

SECCIÓN QUINTA

Núm. 8.032

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

ÁREA DE URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD

Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo

RELACIÓN de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 12 de septiembre de 2018.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión ordinaria, en el salón de plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:10 horas, bajo la presidencia de don Pablo Muñoz San Pío (ZeC), con asistencia de los concejales don Pablo Hajar Bayarte, en sustitución de don Pedro Santistevé Roche, y doña Teresa Artigas Sanz (ZeC), don Pedro Navarro López (PP), doña Lola Ranera Gómez (PSOE) y don Alberto Casañal Pina (Cs). Asiste don Carmelo Asensio Bueno, en sustitución de doña Leticia Crespo Mir (CHA).

Antes de someterse a votación el punto 10 abandona la sesión doña Lola Ranera Gómez (PSOE).

No asisten doña María Reyes Campillo Castells, doña María Navarro Viscasillas y don Ángel Lorén Villa (PP) y don Roberto Fernández García (PSOE).

Asisten don Miguel Angel Abadía Iguacén, gerente de Urbanismo; don Luis Zubero Imaz, en calidad de interventor, y don Fernando Benedicto Armengol, titular del Órgano de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de secretario.

Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 25 de julio de 2018, sin que se formulen observaciones ni rectificaciones.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

Oficina Jurídico-Técnica del Área de Urbanismo y Sostenibilidad

Servicio Administrativo de Urbanismo

1. Quedar enterado del auto que acuerda acceder a la medida cautelar de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia que impuso a M.M.Y.V. una sanción de 6.000 euros por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en la construcción de un vallado de hormigón y verja en finca sita en la carretera de Logroño, kilómetro 7,8. (PA núm. 218/2018). (983.118/18 y 888.631/18).

2. Quedar enterado de la sentencia firme desfavorable a los intereses municipales que estima el recurso interpuesto por J.F.P.C. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le impuso una sanción de 3.000 euros por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en pintura de fachada de local contraviniendo las normas urbanísticas del Plan General, sito en la plaza de San Felipe-calle Candalija, número 12. (358/217). (961.960/18 y 918.619/18).

3. Quedar enterado de la sentencia firme favorable a los intereses municipales confirmada en apelación, que desestima recurso interpuesto por Servicios Protocolarios, S.L.L., contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le requirió la clausura de la actividad de velatorio en la calle Mosén Pantaleón Benedí, número 3, del barrio de Casetas. (PO núm. 206/2014). (961.886/18, 1.165.836/17 y 387.036/15).

4. Quedar enterado de la sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 1.ª, del Tribunal Superior de Justicia de Aragón, que desestima recurso de apelación interpuesto por la Asociación de Vecinos Ebro La Almozara contra el auto que denegó la medida cautelar de paralización de las obras de edificación de ciento veintiséis viviendas en plaza de Europa, número 2. (PO núm. 129/2017). (1.015.029/18).

5. Quedar enterado de la sentencia firme desfavorable a los intereses municipales que estima el recurso interpuesto por F.J.C.M. contra acuerdo del Consejo de



Gerencia que revocó la licencia de apertura concedida para la actividad de bar en local sito en calle Pedro María Ric, número 19. (PO núm. 223/2015). (1.022.623/18 y 878.772/18).

Dirección de Servicios de Estudios y Programas de Suelo y Vivienda

Servicio de Licencias Urbanísticas

6. Admitir el acceso a garaje desde calle de malla básica de acuerdo con el informe del Servicio de Movilidad Urbana de fecha 10 de julio de 2018, en solar sito en avenida de Cataluña, número 14. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento (se proyectan catorce plazas, siendo la dotación mínima exigible de doce), conceder a Crowdinvest Zgz, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de doce viviendas, doce trasteros y catorce plazas de estacionamiento, sito en avenida de Cataluña, número 14, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (648.699/18).

7. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento (se proyectan veintiséis plazas, siendo la dotación mínima exigible de catorce), conceder a Efitem Empresarial, S.L., licencia urbanística de rehabilitación integral y unión de dos edificios para trece viviendas, trece trasteros, veintiséis plazas de estacionamiento y local, en calle Predicadores, números 123 y 125, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (1.244.051/17).

8. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento (se proyectan setenta y dos plazas, siendo la dotación mínima exigible de sesenta y siete, cincuenta para viviendas, nueve para locales comerciales y ocho para otros usos), conceder a Iber Activos Inmobiliarios, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de treinta y seis viviendas (planta 2.^a a 5.^a), quince oficinas (planta 1.^a), treinta y seis trasteros y setenta y dos plazas de estacionamiento y local, sito en calle Rallo Lahoz, números 27-29, y calle Ismael Hipólito Lor Vicente, número 5 (parcela M-2 del AC-56 San Lamberto), según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (359.104/18).

9. Conceder a Terrenos Nueva Ribera, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de ochenta y una viviendas, ochenta y un trasteros y noventa y cinco estacionamientos y acondicionamiento de espacios libres, sito en calle Enriqueta Castejón, número 2 (edificio R1 en parcela A1, manzana 1.1 del AI F-51-3), según proyecto básico, aprobar la predeterminación de fases de desarrollo de la licencia al proyecto básico en un total de dos fases de ejecución y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución (fase 1 y fase 2) que desarrolla el proyecto básico sin modificaciones. X404. (152.790/18).

10. Conceder a Tranvías Urbanos de Zaragoza, S.L., licencia urbanística con carácter provisional "a precario" para la construcción de una sala de descanso para los trabajadores, situada en calle Jardín de Alá, sin número, de Valdespartera (porción de 57 metros cuadrados procedente de las parcelas municipales 89.93 y 89.63), según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (948.795/18).

11. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento, conceder a Parroquia Nuestra Señora del Carmen, Obra Social, licencia urbanística de rehabilitación de edificio existente para cinco viviendas en calle Suiza, número 11, según proyecto básico. X407. (560.009/18).

12. Conceder al Instituto de Educación Secundaria Itaca licencia urbanística para ejecución de cimentación para futura cubierta en instalación deportiva elemental en Instituto de Educación Secundaria Itaca, sito en avenida de los Estudiantes, número 1, del barrio de Santa Isabel, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (1.051.473/18).

13. Quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución presentado por Familia Beamonte Gómez, C.B., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 7 de junio de 2017,

en expediente número 1.210.239/2014, para ampliación de una planta más, de tres viviendas, en edificio existente sito en calle Juliana Larena, número 1. X404. (657.563/18).

14. Conceder a J.C.C.C. licencia de legalización de las obras realizadas de construcción de piscina privada en parcela de vivienda unifamiliar situada en la calle Marcelino Alvarez, número 43, casa 5. X404. (713.061/18).

15. Desestimar por extemporáneo a Espacio Publicidad Exterior, S.A., el recurso de reposición contra la resolución del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión celebrada el 23 de mayo de 2018 (expte. 838.387/15), que desestimó la licencia de legalización para tres carteleras publicitarias situadas en autovía de Logroño, kilómetro 2.20. X472. (925.687/18).

16. Aceptar a Compañía Promotora de Construcciones Urbanas, S.L., el desistimiento del recurso de reposición, previo al contencioso administrativo, contra la resolución del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión celebrada el 6 de julio de 2016 (expte. 456.364/16) que tuvo por desistido de la petición de licencia urbanística para la instalación de un soporte publicitario situado en calle Franz Schubert-Joseph Haydn (parcela RU 1 de Rosales del Canal). X412. (945.490/16 y 838.200/18).

17. Rectificar de oficio el error material producido en los apartados segundo y tercero del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 25 de abril de 2018 (expte. 370.429/2017 y 678.904/15) y desestimar a Andofa el recurso de reposición contra la resolución del Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión celebrada el 25 de abril de 2018 en cuanto a la legalización de la cartelera publicitaria sita en calle Miguel Servet, número 177. X472. (768.300/18).

18. Aceptar a P.J.G.L., actuando en representación de Mutualidad Mercantil, S.A., la renuncia a la licencia urbanística concedida en acuerdo del Consejo de Gerencia de 19 de junio de 2014, en expediente 878.604/2014, al proyecto básico y de ejecución para la remodelación de las plantas 4.ª y 5.ª del edificio sito en calle Miguel Servet, número 20. X469. (978.103/18).

19. Admitir a E.R.S., actuando en representación de Grupo S.M. Cinco, S.A., segunda prórroga de un año de plazo para el inicio de las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de julio de 2016 en expediente número 654.025/2016, para la construcción de un edificio de quince viviendas, trasteros, treinta estacionamientos y locales sito en calle Sanclemente, número 12. (982.538/18).

Dirección de Servicios de Intervención Urbanística y Disciplina

20. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 6, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.º del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 8807314XM7180H. (1.521.185/17).

21. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.ºc del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 2737104XM7123F. (437.814/18).

22. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 12, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.ºc del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 3058821XM8235G. (551.880/18).

23. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.ºc del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 4045807XM8144E. (585.854/18).

24. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.ºc del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 2734119XM7123D. (686.889/18).

25. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.º del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 000800800XM61D. (836.025/18).

Servicio de Licencias de Actividad

26. Conceder a la Dirección General de Tráfico (Jefatura Provincial Zaragoza) licencia urbanística y apertura para acondicionamiento de pistas de exámenes y de pabellón en carretera del Aeropuerto, p.k. 5,7. X414. (679.272/18).

27. Conceder a Oromas, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para modificación de fábrica de pastas alimenticias (molesta, nociva y peligrosa por riesgo de explosión e incendio, emisiones a la atmósfera, humos, olores, polvo, vibraciones y ruido) y licencia urbanística para legalización de almacén, cuadro eléctrico, sala de bombas, almacén de palets y plataformas de mantenimiento en silos sémola 1 y silos sémola 2, sito en polígono industrial de Malpica, calle E, número 28. X403. (1.112.136/15 y 710.935/17). (Queda retirado del orden del día a propuesta del gerente de Urbanismo).

