



ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA JUZGADOS

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN NÚMERO UNO DE JACA

16099

EDICTO

D^a ADELAIDA PEREZ-NAVARRO ROMERO, SECRETARIA DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N^o1 DE JACA.

HAGO SABER: Que en este Órgano judicial se sigue el procedimiento EXPEDIENTE DE DOMINIO. INMATRICULACIÓN 442/2011 a instancia de D^a M^a CARMEN RAMON CASASÚS expediente de dominio de las siguientes fincas:

Finca número 1.- Rústica sita en el Termino Municipal de Acumuer-Sabiñánigo (Huesca), campo en la partida "Trasarriu" de cuatro almudes de superficie y que linda por sus cuatro lindes con Yermos. En catastro, es la parcela Catastral numero 49 del Polígono 2, con una superficie de 7 áreas y 71 ca, sita en la Partida La Fuente y que linda al Norte con Fernando Miranda Pardo, al Sur con Barranco o C Hidrográfica del Ebro, al Este con Leonor Cajal Laguarda, y al Oeste con Vicente Gracia Aguarda. En la escritura que se indicará como título, aparece con el número de Orden 17. No consta inscrita.

Finca número 2.- Rústica sita en el Termino Municipal de Acumuer-Sabiñánigo (Huesca), campo en la partida "Rudabacho" de cinco almudes de superficie y que linda al Norte y Este con Ribazos, y al Este y Sur con yermos. En catastro, es la parcela Catastral numero 241 del Polígono 2, con una superficie de 15 áreas y 01 ca, sita en la Partida "Españuela" y que linda al Norte con Raimundo Bordetas Campo, al Sur con Raimundo Bordetas Campo, al Este con Fernando Miranda Pardo y Confederación Hidrográfica del Ebro, y al Oeste con Raimundo Bordetas Campo. En la escritura que se indicará como título, aparece con el número de Orden 26.

Finca número 3.- Prado sita en el Termino Municipal de Acumuer -Sabiñánigo (Huesca), en la partida "Pueblo", de una fanega y cuatro almudes de superficie y que linda al Norte y Oeste con calle, y al Este con camino y Sur con Ramón y Cajal. En catastro, es en la actualidad una parcela Urbana, Solar, en la Travesía de Acumuer, consistente en un solar de 897 metros cuadrados, y que linda al Norte con Carmen Ramón Casasús, Maria Orosia Piedrafita Calvo; Maria Gil Cajal, y Antonio Cajal Bescos; Juliana Susin Sarsa y Vicente Gracia Aguarda. La referencia catastral de la misma, es la número 2822015 YN 1222S 0001DA. En la escritura que se indicará como título, aparece con el número de Orden 28.

Finca número 4.- Rústica sita en el Termino Municipal de Acumuer-Sabiñánigo (Huesca), Friginal en despoblado, Era de 59 metros cuadrados, y que linda por la derecha entrado con tierras del mismo dueño, por la Izquierda con Atanasio Piedrafita y espalda con Ramón y Cajal Casasús. En catastro, es en la actualidad una rustica de 36 áreas y 95 centiáreas, y que linda al Norte con Maria Gil Cajal, al Sur con Pueblo, al Oeste con Ayuntamiento de Sabiñánigo y al Sur Maria del Carmen Ramón Casasús, Maria Olga Miranda Cajal, Oscar Escartin López y Joaquín Gracia Ibarz. La referencia catastral de la misma, es la parcela 197 del polígono 2, del Catastro de Rústica. En la escritura que se indicará como título, aparece con el número de Orden 30.

Finca número 5.- Rústica sita en el Termino Municipal de Acumuer -Sabiñánigo (Huesca), en donde se ubica un Pajar, en la partida Boalar, de 20 metros cuadrados, y a una



distancia del pueblo de 5 Km. Linda por todos los lados con tierra del mismo dueño. En catastro, es en la actualidad una rustica de 61 áreas y 93 centiáreas, en el paraje Boala, y que linda al Norte con Mercedes Bescós Callau, al Sur con Soledad Campo Cajal y José Acín Bescos, al Este con Adelina Gil Ciprian y José Acín Bescós y al Oeste con Rosa Torralba Fabós. La referencia catastral de la misma, es la parcela 508 del polígono 2, del Catastro de Rústica. En la escritura que se indicará como título, aparece con el número de Orden 31.

Título.- Pertenece las indicadas fincas, en cuanto a una mitad indivisa a favor de Doña Carmen Ramón Casasús, en pleno dominio, con carácter privativo, y a favor de Doña Maria del Carmen Ramón Piedrafita y Don Miguel Ramón Piedrafita en cuanto a una cuarta parte indivisa cada uno de ellos/una mitad entre ambos/a virtud de Escritura de Aceptación y Manifestación de herencia, otorgada ante el Notario de Huesca, Don Gabriel Diez Sevillano y bajo el número de protocolo 865, el día 29 de Junio de 2007.

