimbra, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para bar, cafetería y comercio al por menor de alimentación, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] en C/ Lagos de Coronas, n.º 4, local 2. X415 (52.983/22)

41. Quedar enterado de la sucesión en la condición de interesado, pasando a ser titular del presente expediente M. B. P. y conceder a M. B. P. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para cafetería-restaurante, [epígrafes III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] en C/ María Moliner, n.º 4. X415 (61.097/22)

42. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de reparación de vehículos en Escatrón, Núm. 31, a solicitud de Maswer Technical Services, S.L.U. X547 (70.046/21)

43. Conceder licencia de inicio de actividad para fabricación de jabones y detergentes en Malpica II, Calle A, Núm. 51, a solicitud de Euroquímica, S.A. X547 (587.648/20)

44. Denegar licencia de inicio de actividad para planta de fabricación de hormigón en Carretera de Valmadrid km. 0,4, 50720, La Cartuja Baja, a solicitud de Hormigones Arga, S.A. X547 (48.558/23)

45. Denegar licencia de inicio de actividad para ampliación de nave destinada a elaborar productos de la pesca en Mercazaragoza, C/ P, parc. 29, a solicitud de Skanfisk Seafood, S.L. X547 (545.582/19)

46. Denegar licencia de inicio de actividad para almacén distribuidor de material eléctrico en Castellón, Carretera, km. 3, nave 3, Pol. Ind. San Carlos, a solicitud de Cardeluz, S.L. X547 (405.605/19)

47. Denegar licencia de inicio de actividad para clasificación de residuos plásticos y recogida y almacenamiento de residuos peligrosos y no peligrosos en Osca, Núm. 20, naves 12-13, Pol. PlaZa, a solicitud de Acteco Productos y Servicios, S.L. X547 (1.184.651/18)

48. Conceder licencia de funcionamiento a Groenlandia Park, S.L., para la actividad de bar, restaurante denominada Selvatik, en Av. R. Sainz Varanda, n.º 18, local 1. X548 (76.144/22)

49. Conceder licencia de funcionamiento a Panadería Cafetería Tisan, S.L., para la actividad de bar, cafetería, denominada Panadería Cafetería Granier, en calle Cinco de Marzo, n.º 7. X548 (1.001/22)

50. Conceder licencia de funcionamiento a Los Patos Hostelera, S.L., para la actividad de bar, cafetería denominada Los Patos, en Avenida de Navarra, n.º 69. X548 (18.443/23)

51. Denegar licencia de funcionamiento, a Createflow Group, S.L., para la actividad de bar, cafetería denominada Artisan, en calle Cosuenda, n.º 15. X548 (88.038/22)

52. Denegar licencia de funcionamiento a I.D.C.O.M. para la actividad de bar denominada La Bodeguilla de las Fuentes, en calle Fray Luis Urbano, n.º 40. X548 (79.878/22)

53. Denegar licencia de funcionamiento a Synergym Holding, S.L., para la actividad de centro deportivo denominada Synergym, en calle Santiago, n.º 22-24. X548 (73.437/22)

54. Denegar licencia de funcionamiento Asociación Cultural y Recreativa Peña Los Chachos para la actividad de Asociación Cultural con actuaciones en vivo denominada Peña Los Chachos, en calle Santa Rosa, n.º 6. X548 (59.158/22)

55. Denegar licencia de funcionamiento a Torre Vara Miralbueno, S.L., para la actividad de bar denominada Torre Vara, en calle Ibón Astún, Mrl., n.º 6. X548 (60.505/23)

56. Denegar licencia de funcionamiento a Global Hostelería 2022, S.L., para la actividad de discoteca denominada Sala López, en calle Sixto Celorrio, n.º 2-4-6. X548 (57.105/23)

57. Denegar licencia de funcionamiento a Silubo, S.L., para la actividad de bar, restaurante denominada Silubo, en calle Arzobispo Apaolaza, n.º 6. X548 (33.173/23)