28. Conceder a S.D. Tiro de Pichón licencia urbanística para cubrimiento de pista de pádel en avenida de la Almozara, número 56. X408. (1.125.423/17).

29. Aceptar la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento (trescientas cincuenta y ocho plazas de estacionamiento proyectadas frente a ciento once plazas necesarias) y conceder a Inmobiliaria Bricolaje Bricoman, S.L.U., licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de productos de la construcción (molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y almacenamiento de productos o materias combustibles o inflamables) y licencia urbanística para almacén de productos de la construcción con venta minorista sito en calle Alejandro Volta, número 1. X403. (1.442.494/17).

30. Conceder a Estación de Servicio La Cartuja, S.L., licencia obra para instalación de depósito superficial con dispensador para suministro de adblue en estación de servicio sita en carretera de Castellón, p.k. 233,15 M.D (La Cartuja Baja). X403. (476.034/18).

31. Conceder a Avanza Zaragoza, S.A.U., licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para estación depuradora de aguas residuales dentro de las instalaciones de la empresa (molesta por ruidos, vibraciones y aguas residuales contaminadas) sita en Servet, Miguel, 199. X403. (532.466/17).

32. Conceder a Tereos Starch & Sweet, S.A.U., licencia urbanística para instalación de tanque de 200 m2 para dosificador de enzima en avenida de Salvador Allende, 76-78. X403. (735.637/18, 959.356/18 y 1.073.390/18).

33. Conceder a Colegio Calasancio Escolapios licencia urbanística y apertura de adecuación interior de aulas y mejora de accesibilidad en colegio sito en calle Sevilla, número 19. X414. (792.549/18).

34. Conceder a Colegio Cristo Rey Escolapios licencia urbanística y de apertura para adecuación interior parcial de aulas en planta primera de colegio sito en avenida de la Academia General Militar, número 80. X414. (792.574/18).

35. Conceder a Colegio Británico de Aragón licencia urbanística al proyecto de ejecución de demolición parcial y reforma de aulario en colegio británico en carretera de Valencia, kilómetro 8,5, que desarrolla sin modificaciones el proyecto básico que obtuvo licencia por resolución del Consejo de Gerencia de fecha 23 de mayo de 2018 en expediente 1.468.246/17. X403. (839.916/18).

36. Aceptar el desistimiento de Lurmon, S.L., para la actividad de cafetería sita en la calle Canfranc, número 6 (expte. 311.130/18). X457. (1.004.530/18 y 311.130/18).

37. Conceder a Jogeyadara Restauradores, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de bar restaurante (ampliación) (epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Santa Nunila, 5, Santa Isabel, sector 71-3. X415. (1.067.946/17).

38. Conceder a Codere Apuestas Aragons, S.L.U., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de centro de apuestas deportivas (epígrafe III.21 del Anexo Decreto Autonómico 220/06), a desarrollar en local sito en Santa Lucía, 2. X415. (1.153.400/17).

39. Conceder a Laparrilla Calanda, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos

BO P O B

de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de bar-restaurante (epígrafe III.1 y III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06), a desarrollar en local sito en Ps. de Calanda, 80. X415. (1.244.148/17).

40. Conceder a J.L.A.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de discoteca (epígrafe III.5 y III.6 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Galicia, 7, local (Casetas). X415. (1.267.611/17).

41. Conceder a Grancasa So Food, S.L.U. Ur., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de restaurante (epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Poeta M. Zambrano, 35, local 213, C.C. Grancasa. X415. (355.232/18).

42. Conceder a Arejos de Yera, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de restaurante (ampliación) (epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Inocencio Giménez, 3. X415. (553.200/18).

43. Estimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por Albedu Gastro SL contra el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 25 de abril de 2018, que le tuvo por desistido de la solicitud de licencia urbanística para la actividad de cafetería sita en la calle Jardines Reales, número 7, C.C. Puerto Venecia. X478. (760.688/18).

44. Rectificar el error material existente en el apartado primero de la resolución del Consejo de Gerencia de fecha 13 de diciembre de 2017 que concedió a Fundación Ramón Rey Ardid licencia urbanística y de apertura para edificio destinado a residencia de mayores en calle Eduard Grieg (sur), calle Ludvig Van Beethoven (este) y calle Johann Sebastián Bach (oeste). X403. (831.658/18).

45. Aceptar a Transportes J. Carbo, S.L., renuncia a la licencia urbanística para construcción de dos plataformas en muelles sitios en la parcela 83, nave 3, calle A, de Mercazaragoza, en carretera de Cogullada, número 65, concedida por resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo con fecha 20 de abril de 2016 y tramitada en expediente 1.039.479/15. X475. (620.712/18).

46. Denegar a Mercarrus, S.L., solicita licencia ambiental de actividad clasificada para comercio menor de juguetes sito en avenida de Navarra, 180, C.C. Augusta, locales 12, 15, 16 y 17. X417. (1.320.140/16).

47. Denegar a Transportes Ligeros Maltrana la solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada en nave industrial para distribución de paquetería y alquiler de furgonetas, sito en polígono industrial El Portazgo, número 71. X417. (689.100/17).

48. Aceptar el desistimiento formulado por L.E.S.T. de la solicitud de licencia ambiental de actividad para venta al público de productos zosanitarios en establecimiento sito en calle Poeta María Zambrano, número 44. X417. (1.015.983/18 y 1.193.446/17).

49. Denegar a Gestiones y Servicios Baranda, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para taller de reparación de vehículos sita en Pablo Iglesias, 32, local. X417. (473.273/17).

50. Conceder a Nawaz 2012, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para venta de comida preparada (molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases) sita en calle Espoz y Mina, 16, esquina con calle Santa Cruz. X448. (1.172.600/17).

51. Conceder a N.C. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para estudio de grabación (molesta por ruidos y vibraciones) sita en avenida de Compromiso de Caspe, 133. X448. (1.321.961/17).

52. Conceder a Artículos Martínez, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de montaje de trofeos (molesta por ruidos y vibraciones) sita en calle Jaime Ferrán, 9, nave 25, Agrupación Nido (polígono Cogullada) X448. (1.458.632/17).

53. Conceder a Emvet Zaragoza, S.L.P., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica veterinaria (molesta, insalubre y peligrosa por ruidos,



vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes) sita en paseo de María Agustín, 62. X448. (333.694/18).

54. Conceder a Propano Ibérica, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para almacén y venta al por mayor de artículos de material sanitario, fontanería y calefacción (molesta por ruidos y vibraciones) en nave sita en calle Monasterio de las Descalzas Reales, 14. X448. (36.121/18).

55. Conceder a N.R.K. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller mecánico (molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, humos, gases, residuos tóxicos y peligrosos y productos combustibles) sita en calle Caspe, 39. X448. (599.517/17).

56. Conceder a Graphenotech, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para laboratorios y planta de molido de grafito (molesta por ruidos, vibraciones y polvo) sita en calle Virgen del Buen Acuerdo, nave 41. X448. (964.842/17).

Servicio de Disciplina Urbanística

57. Conceder a D.F.G. licencia de ocupación para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras en avenida de Movera, número 35. X461. (833.686/18).

58. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cuatro locales en planta sótano y con acceso independiente, empleados como vivienda siendo su uso prohibido, en calle Ramiro II el Monje, número 3, realizadas por M.P.B.M. X879. (845.597/18).

59. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de anexionar galería para ampliación de vivienda, aumentando superficie construida y edificable, en calle José M. Lacarra de Miguel, número 23, 1.º dcha., realizadas por C.G.T. X879. (845.316/18).

60. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de badén disconforme con la anchura legalizada, en calle Santiago Guallar, número 10, realizadas por Residencia Caser. X450. (816.442/18).

61. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación aérea de cables cruzando la calle, en calle Santa Barbara, número 2, realizadas por Movistar Telefónica de España, S.A.U. X450. (807.407/18).

62. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de colocar aparato de aire acondicionado en fachada edificio inmueble situado entorno protección del Mercado Lanuza, declarado bien de interés cultural, en calle Casta Alvarez, número 2, 4.º, 1.ª planta, realizadas por J.C.P.A. X450. (770.340/18).

63. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de acto de transformación y uso de dos trasteros como vivienda en semisótano incumpliendo la licencia concedida como trastero, en calle Angela Bravo Ortega, número 5, realizadas por Caja España de Inversiones y Banco de Santander. X450. (1.109.310/17).

64. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de construcción en cubierta del edificio, con aumento de superficie, en calle F. Ruiz Sánchez, número 12, 4.º, puerta 28, Santa Isabel, realizadas por J.L.L.L. X450. (1.138.030/16).

65. Requerir a L.E.L.G. para que en el plazo de un mes proceda a adaptar muro a los límites y requisitos establecidos en el art. 6.1.5 de las normas urbanísticas del PGOU, o, en su caso, supresión del cerramiento reponiendo terreno a su estado anterior en camino de la Adelfa, polígono 3, parcela 16, San Juan de Mozarrifar. X450. (691.318/18).

66. Requerir a Comunidad de Propietarios de Quimera del Oro, 20, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle La Quimera de Oro, número 20. X455. (251.845/18).

67. Requerir a Comunidad de Propietarios de Quimera del Oro, 16, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle La Quimera de Oro, número 16. X455. (251.833/18).

BOPN

68. Requerir a Cdad. de Propietarios Quimera del Oro, 12, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle La Quimera de Oro, número 12. X455. (251.821/18).

69. Requerir a Cdad. de Propietarios La Prima Angélica, 24, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle La Prima Angélica, número 24. X455. (251.784/18).

70. Requerir a Comunidad de Propietarios Prima Angélica, 6, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle La Prima Angélica, número 6. X455. (251.772/18).

71. Requerir a Comunidad de Propietarios Séptimo Sello, 16, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle El Séptimo Sello, número 16. X450. (245.956/18).

72. Requerir a Comunidad de Propietarios de La Sirena del Mississippi, 8, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle La Sirena del Mississippi, número 8. X450. (245.920/18).

