

**DEPARTAMENTO DE SANIDAD, BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA****RESOLUCIÓN de la Dirección Gerencia del Servicio Aragonés de Salud, por la que se somete a información pública la relación de bienes y derechos a expropiar en el término municipal de Teruel afectados por la construcción del nuevo Hospital de Teruel.**

En relación con el expediente contractual para la construcción del Hospital de Teruel, cuya tramitación corresponde al Servicio Aragonés de Salud, competente por razón de la materia, y vistos los expedientes patrimonial y urbanístico, correspondientes al proyecto de "Construcción del nuevo Hospital de Teruel", teniendo en cuenta que la construcción de este nuevo hospital se efectúa sobre una parcela situada en El Planizar con una superficie de 22,63 hectáreas, propiedad de la Comunidad Autónoma de Aragón, que se encuentra adscrita expresamente al Servicio Aragonés de Salud y afectada a la realización de esta obra.

Considerando que la construcción hospitalaria y su urbanización se efectúa sobre los terrenos adscritos para tal fin al Servicio Aragonés de Salud, si bien el trazado de las redes de infraestructuras de conexión del hospital con los sistemas generales de Teruel, discurre de forma subterránea en su mayor parte por caminos públicos, y en menor medida por terrenos particulares, sobre los que será necesario establecer las servidumbres de paso necesarias así como las ocupaciones temporales que se precisen para ejecutar las obras. Así como que existen dos pequeñas parcelas de propiedad particular afectadas por el recinto delimitado para la urbanización exterior del hospital y que deben ser expropiadas para completar la urbanización tal como se aprobó en el instrumento de planeamiento, motivo por el que debe justificarse la utilidad pública de la expropiación tal y como exige la Ley de Expropiación Forzosa.

Resultando que mediante Decreto 63/2013, de 16 de abril, del Gobierno de Aragón, se declaró la utilidad pública de la construcción del nuevo Hospital de Teruel su urbanización y su conexión con los sistemas generales.

Considerando que el Servicio Aragonés de Salud, organismo autónomo adscrito al Departamento de Sanidad, Bienestar Social y Familia, es competente para la construcción del Hospital de Teruel, si bien carece de potestad expropiatoria.

Considerando que la Orden de 3 de junio de 2013, del Consejero de Sanidad, Bienestar Social y Familia, del Gobierno de Aragón autoriza al Servicio Aragonés de Salud en condición de beneficiaria para la realización del expediente de expropiación referente a las fincas que figuran en la relación anexa con la expresión de sus propietarios, destino de cada finca y superficie a ocupar, que es necesario expropiar en el término municipal de Teruel, con motivo de las obras de construcción del nuevo Hospital de Teruel, su urbanización y conexión con los Sistemas Generales, conforme al proyecto aprobado por el Servicio Aragonés de Salud y declarada la utilidad pública de los terrenos por Decreto 63/2013, de 16 de abril, del Gobierno de Aragón.

Este Organismo Autónomo, haciendo uso de las facultades que le confiere la normativa vigente en materia de expropiación forzosa, la Ley del Servicio Aragonés de Salud, cuyo texto refundido fue aprobado por Decreto Legislativo 2/2004, de 30 de diciembre, y la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, dispongo:

1. Someter a información pública la relación anexa.

2. Conceder a los interesados un plazo de quince (15) días hábiles, contados a partir de la fecha de la publicación en el "Boletín Oficial de Aragón", para que puedan formular, ante la Alcaldía del mencionado término municipal o ante la Dirección Gerencia del Servicio Aragonés de Salud (plaza de la Convivencia, 2- 50017 Zaragoza) las alegaciones que estimen oportunas, y ofrecer cuantos antecedentes y referencias puedan servir de fundamento para rectificar posibles errores en la descripción material o legal de las fincas que figuran en la relación anexa.

Los planos de expropiación podrán examinarse en el Ayuntamiento de Teruel y en este Organismo Autónomo, en horas de oficina.

Zaragoza, 21 de junio de 2013.— La Directora Gerente del Servicio Aragonés de Salud, M.<sup>a</sup> Ángeles Alcuten Pescador.