58. Denegar licencia de funcionamiento a M.M.A. para la actividad de restaurante denominada A Roma Masa, en calle Juan Carlos I Borbón, n.º 22. X548 (31.530/23)

59. Denegar licencia de funcionamiento, a Japamardi, S.L., para la actividad de bar, cafetería, denominada Vermut, en Pl. Ntra. Sra. del Carmen, n.º 11. X548 (15.771/23)

60. Tener por desistido a J.M.M.V. relativa a la actividad de bar, en Gl. José R. Arana, Sis. n.º 12. X548 (53.092/23)

61. Aceptar el desistimiento formulado por Jonhei Global, S.L., de su licencia de funcionamiento de la actividad de bar, cafetería, en calle León XIII, n.º 2. X548 (12.649/23)

62. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por A.M.M. en representación el Gym Iberia, S.L., contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 6/011/23 [expte. n.º 80456/2023], por el que se denegó la licencia de funcionamiento para la actividad de gimnasio, en Avenida Cataluña, 55-59. X548 (80.456/23)

63. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de reparación y compraventa de motos y accesorios en Coimbra [Ciudad], Núm. 4, local, a solicitud de A.G.H.. X547 (4.012/23)

64. Conceder a Composturas Aragón, S.L., licencia urbanística para taller de zurcido y juegos de escape [scape room], afecta a la Ley 11/2005, de 26 de diciembre, de espectáculos públicos y actividad recreativa de Aragón en Calle Miguel Servet, n.º 7. X495 (75.402/23)

Departamento de Información y Control de la Edificación y la Actividad Urbanística

Servicio de Disciplina Urbanística

65. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido aguas fecales proveniente del local, en C/ Palladio, Andrea, n.º 14, realizadas por Estudio Fotografía Natalia Albe. X879 (45.235/23)

66. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido aguas fecales al pozo mslink 29150 que forma parte de la red de pluviales, en C/ Ciudadano Kane, n.º 7, realizadas por C.P. Ciudadano Kane, 7. X879 (42.135/23)

67. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido del inmueble se realiza a través de un ramal particular que deriva al Río Huerva, en C/ Zumalacárregui, Tomás, n.º 36, realizadas por C.C.S. X879 (40.403/23)

68. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido del inmueble se realiza a través de un ramal particular que deriva al Río Huerva, en C/ Zumalacárregui, Tomás, n.º 34, realizadas por C.P. Zumalacárregui, 34. X879 (40.402/23)

69. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido del inmueble se realiza a través de un ramal particular que deriva al Río Huerva, en C/ Cervantes, Miguel de, n.º 25, realizadas por A.V.B. X879 (40.397/23)

70. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de 2 casas prefabricadas en parcela tipo H-61-11 H2, en C/ Palos, Los, n.º 6, realizadas por J.DS.M. X879 (44.977/23)

71. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de ampliación antepecho existente a base de cerrajería metálica así como acumulación de elementos de obra y otros de derribo, en Cn. Olmera, de la, Grp., n.º 9, casa 21, Grp., realizadas por LF.A.G. X879 (44.493/23) RETIRADO

72. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de realizar obras de cerramiento y de instalación chimenea en terraza, en C/ Servet, Miguel, n.º 18, esc. 1ª-7.º, B, realizadas por A.B.M. X879 (42.963/23)

73. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de ampliación de vivienda habitual con dos cuerpos cerrando la parte inferior de la vivienda. Se ha realizado muro perimetral de bloques de hormigón de gran altura, se ha ejecutado una losa de hormigón y posterior relleno de tierra en la parte aterrazada de la finca con eliminación de arbolado y colocación de nuevo portón de acceso a la finca, en C/ En medio, Mnz., s/n, realizadas por V.G.A. X879 (40.357/23) Retirado

74. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de uso de locales como viviendas, en C/ Cerezo, Mariano, n.º 40, realizadas por A.C.V. X879 (38.724/23)