73. Requerir a Comunidad de Propietarios de Un Americano en París, número 65, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle Un Americano en París, número 65. X450. (245.638/18).

74. Requerir a Comunidad de Propietarios de Un Americano en París, 61, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle Un Americano en París, número 61. X450. (245.590/18).

75. Requerir a Residencial Regina, S.A., para que en el plazo de un mes proceda a demolición de obras de vivienda, reponiéndolo como trastero conforme a la licencia de obra otorgada en expediente 357.356/99, y supresión de arqueta en cuarto fontanería en calle Basilio Boggiero, número 107, sótano, bajo A. X450. (83.370/18).

76. Requerir a Residencial Regina, S.A., para que en el plazo de un mes proceda a demolición vivienda en puerta sótano, bajo C, reponiéndolo como trastero conforme licencia obra 357.356/99, y supresión de arqueta en cuarto de fontanería en calle Basilio Boggiero, número 107, pl. -1, bajo C. X450. (1.509.578/17).

77. Requerir a Residencial Regina, S.A., para que en el plazo de un mes proceda a demolición de obras de vivienda reponiéndolo como trastero, conforme licencia obra otorgada en expediente 357.356/99; y supresión arqueta de cuarto de fontanería en calle Basilio Boggiero, número 107, sótano, bajo B. X450. (99.036/17).

78. Requerir a M.A.F.B. para que en el plazo de un mes proceda a demolición edificio anexo al quiosco Las Ocas, levantado sin licencia en José Antonio Labordeta, Parque Grande, "Las Ocas". X811. (1.421.463/17).

79. Requerir a Movistar Telefónica España SAU para que en el plazo de un mes proceda a supresión de acometida/instalación telefónica en fachada edificio catalogado en calle Eras, número 7. X450. (488.440/17).

80. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 6 de junio de 2018 por haber restablecido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, realizadas por Comunidad de Propietarios de Calabuch, 20, en calle Calabuch, número 20. X450. (245.895/18).

81. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 6 de junio de 2018 por haber restablecido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, realizadas por Comunidad de Propietarios Calabuch, 12, en calle Calabuch, número 12. X450. (245.860/18).

82. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 9 de mayo de 2018 por haber restablecido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería

BOE

aguas fecales conectada a red de pluviales, realizadas por Comunidad de Propietarios Luces de la Ciudad, 37, en calle Luces de la Ciudad, número 37. X450. (245.858/18).

83. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23 de mayo de 2018 por haber restablecido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, realizadas por Comunidad de Propietarios de El Halcón Maltés, 4, en calle El Halcón Maltés, número 4. X450. (245.810/18).

84. Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto por C.P.S. contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 4 de julio de 2018, del expediente 53.627/2017, que ordenó Imponer a C.P.S. una multa de 6.000,01 euros por infracción urbanística grave consistente en obras en habitáculo de unos 10 metros cuadrados en SNU EP(R), e incoar de nuevo, en camino del Convento, número 40, Garrapinillos. X456. (1.021.933/18).

85. Estimar el recurso de reposición por caducidad interpuesto por S.S.A., contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 21 de junio de 2017 que ordenó imponer una multa de 600 euros por la comisión de una infracción urbanística consistente en cubrimiento/cerramiento con perfiles metálica y acristalamiento en ático vivienda, en calle Miguel Labordeta, número 25, 7.º B. X456. (945.136/18).

86. Estimar el recurso de reposición por prescripción interpuesto por A.A.G. contra acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 21 de marzo de 2018 que ordenó requerir para que en el plazo de un mes procediera a demoler cerramiento estructura metálica con paneles metacrilato, reponiéndolo a su estado inicial en calle María Auxiliadora, número 13, bajo. X456. (525.099/18).

87. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica dental en calle Miguel Servet, números 34-36, acceso por camino de las Torres, a solicitud de J.F.C. X547. (489.810/18).

88. Conceder licencia de inicio de actividad para establecimiento hotelero en avenida de la Jota, número 2, Plan parcial 52, a solicitud de Accorinvest Spain, S.A. X547. (60.543/18).

89. Conceder licencia de inicio de actividad para centro de soporte logístico en calle Manfredonia, número 10, nave 6, polígono Pla-Za, eje 17, a solicitud de Deutsche Windtechnik, S.L. X547. (1.005.311/17).

90. Conceder licencia de inicio de actividad para nave de almacenamiento en calle Bari, número 20, parcela ALI 2.2-2, polígono Pla-Za, a solicitud de Fersa Bearings, S.A. X547. (993.863/17).

91. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica odontológica en Gran Vía, número 30, local, a solicitud de O.V.P. X547. (1.091.775/16).

92. Denegar licencia de inicio de actividad para ampliación centro canino en carretera Movera-Pastriz, kilómetro 5,2, a solicitud de J.I.A.S. X547. (406.111/17).

93. Denegar licencia de inicio de actividad para reforma y ampliación de centro de distribución mayorista de mercancías en autovía de Logroño, kilómetro 2,2; nave a solicitud de Makro-Autoservicio Mayorista, S.A. X547. (989.262/16).

94. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Zoilo Ríos, S.A., titular de la actividad de estación de recarga de vehículos eléctricos que ejerce en polígono industrial Portazgo, carretera de Logroño, kilómetro 0,3, una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 978.120/2015. X804. (1.246.848/17).

95. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Cafés Tiuna, S.L., titular de la actividad de tostadero de café que ejerce en camino de Cogullada, número 44, nave, una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 1.377.728/015. X804. (1.057.085/17).

96. Requerir a L.R.S.C., titular de la actividad de taller mecánico sita en camino de Valimaña, número 12, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X804. (1.023.477/17).

97. Requerir a O.I.B., titular de la actividad de peña sita en calle San Antonio María Claret, número 68, local, para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. X811. (820.621/18).

BAR

98. Suspender la actividad de parafarmacia y venta de ropa que se ejerce por Gestión Shutam, S.L., en calle Unceta, número 11, local, por desarrollarse dicha actividad con incumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia concedida. X804. (1.154.285/17).

99. Suspender la actividad de hostel con servicio de bar que se ejerce por M.A.J.V. en avenida de César Augusto, número 78, por desarrollarse dicha actividad con incumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia concedida. X804. (1.145.427/16).

100. Incoar procedimiento sancionador a Perfiles Aragón, titular de la actividad de fabricación de piezas de acero sita en avenida de la Academia General Militar, número 14, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. X805. (1.020.167/18).

101. Incoar procedimiento sancionador a Indigo Infra España, S.A., titular de la actividad de parking sita en calle San Ignacio de Loyola, número 1, Parking Indigo, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. X804. (979.208/18).

102. Conceder licencia de funcionamiento a C.M.F. para la actividad de bar denominada La Spiral, sita en calle Pablo Remacha, número 9. X548. (1.524.343/17).

103. Conceder licencia de funcionamiento a K.X. para la actividad de bar denominada Xanadu, sita en camino de El Pílon, número 47, Miralbueno. X548. (1.354.157/17).

104. Conceder licencia de funcionamiento a Core Restauración, S.L., para la actividad de cafetería denominada 360, sita en calle Miguel Roca I Junyent, número 5, Estación Delicias. X548. (947.903/17).

105. Conceder licencia de funcionamiento a M.P.D.M. para la actividad de bar-restaurante venta menor alimentación denominada Bar El Zorongo, sita en urbanización Peña Zorongo, calle Junio. X548. (913.782/17).

106. Conceder licencia de funcionamiento a La Restauración del Ciclón, S.L., para la actividad de bar-restaurante denominada El Ciclón, sita en plaza de Nuestra Señora del Pilar, número 10, local 5. X548. (683.652/17).

107. Conceder licencia de funcionamiento a C.R.M.M. para la actividad de bar, cafetería denominada La Librería, sita en calle Maestro Tomas Bretón, número 21, incluido en la zona saturada J. X548. (246.559/16).

108. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Grancasa So Food, S.L.U., para la actividad de restaurante denominada KFC, sita en calle Poeta M. Zambrano, número 35, C.C. Grancasa, local 213. X548. (818.445/18).

109. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Parque de Atracciones de Zaragoza, S.A., para la actividad de instalación recreativa, sita en paseo del Duque de Alba, número 15, Parque de Atracciones. X548. (638.816/18).

110. Tener por desistido a Rock Sisters Zaragoza, S.L., y archivar sin más trámite su solicitud de ampliación de horario de la licencia de funcionamiento relativa a la actividad de bar con música denominada Infiernos, sita en calle Luis del Valle, número 17, zona saturada J. X548. (768.164/18).

111. Tener por desistido a Grupo Hostelero Karma Do, S.L., y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de pub denominada Karma li, sita en calle San Vicente Mártir, número 32, zona saturada E. X548. (329.851/17).

112. Aceptar el desistimiento formulado por D.A. de su licencia de funcionamiento de la actividad de bar denominada Café Society, sita en avenida de César Augusto, número 60. X548. (1.039.762/17).

113. Declarar la caducidad de la licencia cedida a Hostelbuba, S.L., de cuya comunicación se quedó enterado en el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 21 de octubre de 2008 (expte. núm. 739.310/06), para ejercer la actividad de bar en establecimiento denominado M&P, sito en calle Tomas Zumalacárregui, número 33, incluido en la zona saturada B. X548. (518.154/18).

114. Desestimar la solicitud de rectificación de error material solicitada por O.G.N. respecto al acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19 de octubre de 2016

N P O B

(expte. núm. 32.076/16), toda vez que no se ha detectado que se haya producido ningún error material en su emisión. X548. (631.957/18).

115. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de cafetería, restaurante denominada Los Delfines, sita en la calle Santander, número 31, zona saturada Ñ, con titular L.L. X805. (781.218/18).