Finca número 6.- Rústica sita en el Termino Municipal de Acumuer -Sabiñánigo (Huesca), en la partida "Arrasal" de 2 áreas y 40 ca, y que linda al Norte con Joaquín Lalaguna, al Sur con Joaquín Cajal, al Este con Juliana Bescos y al Oeste con Rio Auría. Se carece de referencia catastral. En la escritura que se indicará como título, aparece con el número de Orden 35.

Título.- Pertenece a la solicitante y sus sobrinos, en cuanto a una mitad indivisa a virtud de la escritura de aceptación y Manifestación de Herencia de fecha 29 de Junio de 2007, otorgada ante el Notario Don Gabriel Diez Sevillano, bajo el número de protocolo 865. Según dicho título, le corresponde una cuarta parte indivisa a Doña Carmen Ramón Casasús y en cuanto a otra cuarta parte indivisa, y por mitades e iguales partes a sus sobrinos, también beneficiarios del expediente Don Miguel y Doña Maria del Carmen Ramón Piedrafita. Y en cuanto a la restante mitad indivisa, pertenece, en un mitad a su vez (una cuarta parte) a favor de la solicitante por herencia de su padre realizada en escritura de Aceptación y Manifestación de Herencia, de fecha 16 de Noviembre de 1.994, otorgada ante el Notario Don Daniel Revuelta Revuelta y bajo el número de protocolo 2058. Y la otra cuarta parte indivisa, pertenece a los sobrinos Maria del Carmen Ramón Piedrafita y Miguel Ramón Piedrafita, por herencia de su premuerto padre Don Miguel Ramón Casasús. Todo ello hace que en resumen, la mencionada finca, pertenece en cuanto a una mitad indivisa a Doña Carmen Ramón Casasús y en cuanto a la otra mitad indivisa a favor de sus sobrinos Maria del Carmen Ramón Piedrafita y Don Miguel Ramón Piedrafita .

-
Finca número 7.-Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca), un campo de secano, denominado Plana Viña de 1 fanega y que linda al Norte y Este con Ramón Pérez al Sur con Atanasio Piedrafita y Oeste con Miguel Cajal. En catastro es la parcela 202 del Polígono 2 en el paraje la Cirisuala, de 8 áreas y 36 ca y sus linderos son, al Norte con Carmen Casasús Campo Casasús, Sur con Maria Gil Cajal, Este Maria Gil Cajal y al Oeste con David Miranda Cajal. En la escritura que luego se dirá, aparece bajo el número de orden 56 y en el documento privado de partición de fecha 1 de Septiembre de 1.981 ya aportado bajo el número 6, con lo que los solicitantes devienen propietarios de las mismas. El documento privado se aporta bajo el número 3 del expediente.

Finca número 8.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca), campo en Plana Viña de 2 fanegas y 2 almudes que linda al Norte con Vicente Ramón, al Sur Atanasio Caja, al Este con Camino y al Oeste con Francisco Ramón. Catastro Es la parcela 205 del polígono 2, al paraje Cirisuala de 42 áreas y 93 ca. Linda al Norte con Adelina Gil Ciprian y Leonor Cajal Laguarda; al Sur con Joaquín Gracia Ibarz y Ayuntamiento de Sabiñanigo; al Este con Leonor Cajal Laguarda y al Oeste con Maria Ara Ara. En la escritura es la finca numero 57 y en el documento privado es la numero 7.



la finca numero 64 y en el documento privado la número 20.

Finca número 16.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) Campo en la partida Artica Plana de 8 fanegas y 4 almudes, que linda al Norte, Sur y oeste con Yermos y al Este con Manuel Cajal. Catastro Es la parcela 29 del polígono 3 en la partida Artica Plana, de 59 áreas y 59 ca. Linda al Norte, Este y Oeste con Ayuntamiento de Sabiñánigo, y al Sur con Luis Gracia Gil. En la escritura que se aporta es el número 65 y en el documento privado la número 14.

Finca número 17. -Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca), Campo en Artica Plana de 1 fanega y 3 almudes que linda al Norte, Sur y Oeste con Yermos, y al Este con Pedro José Bescos. Catastro Es la parcela 47 del Polígono 3, al paraje de Faja Fonda, de 16 áreas y linda al Norte, Sur y Este con Ayuntamiento de Sabiñánigo y al Oeste con Leonor Cajal Laguarda. En la escritura es la número 66, y en el documento privado es la número 5.