**DIRECCIÓN - GERENCIA**  
 Plaza de la Convivencia, 2  
 50017 Zaragoza  
 Teléfono: 976 76 58 00

ANEXO

Elemento de afectación	Referencia catastral	Poli-gono	Parcela	Muni-cipio	Titular	DNI/CIF	% de titula-ridad	Der-echo	Sup catastral total m <sup>2</sup>	Sup. Exprop domini-o (m <sup>2</sup> )	Sup. Serv-i-dum-bre (m <sup>2</sup> )	Sup. ocu-pacion tempo-ral (m <sup>2</sup> )
Hospital	44900A003001730000UA	3	173	Teruel	Nogués Muñoz, Bernabé		100	PR	6.718	6.471		
Hospital	44900A003001660000UZ	3	166	Teruel	Nogués Muñoz, Bernabé		100	PR	11.141	1.127	320	749
Paso subterráneo tubería	44900A003090110000UQ	3	9011	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	6.926			
Paso subterráneo tubería	44900A003001760000UG	3	176	Teruel	Civera Lapesa, Manuela	18410588P	100	PR	7295			9
Paso subterráneo tubería	44900A003001750000UY	3	175	Teruel	Dobon Mateo, Joaquín	18376775M	100	US	13.233		139	318
	44900A003001750000UY	3	175	Teruel	Dobon Pérez, Joaquín	18431778S	50	NP				
	44900A003001750000UY	3	175	Teruel	Dobon Pérez, M. Ángel	18433944L	50	NP				
Paso subterráneo tubería	44900A003000370000UZ	3	37	Teruel	LITIGIOSA		100	PR	6.909		909	1.258
Paso subterráneo tubería	44900A003000340000UJ	3	34	Teruel	Hoyo López, Eduardo	18409662W	100	PR	8.744		30	37
Paso subterráneo tubería	44900A003090080000UQ	3	9008	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	12.422			
Paso subterráneo tubería	44900A003090100000UG	3	9010	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	1.764			
Paso subterráneo tubería	44900A003090100000UO	30	9010	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	4.592			
Paso subterráneo tubería	44900A003000450000UB	3	45	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	13.804			362
Paso subterráneo tubería	44900A030003030000UO	30	303	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	3.955			504
Paso subterráneo tubería	44900A003090090000UP	3	9009	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100°	PR	1.668			
Paso subterráneo tubería	44900A030000160000UK	30	16	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	14.545			32
Paso subterráneo tubería	44900A030000080000UL	30	8	Teruel	Maicas Mendez, Pilar	18238377K	50	PR	10.970		83	378
	44900A030000080000UL	30	8	Teruel	Maicas Mendez, Purific.	18238378E	50	PR				
Paso subterráneo tubería	44900A003000680000US	3	68	Teruel	García Lahuerta Angela		100	PR	16.924			230
Paso subterráneo tubería	44900A003000690000UZ	3	69	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	1.485			600
Paso subterráneo tubería	44900A003090070000UO	30	9007	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	4.846			
Paso subterráneo Tubería	44900A003090130000UD	30	9013	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	1.029			

csv: BOA20130724026



DIRECCION - GERENCIA

Plaza de la Convivencia, 2

50017 Zaragoza

Teléfono: 976 76 58 00

Paso subterráneo tubería	44900A030000570000UE	30	57	Teruel	Navarro Maicas, Ascensió	18240166Q	33,4	PR	18.624			58	
	44900A030000570000UE	30	57	Teruel	Navarro Maicas, José,	18386715D	33,3	PR					
	44900A030000570000UE	30	57	Teruel	Navarro Maicas, Joaquina	18388420N	33,3	PR					
Paso subterráneo tubería	44900A030000230000UI	30	23	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	5.973			328	
Paso subterráneo tubería	44900A030003000000UT	30	300	Teruel	Navarro Maicas, Ascensió	18240166Q	33,3 3	PR	2.392			262	
	44900A030003000000UT	30	300	Teruel	Navarro Maicas, José	18386715D	33,3 3	PR					
	44900A030003000000UT	30	300	Teruel	Navarro Maicas, Joaquina	18388420N	33,3 3	PR					
Paso subterráneo tubería	44900A030000580000US	30	58	Teruel	Calvo Jordan, Agustín		100	PR	2.583			37	
Paso subterráneo tubería	44900A030000520000UR	30	52	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	11.177		176	274	
Paso subterráneo tubería	44900A030000560000UJ	30	56	Teruel	Asensio Ramos, Pedro	18357030V	100	PR	3.725		135	459	
Paso subterráneo tubería	44900A030000630000UU	30	63	Teruel	Mesado Moya, Manuel	18240447K	100	PR	5.556		241	564	
Paso subterráneo tubería	44900A030003100000UX	30	310	Teruel	Asensio Ramos, Pedro	18357030V	100	PR	3.011		234	494	
Paso subterráneo tubería	44900A030000530000UD	30	53	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	7.732		44	155	
Paso subterráneo tubería	44900A030090170000UE	30	9017	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	31.005				
Paso subterráneo tubería	44900A030002240000UW	30	224	Teruel	Asensio Ramos, Pedro	18357030V	100	PR	4.043		4	29	
Paso subterráneo tubería	44900A030002300000UY	30	230	Teruel	Andrés Marques José	18403745L	20	PR	1.022			41	110
	44900A030002300000UY	30	230	Teruel	Andrés Marques Manuel (Hnos. de)	17110270H	20	PR					
	44900A030002300000UY	30	230	Teruel	Navarro Maicas, José (Hnos. de)	18386715D	20	PR					
	44900A030002300000UY	30	230	Teruel	Berenguer Herrero, Benito	18238220W	20	PR					
	44900A030002300000UY	30	230	Teruel	Pisaverdines Pérez, José	18374013A	20	PR					
Paso subterráneo tubería	44900A030009003000UL	30	9003	Teruel	Ayto. Teruel	P4422900C	100	PR	1.211				
Paso subterráneo tubería	44900A030003110000UI	30	311	Teruel	Villarroya Rorán, Camilo	18246733M	100	PR	9.111		251	477	
Paso subterráneo tubería	44900A030003140000US	30	314	Teruel	Marín Maicas, Petra		51	PR	1.408			41	86
	44900A030003140000US	30	314	Teruel	Lafuente Villaba, José (hnos de)	18242737B	49	PR					