



DEPARTAMENTO DE VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO, MOVILIDAD Y VIVIENDA

RESOLUCIÓN de 23 de febrero de 2021, de la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación, por la que se aprueba la lista definitiva de adjudicatarios de 10 viviendas situadas en la carretera de Alcañiz, número 42, de Teruel y 6 viviendas situadas en avenida del Maestrazgo 33, portal 3, de Alcañiz.

Con el fin de cumplir con el procedimiento publicado mediante Orden VMV/624/2020, de 15 de julio, por la que se regula la adjudicación en régimen de alquiler de 10 viviendas situadas en carretera de Alcañiz, número 42, de Teruel y 6 viviendas situadas en avenida del Maestrazgo 33, portal 3, de Alcañiz y de acuerdo con los siguientes,

Antecedentes de hecho

Primero.— El 22 de julio de 2020, se publicó en el “Boletín Oficial de Aragón”, la Orden VMV/624/2020, de 15 de julio, por la que se regula el procedimiento para la adjudicación en régimen de alquiler de 10 viviendas situadas en carretera de Alcañiz, número 42, de Teruel y 6 viviendas situadas en avenida del Maestrazgo 33, portal 3, de Alcañiz.

Segundo.— La lista provisional de admitidos y excluidos en el procedimiento para la adjudicación en régimen de alquiler de las viviendas señaladas en la Orden VMV/624/2020, de 15 de julio, se publicó el 30 de octubre de 2020 en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Teruel, en el tablón de anuncios de la Subdirección de Vivienda de Teruel y en la página web del gobierno de Aragón, y el 4 de noviembre de 2020 se publicó en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Alcañiz, concediendo un plazo de 15 días hábiles para que los interesados formularan alegaciones.

Tercero.— Al no presentarse ninguna alegación, el 17 de diciembre de 2020 se aprobó la Resolución de la Directora General de Vivienda y Rehabilitación de lista definitiva de admitidos y excluidos a participar en el procedimiento de adjudicación de las viviendas. Dicha Resolución fue publicada en los mismos lugares que la provisional.

Cuarto.— El 22 de diciembre de 2020, se celebró el sorteo de las viviendas contemplado en el artículo octavo de la Orden VMV/624/2020, de 15 de julio. El sorteo tuvo lugar a las 10:35 horas, en la Sala de Prensa, sita en el edificio Pignatelli del Gobierno de Aragón, en calle Paseo M.^ª Agustín, 36, de Zaragoza.

Quinto.— El resultado del sorteo fue el siguiente:
10 viviendas situadas en carretera de Alcañiz, número 42, de Teruel:

Vivienda	Persona adjudicataria
Bajo izquierda	***4152**
Bajo derecha	***6260**
Primero izquierda	****1984*
Primero derecha	***4428**
Segundo izquierda	****8628*
Segundo derecha	***4270**
Tercero izquierda	****2132*
Tercero derecha	***6595**
Cuarto izquierda	***5636**
Cuarto derecha	***5628**



6 viviendas situadas en avenida del Maestrazgo, 33, portal 3, de Alcañiz:

Vivienda	Persona adjudicataria
Primero derecha	***0853**
Primero izquierda	***6284**
Segundo derecha	***4775**
Segundo izquierda	****1757*
Tercero derecha	***9386**
Tercero izquierda	***9326**

Sexto.— El 15 de enero de 2021, se celebró el sorteo con los solicitantes admitidos pero que no habían sido adjudicatarios de vivienda para formar la lista de espera. El resultado de dicho sorteo fue el siguiente:

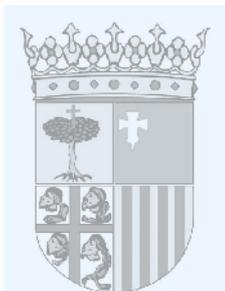
10 viviendas situadas en carretera de Alcañiz, número 42, de Teruel:

Orden de la lista de espera	
1º	***6076**
2º	***5590**
3º	****7382*
4º	***3861**
5º	***9157**
6º	***2135**