116. Dejar sin efecto la Declaración Responsable efectuada por La Enagua 2017, S.L.U., que ejerce la actividad de bar denominado Makassy en calle Maestro Marquina, número 22, accesorio, por incumplimiento de los requisitos legalmente establecidos (sacar bebidas fuera del establecimiento), clausurar la actividad e impedir la apertura del establecimiento durante un año. X805. (615.219/18).

117. Suspender cautelarmente el sótano de la actividad de bar con música denominado Sala Selfie que se ejerce por Cascovi, S.C., en calle Santa Isabel, número 10, cuando dicha actividad se desarrolle con incumplimiento de las condiciones establecidas en las licencias concedidas (control posterior) X811. (1.427.760/16).

118. Suspender cautelarmente los elementos de fuego de la actividad de bar denominado Mónaco que se ejerce por Lera Pérez, S.C., en calle Amsterdam, número 2, cuando dicha actividad se desarrolle con incumplimiento de las condiciones establecidas en las licencias concedidas (suspensión cautelar) X805. (627.356/17).

119. Suspender cautelarmente cocina de la actividad de pub denominado Turkuaz Istanbul que se ejerce por Mir y Kcc Kebab, S.L., en calle Reina Fabiola, número 37, cuando dicha actividad se desarrolle con incumplimiento de las condiciones establecidas en las licencias concedidas (suspensión cautelar) X805. (799.830/17).

120. Dejar sin efecto el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 7 de junio de 2017 e incoar procedimiento sancionador a Toquida, S.L., respecto a la actividad de pub, denominada Dama China, sita en calle José Pellicer, número 52, zona saturada M, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención). X805. (1.150.479/16).

121. Dejar sin efecto el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23 de mayo de 2018, e incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante denominada Royal Center, sita en la calle Tomás Bretón, 9, zona saturada J, con titular Gastronomía Augusta, S.L. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X805. (1.504.882/17).

122. Dejar sin efecto el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13 de diciembre de 2017, e incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar con música, cafetería (actividades sucesivas), denominada Mombassa, sito en calle Cuatro de Agosto, número 7, con titular TC Hosteleros Mombassa, S.L., de conformidad con el artículo 48, apartado F, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (medidas acústicas). X805. (984.132/17).

123. Dejar sin efecto el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 9 de mayo de 2018, e incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Sunrise, sita en la calle Arquitecto Yarza, 5, zona saturada E, con titular Arrepentol Hostelería, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos). X805. (204.828/18).

124. Dejar sin efecto el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23 de mayo de 2018, e incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Ole, sita en la calle María Lostal, 25, zona saturada E, con titular Imperio Black S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos). X805. (466.580/18).

125. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Básico, sita en la calle Luis Vives, 6, con titular J.R.M.G., de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X450. (897.908/16).

126. Incoar procedimiento sancionador a R.A.A.B. respecto a la actividad de servicio de bar de asociación cultural recreativa, denominada Asociación de Vecinos San Andrés, sita en Ortilla, número 8, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención). X805. (839.158/18).

127. Incoar procedimiento sancionador a Eventos Quinin, S.L.U., respecto a la actividad de talleres recreativos, denominada II Día del Rabal sita en calle Mas de

N P O B

Las Matas, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la declaración responsable de conformidad con el artículo 48, apartado F, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (medidas de prevención). X805. (820.926/18).

128. Incoar procedimiento sancionador a X.D. respecto a la actividad de bar, cafetería, denominada Sol y Luna sita en calle José Gervasio Artigas, 1, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención). X811. (820.792/18).

129. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada King Donner Kebab, sita en la calle Temple, 19, zona saturada C, con titular A.I (horarios) X805. (671.833/18).

130. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Danche, sita en la avenida de Pablo Gargallo, número 108, con titular Cocina Aragonesa Servicios de Hostelería y Restauración, S.L., de conformidad con el artículo 48, apartado C, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (actividades distintas a las autorizadas). X805. (709.360/18).

131. Imponer la sanción de 3.000 euros a la actividad de bar con música sita en la calle Vistabella del barrio de Miralbueno, con titular A.M. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (195.651/18).

132. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, cafetería denominada Los Hermanos, sita en la calle Conde de Aranda, 92, con titular N.K. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (467.525/18).

133. Imponer a C.A.P.G. en calidad de titular de la actividad de bar denominada El Patio, sita en calle Basilio Boggiero, número 63, la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro). X805. (512.217/18).

134. Imponer a A.A. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Assalam, sita en calle Mayoral, número 15, la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro). X805. (481.734/18).

135. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de restaurante denominada Fosters Hollywood, sita en la calle Jerónimo Zurita, número 14, con titular Cena De Cine, S.L., de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (324.305/18).

136. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Montmartre, sita en la calle Reconquista, número 3, zona saturada H, con titular J.C.B.G. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X805. (1.039.200/17).

137. Imponer a Cinegio Hostelera, S.L., en calidad de titular de la actividad de bar con música, cafetería, restaurante (actividades sucesivas) denominada Gran Café Zaragoza, sita en Coso, número 35, C.C. Puerta Cinegia, local 8, la sanción de 900 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (exceso de aforo). X805. (276.149/18).

138. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de restaurante denominada Romeo, sita en la calle San Miguel, número 14, con titular Gracia Romeos, S.L., de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (225.041/18).

139. Imponer a M.A.J.V., en calidad de titular de la actividad de bar con música denominada Morgan, sita en calle Contamina, número 18, la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro). X805. (266.229/18).

N P O B

140. Imponer la sanción de 1.200 euros a la actividad de pub denominada Swing Karaoke, sita en la calle Vidal de Canellas, número 16, con titular T.N.M. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (106.547/18).

141. Imponer a T.G.M., en calidad de titular de la actividad de pub denominada Marlene, sita en calle Demetrio Galán Bergua, número 21, la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro). X805. (195.310/18).

142. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Los Leones, sita en la calle Alicante, números 31-35, con titular P.J.O.N. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (11.682/18)

143. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Cervecería El Valle, sita en la avenida de San José, número 53 (acceso por Privilegio de la Unión, 2), con titular J.A.S.P. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X805. (1.527.195/17).

144. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, cafetería denominada Mesón El Torico, sita en la calle Conde de Aranda, número 134, con titular U.H.A. S.C. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (1.526.468/17).

145. Imponer la sanción de 900 euros a la actividad de bar denominada El Jabato, sita en el polígono industrial El Portazgo, nave 29, con titular D.N.M. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia). X811. (851.272/17).

146. Imponer a Espectáculos Lucas y Teran, S.L., en calidad de titular de la actividad de bar denominada La Concordia sita en calle Perpetuo Socorro, número 5, la sanción de 3.000 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (exceso de aforo). X805. (1.222.806/17).

147. Imponer a Espectáculos Lucas y Teran, S.L., en calidad de titular de la actividad de bar denominada La Concordia, sita en calle Perpetuo Socorro, número 5, la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro). X805. (186.960/18).

148. Imponer la sanción de 900 euros a la actividad de bar denominada Boca-tart, sita en la calle Pedro Cerbuna, número 9, con titular M.A.B.N., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos). X805. (419.270/18).

149. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Black & White, sita en la calle Monasterio de Siresa, número 15, con titular M.T.M.N., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos). X805. (613.619/18).

150. Imponer la sanción de 2.880 euros a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la calle Antonio Sangenis, número 20, con titular Hostelería Gisma 2015, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos). X805. (419.391/18).

151. Imponer la sanción de 3.000 euros a la actividad de bar denominada Valle de los Reyes, sita en la calle Bolivia, número 46, con titular M.T.E.O., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios). X805. (1.462.065/17).

152. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Amsterdam, sita en la avenida de Pablo Gargallo, números 105-107, local izquierdo, con titular J.A.P.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios). X805. (541.471/18).

153. Imponer la sanción de 1.200 euros a la actividad de bar denominada As-salam, sita en la calle Mayoral, número 15, con titular A.A., por incumplimiento de las

N P O B

condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios). X805. (275.765/18).

154. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de discoteca denominada La Viejoteca, sita en la calle Ciudad Fraga, número 26, con titular J.A.M.B., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos). X805. (106.706/18).

155. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, cafetería denominada Santa Lucia, sita en la calle Santa Lucia, número 10, con titular X.W., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios). X805. (1.039.248/17).

156. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Bar Siglo XXI, sita en la calle Angel Ganivet, números 3-5, con titular D´Katheryne Bar Siglo XXI, S.C., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios). X805. (408.903/18).

157. Imponer la sanción de 3.000 euros a la actividad de bar denominada Clares, sita en la calle San Antonio M Claret, número 40, zona saturada J, con titular C.H.X., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios). X805. (1.000.651/17).

158. Imponer la sanción de 1.200 euros a la actividad de bar denominada El Rincón de Orosia, sita en la calle Santa Orosia, número 19, con titular T.E.R., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios). X805. (1.228.280/17).

159. Imponer a P.J.V.C., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Cocanut en plaza de los Sitios, número 1 duplicado, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 1.500 euros. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia (medidas de prevención). X805. (993.129/17).

160. Imponer a la actividad de bar denominada Makassy, sita en la calle Maestro Marquina, número 22, zona saturada A, con titular La Enagua 2017, S.L.U., la sanción de 900 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios). X805. (512.156/18).

161. Imponer a A.G., por el ejercicio de la actividad de bar denominada El Malagueño en calle Inglaterra, número 31, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 1.200 euros (medidas de prevención). X805. (605.715/18).

162. Imponer a D´Katheryne Bar Siglo XXI S.C., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Bar Siglo XXI en calle Angel Ganivet, números 3-5, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601 euros (medidas de prevención). X805. (409.287/18).

163. Imponer a la actividad de pub denominada Osiris, sita en la calle Contamina, número 18, zona saturada C, con titular Consorcio Hostelero Vg 2006, S.L., la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios). X805. (323.701/18).

164. Imponer a M.S.G., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Bar La Caribeña en calle L. Torres Quevedo, número 7, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601 euros (medidas de prevención). X805. (226.647/18).