75. Finalizar procedimiento restablecimiento orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 07/03/23 en relación con las obras de reparación llave de paso dejando en mal estado acera y calzada, realizadas por Valsania en C/ Gabriel Gombao, 38, por haber restablecido. X879 (77.487/22)

76. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de colocación aparato de aire acondicionado en patio luces cuyas dimensiones no cumplen las mínimas exigidas, en C/ San Lázaro, n.º 3, 4.º, B, realizadas por M.S.L. X879 (52.906/23)

77. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con instalación en fachada aparato de aire acondicionado, en C/ Santa Inés, n.º 22, esc. 2, 6.º D, realizadas por R.B.P. X879 (52.096/23)

78. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con uso de local como vivienda, en C/ García Abril, Antón, n.º 37, interior, local A, realizadas por MA.E.B. X879 (50.337/23)

79. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con uso de local como vivienda, en C/ García Abril, Antón, n.º 37, interior, local B, realizadas por JM.P.R. X879 (50.329/23)

80. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de uso de local como vivienda, en C/ Alvar López, Manuel, s/n, realizadas por M.M.D. X879 (50.324/23)

81. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido de aguas fecales proveniente de la Comunidad de Propietarios al pozo de registro Mslink 35581 que forma parte de la red de pluviales, en C/ Palladio, Andrea, n.º 24, realizadas por C.P. Andrea Palladio, 24. X879 (49.565/23)

82. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido de aguas fecales al pozo de registro mslink 35511 que forma parte de la red de pluviales, en C/ Carnaval de Venecia, n.º 12, realizadas por Academia de Inglés Kids&Us. X879 (48.664/23)

83. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de vertido de aguas fecales a la red de pluviales, en Ps. Olvidados, de los, n.º 53, realizadas por Domino'S Pizza. X879 (48.660/23)

84. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cerrar terraza con carpintería de aluminio y vidrio, en C/ Bermejo, Luis, n.º 6, 11.º, D, realizadas por P.P.G. X879 (47.544/23)

85. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación armario de obra de grandes dimensiones en terraza comunitaria, en C/ San Agustín, n.º 11, 1.º Dcha., realizadas por J.S.R. X879 (46.479/23)

86. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de mampara de madera y antepecho en la barandilla de la terraza, en C/ Servet, Miguel, n.º 11, 2.º-4ª, realizadas por E.A.M. X879 (82.727/21)

87. Incoar a JA.P.J. expediente sancionador por ampliación vivienda unifamiliar no autorizada ya que se trata de una edificación disconforme con el Plan General y sobrepasa la limitación de altura para las edificaciones auxiliares establecidas en las Normas Urbanísticas del Plan General en C/ Huerta Honda, Sis. n.º 9 bajo. X879 (92.059/22)

88. Incoar a A.V.B. expediente sancionador por colocación valla que divide en 2 partes zona común del inmueble en C/ Poeta Marco Marcial, n.º 6, entres. 3. X879 (71.699/22)

89. Incoar a Digi Spain Telecomunicaciones, S.L., expediente sancionador por colocación cableado sobre fachadas de viviendas y ocupación de acera para tal actividad en C/ Mesones de Isuela, n.º 8 -10. X879 (19.409/22)

90. Incoar a Y.Z. expediente sancionador por aumento de la edificabilidad mediante realización de actos de edificación o uso de suelo sin título habilitante, aprovechamiento de bajocubierta a través de apertura en techo y colocación escalera en C/ Julián Ribera, n.º 18 4.º B. X879 (74.689/21)

91. Imponer a Nafus'50, S.L., la sanción de 10.000 euros por reforma integral de vivienda realizando una distribución nueva del piso añadiendo terrazas delantera y trasera aumentando la edificabilidad en Av. Cesáreo Alierta, n.º 103, 3.º-3ª. X879 (11.898/22)

92. Requerir a Asociación El Desfase titular de la actividad de Peña sita en C/ Sol, n.º 16, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (51.748 /23)

