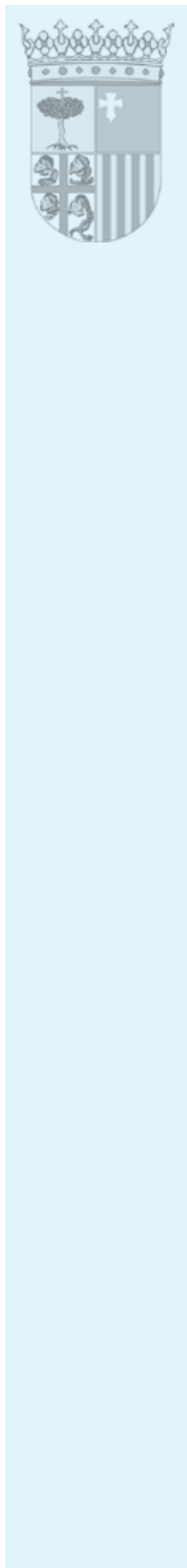




ANUNCIO del Ayuntamiento de Zaragoza, por el que se convoca procedimiento abierto, para la contratación del servicio de control de calidad de los servicios de mantenimiento, limpieza, eficiencia energética y, en general, de las actividades de conservación de los equipamientos municipales gestionados por la Dirección de Arquitectura.

1. Entidad adjudicadora:
Organismo: Ayuntamiento de Zaragoza.
Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
Domicilio: Edificio Seminario, vía Hispanidad 20 - 50071 Zaragoza.
Teléfono: 976721595, fax: 976721765.
Número del expediente: 0342195/15.
2. Objeto del contrato: Control de calidad de los servicios de mantenimiento, limpieza, eficiencia energética y, en general, de las actividades de conservación de los equipamientos municipales gestionados por la Dirección de Arquitectura.
Duración: 1 año. Prórroga posible: 1 año.
3. Tramitación y procedimiento de adjudicación:
Tramitación: Ordinaria.
Procedimiento: Abierto.
4. Criterios de valoración de las ofertas (sobre un total de 100 puntos):
-Objetivos (oferta económica): Hasta 55 puntos.
-Dependientes de juicio de valor: hasta 45 puntos (Planteamiento general del servicio: hasta 15 puntos; Planteamiento documental del servicio: hasta 10 puntos; Memoria de calidad del servicio: hasta 10 puntos; Mejoras: hasta 10 puntos).
5. El presupuesto de licitación es de 170.370 € (IVA excluido), 206.147,70 € (IVA incluido). El valor estimado es de 384.661,50 € (IVA excluido) al preverse la posibilidad de prórroga del contrato.
6. Garantía Provisional: No se exige.
Garantía Definitiva: 5% del importe del contrato.
7. Obtención de documentación e información. Ver punto 1.
Fecha límite de obtención de documentos e información adicional o complementaria: Con una antelación mínima de 8 días al plazo de finalización de ofertas.
8. Requisitos específicos del contratista: Ver pliegos.
9. Condiciones especiales de ejecución:
De conformidad con el acuerdo del Gobierno de Zaragoza, de fecha 10 de octubre de 2014, la empresa adjudicataria vendrá obligada a no minorar las condiciones de trabajo de los trabajadores en función del convenio colectivo que resulte de aplicación al presentarse la oferta, aunque el mismo pierda posteriormente su vigencia como consecuencia de la ultraactividad.
10. Presentación de las ofertas:
Fecha límite de presentación: Hasta las trece horas del 5 de julio de 2016.
Documentación a presentar: La indicada en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas.
Lugar de presentación: Servicio de Contratación - edificio Seminario, vía Hispanidad 20, 50071 Zaragoza.
11. Apertura de las ofertas:
Entidad: Ayuntamiento de Zaragoza. (Ver punto 1).
Fecha y hora: Se les comunicará oportunamente a los licitadores.
12. Gastos de anuncios: Serán por cuenta del adjudicatario.
13. Fecha de envío del anuncio de licitación al D.O.U.E: 27 de mayo de 2016.



14. Página web donde figura la información relativa a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.zaragoza.es/contratos.

Zaragoza, 27 de mayo de 2016.— La Jefa del Servicio, Azucena Ayala Andrés.