165. Imponer a la actividad de bar denominada El Mini Bar, sita en la avenida de la Almozara, número 14, con titular C.S.Y., la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios). X805. (276.357/18).

166. Imponer a la actividad de bar denominada Dolce, sita en la calle Espoz y Mina, número 7, con titular Danaro Hosteleros, S.L., la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios). X805. (106.670/18).

167. Imponer a la actividad de pub denominada Super 8, sita en la calle José M. Lacarra de Miguel, número 48, zona saturada E, con titular D.T., la sanción de 6.000 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios). X805. (1.405.581/17).

BOFN

168. Imponer a C.X., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Clares en calle San Antonio María Claret, número 40, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601 euros (medidas de prevención). X805. (323.774/18).

169. Imponer a la actividad de bar con música denominada Morgan, sita en la calle Contamina, número 18, zona saturada C, con titular M.A.J.V., la sanción de 900 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios). X805. (136.014/18).

170. Imponer a Espectáculos Lucas y Teran, S.L., por el ejercicio de la actividad de bar denominada La Concordia en calle Perpetuo Socorro, número 5, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 900 euros (medidas de prevención). X805. (59.412/18).

171. Imponer a la actividad de bar denominada El Timple, sita en la calle Eduardo Dato, números 23-25, zona saturada F, con titular El Timple, S.C., la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura, por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios). X805. (1.164.327/17).

172. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Restaurante Mendozas, S.C.L., titular de la actividad de bar, restaurante denominada Los Tres Arcos, sita en la calle Melilla, número 8, contra el acuerdo municipal de fecha 4 de julio de 2018 (expte. 59436/2018), por el que se imponía al recurrente la sanción de 601 euros. X805. (1.005.354/18).

173. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por X.X., titular de la actividad de bar denominada Bar Isla de Murano, sita en la calle Cannaregio, número 13, contra el acuerdo municipal de fecha 23 de mayo de 2018 (expte. 808115/2017), por el que se impone al recurrente la sanción de 601 euros. X11. (990.150/18).

174. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por N.A.H.M., titular de la actividad de bar, restaurante denominada Spider, sita en la calle Lastanosa, número 9, derecha, contra el acuerdo municipal de fecha 20 de septiembre de 2017 (expte. 477.940/17), por el que se impone al recurrente la sanción de 601 euros. X818. (1.319.480/17).

175. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Actiurba Sport Zaragoza S.L., titular de la actividad de instalaciones deportivas sito en calle Monasterio de Huelgas, número 7, contra el acuerdo municipal de fecha 25 de abril de 2018 (expte. 160.124/2017), por el que se impone al recurrente la sanción de 3.000 euros. X818. (837.681/18).

Servicio de Inspección Urbanística

176. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustina de Aragón, 29, casco histórico, para que proceda a adoptar medidas de seguridad en evitación de desprendimientos y realizar las obras el 2 de julio de 2015. (526.576/15).

177. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fernando el Católico, local 12, catalogado, para que proceda a reponer la pieza desaparecida del aplacado de piedra natural que reviste su fachada y revisar el resto del aplacado. (853.624/18).

178. Requerir a la propiedad de la finca sita en Grupo Fray Julián Garcés, Sanz de Artibucilla, 4, conjunto de interés, para que proceda a reponer las tejas desaparecidas del alero de fachada principal, efectuar revisión completa de cubiertas y aleros. (799.958/18).

179. Requerir a la propiedad de la finca sita en Maestro Luna, 6, catalogado, para que proceda en la fachada principal a reparar agrietamientos y enfoscado del cabecero de ventana de 4.ª planta; revisar y reparar de cubierta, alero, canal de recogida y evacuación de aguas pluviales; losas de balcones; reparar o sustituir el codo de bajante, repintado de las zonas reparadas. (819.783/18).

180. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Armas, 145, casco histórico, por un importe de 107,99 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (526.552/15).

181. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustina de Aragón, 63, catalogado, para que proceda a revisar y reparar cubierta, chimeneas, falso techo de caja de escalera, tabiques de cierre de aseo de galerías; en fachada principal revisar y reparar las losas de balcones, alero, revestimiento exterior y repintado, limpiar tramo de escalera de acceso al sótano, quitar basuras y enseres. (740.799/18).

BOFN

182. Requerir a la propiedad de la finca sita en Canfranc, 8, casco histórico, para que proceda en fachadas exteriores a reparar agrietamientos en dinteles y losas de balcones, revisar y reparar enfoscados, reponer piezas cerámicas desaparecidas y repintado fachadas. (366.392/18).

183. Requerir a la propiedad de la finca sita en Mayoral, 20, casco histórico, para que proceda en fachadas exteriores a reparar enfoscado y revisión del resto, repintado de las zonas reparadas o renovadas del enfoscado en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (672.170/18).

184. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sobrarbe, 22, catalogado, para que proceda en la zona inferior de la estructura de la cumbrera de cubiertas y parte visible desde la vía pública a reponer las tablas de madera desaparecidas, sustituya las que se encuentren en malas condiciones y afiance la sujeción así lo precisen; aplicar tratamiento protector frente a los agentes. (314.415/17).

185. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pignatelli, 77, casco histórico, para que proceda a aportar certificado final de ejecución de las obras requeridas con anterioridad y justifique el abono del ICIO. (662.120/17).

186. Requerir a la propiedad de la finca sita en avenida de Logroño, 69 (Casetas), para que proceda a realizar revisión de la totalidad de la balconada piso 1.º, y losas de balcón de pisos superiores. Acometer obras de reparación necesarias del balcón, así como la reparación de las nuevas posibles anomalías detectadas en la revisión previa. (156.092/17).

187. Requerir a la propiedad de la finca sita en paseo de María Agustín, 84 al 88, y Santa Lucia, 11, para que proceda en todas sus fachadas a la vía pública a reparar o sustituir piezas prefabricadas de piedra artificial deterioradas de antepechos y jardineras de balcones de fachadas exteriores; revisión del resto. (780.750/18).

188. Requerir a la propiedad de la finca sita en Baltasar Gracián, 29, para que proceda a realizar revisión y reparación de los frentes de forjado de balcones. (734.911/18).

189. Requerir a la propiedad de la finca sita en Maestro Estremiana, 6, para que proceda en fachada principal a revisar y reparar los antepechos de fábrica de ladrillo de voladizos, llevar a cabo el repintado de las zonas reparadas o renovadas en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (708.730/18).

190. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ricla, 16, para que proceda a realizar revisión y reparación de los frentes de forjado y del resto de fachada afectada. (723.960/18).

191. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cervantes, 4 (Casetas), por un importe de 900 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (961.403/17).

192. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Olmo, 8 (Casetas), por un importe de 2.000 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (369.500/16).

193. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Lamberto, 16 (Miralbueno), por un importe de 1.000 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (319.219/13).

194. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Paso, 58 (Peñaflor), por un importe de 3.775,02 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (810.724/16).

195. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Fray Luis de León, 9 y 9 duplicado, por un importe de 1.000 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (444.677/13).

196. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en San Juan de la Peña, 181-195, casa 15, por un importe de 600 euros, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (718.330/12).

197. Conceder a R.S.G., D.N.I. licencia de demolición de la edificación sita en la calle Aries, 62, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 16 de abril de 2018. (560.242/18).

198. Conceder a Corporación Alimentaria Guissona, S.A., licencia de demolición de la edificación sita en la carretera de Castellón, 52 (SUZ 38-5), con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 15 de junio de 2018. (864.625/18).



199. Conceder a K.L.N., licencia de demolición de la edificación sita en la calle San Vicente Ferrer, 23-25, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 19 de junio de 2018. (867.392/18).

200. Requerir a la propiedad del espacio libre sito en calle Villa de Torla, número 14, para que proceda en el plazo de un mes a las labores de mantenimiento del arbolado existente. (752.515/18).

201. Estimar recurso de reposición interpuesto por Emais Servicios Integrales, S.L., y en consecuencia revocar los acuerdos por los que se impusieron multas coercitivas a la propiedad del solar sito en calle Osa Menor/andador Galatea de fechas 26 de enero, 24 de mayo y 6 de septiembre de 2017, a la vista de que las obras se ejecutaron con anterioridad a estos acuerdos. (1.181.060/17).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

202. Recibir a instancia de Proff Rehabilitación, S.L., las obras recogidas en el Proyecto de obras ordinarias de reparación de filtración en sótano en calle Fernando Solsona, 2-4. X-330. (535.350/18).

203. Conceder a Misioneras Dominicanas del Rosario una prórroga de ocho días hábiles para la aportación de la documentación requerida en el procedimiento de concesión de licencia de parcelación en calle Azoque, 33, de Zaragoza, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 32 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. X-154. (921.340/18 y 1.050.514/18).

204. Recibir a instancia de D.G.C.N., en representación de Comercio 27, S.L. las obras recogidas en el proyecto de obras ordinarias para la ejecución de tramo de acera en calle Antonio Negre García, número 2, de San Juan de Mozarrifar (Zaragoza). X-366. (934.991/18).

205. Conceder a instancia de D.S.P.G., en representación de la mercantil Valle de Bielsa, S.L., certificado municipal de inexistencia de parcelación de finca sita en calle Moncayo, 30, del barrio de Casetas, de Zaragoza. X-109. (665.626/18).

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

206. Aprobar con carácter inicial modificación aislada del Plan parcial del sector 89/1-2, Montecanal, a instancia de la entidad mercantil Requito, S.L. X138. (803.584/18).

207. Aprobar con carácter inicial estudio de detalle en calle Río Huerva, 19, a instancia de Bernabad Arquitectura e Ingeniería, S.L.P. X135. (830.638/18).

208. Aprobar con carácter inicial la modificación del estudio de detalle para la manzana 27 del sector SUP 56/1, instado por Gestión de Patrimonios Caraballo, S.L. X135. (1.018.334/18).

Se levanta la sesión a las 9:40 horas.