93. Requerir a M.A.A. titular de la actividad de peña sita en C/Artigas, José Gerv., n.º 3, local para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804 (39.312 /23)

94. Incoar procedimiento sancionador a Roberto Salvador Properties, S.L., titular de la actividad de alquiler de trasteros sita en C/Inglaterra, n.º 54, local por sobrepasar en 19 dB el nivel máximo permitido por horarios y decibelios. X804 (516/24)

95. Incoar procedimiento sancionador a C.N.J. respecto a la actividad de bar con música, denominada Tenerife sita en C/ Pedro Villacampa, n.º 48, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. [medidas de prevención] X805 (97.220/22)

96. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar con música denominada La Vie Est Belle, sita en la C/ Antonio Mompeón Motos, n.º 3, con titular M.T.M.N.E. [horarios] X805 (76.399/22)

97. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Belvedere, sita en la C/ María Lostal, n.º 25, Zona Saturada E, con titular Jedo y Cabretti, S.L. [horarios] X805 (76.387/22)

98. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, restaurante denominada Mordisco, sita en Paseo Tierno Galván, n.º 8, con titular 2 M Hostelería 2018, S.L. [horarios] X805 (69.033/22)

99. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Oisi, sita en Cn. El Pilón, Mrl., n.º 80, Local 2, con titular Don Gourmet, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48, epígrafe C, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [dedicación distinta] X805 (44.412/23)

100. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música, cafetería, rte. -actvdes sucesivas-, sita en la C/ Antonio Beltrán Martínez, Pla, n.º 1, con titular Garnet Café S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (76.403/22)

101. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada La Vie Est Belle, sita en la C/Antonio Mompeón Motos, n.º 3, con titular M.T.M.N.E., de conformidad con el art. 48, apartado E, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (76.385/22)

102. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Luna Llena, sita en la C/ Borja, n.º 49, con titular L.A.A., de conformidad con el art. 48, apartado E, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] (76.379/22)

103. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada Rogelios, sita en C/ Eduardo Ibarra, n.º 10, con titular Restaurante Nuevo Rogelios Zaragoza, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48, epígrafe C, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [dedicación distinta] X805 (76.273/22)

104. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada 100 Montaditos, sita en la Ps. Fernando Católico, n.º 2, Local, con titular City Hostelera, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (76.255/22)

105. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Ronda, sita en C/ Córdoba, n.º 1, con titular M.T.P.P. por infracción administrativa prevista en el artículo 48, epígrafe C, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [dedicación distinta] X805 (70.277/22)

106. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada Praga, sita en la Plaza De Santa Cruz, n.º 13-15, Zona Saturada D, con titular Coconut Los Sitios, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (69.385/22)

107. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Dama, sita en la C/ Matías Maluenda, n.º 9, Local 1 -acceso por C/ Carmelo Betore-, con titular Hostelería Zaragozana Ismacris, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (69.381/22)

108. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Entre dos Tierras, sita en la C/ Lausana, n.º 3, Zona Saturada M, con titular I.M.I., por infracción administrativa prevista en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805 (69.375/22)

109. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada Goyesco, sita en C/ Manuel Lasala, n.º 44, con titular Maza Neguri Restauración, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48, epígrafe C, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [dedicación distinta] X805 (69.333/22)

110. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería, denominada La Cuqui, sita en la C/ La Lista de Schindler, n.º 37, con titular Pastelería La Cuqui, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (69.327/22)

111. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de festival de música denominada Tres Mares, sita en la Ps. Echegaray y Caballero, n.º 101, con titular Ada Ebro Hostelería, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (61.644/22)

112. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Burbujas 2, sita en C/ Fray Juan Regla, n.º 10-12, con titular J.L.S.M.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 48, epígrafe C, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [dedicación distinta] X805 (60.962/22)

113. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de gimnasio denominada Gimnasio “Alberto Hiciano Center”, sita en la C/ Silvestre Pérez, n.º 13, local, con titular M.P.B.C., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de actividad y de funcionamiento] X805 (55.564/22)

114. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Años Ochenta, sita en la C/ Arquitecto Yarza, n.º 3, Zona Saturada E, con titular Lacis Restauración, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (54.837/22)

115. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Montezuma, sita en la Avenida San José, n.º 97, con titular Wu Zhou 2010, S.C., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (54.833/22)

116. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de centro deportivo cultural denominada Santiago, sita en C/ Político Augusto Bebel, n.º 16, con titular Fundación Caja Inmaculada por infracción administrativa prevista en el artículo 48, epígrafe C, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [dedicación distinta] X805 (51.241/22). RETIRADO

117. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música denominada Los Angeles, sita en la C/ José María Lacarra de Miguel, n.º 29, local 11, Zona Saturada E, con titular La Café 2019, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (51.238/22)

118. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Niko, sita en C/ Barón de Warsage n.º 6, con titular Q.C., por infracción administrativa prevista en el artículo 48, epígrafe C, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [dedicación distinta] X805 (51.222/22)

119. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar especial denominada Tal Y Cual, sita en la C/ Francisco de Vitoria, n.º 27, Zona Saturada E, con titular Tresga, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado E, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (51.217/22)

120. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Terminal, sita en la C/ Tomás Zumalacárregui, n.º 34, Zona Saturada B, con titular B.C.S., por infracción administrativa prevista en el artículo 43.4 b) de la Ley 7/2010, de 18 de noviembre, de protección contra la contaminación acústica de Aragón. [molestias ruidos] X805 (49.582/23)

121. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de cafetería denominada Oisi, sita en la Cn. El Pilón, Mrl., n.º 80, Local 2, con titular Don Gourmet, S.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (13.030/23)

122. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar sita en la C/ Pablo Casals, n.º 8 -acceso por C/ Gabriel Celaya-, con titular X.G., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (77.801/22)

123. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería, denominada Ran Ran, sita en la Vía Hispanidad, n.º 96, con titular X.Z., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (69.044/22)

124. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, heladería denominada Rosita, sita en la C/ Lausana, n.º 6, con titular L.Z., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (64.875/22)

125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante, denominada Emperador, sita en la Pl. Emperador Carlos, n.º 2, con titular Z.Z., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (61.636/22)

126. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Chopera, sita en la C/ G. Gómez Avellaneda, n.º 67, con titular S.X.X., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (61.627/22)

127. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Entre Dos Tierras, sita en la C/ Lausana, n.º 3, Zona Saturada M, con titular I.M.I. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (53.341/22)

128. Imponer a D.B.A. en calidad de titular de la actividad de bar con música denominada El garito de Gareta, sita en C/ Rincón, 5, la sanción de 900,00 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48, apartado E, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (34.595/22)

129. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de gimnasio denominada Basic Fit, sita en la Av. Pablo Gargallo, n.º 108, con titular Basic Fit Spain, S.A., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (27.936/22)

130. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar denominada La Tasquilla de Ramona y Vicente, sita en la C/ Federico Ozanam, n.º 79, con titular Bistro Viaury, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (27.928/22)

131. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de restaurante denominada Doner Kebab, sita en la Av. Pablo Gargallo, n.º 67, con titular Kebab Aragón, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (27.888/22)

132. Imponer la sanción de 601,00 euros a la actividad de bar, cafetería denominada Tabernalia de los Estudiantes, sita en la C/ Martincho, n.º 19 -acceso por Avda. Estudiantes-, con titular A.M.B.V. de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (27.838/22)

133. Imponer la sanción de 1.500,00 euros a la actividad de bar denominada El Rey Kebab, sita en la C/ Antonio Mompeón Motos, n.º 20, con titular I.A., de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (26.950/22)

134. Imponer a A.A.M. en calidad de titular de la actividad de Pub denominada Hadas y Duendes, sita en C/ Bernardo Fita, 8-14, la sanción de 900,00 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48, apartado E, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (23.932/22)