Finca número 18.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) Campo en San Bartolomé, de 5 fanegas y 7 almudes, que linda al Norte y Este con Yermos, Sur Domingo Oliven y Oeste con Camino. Catastro Es la parcela 476 del polígono 2, sita en el Paraje Sande Nastas, de 1 hectárea, 80 áreas y 09 ca. Linda al Norte y Este con Sociedad Civil de Montes, al Oeste con Ayuntamiento, y al Sur con Sonia Miranda Cajal, Fernando Miranda Pardos y José Acin Bescos. En la escritura es la numero 67 y en el documento privado la número 13.

Finca número 19.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) Campo en la partida Puendave de 10 almudes, que linda al Norte con Miguel Pardo, al Este y Sur con Rio y al Oeste con yermos. Catastro Es la parcela 152 del polígono 3, sita al paraje Puendabe, de 19 áreas y 44 ca. Linda al Norte con José Acin Bescós, al Sur y Oeste con Sociedad Civil de Montes y Oeste Confederación Hidrográfica del Ebro y Sociedad Civil de Montes. En la escritura que se indica es la número 68, y en el documento privado la número 18.

Finca número 20.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca), campo en Laviendola de 4 almudes que linda por todos lados con yermos. Se carece de datos catastrales. En la escritura que se aporta aparece bajo el número 69. Les pertenece en la misma forma y por los mismos títulos.

Finca número 21.-Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) Campo en Trasarriu de 8 fanegas y 7 almudes, que linda al Norte y Sur con Yermos, Este Barranco y Oeste Pedro Barco. Catastro es la parcela 12 del polígono 2 al sitio Las Planas. De 78 áreas y 56 ca. Linda al Norte con Raimundo Bordetas Campo; Al Sur con Encarnación Casajus Bescos, al Este con Confederación Hidrográfica del Ebro y al Oeste con Raimundo Bordetas Campo. En la escritura consta al numero 70 y el resto le pertenece por la división ya indicada.

Finca número 22.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) Campo en Trasasin de 9 fanegas y 7 almudes, que linda al Norte, Sur y Este con yermos y Oeste con Andrés Pita. Catastro Es la parcela 28 del Polígono 2, de 62 áreas y 25 centiáreas ,y linda al Norte , Sur y Este con Ayuntamiento de Sabiñanigo y al Oeste con Laureano Escartín Bordetas. En la escritura es la número 71 y el resto les pertenece por los mismos títulos.

Finca número 23.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) campo sito en el Puerto de 4 fanegas y 4almudes, que linda al Norte con Eleuterio Sarsa Cajal, al Este



y Oeste con camino, al Sur con Juan Puente. Catastro Es la parcela 7 del Polígono 1, al sitio del Plano. De 41 áreas y 83 ca. Linda al Norte con Rafael Sarsa Cajal, al Sur con Ángela Casasús Sarsa, al Este Camino del Celular, Ayuntamiento de Sabiñanigo, y al Oeste con Camino de la Costera, Ayuntamiento de Sabiñanigo. En la misma hay un pajar enclavado en ella. En la escritura es la parcela o finca 72 y en el documento privado la número 1.

Finca número 24.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) campo sito en el Puerto, de fanegas y 2 almudes, que linda al Norte con Ramón Cajal, Oeste y al Sur con yermos, y al Este con Francisco Ramón. Catastro Es la parcela 101 del Polígono 3, al sitio de El Furco de 51 áreas y 29 ca. Linda al Norte, al Sur, y al Oeste con Sociedad Civil de Montes, y al Este con María Ara Ara. En la escritura es la parcela o finca 73 y en el documento privado la número 17.

Finca número 25.- Rústica en el Término Municipal de Acumuer (Huesca), Campo en la partida Arrasul de 50 fanegas y 8 almudes de cabida, que linda al Norte y Este con Jaime Piedrafita, al Sur y Oeste con Hipólito Bescos. Referencia Catastral se ignora. En la escritura es la finca numero 74 y les pertenece por los mismos títulos.

Finca número 26 .- Rústica en el Término Municipal de Acumuer (Huesca), Campo en la partida Laguerco de 1 fanegas y 6 almudes de cabida, que linda al Norte y Este, Sur y Oeste con yermos. Catastro Es la parcela 341 del polígono 2, al sitio de Lanas del Fabar, de 15 áreas y 09 ca. Linda por todos sus lados con Ayuntamiento de Sabiñanigo. En la escritura es la número 75 y en el documento privado la número 11.