I. C. de Zaragoza, a 12 de septiembre de 2018. — El secretario del Consejo de Gerencia, Fernando Benedicto Armengol. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Pablo Muñoz San Pío.

* * *

RELACION de extractos de los acuerdos adoptados por el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo en sesión ordinaria celebrada el 19 de septiembre de 2018.

En el día de la fecha se constituye el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión ordinaria, en el salón de plenos del Excmo. Ayuntamiento, siendo las 9:07 horas, bajo la presidencia de don Pablo Muñoz San Pío (ZeC), con asistencia de los concejales don Pablo Hajar Bayarte, en sustitución de don Pedro Santisteve Roche, y doña Teresa Artigas Sanz (ZeC); don Pedro Navarro López, don Enrique Collados Mateo, en sustitución de doña María Navarro Viscasillas, y don Angel Lorén Villa (PP); doña Lola Ranera Gómez (PSOE), y don Alberto Casañal Pina (Cs) y doña Leticia Crespo Mir (CHA).

No asisten doña María Reyes Campillo Castells (PP) y don Roberto Fernández García (PSOE).

Asisten don Miguel Angel Abadía Iguacén, gerente de Urbanismo; don Luis Zuberero Imaz, en calidad de interventor, y don Fernando Benedicto Armengol, titular del Organismo de Apoyo al Gobierno de Zaragoza, en calidad de secretario.

Entrando en el orden del día, se adoptan los siguientes acuerdos.

Oficina Jurídico-Técnica del Área de Urbanismo y Sostenibilidad

Servicio Administrativo de Urbanismo

1. Dar cuenta de la resolución del consejero de Urbanismo y Sostenibilidad de fecha 13 de septiembre de 2018 por la que quedó enterado del auto dictado por el Juzgado Contencioso-Administrativo número 2, con fecha 12 de septiembre de 2018, en el que acuerda desestimar la medida cautelar solicitada por don Marco Antonio Navarro Laguna de paralización de las obras de elevación de calzada y mejora de la accesibilidad de la calle Don Jaime de Zaragoza. (1.156.100/18).

Dirección de Servicios de Estudios y Programas de Suelo y Vivienda

Servicio de Licencias Urbanísticas

2. Aceptar la ampliación en la dotación de plazas de estacionamiento (se proyectan siete plazas, siendo la dotación mínima exigible de cuatro), conceder a Suministros Cuarte, S.A., licencia urbanística de obras de ampliación y reforma de vivienda aislada para la construcción de dos viviendas unifamiliares pareadas y garaje con trasteros en paseo de Infantes de España, número 6 (parcela 1-2 de la urbanización Las Abdulas) según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X404. (1.455.327/17).

3. Quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución presentado a instancia de Sociedad Cooperativa Viviendas Aragonesa Cooperhabitat Vega, en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 21 de febrero de 2018, en expediente 1.384.088/2017, para la construcción de un edificio de cuarenta viviendas, cuarenta trasteros, cincuenta y cuatro estacionamientos y dos locales sito en calle Lagos de Coronas, número 4 (parcela 3.3, manzana 3 del sector 56/3). X404. (1.028.940/18).

4. Quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución presentado a instancia de Promociones Villa 57, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 23 de noviembre de 2016, en expediente 855.626/2016, para la construcción de un edificio de ocho viviendas, estacionamientos y trasteros sito en calle Jaca, número 14. X404. (989.373/18).

5. Quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución presentado a instancia de Gestión Patrimonial Corinto, S.L., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de junio de 2018, en expediente 606.002/2018, para la rehabilitación de edificio de oficinas para cambio de uso a un total de seis viviendas, trasteros y local en calle Pedro Joaquín Soler, número 5. X404. (1.050.636/18).

6. Conceder a Comunidad de Propietarios calle Valle de Pineta, número 16, licencia urbanística para rehabilitación energética y accesibilidad en edificio de viviendas sito en calle Valle de Pineta, número 16, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. X407. (693.199/18).

7. Rectificar, a instancia de Míriam García Pérez, actuando en representación de Kyrene, S.A., el error material producido en el cuadro de superficies del apartado "Características del Proyecto" de la licencia urbanística concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19 de febrero de 2008, en expediente número 378.316/2007, para la rehabilitación de edificio de viviendas, sito en Plaza Sas, número 7. X406. (1.116.028/18).

Dirección de Servicios de Intervención Urbanística y Disciplina

8. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.º del texto refundido de la Ley de Suelo y



Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 4561301XM6146A. (836.001/18).

9. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.º del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 4659644XM6145H. (883.628/18).

10. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.º del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 50900A01500508. (919.872/18).

11. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza número 1, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4.º del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 4499148XM7049E. (924.620/18).

Servicio de Licencias de Actividad

12. Conceder a Galvasa licencia urbanística para sustitución de cerramientos de fibrocemento por chapa simple en naves 1 y 2, demolición parcial y acondicionamiento de campa exterior en polígono industrial de Malpica, calle E, parcela 40-A, y calle F, parcela 45. X403. (1.339.295/17).

13. Conceder a BSH Electrodomésticos España, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para laboratorio de pruebas de producto final (molesta y peligrosa por Ruidos, vibraciones, vapores, gases, almacenamiento de materias combustibles y aparatos a presión) y licencia de obras para laboratorio de pruebas en nave sita en carretera de Castellón, kilómetro 6,3. X403. (1.477.140/16).

14. Conceder a Caladero, S.L.U., licencia ambiental de actividad clasificada para modificación por cambio de usos y redistribución de recintos en nave (molesta y nociva por ruidos, vibraciones y aguas residuales) y licencia urbanística para redistribución interior de planta en nave sita en calle Bari, número 3, de Plaza. X403. (249.559/18).

15. Conceder la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a Fundación Federico Ozanam licencia urbanística y de apertura para reforma de residencia para personas mayores sita en calle José Antonio Rey del Corral, números 5-9, del barrio de Santa Isabel. X414. (407.431/18).

16. Conceder a Sanitas Residencial licencia urbanística y de apertura para implantación de pérgola en cubierta de residencia de mayores sita en avenida de Cataluña, número 1. X403. (1.050.202/17).

17. Conceder a Strabe Ingeniería, S.L.P., licencia urbanística, afecta por la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos Públicos de Aragón, para la actividad de juegos recreativos (II.8) (epígrafe III.8 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Ciudadano Kane, 17. X495. (128.710/18).

18. Conceder a Sina Puerto Venecia, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de restaurante (epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Travesía de los Jardines Reales, 7 C.C. Puerto Venecia local 80 X415. (958146/17).

19. Conceder a Dalu Plaza Restauración, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de restaurante (epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06), a desarrollar en local sito en Av. Diagonal Plaza, Eje 1, 3, Local. X415. (319.840/18).

20. Conceder a Delicias y San Roque, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón, para la actividad de bar cafetería restaurante (epígrafe III.1.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Poeta M. Zambrano, 35, local 209. X415. (632.024/18).

21. Conceder a P Nuevo Calibo, S.L., licencia urbanística, afecta por la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, de Espectáculos Públicos de Aragón, para la actividad de bar (epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en paseo de Sagasta, 58, Local. X495. (663.623/18).

BOZ

22. Conceder a Colucci's Group, S.L., licencia urbanística, afecta por la Ley 11/200, de 28 de diciembre, 5 de Espectáculos Públicos de Aragón, para la actividad de cafetería (epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) a desarrollar en local sito en Poeta M. Zambrano, 35, 2ª. X495. (694.281/18).

23. Estimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por J.M.S.E. contra el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de junio de 2018, que le tuvo por desistido de la licencia urbanística al no presentar la documentación requerida. X479. (812.790/18).

24. Estimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por F.Y. contra la resolución del coordinador general del Área de Urbanismo de fecha 4 de julio de 2018, que le tuvo por desistido de la licencia urbanística por no presentar la documentación requerida. X478. (982.184/18).

25. Rectificar a solicitud de Fundación Agustín Gericó el error material existente en la licencia urbanística y de apertura concedida por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 25 de julio de 2018, para ampliación de edificio de primaria en colegio Agustín Gericó sito en avenida de Cesáreo Alierta, número 72, tramitada en expediente 200.871/18. X414. (1.029.922/18).

26. Rectificar a solicitud de Lidl Supermercados, S.A.U., el error material existente en la licencia ambiental de actividad clasificada para supermercado (molesta por ruidos, vibraciones, olores, humos y gases) y licencia urbanística para proyecto modificado de establecimiento comercial en avenida de Francia, 10-12, concedida por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 18 de enero de 2017, tramitada en expediente 871.465/15. X403. (958.263/18).

27. Aceptar el desistimiento solicitado por Carmila España, S.L.U., de la solicitud de inspección de una escalera de evacuación sita la avenida de María Zambrano, número 71, bloque 1, escalera 1 (local comercial). (461.686/18).

28. Denegar a Maderas Racaso, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para taller y almacenaje de puertas mecanizadas, sito en polígono de Malpica (calle F), 15, nave 3. X417. (1.153.780/17).

29. Denegar a Tahona Goyesca, S.L., la licencia ambiental de actividad clasificada para obrador de panadería, pastelería, confitería y comercio al por menor de panadería, pastelería y confitería en local sito en avenida de César Augusto, 48-50. X417. (1.308.161/17).

30. Denegar a Iberus Distribución Integral, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada de nave para almacenaje de productos alimentarios, con emplazamiento en carretera de Castellón, kilómetro 6,30, nave 30, polígono Tecnum. X417. (19.500/18).

31. Denegar a Recambios Gran Vía, S.A., licencia ambiental de actividad clasificada para local destinado a exposición y venta menor de recambios y accesorios de vehículos en local sito en avenida de César Alierta, número 97. X417. (261.411/18).

32. Denegar a Avetrans, S.L., licencia ambiental de actividad clasificada para instalación de oficinas y taller de mantenimiento para empresa de transporte, sito en Malpica II (calle O), nave 132 (polígono industrial de Malpica). X417. (993.692/17).