135. Imponer a I.A.C. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Good Vibes, sita en C/ Demetrio Galán Bergua, 19, la sanción de 601,00 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de seguro] X805 (12.382/22)

136. Imponer la sanción de 900,00 euros a la actividad de bar denominada Valle De Los Reyes, sita en la C/ Bolivia, n.º 46, con titular D.V.M.A. de conformidad con el art. 48, apartado A, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [carecer de licencia de funcionamiento] X805 (12.361/22)

137. Imponer a R.E.F.G. en calidad de titular de la actividad de bar, Bar Con Música -actividades sucesivas- denominada Tropical, sita en C/ Murallas Romanas, 6, la sanción de 601,00 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48, apartado E, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [exceso de aforo] X805 (18.883/22)

138. Imponer la sanción de 3.000,00 euros a la actividad de bar denominada El Cartujano, sita en la C/ Pilar Cavero Jadraque, n.º 3-5, Zona Saturada M, con titular Cervecería Ana Julián, S.C., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (97.229/22)

139. Imponer la sanción de 1.500,00 euros a la actividad de bar denominada La Taberna De Wiliam Wallace, sita en la C/ Rodríguez, Ventura, n.º 4, con titular M.A.A.T. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48, apartado J, de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. [horarios] X805 (18.953/22)

140. Imponer la sanción de 900,00 euros a la actividad de bar denominada Las Barricas, sita en la C/ Inglaterra, n.º 25, con titular M.L.M.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (89.543/22)

141. Imponer a la actividad de bar denominada El Cubetazo, sita en la C/ Santa Teresita, n.º 5, entrada por C/ San Rafael, con titular A.J.M.J, la sanción de 601,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (64.880/22)

142. Imponer a la actividad de bar denominada Sabor Latino, sita en la C/ L. Torres Quevedo, n.º 7, con titular L.V.G.M., la sanción de 601,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (9.002/22)

143. Imponer a la actividad de bar con música denominada El Jardín del Temple, sita en la C/ Temple, n.º 18, Zona Saturada C, con titular El Jardín del Temple, S.L., la sanción de 900,00 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. [horarios] X805 (8.998/22)

Servicio de Inspección Urbanística

144. Requerir a la propiedad del solar sito en Avda. Puente del Pilar / Jacinto Corralé [Referencia Catastral: 75422-06], para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza del solar, vallado del mismo y revoco de las medianeras X237 (70.200/22)

145. Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Manuel Lacruz, 22 [Referencia Catastral 70434-24], para que proceda en el plazo de tres meses a la limpieza del solar y al vallado del mismo X237 (76.529/23)

146. Revocar a instancia de la propiedad de la finca sita en C/ Mariano Turmo, 14, la multa coercitiva aprobada por acuerdo de fecha 02 de octubre de 2023 por incumplimiento del deber de conservación requerido por acuerdo de fecha 21 de diciembre de 2020. X611 (97.401/21)

147. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en calle Morera, 5, desestimar alegaciones y remitir al cobro a la propiedad. X253 (99.831/22)

148. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en Avda. Compromiso de Caspe, 83, remitir al cobro a la propiedad. X253 (73.390/23)

149. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en Camino Bárboles, 405 [GRP], remitir al cobro a la propiedad. X253 (78.089/23)

150. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en C/ Norte con C/ José Antonio Rey del Corral [SIS], remitir al cobro a la propiedad. X253 (78.088/23)

151. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en Avda. Cataluña, 58, remitir al cobro a la propiedad. X253 (78.084/23)

Departamento de Ordenación y Gestión Urbanística

Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística

152. Denegar licencia parcelación en parcelas 8A y 8B Urbanización Colonia de San Lamberto a instancia de T.P.S. X109 (62.588/22)

Se levanta la sesión a las 9:10 horas.

Zaragoza, 22 de enero de 2024. — El secretario del Consejo de Gerencia, Fernando Benedicto Armengol. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Víctor M. Serrano Entío.