Finca número 27.- Rústica sita en Acumuer (Huesca) campo sito en la partida Cicutar, de 4 fanegas que linda al Este con Francisco Cajal, al Sur con Ramón Cajal, Oeste con Diego Belarra y Norte con yermos. En Catastro es la parcela 97 del polígono 1, al sitio de El Cecutar, de 34 áreas y 50 ca. Campo llamado El Estacho. Sus linderos son al Norte y Oeste con Sociedad Civil de Montes, al Sur con Camino del Cecutar y al Este con Raimundo Bordetas Campo. En la escritura es la finca o parcela número 76 y en el documento es la numero 2.

Finca número 28.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer, campo en la partida Las Planas, de 86 áreas y 44 ca, que linda al Norte con Gregoria Cajal, al Este con Barranco, al Sur con camino y al Oeste con Monte Público 147. Es la parcela 21 del polígono 2, de 84 áreas y 2 ca. Linda al Norte con Gregoria Cajal Ramón y Ayuntamiento de Sabiñanigo; al Sur con Ayuntamiento de Sabiñanigo, al Este Barranco Sericata–Confederación Hidrográfica del Ebro, y al Oeste con Ayuntamiento de Sabiñanigo. Se carece de título escrito de la misma y les pertenece por los mismos títulos que los anteriores. En el documento es la número 4.

Finca número 29.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer, campo en la partida Las Planas, de 34 áreas y 55 ca que linda por el Norte con camino, al Este con Barranca, al Sur con José Bescos Acin y Oeste José Bescós Acin. Es la parcela 22 el polígono 2, de 29 áreas y 36 ca y linda al Norte con Barranco Sericata de la Confederación Hidrográfica Ebro; al Sur y Oeste con José Acin Bescos y al Oeste con Camino de Isun del Ayuntamiento de Sabiñanigo. Se carece de título escrito de la misma y les pertenece por los mismos títulos que las anteriores. En el documento es la numero 5.

Finca número 30.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) en la partida llamada Laguerco, de 42 áreas, y que linda al Norte con Miguel Cajal, al Sur con Bernardo Campo, al Este con José Bescos Acin, y al Oeste con Valeriano Acin y Miguel



Cajal. Es la parcela 281 del polígono 2 de 37 áreas y 53 ca. Linda al Norte con José Acin Bescos y Miguel Cajal Sarsa, al Sur con Miguel Cajal Sarsa y Maria Ángeles Campo Abos, al Este con José Acin Bescos y al Oeste con Maria Ara Ara. Se carece de título escrito de la misma y les pertenece por los mismos títulos que las anteriores. En el documento es la número 9.

Finca número 31.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) en la partida llamada Ocal, de 12 áreas, y que linda al Norte con Sociedad Civil de Montes, al Sur y Oeste con Sociedad Civil de Montes y al Oeste con Rio. Es la parcela 163 del polígono 3 de 17 áreas y 28 ca, que linda al Norte, Sur y Oeste con Sociedad Civil de Montes, y al Este con Rio Aurin–Confederación Hidrográfica del Ebro. Se carece de título escrito de la misma y les pertenece por los mismos títulos que las anteriores. En el documento es la número 19.

Finca número 32.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca) en la partida llamada Rasul, de 2 áreas, y que linda al Norte con Aurelio Cajal, al Sur con Antonia Bescos, y Lorenzo Casasús, y al Este con Emiliano Piedrafita. Es la parcela 18 del polígono 4, de 1 área y 87 ca y linda al Norte con Leonor Cajal Laguarda, al Sur con Encarnación Casajus Bescos, al Este con José Luis Piedrafita Calvo y al Oeste con Carmen Casasús Campo. Se carece de título escrito de la misma y les pertenece por los mismos títulos que las anteriores. En el documento es la numero 21.

Finca número 33.- Rústica sita en el Término Municipal de Acumuer (Huesca), en la partida llamada La Sierra, de 2 hectáreas, 32 áreas y 5 ca, que linda al Norte con Sociedad Civil de Montes, al Este y Oeste con Ramón Cajal Lalaguna , y al Oeste con Emilio Susín Escartín. Es la parcela 524 del polígono 2 del catastro y la misma tiene una superficie de 2 hectáreas, 32 áreas y 06 centiáreas. Linda al norte con Antonio Cajal Bescos y Sociedad Civil de Montes, al Sur con Luis Gracia Gil y Antonio Cajal Bescos, al Este con Antonio Cajal Bescos, y Sociedad Civil de Montes, y al Oeste con Fernando Miranda Pardo.”
Por el presente y en virtud de lo acordado en resolución de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada para que en el término de los **diez días hábiles**, siguientes a la publicación de este edicto, puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

JACA, a nueve de abril de dos mil doce.