33. Conceder a Tecnoebro, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller, exposición y venta de vehículos (molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, humos, gases y productos combustibles), sita en calle Tomás Edison, 4. X448. (487.952/18).

34. Conceder a Esprinet, S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de mantenimiento (molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y residuos nocivos y peligrosas) sita en calle Osca, 2, nave 1. X448. (958.941/17).

35. Tener por desistido a Cyvecar Vallas y Cercados, S.L. de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nave para venta al público, fabricación y almacenamiento de cercados metálicos y cerrajería sita en autovía de Logroño, kilómetro 5,400, nave 9, en el polígono Olivar. X448. (505.834/18).

Servicio de Disciplina Urbanística

36. Rectificar el error en que se incurrió en el acuerdo del Consejo de Gerencia de 7 de marzo de 2013 en expediente número 990.550/12 por el que se concedió licencia de primera ocupación parcial y quedar enterado y manifestar conformidad con

BOFN

la declaración responsable presentada por Construcciones Coceval, S.L., con fecha 6 de octubre de 2017 para modificaciones no sustanciales de tabiquería interior y la primera ocupación de seis viviendas de la escalera 1 del edificio 1, que completa el edificio 1, en calle Pilar Figueras, número 26, Jsl. X461. (1.158.719/17).

37. Requerir a Comunidad de Propietarios de Doctor Alcay, 12, y La Luz, 1-3-5, para que en el plazo de un mes proceda a supresión agujero en muro en calle Luz, número 3. X450. (450.490/18).

38. Requerir a Gestarnal 1, S.A., para que en el plazo de un mes proceda a reponer acera a su estado original y retirar señal badén en calle Antonio Cánovas, número 12, local. X455. (274.061/18).

39. Requerir a Comunidad de Propietarios de Viridiana, 40-42, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle Viridiana, números 40-42. X455. (251.810/18).

40. Requerir a Comunidad de Propietarios de Expreso de Shanghai, 22, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle El Expreso de Shanghai, número 22. X455. (251.760/18).

41. Requerir a Comunidad de Propietarios de Expreso de Shanghai, 18, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle El Expreso de Shanghai, número 18. X455. (251.649/18).

42. Requerir a Comunidad de Propietarios de El Expreso de Shanghai, 12, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle El Expreso de Shanghai, número 12. X450. (246.206/18).

43. Requerir a Comunidad de Propietarios de Veracruz, 17, para que en el plazo de un mes proceda a correcta conexión acometida tubería de fecales a la red separativa de saneamiento municipal, y no a la acometida de pluviales en calle Veracruz, número 17. X450. (246.096/18).

44. Requerir a M.A.G.V. para que en el plazo de un mes proceda a supresión del cerramiento adosado a fachada principal y cubrimiento de patio de luces en paseo de Lagos de Alba, número 69, 1.º D. X450. (196.279/18).

45. Requerir a A.M.A. para que en el plazo de un mes proceda a reposición terreno a su estado anterior en calle Torre Bernardona, polígono 164, parcela 97, Garrapinillos. X450. (104.446/18).

46. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 4 de julio de 2018 porque se ha constatado error en el nombre del propietario del inmueble, dado que es Global Inteur, S.L., en relación con las obras de acometida incorrecta de aguas residuales a la red pública de saneamiento, realizadas por A.L.C. en calle Calle del Río Huerva, número 14, e iniciar nuevo expediente de restablecimiento. X450. (489.674/18).

47. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de junio de 2018 por los Servicios Técnicos Municipales informan que ha sido restablecido el orden urbanístico infringido en calle Antonia María Oviedo, número 1, local. X450. (138.080/18).

48. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 06 de junio de 2018 por haber restablecido en relación con las obras de levantar muro perimetral e inmueble en el interior de la finca, en la zona de ensanche y retranqueo del Plan especial de Miralbueno, realizadas por C.M.G., en calle San Bartolomé, número 181, Miralbueno. X450. (975.160/17).

49. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13 de diciembre de 2017 por haber restablecido en relación con las obras de disponer de dos rótulos en banderola, debiendo disponer de uno solo, realizadas por Estatus, S.A., en calle Cádiz, número 3. X878. (582.763/17).

BOFN

50. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 25/04/2018 por haber restablecido en relación con las obras de aparato de aire acondicionado en fachada, realizadas por P.A.M.A. en calle Géminis, número 12. X232. (235.376/18).

51. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 25 de abril de 2018 por haber restablecido en relación con las obras de eliminar cerramiento de fachada y galería para ampliar la vivienda, realizadas por E.S.J., en calle Isla La Graciosa, número 11, pl. 2.º, D. X450. (147.420/18).

52. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 7 de marzo de 2018 por Fenoa XXI, S.L., no es la propietaria del vallado denunciado, no habiendo cometido infracción alguna, y además el vallado inicial ha sido eliminado en calle Balsa del Chocolatero, número 16. X450. (1.433.081/17).

53. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de diciembre de 2017 por haber restablecido en relación con las obras de bajantes de aguas pluviales que vierten directamente a la calle, realizadas por J.M.F.A., en calle Olmo, número 28, Cst. X450. (451.601/17).

54. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 5 de julio de 2017 por caducidad en relación con las obras de cubrimiento de pérgola en terraza que constituye aumento de superficie edificable/volumen construido, incumpliendo artículos 2.2.18 y 2.2.19 de la normas urbanísticas del PGOU, realizadas por M.A.T.L., en calle Cineasta J.L. Borau, número 23. X450. (373.612/17).

55. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 22 de marzo de 2017 por caducidad en relación con las obras de colocación de pérgola en fachada exterior de vivienda, realizadas por C.G., en calle Mi Tío, número 15, 1.º, puerta 12. X450. (695.532/16).

56. Incoar a A.H.M. expediente sancionador por carpintería del mirador acristalado diferente del resto fachada inmueble, en cuanto al diseño y composición, que rompe la unidad del conjunto arquitectónico en edificio sito en el casco histórico delimitado BIC, en calle Coso, número 172, 4.º H. X450. (1.318.019/17).

57. Incoar a Cuéllar Concesionario, S.A., expediente sancionador por monoposte publicitario en vía pública en Vía Hispanidad, número 4, local. X450. (1.287.952/17).

58. Incoar a Banco España Duero, Grupo Unicaja, expediente sancionador por acondicionamiento de trasteros en viviendas que no reúnen condiciones de pieza exterior habitable, en calle Armas, números 17-19-21, bajos A-B-C-D. PL99. (880.586/17).

59. Imponer a Zurban Gestión Urbanística, S.L., la sanción de 6.000,01 euros por badén ilegal que obstaculiza la libre circulación en paseo de Sagasta, número 18. X450. (981.561/17).

60. Estimar el recurso de reposición interpuesto por P.S.G. contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 23 de mayo de 2018 que ordenó finalizar el procedimiento de restablecimiento iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 4 de abril de 2018 contra Cuéllar Concesionario, S.A., en relación con el acto de rótulo publicitario sobre el acceso principal al establecimiento, en vía Hispanidad número 4, local. X455. (996.208/18).

61. Conceder licencia de inicio de actividad para comercio de artículos de piel en avenida de Navarra, número 63, a solicitud de H.W.Z. X547. (715.497/17).

62. Denegar licencia de inicio de actividad para comercio mayor aparatos e instrumentos médicos en calle Palermo, número 9, polígono Plaza, a solicitud de Pro-clinic, S.A. X547. (1.077.009/15).

63. Denegar licencia de inicio de actividad para fabricación de jabones comunes, detergentes y lejías en Malpica II, calle A, números 51-56, a solicitud de Euroquímica, S.A. X446. (1.404.991/08).

64. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Testigos Cristianos de Jehová, titular de la actividad de local de culto religioso que ejerce en calle Batalla de Lepanto, número 4, local, una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 706.235/14. X804. (506.218/18).

BOFN

65. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a A.L.M., titular de la actividad de oficina técnica que ejerce en plaza de Santa Cruz, número 2, local, puerta izda., oficina una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 995.550/17. X450. (133.443/18).

66. Requerir a Comunidad Campus, S.L., para que proceda a ajustar la actividad de oficina administrativa dedicada a la comercialización de libros que se ejerce en calle Alfonso I, número 18, 1.º A-B, a las condiciones de la comunicación / declaración responsable/licencia. X804. (1.412.135/17).

67. Requerir a S.G. para que proceda a ajustar la actividad de comercio menor productos alimenticios que se ejerce en calle Marcos Zapata, número 3, local, a las condiciones de la comunicación/declaración responsable/licencia. X804. (1.363.461/17).

68. Requerir a Mansalva, S.L. para que proceda a ajustar la actividad de bodega, comida para llevar, que se ejerce en calle Temple, números 7-9, a las condiciones de la declaración responsable/licencia. X805. (671.808/18).

69. Incoar procedimiento sancionador a Asociación de Vecinos Montes de Torrero titular de la actividad de asociación sita en calle Granada, número 43, local, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. X805. (419.440/18).

70. Incoar procedimiento sancionador a Pastelería Aragonesa de Calidad, S.L., titular de la actividad de obrador - pastelería sita en calle Porvenir, número 34, local, por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre. X804. (386.378/18).

71. Conceder licencia de funcionamiento a Multiversowtf, S.L., para la actividad de pub denominada Bowery, sita en calle Paz, número 29, incluido en la zona saturada I. X548. (1.523.188/17).

72. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Hostelería La Estación 2014, S.L., para la actividad de restaurante denominada La Estación, sita en carretera de Castellón, número 6, Polígono Tecnum, naves 35-36. X548. (175.720/17).

73. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Donde Estuvo El Minas, S.L., para la actividad de bar, cafetería denominada Castrobar, sita en calle Minas, número 19. X548. (92.104/17).

74. Tener por desistido a O.N.Q. y archivar sin más trámite su solicitud de licencia de funcionamiento relativa a la actividad de bar, cafetería denominada Beer House, sita en calle Arzobispo Apaolaza, número 2. X548. (920.380/18).

