



**ANUNCIO del Ayuntamiento de Zaragoza, por el que se convoca procedimiento abierto para la contratación del servicio denominado bolsa de vivienda joven.**

1. Entidad adjudicadora:  
Organismo: Ayuntamiento de Zaragoza.  
Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.  
Domicilio: Edificio Seminario, vía Hispanidad, 20 (planta baja), 50071 Zaragoza.  
Teléfono: 976724768. Fax: 976721765.  
Dirección de correo electrónico: [serviciocontratacion@zaragoza.es](mailto:serviciocontratacion@zaragoza.es).  
Número de expediente: 0185888/16.
2. Objeto del contrato:  
Descripción del objeto: Bolsa de vivienda joven.  
Duración del contrato: 1 año. Prórroga: 1, anual.
3. Tramitación: Ordinaria. Procedimiento de adjudicación: Abierto.
4. Criterios de valoración:
  1. Criterios valorables de manera automática, mediante la aplicación de fórmulas: oferta económica: Hasta un máximo de 51 puntos.
  2. Criterios dependientes de juicio de valor: hasta 49 puntos (-memoria sobre el mercado inmobiliario: hasta 8 puntos -propuesta de gestión del servicio de la bolsa de alquiler: hasta 15 puntos -propuesta de gestión del proyecto de viviendas compartidas: hasta 13 puntos -proyectos de innovación en relación con el acceso de los jóvenes a las viviendas: hasta 13 puntos, de acuerdo con el desglose que figura en la cláusula m) del pliego de cláusulas administrativas particulares específicas).
5. Presupuesto de licitación: 65.251,24 € (IVA excluido); 78.954 € (IVA incluido), atendida la duración inicial del contrato de un año.  
Valor estimado: 130.502,48 €.
6. Garantía definitiva: 5% del importe del contrato.
7. Obtención de información: Ver punto 1. Información a los licitadores: La solicitud se efectuará con una antelación mínima de ocho días respecto del plazo de finalización para la presentación de ofertas, al número de fax o dirección de correo electrónico previsto en este anuncio.
8. Requisitos específicos del contratista: Ver pliegos.
9. Presentación de ofertas:  
Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del decimoquinto día natural siguiente al de la publicación del presente anuncio. Si el plazo concluyese en sábado o festivo se prorrogará hasta el próximo día hábil siguiente.  
Documentación a presentar: La indicada en los pliegos.  
Lugar de presentación: Ayuntamiento de Zaragoza. Servicio de Contratación: Edificio Seminario, vía Hispanidad, 20, planta baja. 50071 Zaragoza.
10. Apertura de ofertas.  
Entidad: Ayuntamiento de Zaragoza. Edificio Seminario, vía Hispanidad, 20.  
Fecha y hora: Se comunicará a los licitadores.
11. Gastos de anuncios: Serán por cuenta del adjudicatario.
12. Condiciones especiales en materia de ejecución: ver cláusula s) del pliego de cláusulas administrativas particulares específicas.
13. Página web donde figura información relativa a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: [www.zaragoza.es/contratos](http://www.zaragoza.es/contratos).

Zaragoza, 13 de marzo de 2017.— La Jefa del Servicio de Contratación, M Paz Ayala Andrés.