Séptimo.— El 27 de enero de 2021, se publicó en el “Boletín Oficial de Aragón”, la Resolución de 21 de enero de 2021, de la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación, por la que se aprueba la lista provisional de adjudicatarios de 10 viviendas situadas en carretera de Alcañiz, número 42, de Teruel y 6 viviendas situadas en avenida del Maestrazgo, 33, portal 3, de Alcañiz. Dicha Resolución fue publicada en el tablón de anuncios de la Subdirección de Vivienda de Teruel, en la página web del Gobierno de Aragón y en los tabloneros de anuncios de los Ayuntamientos de Teruel y Alcañiz, concediendo un plazo de 15 días hábiles para que los interesados formularan alegaciones.

Transcurrido el plazo para presentar alegaciones, no se ha recibido ninguna alegación a la relación provisional de adjudicatarios. Únicamente han notificado la renuncia a la vivienda los siguientes adjudicatarios:

En la promoción de 6 viviendas situadas en avenida del Maestrazgo, 33, portal 3, de Alcañiz, han renunciado:



Vivienda	Persona adjudicataria
Primero derecha	***0853**
Tercero derecha	***9386**

No habiendo ningún solicitante en la lista de espera para las viviendas de Alcañiz, dichas viviendas se quedan vacantes.

Fundamentos de derecho

Primero.— La Orden VMV/624/2020, de 15 de julio, señala en su artículo noveno, que durante el plazo de 15 días hábiles de exposición del resultado provisional del sorteo, los adjudicatarios provisionales deberán de remitir a la Subdirección Provincial de Vivienda de Teruel la documentación que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para elevar a definitiva la adjudicación, previas las comprobaciones pertinentes. La Resolución de la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación por la que se eleven a definitivos los adjudicatarios será publicada en los mismos lugares que la Resolución provisional. A continuación, se procederá a suscribir los contratos de arrendamiento.

Por todo ello, esta Dirección General de Vivienda y Rehabilitación, resuelve:

Primero.— Elevar a pública la lista de adjudicatarios definitivos y la vivienda asignada a cada uno de ellos. Conforme al sorteo celebrado el día 22 de diciembre de 2020, los adjudicatarios definitivos son los siguientes:

De las 10 viviendas situadas en carretera de Alcañiz, número 42, de Teruel:

Vivienda	Persona adjudicataria
Bajo izquierda	***4152**
Bajo derecha	***6260**
Primero izquierda	****1984*
Primero derecha	***4428**
Segundo izquierda	****8628*
Segundo derecha	***4270**
Tercero izquierda	****2132*
Tercero derecha	***6595**
Cuarto izquierda	***5636**
Cuarto derecha	***5628**

De las 6 viviendas situadas en avenida del Maestrazgo, 33, portal 3, de Alcañiz:



Vivienda	Persona adjudicataria
Primero izquierda	***6284**
Segundo derecha	***4775**
Segundo izquierda	****1757*
Tercero izquierda	***9326**

Segundo.— Aprobar la lista de espera para las 10 viviendas situadas en la carretera de Alcañiz, número 42, del municipio de Teruel:

Orden de la lista de espera	
1º	***6076**
2º	***5590**
3º	****7382*
4º	***3861**
5º	***9157**
6º	***2135**

Contra la presente Resolución por la que se aprueba la lista definitiva, que no pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso de alzada ante la Directora General de Vivienda y Rehabilitación o ante el Consejero de Vertebración del Territorio, Movilidad y Vivienda, siendo éste el competente para su resolución, en el plazo máximo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58.1 del Decreto Legislativo 2/2001, de 3 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de la Administración de la Comunidad Autónoma de Aragón, y en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a los que remite la Disposición Transitoria Tercera, c) de la citada ley.

Zaragoza, 23 de febrero de 2021.

**La Directora General de Vivienda
y Rehabilitación,
VERÓNICA VILLAGRASA DOLSA**