75. Suspender cautelarmente el sótano de la actividad de bar, restaurante denominado Entresabores que se ejerce por Saborzar, S.L., en calle José Luis Albareda, 3, cuando dicha actividad se desarrolle con incumplimiento de las condiciones establecidas en las licencias concedidas (control posterior) X805. (771.824/18).

76. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Deja Vu, sita en la calle Eduardo Dato, número 18, zona saturada F, con titular Hostelería Dejavu Latino, S.L. X805. (1.022.366/18).

77. Incoar procedimiento sancionador a Heraclio Game Machine, S.L.U., respecto a la actividad de salón recreativo, denominada El Dorado Delicias, sita en calle Delicias, 71, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención) X805. (1.012.458/18).

78. Incoar procedimiento sancionador a A.C.A.L. respecto a la actividad de bar, denominada Bar Casablanca sita en calle Olmo, 9, zona saturada C por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención) X805. (993.442/18).

79. Incoar procedimiento sancionador a J.S.G. respecto a la actividad de bar, denominada El Patio sita en calle Marte, 69, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención) X805. (882.608/18).

80. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005, de 28 de diciembre, a la actividad de bar denominada La Esperanza sita en la calle Borja, 49, con titular C.N.M (horarios) X805. (434.510/18).

N P O B

81. Incoar procedimiento sancionador a Prior Ortal, S.A., respecto a la actividad de bar, cafetería, denominada Viva La Vida sita en calle Santa Cruz, 7, zona saturada D por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención) X805. (419.122/18).

82. Incoar procedimiento sancionador a D.T. respecto a la actividad de bar con música, denominada Paramo sita en calle Bolonia, 28, zona saturada I por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (apertura antes de horario autorizado) X805. (402.050/18).

83. Incoar procedimiento sancionador a Espectáculos Lucas y Teran, S.L., respecto a la actividad de bar, denominada La Concordia sita en calle Perpetuo Socorro, 5, zona saturada A, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención) X805. (204.731/18).

84. Incoar procedimiento sancionador a Das Rad Ggz, S.L., respecto a la actividad de bar, denominada La Rueda sita en calle San Miguel, 5, por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento (medidas de prevención) X805. (1.464.404/16).

85. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Nuez, sita en la calle Duquesa Villahermosa, 147, con titular J.L.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (753.780/18).

86. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Ni Idea, sita en la calle Bolivia, 91, con titular L.O.B., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (671.700/18).

87. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Donner Kebab, sita en la calle Conde de Aranda, 37, con titular Las Delicias Servicios Hosteleros, S.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (483.750/18).

88. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Assalam sita en la calle Mayoral, 15, con titular A.A., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (409.348/18).

89. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Bar La Otra, sita en la calle Don Teobaldo, 16, zona saturada N, con titular Con Rasmia, S. Coop., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (341.574/18).

90. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, restaurante denominada El Tablón, sita en la calle San Vicente Paúl, 10, zona saturada N, con titular J.C.L.M., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (276.198/18).

91. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Hermanos Medina, sita en la calle Santa Lucia, 6, con titular Santa Lucia 6, S.C., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (1.053.408/17).

92. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar, restaurante denominada La Terraza, sita en la calle Bonn, 10, local 3, con titular Good Luck Again On Bar, S.L., de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia) X811. (467.550/18).

93. Imponer la sanción de 1.800 euros a la actividad de bar, cafetería denominada Beer House, sita en la calle Arzobispo Apaolaza, número 2, con titular O.N.Q. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia) X811. (441.700/18).

94. Imponer a M.B.A. en calidad de titular de la actividad de pub denominada Mk Pub Latino, sita en calle Batalla de Pavia, número 6, local izdo. la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro) X805. (357.284/18).

95. Imponer a D'Katheryne Bar Siglo XXI, S.C., en calidad de titular de la actividad de bar denominada Bar Siglo XXI, sita en calle Angel Ganivet, 3-5, la sanción

BOB

de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro) X805. (409.300/18).

96. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Cantina Barrio, sita en la calle Barcelona, número 75, con titular Delicias Cantina Barrio, S.L., de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia) X811. (195.614/18).

97. Imponer la sanción de 1.600 euros a la actividad de cafetería, restaurante denominada Niuba, sita en la calle Joaquín Costa, 8, acceso por calle Isaac Peral, con titular Niubabar S.L. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia) X811. (106.560/18).

98. Imponer a C.X. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Clares, sita en calle San Antonio María Claret, 40, la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro) X805. (481.978/18).

99. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de servicio de restaurante en paraninfo universitario denominada Paraninfo Trufé, sita en la plaza Basilio Paraíso, 1, con titular Juancibi, S.L., de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia) X811. (1.522.694/17).

100. Imponer la sanción de 900 euros a la actividad de bar denominada Mari Ros, sita en la calle Antonio Mompeón Motos, 2, con titular J.B.S.L. de conformidad con el artículo 48, apartado A, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de licencia) X811. (1.160.052/17).

101. Imponer a Asociación por la Música Independiente y Avanzada (M.I.A.) en calidad de titular de la actividad de pub denominada Dama China, sita en calle José Pellicer, número 52, la sanción de 601 euros, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48, apartado Q, de la Ley 11/2005, de 28 de diciembre (carecer de seguro) X805. (1.399.744/17).

102. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Entre Pintxos y Brasas, sita en la calle Pedro Arnal Caveró, número 24, con titular R.A.S.S., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (466.970/18).

103. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Entre Pintxos y Brasas, sita en la calle Pedro Arnal Caveró, número 24, con titular R.A.S.S., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos) X805. (466.872/18).

104. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar denominada Al Alba, sita en la calle Diego Dormer, número 17 (entrada por Jordán de Urriés 8), zona saturada N, con titular Valex Al Alba, S.L., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (402.428/18).

105. Imponer la sanción de 1.200 euros a la actividad de bar, cafetería denominada Pankey, sita en la calle Bélgica, 12, con titular Pankey, S.C., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos) X805. (357.088/18).

106. Imponer la sanción de 1.200 euros a la actividad de bar denominada El Cubetazo, sita en la calle San Rafael, 44, con titular A.B.B., por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme a la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (horarios) X805. (409.324/18).

107. Imponer la sanción de 1.200 euros a la actividad de pub denominada Flash Pub Zaragoza, sita en la calle Bernardo Fita, 13, zona saturada F, con titular J.A., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos) X805. (324.122/18).

BOFN

108. Imponer la sanción de 1.800 euros a la actividad de pub denominada Las Banderas, sita en la calle Marcos Zapata, 35-37, con titular Las Banderas Pub S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos) X805. (275.802/18).

109. Imponer la sanción de 900 euros a la actividad de pub denominada Super 8, sita en la calle José M. Lacarra de Miguel, 48, zona saturada E, con titular D.T., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos) X805. (136.344/18).

110. Imponer la sanción de 601 euros a la actividad de bar con música denominada Pacific, sita en la calle Bernardo Fita, 15, zona saturada F, con titular K.B., por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003, de 17 de noviembre (molestias ruidos) X805. (1.123.248/17).

111. Imponer a la actividad de bar denominada El Malagueño, sita en la calle Inglaterra, número 31, con titular A.G. la sanción de 601 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios) X805. (275.900/18).

112. Imponer a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la calle Antonio Sangenis, 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L., la sanción de 2.400 euros por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios (horarios) X805. (1.000.492/17).

113. Imponer a Florentina Manea por el ejercicio de la actividad de bar denominada Triana's en Lausana, 2, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601 euros (medidas de prevención) X805. (278.268/17).

114. Imponer a Asociación por La Música Independiente y Avanzada (M.I.A.), por el ejercicio de la actividad de pub denominada Dama China en calle José Pellicer, 52, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 1.200 euros (medidas de prevención) X805. (1.181.340/17).

115. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por El Recreo S.C., titular de la actividad de bar denominada El Recreo, sita en la calle Rafael Alberti, 11, contra el acuerdo municipal de fecha 23 de mayo de 2018 (expte. núm. 14.670/2018), por el que se imponía al recurrente la sanción de 1.800 euros. X818. (928.209/18).

Servicio de Inspección Urbanística

116. Imponer a la propiedad del solar sito en calle San Agustín, 021, multa coercitiva por importe de 902,05 euros, por incumplimiento de anterior requerimiento. (66.260/16).

117. Acordar la ejecución subsidiaria de las obras consistentes en retirada del andamio de la vía pública y el montaje de estabilizador de fachada en el interior del solar, garantizando la conservación y seguridad del elemento protegido (fachada catalogada) y con cargo a la propiedad, en calle Pignatelli, 78. (193.115/17).

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

118. Conceder licencia de parcelación de finca sita en colonia de San Lamberito, 2, a instancia de Salvaguardia Inversiones, S.L. X121. (429.740/18).

119. Conceder la declaración de inexistencia de licencia de parcelación de finca sita en el área de intervención H-61-14 y SUZ MZ/4, a instancia de Recauchutados Herca, S.A. X109. (1.399.451/17 y 738.453/18).

120. Mostrar su parecer favorable en relación con la petición formulada de modificación del Plan General de Ordenación Urbana relativa al área G-43-4, instada por la Cámara de Comercio. X110. (972.070/18).

EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA

Dirección de Servicios de Planificación y Diseño Urbano

Servicio de Ordenación y Gestión Urbanística

121. Aprobar con carácter inicial modificación aislada del Plan parcial del sector 89/1-2 (Montecanal), relativa a la parcela 1-NC a instancia de J.A.S.N., en representación de F.A.L.A. X138. (228.321/18).

BOPN

Se levanta la sesión a las 10:35 horas.

I. C. de Zaragoza, a 19 de septiembre de 2018. — El secretario del Consejo de Gerencia, Fernando Benedicto Armengol. — Visto bueno: El vicepresidente del Consejo de Gerencia, Pablo Muñoz San Pío.